INFORME DE COMISARIO

AÑO 2014

A los miembros de la junta General de Accionistas de la **COMPAÑIA "CONSTRUCTORA BAHIA S.A. CONSBAHIA".**

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el ejercicio del año 2014.

Cúmpleme informarles que he examinado el Balance General de la Compañía al 31 de diciembre del **2014** y el correspondiente Estado de Resultados.

La revisión se efectuó de acuerdo con las Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas por lo que podemos destacar algunas opiniones y cifras.

- **OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES**

En la revisión efectuada los Estados Financieros de la **COMPAÑIA "CONSTRUCTORA BAHIA S.A. CONSBAHIA".**

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el ejercicio económico 2014.

En mi opinión, la Gerencia General y los Administradores de la Compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio

Las actas y expedientes de las Juntas Generales y del Directorio se encuentran en orden y correctamente archivadas. Los libros de Acciones y Accionista de la Compañía están debidamente controlados.

La Compañía cumplimiento a las disposiciones respectivas y ha cancelado al ente de control los valores correspondientes.

Igualmente la empresa ha cancelado oportunamente sus obligaciones tributarias, por lo que no existe ningún trámite pendiente de demanda judicial, extrajudicial o penal.

- **PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA**

  Según el estudio y evaluación del sistema de control interno contable, en mi opinión, los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía, por lo que no presenta ninguna condición que constituya una debilidad sustancial del sistema de control interno.

- **DOCUMENTACIÓN**

  En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías en cuanto a su conservación y proceso técnico

- **CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS**

  En mi opinión los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la **COMPAÑIA "CONSTRUCTORA BAHIA S.A. CONSBAHIA"**.

  De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el al 31 de diciembre del **2014**, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES	
EFECTIVO	1200.00
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTE	1200.00
ACTIVOS NO CORRIENTES	
VEHICULOS	51200.00
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	51200.00
TOTAL DE ACTIVOS	52400.00
PASIVOS	
PASIVO CORRIENTE	
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	0.00
PASIVO NO CORRIENTE	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	51200.00
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	51200.00
TOTAL DEL PASIVO	51200.00
PATRIMONIO NETO	
CAPITAL SUSCRITO	800.00
CAPITALIZACION	400.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00

TOTAL DE PATRIMONIO	1200.00
TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO	**52400.00**

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS	
VENTAS	33350.00
COSTOS	
COMPRAS	92.86
GASTOS	
SUELDOS Y SALARIOS	24789.49
BENEFICIOS SOCIALES	3105.07
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	2764.68
AMORTIZACION POR SERVICIOS	247.68
TOTAL DE COSTO Y GASTO	30999.78
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2350.22

Sucre, abril del 2015

COMISARIO