

**INFORME DEL GERENTE**

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE HEIDELCORP S.A.**

**Guayaquil-Ecuador**

En atención al mandato de la Superintendencia de Compañías y de nuestros estatutos; cumpla en informar a ustedes reunidos en Junta General de Accionistas, el resultado de mi gestión en la Gerencia de HEIDELCORP S.A. por el ejercicio económico cerrado a diciembre 31 del 2011.

El sector inmobiliario al que se debe la empresa, aún no despega del letargo en el que ha estado sumido desde hace muchos años.

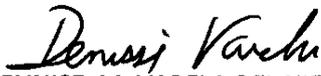
En el año que informo ha habido un pequeño repunte el cual nos permite abrigar la esperanza de comenzar operativamente desde el próximo año.

Al cierre de este informe, no existen aspectos laborales, legales o tributarios que merezcan especial atención.

Finalmente, pongo a consideración de ustedes para su conocimiento y aprobación la cuenta de Resultados y el Balance General, documentos que reflejan la situación de la empresa.

Guayaquil, abril 15 del 2012

Atentamente;



DENNISE M. VARELA DEL HIERRO  
GERENTE

