



**CENTRO DE  
EXPOSICIONES  
CUENCA**

## **INFORME ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA EJECUTIVA 2008**

Señores:

Accionistas Del Centro de Exposiciones Cuenca C.E.M.  
Ciudad

Cumpliendo las disposiciones estatutarias de la Compañía, artículo VIGESIMO OCTAVO literal g) , y a lo que estipula la Ley de Compañías, cumpíame presentar a UDS., señores accionistas, mi informe administrativo anual, en el que destaco los hechos más relevantes y que influyen en los cambios del Estado Financiero de la Sociedad por el ejercicio Económico del año 2008.

El Objeto Social, Conforme consta en el marco social al que se rige la Sociedad, organizar promover, administrar eventos feriales y exposiciones de tipo industrial, comercial y otros, tanto en sus fases de exposición como de consumo, aun que en menor nivel que en años anteriores en el 2008 se organizó y realizó la exposición Madelab-2008. En el transcurso de los meses siguientes, y conforme lo requerido y aprobado por la Junta Extraordinaria de Accionistas convocada para el efecto, en el mes de Junio se procedió a la venta del Recinto Ferial, sus oficinas e instalaciones conforme la escritura pública que los sustenta, El espacio físico con que contaba la Empresa para las Ferias exposiciones, sobre todo para las que son de concurrencia masiva, resultó pequeño como para brindar una buena calidad de servicio a los expositores y la adecuada comodidad a los visitante que obviamente necesitan una área adecuada de parqueo que los brinde la tranquilidad y seguridad de sus bienes mientras visita estos eventos y exposiciones. Esta debilidad de la actual ubicación sirvió de base para que la actual administración en cumplimiento de su objeto social y la visión que se tiene para el futuro de la empresa, esté empeñada, en los próximos dos o a más tardar tres años, en brindar a la industria, comercio y artesanías del país un lugar con las mejores comodidades y su correspondiente seguridad que garantice el éxito de los organizadores, expositores y público en general. No Obstante de este hecho, la administración está siempre pendiente en mantener muy en alto la imagen lograda como el mejor centro de Exposiciones del Azuay, a través de cuñas publicitarias y diversas promociones a fin de no

---

**\*PARQUE INDUSTRIAL CUENCA**

■ telfs: 593 7 2865992

593 7 2806620 - 593 7 2803416 - 593 7 2809133

■ email: cecuenca@agilweb.net

www.cecuenca.com

■ Cuenca-Ecuador



**CENTRO DE  
EXPOSICIONES  
CUENCA**

perder la imagen institucional lograda en estos 20 años de constante actividad.

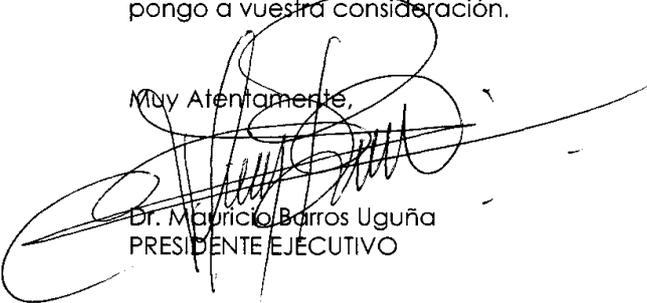
El hecho antes señalado afecta como se podrá observar el estado de situación de la Empresa al término del ejercicio económico 2008. Con los ingresos operativos de la Empresa se pagaron la mayor parte de obligaciones contraídas, propias de la operación de la Empresa. El producto de la venta se ha invertido en bienes raíces a fin de salvaguardar el valor adquisitivo hasta emprender en la nueva inversión y retomar el objeto principal de la compañía.

Resultado del Ejercicio. En el ejercicio económico 2008 logramos una utilidad bruta de 38.799, cabe destacar que existe un monto importante de superávit por la transferencia del inmueble que ha servido para establecer ciertas provisiones que no se habían efectuado en años anteriores. Sugiero que el remanente líquido luego de cumplir con las reparticiones legales de rigor se destine a incrementar las reservas de la Compañía, pues no sería nada saludable para la empresa, entrar a repartir lo poco que se va logrando, cuando se proyecta una inversión muy superior y de mucho sacrificio.

Proyección para el 2009. Dado que la empresa no cuenta con su principal bien de generación de ingresos, se limitará al máximo sus gastos y se continuará con los estudios, proyectos y búsqueda de la mejor ubicación para el nuevo local de exposiciones.

Este es pues, señores accionistas mi informe administrativo, que lo pongo a vuestra consideración.

Muy Atentamente,

  
Dr. Mauricio Barros Uguña  
PRESIDENTE EJECUTIVO

---

**PARQUE INDUSTRIAL CUENCA**

■ telfs: 593 7 2865992  
593 7 2806620 - 593 7 2803416 - 593 7 2809133  
■ email: [cecuencia@agilweb.net](mailto:cecuencia@agilweb.net)  
[www.cecuencia.com](http://www.cecuencia.com)  
■ Cuenca-Ecuador