Quito, de marzo del 2011

INFORME DE COMISARIO

Señores

Compañía Estrategica Inmoinnovadora S.A.

Presente.-

De conformidad con la designación de Comisario y conforme con las disposiciones contenidas en los estatutos de la compañía y en las Normas para el Ejercicio de la función de Comisario, cumplo con presentar el Informe Anual correspondiente, el cual abarca el ejercicio comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del 2010.

EVALUACIÓN ADMINISTRATIVO-FINANCIERA

La empresa es una compañía que se constituyo en julio del año pasado que tiene como objeto social la construcción de obras civiles. Durante el ejercicio económico del año 2010 no tuvo gastos operativos

Los logros alcanzados por la Gerencia fue la inversión de acciones mediante la aportación de un terreno.

Considero que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Conforme la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías sobre la obligatoriedad de la aplicación de NIIF´S debo indicar que la compañía se encuentra ubicada en el tercer grupo que aplicara las Normas Internacionales Financieras a partir del 1 de enero del 2012, estableciéndose el año 2011 como el periodo de transición.

EVALUACION ESTATUTARIA

En la evaluación estatutaria no observo violaciones a los estatutos o la ley vigentes

EVALUACION LEGAL DE LOS ACCIONISTAS

Durante el período no se recibieron denuncias por parte de los accionistas en cuanto a la gestión de los administradores actuales del que se tenga conocimiento a la fecha de la elaboración de este informe.

RECOMENDACIONES

Fundamentado en lo anteriormente expuesto, recomiendo a la Junta de Accionistas

a. Valorar y aprobar la gestión administrativa

Doy de esta manera cumplimiento a la función encomendada, me suscribo de ustedes,

Atentamente,

Lcda. Marlene Vega
COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
21 ABR. 2011
OPERADOR 10
QUITO