



Tena, 24 de Marzo de 2014

## INFORME GERENTE GENERAL

A los Señores Accionistas de:

### CONSTRUCTORA CONDELPANO S.A.

En mi calidad de Gerente General de CONSTRUCTORA CONDELPANO S.A., doy cumplimiento a las disposiciones de la ley de compañías y su Reglamento a los Estatutos Sociales de la compañía basándome en el reglamento de la presentación de los informes anuales de los administradores a las juntas generales.

Pongo a consideración el presente informe, el cual recoge los principales eventos y la situación financiera de la compañía, durante el ejercicio económico del año 2013.

#### Ingresos por Servicios

La constructora durante el periodo, cumpliendo con el objetivo propuesto desde su creación de brindar a nuestros clientes un producto de calidad, ha prestado los servicios de promoción de proyectos, diseño, construcción. Durante el año se realizó LA READECUACION DE LOS TALLERES DEL GAD PROVINCIAL DE NAPO, la construcción del proyecto denominado " CONSTRUCCION DEL COLISEO DE DEPORTES Y CULTURA PARA EL INSTITUTO TECNOLOGICO TENA I ETAPA.

#### Control Interno

En el proceso de mejorar la gestión administrativa y financiera de la compañía se ha tomado la decisión de incorporar a nuestra compañía funcionarios con mayor experiencia y capacitación en las diferentes áreas, con lo cual pretendemos dar un salto a un estándar de calidad superior. Con este mismo propósito, hemos trabajado en la elaboración de políticas y procedimientos que nos permitan alcanzar nuestros objetivos.



### **Cumplimiento de Obligaciones**

La administración ha podido hacer frente efectivamente a todas y cada una de las obligaciones contraídas para el desarrollo de los proyectos, con los recursos provenientes de anticipos de clientes y aporte de socios, principalmente.

### **Proyecciones de Cumplimiento para el 2014**

La compañía en la actualidad tiene como proyecto para el año 2014, la ejecución de la obra "INTERVENCION INTEGRAL DE LA ANTIGUA CATEDRAL DE TENA - NAPO" ; La "AMPLIACION Y ADECUACION DE LA BODEGA – OFICINA Y AULA DE ENSEÑANZA PARA EL COS-2; así como también la realización de otros proyectos para otras Instituciones Públicas.

También proyectamos una mejor rentabilidad como resultado de un trabajo más eficiente, así como la contratación del nuevo equipo de la constructora que esperamos empiece a dar frutos desde el siguiente año.

Atentamente,

Ing. Alejo Barraza Rojas

GERENTE GENERAL  
CONSTRUCTORA BARRAZUETA CONABARO S.A.