

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE "DITELOJA CIA. LTDA."

Loja, 28 de marzo del 2012

Señores
Accionistas de la Compañía
"DITELOJA CIA. LTDA."
Presente.-

De mi consideración:

En calidad de Director General de la Empresa **"DITELOJA CIA. LTDA."**, me permito poner a conocimiento y resolución de la Junta General de Accionistas el siguiente Informe de Administración, Labores y Gestiones, realizadas en el ejercicio económico del año 2.011.

1. REVISION DE LA SITUACION GENERAL DE LA COMPAÑIA:

"DITELOJA CIA. LTDA.", es una empresa especializada en la comercialización y distribución de equipos, materiales, accesorios y bienes en general, necesarios en la construcción y operación de sistemas de agua potable y riego, sectores que por la importancia y naturaleza son prioritarios en el desarrollo del Ecuador. Durante el ejercicio económico del año 2.011, la administración de la empresa continuó y consolidó sus estrategias de mercadeo y ventas, atendiendo con prontitud y seriedad los compromisos adquiridos.

2. ASPECTOS INTERNOS Y LABORALES DE LA EMPRESA:

La administración durante el ejercicio económico del 2.011 ha dado debida atención a las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, así como ha cumplido con las disposiciones previstas en el Estatuto social de Constitución y en la Ley. En relación con los asuntos laborales de la empresa, se ha contratado nuevo personal; no ha existido controversia laboral alguna. En cuanto a las obligaciones sociales se está al día en los aportes patronales y personales en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).

3. SITUACION ECONOMICA – FINANCIERA Y ANALISIS DE RESULTADOS :

Del análisis del Informe presentado al Ministerio de Finanzas y Crédito Público, Servicio de Rentas Internas (SRI), del ejercicio económico de la Empresa **"DITELOJA CIA. LTDA."**, correspondiente al año 2.011, se concluye lo siguiente:

- El Activo Total de la Empresa es de \$ 977.439,39, monto en el que se incluye \$ 951.739,10 de Activo Corriente, y \$ 25.701,29, de Activo Fijo.
- El Pasivo Corriente es de \$ 831.235,07, El Pasivo No Corriente es de \$ 79.000,00 el Patrimonio es de \$ 67.204,32. El total de Pasivo y Patrimonio es de \$ 977.439,39.
- El Total de Ingresos es de \$ 2.027.123,59, de los cuales el mayor rubro fue por ventas con tarifa 12, el monto fue de \$ 2.026.946,86. Ventas con tarifa 0 es \$ 176,73.
- Lo que invirtió la Empresa por concepto de Costo de las Ventas, fue de \$ 1.311.370,36 que incluye básicamente la Compra de Productos Terminados, por \$ 2.245.055,17.
- Los Gastos de Administración y Comercialización de la Empresa fueron de \$ 153.797,79.
- La utilidad en el ejercicio económico fue de 61.955,04

El ejercicio económico del 2.011 de la Empresa **DITELOJA CIA. LTDA.**, se lo considera satisfactorio; se cumplieron las metas y objetivos que se propusieron con las ventas programadas, beneficiando a sus empleados y trabajadores.

4.- PROPUESTA PARA EL TRATAMIENTO DE RESULTADOS:

Se ha repartido a favor de los trabajadores el 15%, \$ 9.293,26 como consecuencia de las ventas y márgenes de comercialización.

Además se ha decidido por parte de los socios no realizar el cobro de los dividendos por el período transcurrido.

5.- METAS Y PROPUESTAS PARA EL 2.012

Para el año 2.012, la administración de la empresa se ha propuesto:

- Fortalecer y consolidar la organización empresarial, acorde a las exigencias y retos de las nuevas normas, especialmente relacionadas con la Contratación Pública.
- Fortalecer las ventas, ampliando nuevos mercados, con lo que se mejorará e incrementará la gestión comercial.
- Incrementar y mejorar la promoción de la empresa, orientada a la búsqueda de nuevos clientes en los sectores público y privado.
- Consolidar la gestión empresarial de la empresa en Loja fomentando su descentralización y su gestión administrativa y comercial con la apertura de nuevos puntos de venta.
- Consolidar el área Administrativa-Financiera
- Descentralizar los procesos de bodega y despachos

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES :

- Los objetivos y metas propuestos fueron alcanzados, habiendo tenido satisfactorios niveles de mercadeo y ventas, a través de su oficina principal en Loja
- Se propone obtener mejores márgenes de comercialización, en beneficio de sus empleados y accionistas.
- Optimizar el personal de la Empresa, acorde con su rentabilidad.

El Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y Balance de Comprobación al 31 de Diciembre del 2.011, se encuentran a disposición de los accionistas, en las oficinas de la empresa.

Sin otro particular, me suscribo de los señores accionistas, con mis más altos sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,



Lcdo. Hugo Chamorro E.

GERENTE GENERAL DE "DITELOJA CIA. LTDA."