

INFORME DE GERENCIA

ACTIVIDADES DE INMOPROVEIN CIA.LTDA.

RESULTADOS ECONÓMICOS DEL PERIODO ENERO – DICIEMBRE 2011

Quito D.M., febrero 01 de 2012.

Señores

ACCIONISTAS DE INMOPROVEIN CIA. LTDA.

Presente.-

Con el objeto de dar cumplimiento a la Ley de Compañías y a los Estatutos de la Empresa, me permito presentar para su conocimiento Señores Accionistas el presente Informe sobre las actividades desarrolladas por la Compañía y sus resultados económicos.

Como es de su conocimiento, actualmente nos encontramos con dos proyectos: El Edificio Spyros Suites en Quito y Jardines de Quevedo en Quevedo, de los cuales informo lo siguiente:

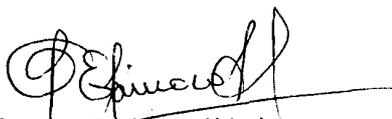
Edificio "Spyros Suites".- Se iniciaron obras en junio del 2011, cumpliendo con el cronograma establecido durante el primer semestre cerramos el 2011 con trabajos como excavación. Armado , encofrado y fundición de muros anclados. Excavación, armado y fundición de losa de cimentación y desalojo de tierra hacia botaderos.

En cuanto a ventas de los departamentos al momento tenemos vendidos 5 departamentos en planos.

Mientras tanto con "Jardines de Quevedo", una vez entregados en mayo los documentos habilitantes para la firma del convenio con el BIEESS, se ha venido aprobando y entregando documentos según los requerimientos necesarios. Para diciembre hemos tenido la aprobación de planos del proyecto, por parte del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Quevedo, por lo tanto nos mantenemos en la espera de la aprobación final del proyecto.

Los resultados del Ejercicio Económico del 2011 se acompañan al presente informe, con el objeto que pueda ser analizado por los Señores Accionistas.

Atentamente,



Ing. Gustavo Espinoza Chimbo
Gerente General
INMOPROVEIN CIA. LTDA.

