

**INFORME DE GERENTE
DIRIGIDO A LOS SOCIOS Y ACCIONISTAS
EJERCICIO FISCAL AÑO 2015**

En calidad de gerente de la compañía Constructora CONDELPANO S.A., debo indicar que en el ejercicio fiscal correspondiente al año 2015, se han realizado varias actividades que han permitido a la Empresa sostenerse en el mercado como un referente a seguir debido a su eficiente trabajo en los distintos proyectos que hemos participado en el transcurso del año.

En el año 2015 se ejecutaron los siguientes Proyectos:

1. GPN. Adecuación del baño de la Federación Deportiva de Napo: Este proyecto se ejecutó mediante una Ínfima Cuantía con el Gobierno Provincial de Napo y se terminó en los plazos previstos en el cronograma valorado de trabajos.
2. Intervención integral de la antigua Catedral del Tena: Este proyecto fue suspendido en el año 2014 debido a la falta de presupuesto por el Ministerio de Patrimonio, Entidad contratante, en el año 2015 se retomaron los trabajos y además se firmó un contrato complementario para terminar de manera integral el proyecto, al momento contamos con el acta provisional y a fines de abril de 2016 se realizara la recepción definitiva de la obra.
3. Readequación de la sacristía de la antigua Catedral del Tena: Este proyecto se ejecutó directamente con el Vicariato de Napo.
4. Impermeabilización de las losas de CNT EP NAPO dentro del Cantón Quijos: La corporación Nacional de Telecomunicaciones de CNT contrato mediante ínfimas cuantías la impermeabilización de las losas de varios nodos pertenecientes a la institución ubicados dentro del cantón Quijos.

5. Readecuación de las oficinas de la dirección financiera del GADPN: este proyecto fue adjudicado mediante menor cuantía de obras por medio del Gobierno Provincial de Napo, en este proyecto se solicitó ampliación de plazo debido a incremento de rubros y volúmenes, al momento contamos con el acta provisional y en el mes de junio de 2016 se gestionara la recepción definitiva.
6. Construcción de aceras y bordillos en la Av. Juamandy desde la calle Mena hasta la calle Quishquis: Este proyecto fue adjudicado por el GAD Municipal de Tena mediante menor cuantía de obras y se concluyó el trabajo de acuerdo a las especificaciones técnicas y el cronograma valorado, al momento contamos con el acta provisional de la obra y en el mes de junio de 2016 se realizara la solicitud de la recepción definitiva de los trabajos.
7. Readecuación de la cubierta de la mecánica del Sr. Jorge Rhon: Trabajo concluido a satisfacción.
8. Pintura y área BQQ de la casa del Ing. Wilson Pozo: Trabajo concluido a satisfacción.

PROYECTOS ADJUDICADOS Y NO EJECUTADOS EN DICIEMBRE DE AÑO 2015:

1. Construcción de la Cubierta metálica y comedor de la Casa del Diabético de la ciudad de Tena, proyecto contratado por el Gad Municipal de Tena, inició sus trabajos en febrero de 2016.
2. Construcción de los bordillos en la cabecera Parroquial de Misahualli, proyecto contratado por el Gad Municipal de Tena, inicio sus trabajos en febrero de 2016

Al momento los dos proyectos se encuentran en ejecución con normalidad, la fecha de terminación de los contratos son a fines del mes de abril de 2016.

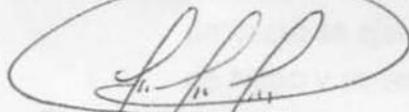
Por último, en lo referido a la administración y gestión se continúa trabajando en optimizar la asignación de los recursos, estableciendo prioridades claras y

consensuadas, mejorando los mecanismos de información y control de actividades, desarrollando esquemas organizativos más eficaces.

Con el objeto de reforzar la vinculación de la Empresa con el medio, se está implementando un plan de comunicación institucional que de soporte a la difusión de nuestras actividades y que favorezca la aparición de la misma en espacios públicos de calidad y en alianza con otras instituciones. Esto se ha materializado a través las redes sociales permanentemente actualizadas.

Anexo al presente informe los balances correspondientes al periodo fiscal 2015 para su conocimiento.

Atentamente:



Janeth Arguello
GERENTE GENERAL