

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Compañía **CONSTRUCTORA BAHIA S.A. CONSBAHIA**, ubicada en el cantón Sucre, Parroquia Bahía de Caraquez, Calle Arenas, Intersección Malecón Alberto Santos. Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros

Es una sociedad anónima la cual se dedica exclusivamente a actividades de Ingeniería Civil.

Sin embargo, vale mencionar la participación de sus accionistas en el aporte del capital inicial, el que fue suscrito por la suma de \$800.00 Dólares de los Estados Unidos de América. Cabe indicar, además, que la Compañía durante este ejercicio económico no modificó su participación accionaria.

### 2.- Políticas Contables Significativas

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía **CONSTRUCTORA BAHIA S.A. CONSBAHIA**, en la preparación de sus Estados Financieros

**Moneda funcional y de presentación.** - Los estados financieros han sido preparados en Dólares de los Estados Unidos de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

**Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.** - La información contenida en los Estados Financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. Las estimaciones y supuestos son revisadas de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que estos hayan sido revisados

Caja y equivalente de Caja. - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimiento originales de 3 meses o menos.

Cuentas y Documentos por Cobrar. - Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de pago por los bienes vendidos. Se contabilizan inicialmente a su valor razonable, menos las provisiones de pérdidas de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

Ingresos. - Los ingresos están constituidos principalmente por actividades de Ingeniería Civil.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. - Corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales.

### 3.- Notas a los Estados Financieros

A continuación, se mencionan las cuentas más significativas.

**ACTIVOS:** La empresa cuenta con un activo de 94844.34 USD (NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO DÓLARES CON 34/100 CENTAVOS DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

Las cuentas que conforman el activo de la empresa son las siguientes:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	117.60	Valor que se encuentra en las instituciones financieras al 31 de diciembre del 2019.
CONSTRUCCIONES EN CURSO	83259.87	
VEHICULOS	11466.87	

**PASIVOS:** La empresa cuenta con un pasivo de 68062.71 USD (SESENTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS DOLARES CON 71/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

**PATRIMONIO:** La empresa cuenta con un patrimonio de 26781.63 USD (VEINTISEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN DOLARES CON 63/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

Las cuentas que conforman el patrimonio de la empresa son las siguientes:

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	800.00	Capital con el que cuenta la Compañía.
-----------------------------	--------	--

**INGRESOS:** La empresa cuenta con un ingreso de 0.00 USD (CERO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

**GASTOS:** La empresa cuenta con un gasto de 0.00 USD (CERO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

La utilidad a distribuir a Socios y Accionistas del año 2019 es de \$0.00

Sucre, 15 de abril del 2020

  
Paola Patricia Sánchez Rodríguez.  
C.C. 1310792294  
Contador CPA