

Quito, 24 de Marzo del 2015

**INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA G.P. CONSTRUCTORA CIA. LTDA.**

A los veinte y cuatro días del mes de Marzo del dos mil quince, ante la Junta General de Accionistas y dando cumplimiento a una disposición de la Superintendencia de Compañías, es mi deber en calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía **G.P. CONSTRUCTORA CIA. LTDA.** Informar a los señores Accionistas sobre las actividades económicas del período económico 2014:

Me place informar a los señores Accionistas que esta administración se ha esforzado en tener buenos resultados y ha cumplido con las metas propuestas en el periodo anterior, es por este motivo que se ha tenido los siguientes resultados: ingresos por \$ 1'005.503,68, Costo de Obras en Construcción por un valor de \$ 831.647.68, gastos por \$ 140.501.17, dando un total entre Costos y Gastos un valor de \$ 972.148.85, los mismos que restados del total de ingresos nos da una utilidad de \$ 33.354,83, valor que constituye base imponible para el cálculo del 15% de participación a Trabajadores por el valor de \$ 5.003,22 y un valor a pagar por concepto de Impuesto a la Renta por \$ 1.585.85.

En lo que se refiere al Estado de Situación Financiera los balances arrojan los siguientes resultados:

Efectivo \$ 2.174,33, Clientes no Relacionados \$ 7.957,00, Inventario de Materiales de Construcción \$ 2595,47, Inventario de Herramientas por \$ 1.407,08, Inventario de Obras Terminadas \$ 359.942.19, Crédito Tributario IVA \$ 8.543,99, Activos Fijos: Propiedad Planta y Equipo \$ 86.160,65, Edificios 216.000,00, Equipo de Computación \$ 2.142,84 y un valor de \$ 11.136,45.

En Pasivos tenemos los siguientes valores: Proveedores Nacionales \$ 27.548,57, Provisiones Sociales \$ 12.103,87, Otros Pasivos Corrientes \$ 8.285,47; Pasivos no Corrientes: Cuentas por Pagar Socios \$ 512.288,70.

Como una gestión relevante se ha incrementado el Capital Social a \$ 250.400,00 y ha quedado un saldo de \$ 36.160,65 pro Aportes para futura capitalización, y de acuerdo a los Estatutos de la Compañía se ha procedido a crear la Cuenta de Reserva Legal por \$ 2.132.32, en definitiva se ha tenido cifras positivas en el período económico 2014, y se espera que para el año 2015 sea mejor que el 2014.

Es todo lo que puedo informar a los Señores Accionistas.



**XAVIER GUERRA PINO**  
Gerente General