

**INFORME DEL GERENTE DE SERESCON SERVICIOS, ESTUDIOS Y
CONSTRUCCIONES CIA LTDA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS POR
EL EJERCICIO ECONOMICO 2012**

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley, los estatutos de la compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías, a continuación se presentan el informe anual, sobre el desarrollo de la empresa durante el Ejercicio Económico 2012

Durante el periodo del 01 de Enero al 30 de noviembre la compañía no genero ningún tipo de actividad económica, durante este tiempo se realizó un análisis del mercado al que la compañía se iba a enfrentar y a partir del 01 de diciembre del 2012 y por decisión de los socios se empieza a generar las primeras actividades económicas, las mismas que como resultado generaron una utilidad.

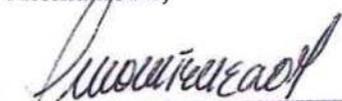
Para empezar con las actividades económicas, la compañía realizo algunos créditos, los mismos que se encuentran en la cuenta de pasivos, para poder tener un capital de trabajo y prestar los servicios a sus clientes. Se decidió además realizar aportes de los socios para futuras capitalizaciones, mismo que consta en los balances.

Se han establecido controles internos, con el fin de manejar correctamente los procesos. Se realizó la implementación y aplicación de NIIFS (Normas Internacionales de Información Financiera) para la presentación razonable de los Estados Financieros del periodo contable del 01 de enero al 31 de diciembre del 2012.

Las políticas contables en la adopción por primera vez y posterior han sido seleccionadas y aplicadas apropiadamente, tomando en consideración los requerimientos de las NIIF.

Sin más, señores socios dejo constancia de mi agradecimiento a todos, por la confianza entregada a mi persona.

Atentamente,



Marcela Elizabeth Montenegro Morillo
GERENTE

Quito, 12 de Abril del 2013