



AUDIHOLDER C. LTDA.
AUDITORES
SC.RNAE - 526
GUAYAQUIL - ECUADOR

SuperIntendencia de Compañías
Guayaquil

Visitenos en: www.supercias.gob.ec

Fecha:

12/MAY/2014 11:15:28 Usu: aborasc



Guayaquil, 09 de Mayo del 2014

Remitente: No. Trámite: 25140-0
WENDY ZAMBRANO

Expediente: 61757

RUC: 0992680474001

Razón social:

RUDYARD S.A.

SubTipo tramite:

AUDITORIA E INTERVENCION

Asunto:

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

Abogada
Suad Raquel Manssur Villagran
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS
Ciudad

REF.: RUDYARD S.A.
RUC N. 0992680474001
EXPEDIENTE # 61757
Informe de los Auditores Independientes.

Revise el estado de su trámite por INTERNET
Digitando No. de trámite, año y verificador » 43

Por medio de la presente sírvase encontrar el Informe de Auditoría Externa por el periodo terminado al 31 de Diciembre del 2013, de la Compañía RUDYARD S.A. requerido por el organismo de control que Usted representa.

Atentamente,

Wendy Zambrano B.
Coordinadora Administrativa

Auditor Externo: AUDIHOLDER CIA. LTDA.
No. DE Registro SC.RNAE-526



Sr. Andrés Torres O.
C.A.U. - GYE

RUDYARD S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

Compañía	-	RUDYARD S.A.
US\$	-	Dólares estadounidenses
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
IR	-	Impuesto a la renta



AUDIHOLDER C. LTDA.
AUDITORES
SC.RNAE - 526
GUAYAQUIL - ECUADOR

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
RUDYARD S.A.

Guayaquil, 29 de Abril del 2014

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de RUDYARD S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2013, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de RUDYARD S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría con salvedades.



AUDIHOLDER C. LTDA.
AUDITORES
SC.RNAE - 526
GUAYAQUIL - ECUADOR

A los Señores Accionistas de
RUDYARD S.A.

Guayaquil, 29 de Abril del 2014

Bases para opinión con salvedades

4. La Compañía no presenta en los estados financieros adjuntos, la información comparativa del ejercicio anterior requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Opinión con salvedades

5. En nuestra opinión, excepto por el asunto mencionado en el párrafo 4 anterior del párrafo base para opinión con salvedades, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de RUDYARD S.A. al 31 de Diciembre del 2013, y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Asuntos de énfasis

6. Sin calificar nuestra opinión, informamos que los estados financieros de RUDYARD S.A. al 31 de Diciembre del 2012 y por el año terminado en esa fecha, fueron examinados por otros auditores cuyo informe, de fecha 26 de Marzo del 2013, expresó una opinión sin salvedades sobre la razonabilidad de dichos estados financieros.

Audiholder C. Ltda.

No. de Registro en
la Superintendencia
de Compañías: SC-526

William Tenemaza

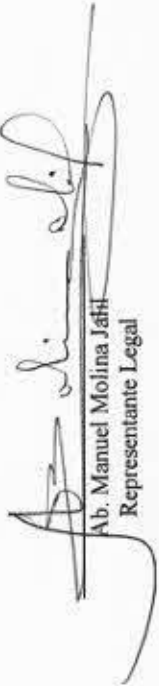
CPA William Tenemaza
Socio
No. de Licencia
Profesional: 27210

RUDYARD S.A.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>US\$</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>US\$</u>
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	841	Documentos y cuentas por pagar		21.525
Deudores por cobrar	7	6.000.000	Proveedores	10	86.475
Deudores por negociación			Accionistas		807
Total del activo corriente		<u>6.000.841</u>	Impuestos y contribuciones		120.919
			Otros		<u>229.726</u>
					<u>-</u>
ACTIVO NO CORRIENTE			Impuesto a la renta	8	-
Documentos por cobrar a largo plazo	7	6.000.000	Pasivos acumulados		689
Total del activo no corriente		<u>6.000.000</u>	Beneficios sociales		<u>230.415</u>
			Total del pasivo corriente		<u>-</u>
					<u>-</u>
Total del Activo		<u>12.000.841</u>	PATRIMONIO (Véase estado adjunto)		<u>11.770.426</u>
			Total del Pasivo y Patrimonio		<u>12.000.841</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Ab. Manuel Molina Jahn
Representante Legal


C.P.A. Ericka Gamazo Alvarez
Contador

RUDYARD S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Referencia a Notas</u>	<u>US\$</u>
Ingresos de actividades ordinarias	1	-
Gastos operativos:		
Honorarios profesionales		(33.893)
Sueldos y salarios		(30.000)
Impuestos y contribuciones		(15.411)
Servicios prestados		(12.936)
Aporte a la seguridad social		(4.021)
Aporte a la seguridad social asumida		(3.094)
Fondo de reserva		(689)
Otros		(488)
		<u>(100.532)</u>
Pérdida antes del impuesto a la renta		(100.532)
Impuesto a la renta	8	-
Pérdida y resultado integral del año		<u>(100.532)</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Ab. Manuel Molina Jalil
Representante Legal


C.P.A. Ericka Gamazo Alvarez
Contador

RUDYARD S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	Capital Social	Superávit por Revalúo	Resultados Acumulados	
				Por aplicación inicial de NIIF	Resultados acumulados
Saldos al 1ro. de Enero del 2013		2.778.030	7.443.837	(55.323)	1.704.414
Transferencia por realización del superávit en la venta del activo fijo			(7.443.837)		7.443.837
Pérdida y resultado integral del año					(100.532)
Saldos al 31 de Diciembre del 2013		2.778.030	-	(55.323)	9.047.719
					11.770.426

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Ab. Manuel Molina Jalil
Representante Legal

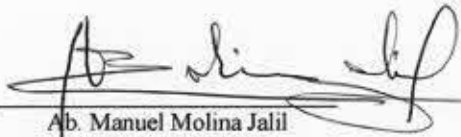

C.P.A. Ericka Gariázo Alvarez
Contador

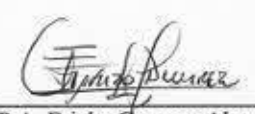
RUDYARD S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	US\$
Flujos de efectivo de las actividades operacionales		
Pérdida antes del Impuesto a la renta del año		(100.532)
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:		
		<u>(100.532)</u>
Cambio en activos y pasivos:		
Documentos y cuentas por cobrar		2
Documentos y cuentas por pagar		62.141
Pasivos acumulados		689
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación		<u>(37.700)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>-</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento		
Aumento de préstamos accionistas	10	<u>27.452</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>27.452</u>
Disminución neta de efectivo		(10.428)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>11.089</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u>841</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Ab. Manuel Molina Jalil
Representante Legal


C.P.A. Ericka Gamazo Alvarez
Contador

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía fue constituida el 27 de Julio del 2010 en la ciudad de Guayaquil provincia del Guayas, y tiene un plazo de duración de 50 años. Su objetivo social es la adquisición y tenencia de acciones de compañías.

Mediante escritura pública el 19 de Septiembre del 2011, se reformaron los estatutos de la Compañía y se aumento el capital social mediante aporte en especies (activo fijo).

Con fecha 01 de Junio del 2012 mediante escritura pública RUDYARD S.A. constituyó el Fideicomiso Mercantil de garantía y administración denominado "Costanera K 13.5", la administración y representación legal de fideicomiso estuvo a cargo de Morgan & Morgan, Fiduciary & Trust Corporation S.A..

El patrimonio autónomo del fideicomiso se conformaba de un bien inmueble ubicado en el Km. 13.5 de la vía Guayaquil – Salinas. El objetivo principal del fideicomiso fue mantener la titularidad del bien inmueble y de los demás bienes que llegan a formar parte del patrimonio autónomo del mismo.

El 6 de Diciembre del 2012 se firmo un convenio de cesión de derechos fiduciarios con RUDYARD S.A. (cedente), Galavork (cesionaria – compradora) y el Fideicomiso Mercantil Costanera K 13.5, en este contrato se establece el precio de compra venta de los derechos fiduciarios y la forma de pago (Ver Nota 7).

Durante el año 2013 no generó ingresos, sin embargo la Administración de la Compañía cuenta con el apoyo decidido de sus Accionistas para la implementación y desarrollo de estrategias empresariales que permitan la generación de ingresos y flujos futuros positivos, así como la recuperación de sus activos, y la cancelación de sus pasivos, junto con utilidades netas en el corto plazo.

Aprobación de estados financieros -

Los estados financieros al 31 de Diciembre del 2013 han sido emitidos con la autorización de fecha 5 de Abril del 2014 del Representante legal de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de Diciembre de 2013.

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.1. Bases de preparación de estados financieros –

Los estados financieros de RUDYARD S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>Norma</u>	<u>Tipo de cambio</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
NIC 32	Enmienda, Instrumentos financieros: presentación - Aclara algunos requerimientos para compensación de activos y pasivos financieros en el estado de situación financiera.	1 de Enero del 2014
NIIF 10, 12 y NIC 27	Enmienda, Consolidación de entidades de inversión - Modificaciones hacen que muchos fondos de inversión y otras entidades similares, estarán exentos de la consolidación de la mayoría de sus filiales.	1 de Enero del 2014
NIC 36	Enmienda, Deterioro de los activos - Aclara divulgaciones de la información sobre el importe recuperable de los activos deteriorados.	1 de Enero del 2014
NIC 39	Enmienda, Reconocimiento y medición; renovación de derivados - Interrupción de la contabilización de los instrumentos de cobertura de acuerdo a criterios.	1 de Enero del 2014
NIIF 9	Instrumentos financieros, especifica la clasificación y medición de activos y pasivos financieros.	1 de Enero del 2015
IFRIC 21	Gravámenes, Interpretación de la NIC 37 - Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes.	1 de Enero del 2015

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas y de las enmiendas a las NIIF antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.2. Moneda funcional y moneda de presentación –

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

2.3. Efectivo y equivalentes de efectivo –

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4. Activos y pasivos financieros –

2.4.1 Clasificación:

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta".

Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de Diciembre del 2013, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos mantenidos hasta su vencimiento". De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

Préstamos y cuentas por cobrar: representados en el estado de situación financiera principalmente por las Cuentas por cobrar a Deudores por negociación a corto y plazo plazo. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo, las cuales generalmente son pagaderas al vencimiento. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

Otros pasivos financieros: representados en el estado de situación financiera por las deudas financieras, Cuentas por pagar a Proveedores, Accionistas, y Otros pasivos. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.4.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento –

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial –

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativos, es reconocido como parte del activo o pasivo financiero; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior –

- a) **Préstamos y cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las cuentas por cobrar a Deudores por negociación. Estas cuentas corresponden a la porción corriente de la deuda a 4 años plazo por la transferencia de derechos fiduciarios mantenidos en el Fideicomiso Mercantil "Costanera K 13.5". Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes.

Los saldos presentados en el activo corriente se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado (pues se recuperan hasta en 365 días y no generan interés) menos la provisión por deterioro (si hubiere).

En adición se muestran en el activo no corriente la porción de largo plazo de la deuda antes descrita, dichos saldos no devengan intereses. La Administración de la Compañía considera que el efecto de este asunto no es significativo frente a los estados financieros tomados en su conjunto.

- b) **Otros pasivos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (i) Cuentas por pagar a Proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales y en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta 30 días.
- (ii) Cuentas por pagar a Accionistas: Representan principalmente préstamos para capital de trabajo. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y es exigible al momento en que el Acreedor lo decida.
- (iii) Otras cuentas por pagar: Corresponden a saldos por pagar por acreencias con funcionarios y empleados, anticipo de clientes. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses.

2.4.3 Deterioro de activos financieros –

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus documentos y cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de Diciembre del 2013 no se han registrado provisiones por deterioro de las cuentas por cobrar de Clientes considerando dicho análisis.

2.4.4 Baja de activos y pasivos financieros –

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.5. Impuesto a la renta corriente y diferido –

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto a la renta corriente y al diferido. El impuesto a la renta se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% (2012: 23%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% (2012: 13%) si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. Al 31 de Diciembre del 2013 la Compañía no presenta este impuesto debido a que no generó utilidades gravables.

Anticipo de Impuesto a la renta

Al 31 de Diciembre del 2013 la Compañía no califica para el cálculo del anticipo de impuesto a la renta, debido a que su objeto social y actividad principal es tenedora de acciones.

Impuesto a la renta diferido

La Compañía considera que no se producen diferencias temporales entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Por lo expuesto no se calculan ni registran activos o pasivos por impuesto a la renta diferido.

En virtud de la circular No. NAC-DGECCGC12-00009 publicada en el Registro Oficial No. 718 del 6 de Junio del 2012 recordó a los contribuyentes que "la aplicación de la deducibilidad de costos y gastos para efectos e impuesto a la renta, se rige por las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación, y en ninguno de estos cuerpos normativos se encuentra prevista la aplicación de una figura de reversos de gastos no deducibles para dichos efectos".

En consecuencia y acogiéndose a la normativa tributaria actual, la Compañía no realizó provisión alguna por impuestos diferidos, debido a que dichas diferencias temporarias no van a ser compensadas, en el tiempo, con el impuesto a las ganancias corriente que cause en el futuro.

2.6. Beneficios a los empleados –

Beneficios sociales de corto plazo: Se registran en el rubro de pasivos acumulados del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- i) La participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas, y gastos administrativos y de ventas en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

- ii) Beneficios sociales (Décimo tercer y décimo cuarto sueldos): Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

Beneficios de largo plazo (Jubilación patronal y Bonificación para desahucio): Al cierre del año la Administración de la Compañía considera que no requiere la provisión de estas reservas debido a que la antigüedad de los empleados no supera los 5 años, y por tanto el efecto de este asunto no es significativo frente a los estados financieros en su conjunto.

2.7. Provisiones corrientes –

La Compañía registra provisiones: (i) cuando la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y (iii) el importe se puede estimar de manera confiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.8. Resultados acumulados–

Ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF"

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor éste sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

2.9. Gastos operacionales –

Los gastos se registran al costo histórico. Se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.10. Compensación de saldos y transacciones –

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción. Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Al 31 de Diciembre del 2013 no se han efectuado registros contables que requieran estimaciones y aplicaciones del criterio profesional.

4. ADMINISTRACION DE RIESGOS

4.1. Factores de riesgos financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (riesgo cambiario, riesgo tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez, cuyos potenciales efectos adversos son permanentemente evaluados por la Gerencia General y Gerencia Financiera, a efectos de minimizarlos. A continuación se presente los riesgos financieros a los que está expuesta la Compañía.

(a) Riesgo de mercado

i. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambio. La Compañía realiza sus operaciones principales en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, y no efectúa transacciones en otras monedas, en consecuencia no se presentan riesgos mayores ni efectos importantes por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

ii. Riesgo de tasa de interés

Al 31 de Diciembre de 2013, la Compañía no mantiene operaciones de crédito con instituciones financieras ni bancarias, por tanto la exposición a este riesgo es baja.

iii. Riesgo de precio

La Compañía ha logrado mitigar el riesgo del precio de los gastos del servicio por cuanto mantiene un control individual en base al tipo de servicio comprado a proveedores.

(b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, depósitos en bancos e instituciones financieras, así como la exposición al crédito de Clientes, que incluyen a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas. La Compañía mantiene principalmente Cuentas por cobrar al Deudor por negociación con una empresa específica y no mantiene cuentas pendientes de cobro significativas con terceros. Respecto de bancos e instituciones financieras, sólo se acepta a instituciones cuyas calificaciones de riesgo independientes determinen niveles de solvencia que garanticen estabilidad, dinámica y respaldo a los depósitos de la Empresa.

La Compañía mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en la siguiente institución financiera con la siguiente calificación:

<u>Entidad financiera</u>	<u>Calificación</u>
Banco Bolivariano S.A.	AAA -

Esta calificación significa que la Situación de la Institución Financiera es la más alta calificación de una compañía fiable y estable.

(c) Riesgo de liquidez

La Compañía mantiene el apoyo decidido y confirmado de sus Accionistas que le permite cumplir con todas sus obligaciones.

A continuación se resume los vencimientos de los pasivos financieros de la Compañía, considerando el tiempo de vencimiento. Los montos presentados en el cuadro son los flujos de efectivo contractuales no descontados:

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Menos de 3 meses</u>	<u>De 3 a 12 meses</u>	<u>Más de 1 año</u>	<u>Total</u>
Documentos y cuentas por pagar				
Proveedores	21.525	-	-	21.525
Accionistas	86.475	-	-	86.475
Otras	120.919	-	-	120.919
Total	228.919	-	-	228.919

4.2. Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus Accionistas beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

La Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula como la deuda neta dividida entre el capital total. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (incluyendo, cuentas por pagar proveedores, impuestos y retenciones, funcionarios y empleados, cuentas por pagar accionistas, beneficios y obligaciones patronales sociales y otras cuentas por pagar) menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El capital total se calcula como el "patrimonio neto" más la deuda neta.

El ratio de apalancamiento al 31 de Diciembre de 2013 fue el siguiente:

	<u>US\$</u>
Documentos y cuentas por pagar	
Proveedores	21.525
Accionistas	86.475
Otras	120.919
	<u>228.919</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	(841)
Deuda neta	<u>228.078</u>
Total patrimonio neto	<u>11.770.426</u>
Capital total	<u>11.998.504</u>
Ratio de apalancamiento	2%

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros –

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros:

	US\$	
	Corriente	No corriente
Activos financieros medidos al costo:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	841	-
Activos financieros medidos al costo amortizado:		
Documentos y cuentas por cobrar		
Deudores por negociación	6.000.000	6.000.000
Total activos financieros	6.000.841	6.000.000
Pasivos financieros medidos al costo amortizado:		
Documentos y cuentas por pagar		
Proveedores	21.525	-
Accionistas	86.475	-
Otras	120.919	-
Total pasivos financieros	228.919	-

Valor razonable de instrumentos financieros

El valor en libros del efectivo y equivalentes de efectivo, Documentos y cuentas por cobrar (Deudores por negociación), documentos y cuentas por pagar (Proveedores, Accionistas y Otras) se aproximan al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos en unaos casos, dado que sus condiciones y tasas de interés son las de mercado, se considera que las mismas se encuentran a valor razonable. Mientras que los activos no corrientes se presentan a su valor probable de recuperación.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	US\$
Cajas	800
Bancos	41
Total	841

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

7. DOCUMENTOS POR COBRAR – DEUDORES POR NEGOCIACION

Representan la cuenta por cobrar a la compañía Galavork S.A. (empresa extranjera) originada por la transferencia de los derechos fiduciarios mantenidos en el Fideicomiso Mercantil "Costanera K 13.5", que según escritura y contrato de compra-venta suscrito por ambas partes el 06 de Diciembre del 2012 el precio acordado por dicha transferencia fue de US\$12.000.000 pagaderos anualmente en cuatro cuotas iguales de US\$3.000.000 cada una.

Al 31 de Diciembre del 2013, estos saldos no requieren provisión para incobrables, puesto que las mismas no se encuentran deterioradas individualmente.

Estructura de las cuentas por cobrar –

Al cierre del año 2013 el 50% de las cuentas por cobrar que no están vencidas ni deterioradas y tienen la mejor calificación de crédito atribuible de acuerdo al sistema de calificación crediticia usado por la Compañía. Un detalle de la estructura de las cuentas por cobrar Deudores por negociación es como sigue:

	Porción corriente US\$	Largo plazo US\$	Total US\$
Saldos corrientes	3.000.000	6.000.000	9.000.000
Saldos vencidos	3.000.000	-	3.000.000
Total	6.000.000	6.000.000	12.000.000

Vencimientos anuales de las cuentas por cobrar –

Un detalle de los vencimientos anuales de las cuentas por cobrar Deudores por negociación es como sigue:

	US\$
Año 2015	3.000.000
Año 2016	3.000.000
Total	6.000.000

La Compañía no mantiene ninguna garantía sobre estos saldos.

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

8. IMPUESTOS

a) Conciliación del resultado contable - tributario

Debido a que la Compañía al 31 de Diciembre del 2013 no ha generado ingresos, por tanto no requiere la elaboración conciliación contable - tributario.

b) Situación Fiscal

De acuerdo con disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de la Compañía, dentro del plazo de hasta tres años posteriores contados a partir de la fecha de presentación de la declaración de Impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con las obligaciones tributarias. A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias. Los años 2010 al 2013 inclusive aún están abiertos a una fiscalización.

c) Precios de transferencia -

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa el Anexo de operaciones con partes relacionadas para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$3.000.000 y aquellos que hayan efectuado operaciones por más de US\$6.000.000 deberán presentar adicional al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencias.

Se incluye como parte relacionadas a empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de Junio del 2014 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos. La Compañía no califica para preparar este estudio. Adicionalmente aquellos contribuyentes con un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravados y que no tengan transacciones con paraísos fiscales o exploten recursos naturales están exentos de la referida normativa.

d) Reformas tributarias -

Durante Diciembre del 2013 la Administración tributaria emitió la Resolución # NAC-DGERCGC13-00765 la cual determina que los errores en una declaración de impuestos, cuya solución no modifique el impuesto a pagar o implique diferencias a favor del contribuyente o modifique la pérdida o el crédito tributario en más o menos, podrán enmendarse dentro del año siguiente a la presentación de la declaración original.

RUDYARD S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

9. CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito y pagado de la Compañía comprende 2.778.030 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal de US\$1,00 cada una, íntegramente suscritas y pagadas, siendo la composición accionaria del capital pagado el siguiente:

<u>Accionistas</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Número de acciones</u>	<u>%</u>
Birtoy S.A.	Uruguay	2.777.790	99,99%
Manuel Jalil Loor	Ecuatoriano	240	0,01%
		<u>2.778.030</u>	<u>100,00%</u>

Reformas a la Ley de Compañías en el Ecuador requieren que los representantes legales de las compañías presenten información de los accionistas extranjeros de las compañías con indicación del dueño de esa compañía así como de sus directores. La Compañía califica para presentar esta información.

10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas con Accionistas comunes, con participación accionaria significativa.

	<u>US\$</u>
Documentos y cuentas por pagar	
Accionistas (1)	
Birtoy S.A.	<u>86.475</u>

(1) Corresponden principalmente a los fondos recibidos de parte del Accionista para capital de trabajo.

Los saldos antes expuestos no devengan intereses y no tienen plazos definidos de pagos, pero se estiman pagar en el corto plazo.

RUDYARD S.A.

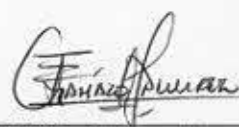
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros (29 de Abril del 2014) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.


Ab. Manuel Molina Jalil
Representante Legal
C.P.A. Ericka Gamazo Alvarez
Contador
