

Cuenca, 15 de Abril de 2013

Señores

Accionistas de Rootours S.A.

Ciudad

De mis consideraciones

Pongo en consideración de esta junta el informe correspondiente al periodo fiscal 2012, el mismo que fue un año extraordinariamente bueno para la compañía.

En cuanto al análisis de resultados vemos que hemos crecido en un 42.27 % con relación al año anterior en nuestras ventas

Al 2012, el balance de Rootours esta cumpliendo con todos los requerimientos de las leyes de compañías del Ecuador, es decir su balance ha sido transformado con las NIFF y cumple con todos los requisitos exigidos.

Como podemos observar en el análisis comparativo entre los años 2011-2012 el total del activo se

Ha visto incrementado en un 96.42 % esto se debe primero la aplicación de las NIFF en donde los activos de la empresa se vieron incrementados, especialmente por el terreno ubicado en el cajas,

Tenemos así también un incremento en el activo exigible de un 52.63 % debido al incremento del nivel de nuestras ventas del 42.27 % con relación al año 2011.

En cuanto al pasivo a corto plazo se ha visto incrementado en un 80.47% y el de largo plazo en

Un 132.18 %, esto se debe a que se recurrió a un préstamo bancario para poder afrontar los pagos a la IATA, por el crecimiento en el nivel de ventas mencionado en el párrafo anterior y por que el ciclo que pago que debemos cumplir con ellos es más corto que el periodo real de cobro que mantenemos, al ser Rootours una Agencia de Viajes cuyo volumen de ventas proviene en un

80% del sector empresarial, y es sabido que los procesos de pago de las empresas no son tan rápidos como nuestro ciclo de pago



Nuestro patrimonio se ha visto incrementado así mismo en un 147.87 % lo que nos ha convertido en una empresa mucho mas solida.

**BALANCE COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE**

	2011	2012	VARIACION
2012			
ACTIVO	309.244,91	607.800,56	96,42%
CORRIENTE	147.277,34	91.036,08	-38.19%
EXIGIBLE	110.579,53	154.487	52.63%
FIJO	34.440,02	347.599	893.21%
DIFERIDO	16.948,02	14.678,39	-67.33%
 PASIVO	 244.797,91	 441.921,75	 80.47%
CORRIENTE	125.643,02	165.270,28	31.43%
LARGO PLAZO	119.154,89	276.651,47	132.18%
 PATRIMONIO	 58.770,42	 165.848,71	 147.87%
UTILIDAD ANTES DE IMP	5.676,58	30.870,01	251.39%

En cuanto las ventas tenemos un incremento de un 42.27 % en la venta emisiva y apenas de un en lo que es paquetes, hoteles, tours, etc., esto debido como se ha manifestado en otros años a la competencia que se tiene con el internet cuyos costos son mucho más bajos de lo que nos dan nuestros proveedores.

VENTAS

	2011	2012	VARIACION
VENTAS			
BSP	2.570.983,23	3.734.808,82	42.27%
CONTADO	1.831.506,41	2.791.224,85	52.40%
CRÉDITO	739.476,82	943.583,97	27.60%
• TOURS HOTELES	243.728,55	247.049,06	1.36%
TOTAL VENTAS	2.814.711,78	3.981.857,88	41.47%





ROOTOURS
Profesionales en Turismo

El porcentaje de ingreso con respecto a la venta es de un 6.20% lo que nos representa una variación de un % con respecto al año anterior

PORCENTAJE CON RESPECTO A LA VENTA

	2011	2012	VARIACION
	164.769,75	203.134,51	23.80 %
	5.85 %	6.20%	5.98.%

En cuanto a los ingresos tenemos un incremento de un 23.28% en nuestra oficina principal que es la que mas segmento corporativo atiende y un decremento de un 58.20% en la sucursal, básicamente debido a que el acceso al centro comercial estuvo cerrado por casi cinco meses por la construcción del paso a desnivel de la Ordoñez Lazo y Gran Colombia.

COSTOS COMPARATIVOS

	2011	2012	VARIACION
INGRESOS	164.764,74	203.134,51	23.28%
PRINCIPAL	80.296,24	112.754,89	40.42%
SUCURSAL	42.433,17	17.735,56	-58.20%
SOBRECOSISIONES	42.040,33	72.644,06	72.80%
 COSTOS Y GASTOS	 159.093,16	 172.264,50	 8.53%
PRINCIPAL	124.067,54	135.030,98	9.15%
SUCURSAL	35.025,62	37.233,52	6.30%
 UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	 5.676,58	 30.870,01	 436.89%

Hasta aquí el informe de labores de esta Gerencia correspondiente al periodo fiscal 2012, como todos los años debo agradecer a la junta por la confianza depositada, al personal de Rootours por el apoyo incondicional y a mis hijos por su comprensión.

Atentamente,



PRINCIPAL: Calle Larga N° 8-90 y B. Malo (esquina) • PBX: 2835-888 • E-mail: rootours1@etapanet.net • Fax: (593) 7 2832-402
SUCURSAL 1: C.C. Plaza de las Américas • PBX: 4074905 • E-mail: rootours2@etapanet.net