

Quito, 31 de Marzo del 2016

INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

A los treinta y un días del mes de Marzo del dos mil quince y de acuerdo a una disposición del art. 25 literal d) de los Estatutos Sociales de LA COMPAÑÍA GUERRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. Es mi obligación exponer a la Asamblea General de socios sobre las actividades económicas del ejercicio 2015:

En este año comercial esta Administración ha buscado nuevos terrenos para construir, que es el objeto social de esta Compañía, por lo tanto ha existido un pequeño decrecimiento en sus ingresos, pero se ha proyectado para tener efectos económicos positivos en el año 2016 con la Urbanización en la ciudad de Manta.

En lo concerniente a Clientes, esta Administración ha realizado un seguimiento y ha exigido a los Ejecutivos de Ventas para que recauden los valores que adeudan los Clientes, y teniendo como resultado el cobro casi total a los clientes, quedando un saldo deudor de \$ 4.957.00, que representa el 67% en relación al año 2014.

Esta Administración ha realizado gestiones para conseguir Créditos con las Instituciones Financieras, para solventar la adquisición de los Activos anteriormente mencionados.

En el periodo 2015 se ha controlado los gastos siendo austeros con los mismos y por tal motivo se ha obtenido una considerable utilidad de \$ 6.843.

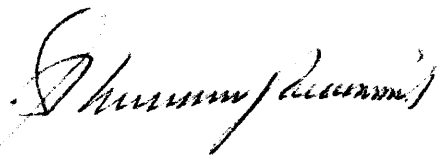
En el tema de Impuestos, se ha cumplido estrictamente con todos los organismos de Control, para así mantener la buena imagen que siempre ha tenido y tendrá la Compañía Guerra Pino Inmobiliaria & Construcciones Cía. Ltda.

En síntesis esta Administración se siente satisfecho por la labor cumplido en el período 2015 y se espera mejorar en el 2016, para seguridad de la inversión de los Señores Socios en esta Compañía.

Es lo que puedo informar a los señores Socios de la Compañía Guerra Pino Inmobiliaria & Construcciones Cía. Ltda.

Se le informa a los Señores Socios que los Balances están disponibles en la Oficinas de la Compañía.

Atentamente,



XAVIER GUERRA PINO

GERENTE GENERAL