

"AGROMAHISO CIA. LTDA."
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL
ASPECTOS LEGALES Y ESTATUTARIOS

La Compañía "AGROMAHISO CIA.LTDA.", se constituyó mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Quito, el 26 de mayo de 2010, con la Resolución No. SC.IJ.DJC.Q.10.002387 de la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Julio de 2010, bajo la especie de Compañía Limitada y con la denominación de **AGROMAHISO CIA.LTDA.**

El plazo de duración de la Compañía es de 25 años a partir del 26 de mayo de 2010, vence el 26 de mayo del 2035.

El objeto social de la compañía es la "Explotación agrícola agropecuaria, piscícola, camaronera y demás productos bioacuáticos en todas sus fases, así como la comercialización de los productos resultados de dicha explotación"

El capital suscrito es de \$ 400,00 (Cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de Norteamérica).

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente Ejecutivo y la representación legal, judicial y extrajudicial está a cargo del Presidente Ejecutivo.

El Gerente General y el Presidente, son elegidos por la Junta General de accionistas para un período de cuatro años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. Los actuales nombramientos se encuentran vigentes hasta el año 2014.

1.1 ESTRUCTURA ORGÁNICA DE LA EMPRESA

La estructura orgánica de la empresa **AGROMAHISO CIA.LTDA**, al momento de nuestra gestión se encuentra integrada de la siguiente manera:

PRESIDENTE	Carmen Alegría Andrade Buitrón
GERENTE	Marco Alfredo Gómez Andrade

Los nombramientos se encuentran vigentes y para un periodo de cuatro años desde su fecha en el Registro Mercantil, los nombramientos de Gerente y Presidente tienen un vencimiento el 19 de Julio de 2014.

1.2 NÓMINA DE LOS ACCIONISTAS

Carmen Alegría Andrade Buitrón	90%	360,00
Marco Alfredo Gómez Andrade	8%	32,00
Rafael Silva Andrade	2%	8,00
TOTAL		\$ 400,00

2. ACTIVOS

2.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y sus equivalentes, es como sigue:

	31-dic-12
Bancos	3.037,79
TOTAL	3.037,79

- Corresponde a saldos conciliados en el Banco Pichincha de las cuentas corrientes de propiedad de la empresa.

2.2 ACTIVOS FINANCIEROS CUENTA POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar, es como sigue:

	31-dic-12
Cuentas por cobrar	3.173,19
Otras cuentas por cobrar	8.062,38
Crédito Tributario Renta	3.620,05
TOTAL	14.855,62

- Al 31 de diciembre del 2012, las cuentas por cobrar de clientes tienen un vencimiento de 30 días.
- Las otras cuentas por cobrar corresponden a anticipos de clientes.
- El crédito tributario de Renta corresponde a las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la empresa.

PASIVO

**2.5 PASIVOS FINANCIEROS
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES
Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Las cuentas acreedoras comerciales y otras cuentas por pagar se conforman de la siguiente manera:

	31-dic-12
Cuentas por Pagar	12.280,64
Otras cuentas por pagar	23.595,52
TOTAL	35.876,16

- Las cuentas por pagar corresponden a pagos al IESS, provisiones a empleados, dividendos por pagar e impuestos a la administración tributaria.
- Las otras cuentas por pagar corresponde a préstamos por pagar a los accionistas.

Conciliación entre la utilidad según estados financieros y utilidad gravable:

CONCILIACION TRIBUTARIA	31-dic-12
Perdida del ejercicio	-1.493,82
(-) Anticipos y retenciones	-627,05
IMPUESTO A PAGAR	-2.120,87

2.9 PATRIMONIO

Capital Social: El capital social autorizado consiste de 400 participaciones de US\$ 1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

Reserva Legal: La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

	31-dic-12
Capital Social	400,00
Pérdidas acumuladas	-16.888,93
-Resultados del ejercicio	-1.493,82
TOTAL PATRIMONIO	-17.982,75

Estos rubros representan las cuentas de propiedad de los accionistas de la Empresa "AGROMAHISO CIA.LTDA".

2.11 RESULTADOS DEL EJERCICIO

El presente ejercicio presenta una pérdida de de \$ 1.493,82.

2.12 INGRESOS EN ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios se presentan a continuación:

	31-dic-12
Ingresos Operacionales	217.327,11
TOTAL	217.327,11

Los ingresos operacionales corresponden a la explotación agrícola agropecuaria, piscícola, camaronera y demás productos bioacuáticos en todas sus fases, así como la comercialización de los productos resultados de dicha explotación.

2.13 COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos de operación se detallan de la siguiente manera:

	31-dic-12
Costos de Ventas	155.644,36
Gastos de Administración	63.176,57
TOTAL	218.820,93

Atentamente,


PABLO PURUNCAJAS
CONTADOR GENERAL
REG. 0.18881