

“CONSTRUCTORA CONSROJASMAR CIA LTDA”

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

La CONSTRUCTORA CONSROJASMAR CIA. LTDA., es una compañía de responsabilidad limitada legalmente constituida en el Ecuador, en el Cantón Loja, Provincia de Loja, el 21 de julio del 2010.

El objeto social de la empresa es Fiscalización de obras, estudios y diseño de ingeniería, servicios de diseño de ingeniería para obras de ingeniería civil, servicios de ingeniería para edificios, servicios durante la fase de construcción y de instalación de obras de ingeniería civil; etc. La misma cuenta con un plazo de duración de treinta años contados desde la fecha de inscripción en el Registro Mercantil, cuyo RUC es 1191737101001. El domicilio principal de la compañía es en la ciudad de Loja en la ciudadela Isaac Ordoñez en las calles Juan de Velasco y Huaquillas. El capital suscrito es de VEINTIÚN MIL QUINIENTOS, 00/100 DOLARES (21500,00), siendo sus representantes: Ing. Ángel Melecio Rojas Marín, en calidad de Presidente y con el Ing. Robinson Agustín Rojas Marín, en calidad de Gerente General - Representante Legal de la Compañía.

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2017, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

2. POLÍTICAS CONTABLES

SISTEMA CONTABLE.- Los Estados Financieros de la empresa serán preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para la PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros serán elaborados de acuerdo con el enfoque del costo histórico.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables que serán presentadas en unidad monetaria ecuatoriana, como lo es el dólar americano.

PLAN DE CUENTAS: Se ha mantenido el mismo Plan de Cuentas emitido por la Superintendencia de Compañías.

3. RECONOCIMIENTO, MEDICION DE ACTIVOS, PASIVOS GASTOS Y BASE CONTABLE

La Situación financiera de una entidad es la relación entre los activos, los pasivos y el patrimonio en una fecha concreta, tal como se presenta en el estado de situación financiera. Estos se definen como sigue a continuación.

- o **ACTIVO:** es un recurso controlado por la entidad como resultado de sucesos pasados, es el que la entidad espera obtener en el futuro, beneficios económicos.
- o **PASIVO:** es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados.
- o **PATRIMONIO:** es la parte residual de los activos de la entidad durante un período sobre los pasivos.

Rendimiento, es la relación entre los ingresos y los gastos de una entidad durante un período sobre el que se informa.

- o **INGRESOS:** son los incrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del período sobre el que se informa, en forma de entradas o incrementos de valor de los activos, o bien como decrementos de las obligaciones que dan como resultado aumentos del patrimonio.
- o **GASTOS:** son los decrementos en los beneficios económicos futuros, producidos a lo largo del período sobre el que se informa, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, que dan como resultado decrementos en el patrimonio.

4. NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA N°1

Efectivo y Equivalentes de efectivo.- La Compañía al cierre de sus operaciones mantiene un saldo de efectivo y sus equivalentes por un valor de **\$ 37466.35.**

NOTA N° 2

Activos Financieros.- El desglose de esta cuenta se enfoca en la cuenta por cobrar que tiene el Municipio de Loja con nuestra compañía por el valor de **\$ 32926.01**

NOTA N° 3

Activos por Impuestos Corrientes.- Aquí tenemos todos los créditos a favor de la compañía; así tenemos: Crédito de IVA \$ **7761.25** y Crédito por Impuesto a la Renta \$ **217.06**

NOTA N° 4

Activo no Corriente.- Aquí tenemos todos los activos que tiene la compañía con sus depreciaciones correspondientes dándonos un valor total de \$ **36835.90**

NOTA N° 5

Pasivo Corriente.- Las obligaciones al finalizar el periodo son: con el SRI \$ **58.60**; con el IESS \$ **245.77** y por anticipos de nuestros clientes \$ **36310.53**

NOTA N° 6

Patrimonio.- En esta cuenta se tiene los siguientes valores: Capital \$ **21500.00**; Utilidades Acumuladas \$ **110747.28**, Pérdidas Acumuladas \$ **-55346.08**, y un Resultado actual del ejercicio de \$ **1690.47**

Loja, 30 de marzo del 2018



Ing. Robinson Agustín Rojas Marín
GERENTE GENERAL
C. I. 1103134266



Ing. Franca Olivia Guaman B.
CONTADORA
RUC: 1102916366001



CPA CONTADORAS
RUC: 1102916366001
DIR: IMBABURA Y AV. UNIVERSITARIA
TELF. 0996587791 - 0980966756 - 2588403