

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Socios de: **CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C. E. M.**

Hemos auditado el balance general adjunto de **CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C. E. M.**, al 31 de Diciembre del 2010, y los correspondientes estados de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria.

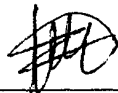
Nuestra auditoria se efectuó de acuerdo a normas ecuatorianas de auditoria. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoria de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. Una auditoria incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C.E.M.**, al 31 de Diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el S.R.I. (Circular No.. 9170104DGEC001 del 21 de enero del 2004), la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado.

Cuenca – Ecuador

Abril 26 del 2011



Econ. Magdalena Moina

**Registro Nacional de
Firmas Auditoras
RNAE 631**

CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C.E.M.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Caja y bancos (Nota 3)	59.524
------------------------	--------

Documentos y cuentas por cobrar:

Cuentas por Cobrar (Nota 4)	504
-----------------------------	-----

Total Documetos y Cuentas por Cobrar	504
---	------------

Total Disponible	60.028
-------------------------	---------------

Gastos Anticipados (Nota 5)	6.322
-----------------------------	-------

Total Corriente	66.350
------------------------	---------------

ACTIVOS FIJOS (Nota 6)	309.389
-------------------------------	----------------

Total	375.739
--------------	----------------

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C.E.M.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

PASIVOS CORRIENTES:

Documentos y cuentas por pagar:

Cuentas por Pagar (Nota 7)	6.199
Total Cuentas y Documentos por Pagar	<u>6.199</u>

Gastos acumulados:

Retenciones y Obligaciones Fiscales (Nota 8)	5.180
Beneficios Sociales (Nota 9)	<u>45.240</u>
Total Gastos Acumulados	<u>50.420</u>
Total Pasivo Corriente	<u>56.619</u>

Largo Plazo (Nota 10)	170.000
Total Pasivo	<u>226.619</u>

PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:

Ver estado adjunto	<u>149.120</u>
Total Patrimonio	<u>149.120</u>
Total	<u>375.739</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C.E.M.

**ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

VENTAS :

Ingresos Por Arriendos	2836
------------------------	------

Ingresos por Intereses	8
------------------------	---

<u>UTILIDAD BRUTA</u>	<u>2.844</u>
------------------------------	---------------------

(-) COSTOS Y GASTOS :

Gastos Administrativos	11.145
------------------------	--------

Gastos Depreciación y Amortización	6.729
------------------------------------	-------

Pérdida del Ejercicio	<u>(15.030)</u>
------------------------------	------------------------

PERDIDA DEL EJERCICIO	<u><u>(15.030)</u></u>
------------------------------	-------------------------------

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C.E.M
ESTADO DE EVOLUCION DE PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

	Capital Social	Reservas Legal	Reserva Facultativa	Capital Adicional	Utilidades por Capit.	Resultados	TOTAL
Saldos iniciales 2010	3.200	9.652	71.486	68.554	7.998	3.260	164.150
Reclasificación Cuentas							-
Apropiación de resultados		326	2.934	-	-	(3.260)	0
Resultados del ejercicio						(15.030)	(15.030)
Saldos Finales 2010	3.200	9.978	74.420	68.554	7.998	(15.030)	149.120

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C.E.M.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1) FLUJO DE OPERACIÓN

Utilidad Neta	(15.030)
Depreciación A. F.	6.729
Generación Bruta	(8.301)

Variación de capital de trabajo

Cuentas x cobrar	(4.708)
Retenciones y obligaciones fiscales	1.278
Provisión para prestac. Sociales	45
Obligaciones con proveedores	(98)

FLUJO NETO DE OPERACIÓN	(11.784)
--------------------------------	-----------------

2) FLUJO DE INVERSION

Propiedad, Planta y Equipo	(160.000)
FLUJO NETO DE INVERSION	(160.000)

3) FLUJO DE FINANCIAMIENTO

Préstamos a L/Plazo	(25.000)
Pago de dividendos	(2.445)
Incremento de Patrimonio	3.259
FLUJO NETO DE FINANCIAMIENTO	(24.186)

FLUJO NETO	(195.970)
-------------------	------------------

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)

CENTRO DE EXPOSICIONES CUENCA C.E.M.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Cuenca sin perjuicio de que pueda establecer agencias o sucursales en otros lugares de la República, luego de cumplir con los requerimientos establecidos en la Ley. El plazo de duración de la compañía es de cincuenta años contados a partir de inscripción de la Escritura de Constitución en el Registro Mercantil. El objeto principal de la compañía es el organizar, promover, administrar eventos feriales y exposiciones de tipo industrial, comercial, turístico, agro industrial y otros similares, incluyendo la realización de eventos paralelos a nivel local, nacional e internacional, sea en forma directa e indirecta; así como la venta y promoción de productos a exhibirse contando para ello con los locales, edificios e instalaciones necesarias.- La compañía puede arrendar, dar en comodato sus instalaciones y en general realizar todos los activos civiles, comerciales e industriales permitidos por las leyes y relacionados por las leyes y relacionados con su objeto social.

2.- PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

Resumimos los principios y políticas contables aplicadas por la administración de la Compañía en la preparación de sus estados financieros sobre la base de acumulación, conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y Organismos de Control en la República del Ecuador.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

2.1. Bases de presentación

La Compañía prepara sus estados financieros en US\$ dólares americanos de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

Los Registros y presentación de estos Estados Financieros están basados en el costo histórico.

2.2. Inventarios

Los inventarios se registran al costo de adquisición, que no excede al costo de reposición y precio del mercado, el más bajo.

Los inventarios en tránsito están valorados al costo según factura comercial, más los gastos incurridos.

2.3. Provisión para cuentas de dudosa cobrabilidad

Se registra una provisión de dudosa cobrabilidad para cubrir futuros riesgos de pérdida que pueden llegar a producirse en la realización de cuentas por cobrar a clientes, exclusivamente.

2.4. Activos fijos

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos, de acuerdo con la NEC 17 (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 20 y 3 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

2.5. Reconocimiento del Ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio son vendidos; por lo tanto, constituyen la base de medición del principio contable del devengado.

2.6. Participación a trabajadores

Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la Compañía entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

2.7. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada a la tasa del 25% y es política de la Compañía registrar su provisión correspondiente.

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros, no están sujetos a retención adicional alguna.

2.8. Estimaciones contables

La preparación de los estados financieros está de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, incluye el uso de ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de pasivos y activos contingentes. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

2.9. Flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

8. **RETENCIONES Y OBLIGACIONES FISCALES**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	2009	2010
Aportes al IESS Por Pagar	97	101
Imp. Al Valor Agregado	24	58
Impto Rta. Por pag. 2008	815	
Anticipo IR por Pagar		2.054
Retenc. Y Provis. Por Liquidar	2.966	2.967
Total	3.902	5.180

9. **BENEFICIOS SOCIALES**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	2009	2010
Provisiones para Prestac. Sociales:		
Sueldos Pendientes Personal Activo	5.851	
Sueldos Pendientes mes anterior		474
Sueldos Pendientes personal 2002-2003		4.135
Provisión Liquidación Pers. Retirado	4.671	5.491
Partico. Laboral 15% Utilidad 2001-2006	8.573	8.573
Provisión 15% Particip. Utilidades 2007	1.824	1.824
Provisión 15% Particip. Utilidades 2008	5.820	5.820
Provisión 15% Particip. Utilidades 2009	575	575
Provisión para Décimos y Otras Prest. Soc.	17.881	18.348
Total	45.195	45.240

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2010 y la fecha de preparación de este informe (Abril 26 del 2011), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.

----- X -----