

Quito, 27 de marzo de 2014

**INFORME DE ADMINISTRADORES DE LA
COMPAÑÍA ESTRATEGICA INMOINNOVADORA S.A.
EJERCICIO ECONÓMICO 2013**

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en los Estatutos de la compañía, a continuación nos permitimos exponer de forma conjunta en este informe los hechos más relevantes ocurridos durante el ejercicio económico 2013:

ÁREA FINANCIERA:

Se entregará a los accionistas los Estados Financieros que han sido elaborados de acuerdo a las Norma NIIF, los mismos que se encuentran debidamente sustentados y listos para su presentación a la Superintendencia de Compañías.

ÁREA ADMINISTRATIVA:

La compañía no ha generado ingresos aun solo anticipo de clientes en calidad de abonos por la compra de las unidades de vivienda del "Conjunto Azahara", ubicado en la parroquia Conocoto, sector Armenia 1.

Con la finalidad de cumplir lo planificado se prevee para este año en curso terminar la construcción de las etapas del proyecto habitacional y efectuar las ventas.

Los Estados financieros fueron proporcionados al Comisario designada del período, para que pueda emitir el respectivo informe.

ÁREA LEGAL:

La administración de la empresa se manejó con apego del beneficio económico de los socios.

Al cierre del año, no mantenemos obligaciones pendientes con el IESS

Tampoco se mantiene contingente alguno con la Administración Tributaria.

La compañía mantiene los libros societarios debidamente respaldados y al día.

Cabe mencionar que no se ha realizado ningún trámite referente a registro de propiedad intelectual sobre descubrimientos e invenciones o marcas.

De esta manera, ponemos en conocimiento a la Junta General de Socios la situación de la Compañía, expresando un agradecimiento por la confianza a la gestión que se ha realizado.

Atentamente,



Ana María Valle Toro

PRESIDENTA



Darwin Santiago Erazo Tipán

GERENTE