



FAMIL&CONSTRUCCIONES S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA 1 INFORMACION GENERAL

FAMIL&CONSTRUCCIONES S.A una compañía Anónima, constituida el 12 de Noviembre del 2009 en la ciudad de Quevedo, su matriz está ubicada en la provincia de los Ríos, cantón Quevedo, ciudad Quevedo, se encuentra en la ciudadela LA SALUD, la compañía es vigilada y controlada por la Superintendencia de Compañías, quien norma los procedimientos que esta tiene que cumplir.

La principal actividad comercial de las compañías es: ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

Los Estados Financieros de FAMIL&CONSTRUCCIONES S.A., deben ser presentados hasta el 30 de Abril del año 2014, porque así lo dispone la superintendencia de Compañías, reguladora y controladora de la compañía.

NOTA 2 BASES DE ELABORACION

Estos estados financieros Individuales se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) "El Dólar", que es la moneda de presentación del país donde esta situada la compañía "Ecuador" y la moneda funcional de la compañía.

NOTA 3 POLITICAS CONTABLES

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

Para determinar saldos en la cuenta caja se manejan arqueos de caja, que se lo hace de forma periódica y sin aviso alguno, el saldo de la cuenta bancos es muy rigurosa, y se lleva un libro bancos, para que a fin de mes junto al Estado de cuenta Bancario se pueda efectuar la conciliación bancaria.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Los activos Fijos se miden al costo, menos la depreciación acumulada, y cualquier pérdida por deterioro.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

MUEBLES Y ENCERES	10%
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	33.33%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

ACTIVOS INTANGIBLES

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LOCALES (CORTO PLAZO)

Las cuentas y documentos por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar, denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria (dólar) usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa.

CAPITAL SUSCRITO

Representa el capital aportado por los socios a la compañía, y el monto necesario para poder desarrollar sus actividades empresariales

APORTES DE SOCIOS PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Son aportes de los partícipes, con el objetivo de inyectar dinero a esta y pueda cumplir un objetivo común estos aportes van a generar capitalizaciones futuras para los socios.

RESULTADOS ACUMULADOS

Cualquiera que sea el resultado se a de ir acumulado en esta cuenta, con el objetivo de que si hay perdida acumulada, se pueda bajar con utilidades futuras, y si hay utilidades acumuladas tomar la decisión de repartirla entre los socios, o dejar una parte para reserva legal, y otras atribuidas por la ley.

**NOTA 4 INFORMACION DE APOYO PARA LAS PARTIDAS CONTABLES
DENTRO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

CAJA	0.00
BANCOS	1329.36
INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	0.00
TOTAL	1329.36

CUENTAS POR COBRAR

RELACIONADOS	1329.36
NO RELACIONADOS	0.00
TOTAL	1329.36

CREDITOS TRIBUTARIOS

CREDITO TRIBUTARIO IVA	0.00
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	394.99
TOTAL	394.99

ACTIVOS FIJOS

VEHICULOS	60000.00
MUEBLES Y ENCERES	3200.00
MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS	26000.00
EQUIPO DE COMPUTACION	8000.00
TOTAL	97200.00

CUENTAS POR PAGAR

PROVEEDORES	610.30
PARTICIPACION TRABAJADORES	975.82
TOTAL	1586.12

PATRIMONIO

CAPITAL SUSCRITO	800.00
APORTE DE SOCIOS	97200.00
UTILIDAD ANTERIOR	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	5529.66
TOTAL	103529.66

CAPITAL SUSCRITO

NO.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO INVERSIÓN	CAPITAL
1	1710364967	CEDEÑO CRUZ ANGEL KENNEDY	ECUADOR	NACIONAL	350,0000
2	1710353002	CEDEÑO CRUZ DITANIA CAROLINA	ECUADOR	NACIONAL	50,0000
3	1708086507	CEDEÑO CRUZ YOJANA FAMIL	ECUADOR	NACIONAL	350,0000
4	1202966725	YELA BURGOS JUAN ALBERTO	ECUADOR	NACIONAL	50,0000
TOTAL (USD \$):					800,0000



ELABORADO POR
CONTADOR
ING. CPA. RAFAEL RIZZO BARREIRO
CI:120616569-6
NUM. REG. G.12.109



APROBADO POR
GERENTE
ING. HECTOR QUEVEDO ESPIN
CI: 050168793-3