

Quito, 27 de Abril del 2012

INFORME DE GERENCIA

Dando cumplimiento a una disposición de la Superintendencia de Compañías, es mi obligación informar a los señores accionistas de GURRA PINO INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., sobre las actividades económicas realizadas durante el periodo 2011:

Esta administración da a conocer a los señores accionistas que durante el periodo económico 2011 se ha procedido a realizar la construcción de viviendas ubicadas en la ciudad de Machachi, las mismas que están terminadas en un 80% razón por la cual las cifras que arrojan en el estado de resultados son negativas por cuanto solamente se ha realizado inversiones y gastos pero que serán recuperables en un corto plazo.

Las cifras que arrojan los estados financieros son las siguientes:

Total del activo \$ 93,405.00

Total de pasivo \$ 756,727.00

Total de patrimonio \$ 93,405.00

Dando una pérdida lógica de \$ 607,532.00

Para tranquilidad de los señores accionistas se da a conocer que se tiene un 19% del total de las inversiones como reservaciones a las ventas futuras de las viviendas.

Se estima que para el periodo económico 2012 se recuperara casi en su totalidad las inversiones realizadas por los señores accionistas.

Es todo cuanto puedo informar a los señores socios de Guerra Pino Inmobiliaria & construcciones Cía. Ltda.

Atentamente,



Xavier Guerra Pino

GERENTE GENERAL.

