

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Compañía **CONSTRUCTORA BAHIA S.A. CONSBAHIA**, ubicada en el cantón Sucre, Parroquia Bahía de Caraquez, Calle Arenas, Intersección Malecón Alberto Santos. Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros

Es una sociedad anónima la cual se dedica exclusivamente a actividades de Ingeniería Civil.

Sin embargo, vale mencionar la participación de sus accionistas en el aporte del capital inicial, el que fue suscrito por la suma de \$800.00 Dólares de los Estados Unidos de América. Cabe indicar, además, que la Compañía durante este ejercicio económico no modificó su participación accionaria.

2.- Políticas Contables Significativas

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía **CONSTRUCTORA BAHIA S.A. CONSBAHIA**, en la preparación de sus Estados Financieros

Moneda funcional y de presentación. - Los estados financieros han sido preparados en Dólares de los Estados Unidos de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas. - La información contenida en los Estados Financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. Las estimaciones y supuestos son revisadas de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que estos hayan sido revisados

Caja y equivalente de Caja. - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimiento originales de 3 meses o menos.

Cuentas y Documentos por Cobrar. - Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de pago por los bienes vendidos. Se contabilizan inicialmente a su valor razonable, menos las provisiones de pérdidas de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

Ingresos. - Los ingresos están constituidos principalmente por actividades de Ingeniería Civil.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. - Corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales.

3.- Notas a los Estados Financieros

A continuación, se mencionan las cuentas más significativas.

ACTIVOS: La empresa cuenta con un activo de 37619.16 USD (TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE DOLARES CON 16/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

Las cuentas que conforman el activo de la empresa son las siguientes:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	37619.16	Valor que se encuentra en las instituciones financieras al 31 de diciembre del 2017.
--------------------------------------	----------	--

PASIVOS: La empresa cuenta con un pasivo de 12593.00 USD (DOCE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES CON 00/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

PATRIMONIO: La empresa cuenta con un **patrimonio** de 25026.16 USD (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL VEINTI SEIS DOLARES CON 16/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

Las cuentas que conforman el patrimonio de la empresa son las siguientes:

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	800.00	Capital con el que cuenta la Compañía.
-----------------------------	--------	--

INGRESOS: La empresa cuenta con un **ingreso** de 256594.63 USD (DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO DOLARES CON 631/100 CENTAVOS, DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

GASTOS: La empresa cuenta con un **gasto** de 164223.54 USD (CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTI TRES DOLARES CON 54/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

La utilidad a distribuir a Socios y Accionistas del año 2017 es de 6486.95

Sucre, 15 de abril del 2018

Paola Patricia Sánchez Rodríguez.

C.C. 1310792294

Contador CPA