

PORTDOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

1. Declaración de Normas de Contabilidad

PORTDOR S.A., declara que estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro, Naturaleza

PORTDOR S.A., está domiciliada en Cuzco y capitalizada en Ecuador. La Compañía surgió como entidad, siendo su actividad económica de Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registra en dólares Su moneda oficial de Ecuador.

3. Detalla de Cuentas

a. Activo Corriente

Efectivo y equivalente de efectivo	<u>1263.81</u>
TOTAL	1263.81

b. Activo Fijo

Efectivo y equivalente de efectivo	<u>979960.90</u>
TOTAL	979960.90

c. Cuentas por pagar Locales

Cuentas y Documentos por pagar Locales	<u>531142.05</u>
TOTAL	531142.05

d. Cuentas por pagar Largo Plazo

Cuentas y Documentos por pagar - locales

439317.18
TOTAL 439317.18

e. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y ordinarias de \$1.00 cada una. El Accionista Mayoritario posee un 50% del Capital y el otro Accionista el 50%.

Roberto Ramos Villacis	400.00
VICTOR RAMOS VILLACIS	400.00
TOTAL	800.00 =====

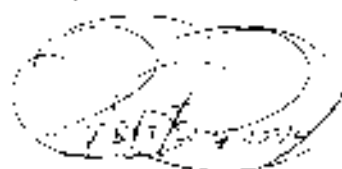
4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

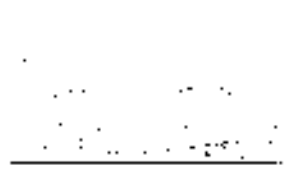
Las declaraciones del Impuesto sobre la renta están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier costo a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar de revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



ROBERTO RAMOS VILLACIS

GERENTE GENERAL



PEDRO PIGUA VILLACIS

CONTADOR