



INFORME DEL GERENTE A LOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA SOFADCON CIA. LTDA. SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2016

Señores Socios:

Cumpliendo con mis funciones y disposiciones estatutarias de la compañía y la Ley de Compañías del Ecuador, a continuación pongo en conocimiento de ustedes el informe de gestiones correspondientes al ejercicio económico 2016.

La Compañía ha cumplido las políticas emitidas por la Junta General de Socios, máximo Organismo Rector de la Administración de la Compañía, en todos sus aspectos.

En lo que se refiere a la administración de la Compañía, esta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y decisiones emanadas por los señores Socios:

- ✓ Mediante Junta de Socios realizada el 13 de enero de 2016, se aprobó solicitar un Préstamo al Banco Machala, por un monto de \$80.000.00 el mismo que servirá para cancelar el saldo pendiente de USD \$60.000.00 por la compra de Terreno y Edificio a un plazo de 5 años, cuotas que serán canceladas de manera mensual; al presente periodo queda un saldo por pagar de USD \$ 73.892.83.
- ✓ Una vez realizados todos las gestiones necesarias para la compra del Terreno y Edificio, con fecha 08 de Junio del 2016 quedo registrado el bien en el Registrador de la Propiedad de Machala.
- ✓ Cabe indicar a la Junta General de Socios, que todas las disposiciones han sido cumplidas a cabalidad por la Administración.

En este período económico se ha dado cumplimiento a las Resoluciones emitidas por la Junta general de Socios, así como a las normas legales, estatutarias y a los Reglamentos vigentes.

En el aspecto operativo la compañía ha tenido un incremento significativo de sus ingresos comparados con el periodo 2016, debido a que se ha gestionado el incremento de nuevos clientes, añadido a esto el desarrollo de un Sistema Integrado de Contabilidad por el personal técnico que labora en la empresa.

Como se puede apreciar en los Estados Financieros, el monto total de Activos de la Compañía asciende a USD\$ 234.707.89; Total Pasivos USD\$ 203.290.06 su Patrimonio Neto asciende a USD\$ 31.417.83; y, existe una UTILIDAD del ejercicio de USD\$ 17.581.17.

Agradezco a todos por su colaboración brindada, y en espera de que los resultados obtenidos sean analizados y aprobados por Ustedes.

Machala, 22 de marzo de 2017


Anl. Polivio Oréllana Valarezo
REPRESENTANTE LEGAL