



INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, el día de hoy Miércoles 24 de Junio del 2020, de acuerdo a una disposición del art. 25 literal d) de los Estatutos Sociales de **LA COMPAÑÍA GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Es mi obligación exponer a la Asamblea General de Socios sobre las actividades económicas del ejercicio 2019:

En el ejercicio económico del año comercial 2019 esta Administración se ha dedicado a construir en los terrenos propiedad del Socio, el Dr. Xavier Guerra, logrando terminar algunas construcciones y proceder a la venta, las utilidades generadas por medios de estos ingresos han permitido el cumplimiento de las obligaciones adquiridas y los gastos corrientes de la empresa, lo cual ha sido totalmente positivo para la compañía.

En lo concerniente a los nuevos proyectos se encuentra por iniciar el Proyecto Edificio Senna, para el cual esta Administración ha finalizado todos lo concerniente a la aprobación de los planos y permisos ante los entes Municipales correspondiente.

En el periodo 2019 se ha mantenido equilibradamente un costo de materiales de construcción y de Mano de Obra en un 66% y se ha controlado los gastos siendo austeros con los mismos sin descuidar ni afectar el área administrativa y de ventas que actualmente labora en la empresa.

En el tema de Impuestos, se ha cumplido estrictamente con todos los organismos de Control, para así mantener la buena imagen que siempre ha tenido y tendrá la Compañía **GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

En síntesis esta Administración se siente satisfecho por la labor cumplida en el periodo 2019, el cual se ha visto afectada por la situación económica que atraviesa el país, se proyecta que para el año en el 2020 el inicio del Proyecto Edificio Senna, el cual seguirá respaldando la inversión de los Señores Socios en esta Compañía.

Es todo lo que puedo informar a los señores Socios de la Compañía **GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

Se le informa a los Señores Socios que los Balances están disponibles en la Oficinas de la Compañía.

Atentamente,


XAVIER GUERRA PINO
GERENTE GENERAL

Tarqui N15-44 y 10 de Agosto, Edif. Karina II 5to piso, Oficina 5-1
Teléfonos: (593 2) 321 6838 / 099 9567 547 • E-mail: xguerra@gpconstructora.com / gpconstructora_77@hotmail.com

QUITO - ECUADOR

www.gpconstructora.com