



Quito, 29 de Marzo del 2019

**INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA  
GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, el día de hoy Viernes 29 de Marzo del 2019, de acuerdo a una disposición del art. 25 literal d) de los Estatutos Sociales de **LA COMPAÑÍA GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Es mi obligación exponer a la Asamblea General de Socios sobre las actividades económicas del ejercicio 2018:

En el ejercicio económico del año comercial 2018 esta Administración se ha dedicado a construir en los terrenos adquiridos en los años anteriores, logrando terminar algunas construcciones y proceder a la venta, las utilidades generadas por medios de estos ingresos han permitido la amortización de la pérdida acumulada de los ejercicios económicos anteriores, lo cual ha sido totalmente positivo para la compañía.

En lo concerniente a los nuevos proyectos se encuentra por iniciar el Proyecto Edificio Senna, para el cual esta Administración ha gestionado todo lo concerniente a la aprobación de los planos y permisos ante los entes Municipales correspondiente.

En el periodo 2018 se ha mantenido equilibradamente un consto de materiales de construcción y de Mano de Obra en un 59% y se ha controlado los gastos siendo austeros con los mismos.

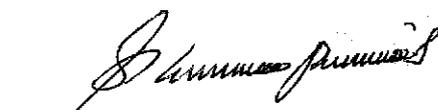
En el tema de Impuestos, se ha cumplido estrictamente con todos los organismos de Control, para así mantener la buena imagen que siempre ha tenido y tendrá la Compañía **GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.**

En síntesis esta Administración se siente satisfecho por la labor cumplida en el periodo 2018 y se espera mejorar en el 2019, para seguridad de la inversión de los Señores Socios en esta Compañía.

Es todo lo que puedo informar a los señores Socios de la Compañía **GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

Se le informa a los Señores Socios que los Balances están disponibles en la Oficinas de la Compañía.

**Atentamente,**



**XAVIER GUERRA PINO  
GERENTE GENERAL**