

CREVINSA
CRESPO VINTIMILLA S.A.
Gran Colombia 20-99
Cuenca

Cuenca, 30 de Marzo del 2.011

**INFORME DE LABORES DE LA GERENCIA DE LA EMPRESA
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.010**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, los Estatutos y según consta en la Convocatoria a la Junta General Universal de Accionistas de CREVINSA S.A., informo a ustedes, sobre la marcha de nuestra empresa, durante el ejercicio económico del año anterior.

En el año 2.010, no se generaron ingresos para la compañía, debido a que durante este año no se arrendo los inmuebles, no ha existido problemas de liquidez porque se mantiene en caja el saldo de la venta del Departamento al Ing. Franklin Eugenio Ochoa Neira efectuando el 05 de Julio de 2.007; también en esta cuenta ingreso la venta del Departamento 502 al Dr. Blasco Eugenio Alvarado Vintimilla, con fecha 06-01-2009 el valor de la venta fue de US\$ 29.200,00 (Veinte y nueve mil doscientos con 00/100 Dólares de los EE.UU.), adicional durante este año se procedió con la venta del departamento 501 por el valor de us\$ 25.633,00 parte de estos fondos se han utilizado para cancelar costos y gastos para el mantenimiento del mes de enero del 2010 del departamento 501. Nuestras erogaciones principalmente han sido por: Mantenimientos y reparaciones \$102,00, impuestos contribuciones \$283.66 y otros por el orden de \$0.25, generando un total de \$ 385.91, es importante anotar que durante el 2.010 no hay rubros de depreciación porque al finalizar el 2.003 se terminó de depreciar el valor correspondiente a edificios.

El resultado de ejercicio económico del 2.010 fue negativo por el orden de \$385.91, debido a que no hubo ingresos según lo que se indica en el párrafo anterior. Durante el año 2010 se procedió a cancelar el anticipo del impuesto a la renta el mismo que actualmente se encuentra en us\$ 471.56 valor que se mantendrá a favor de la compañía para futuros ejercicios.

El Capital suscrito actual es de \$800,00 (Ochocientos 00/100 dólares de los Estados Unidos de América) y esta dividido en 800 acciones ordinarias del valor de un dólar cada una.

Hemos cumplido con la presentación de nuestra declaración del Impuesto a la Renta y todas las obligaciones tributarias que como empresa tenemos que cumplir.

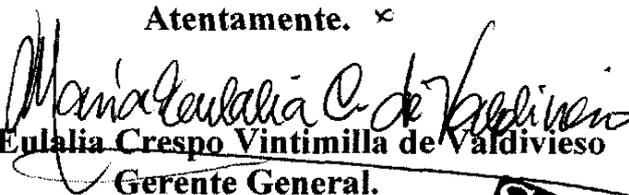
Les informo que durante el ejercicio económico 2.010 colaboró en calidad de Contadora General la Sra. CPA Mercedes Idrovo, a quien en nombre de toda la empresa le agradezco por su gran aporte.

En la lectura del Balance General, explicare las cuentas del Activo y del Pasivo respectivamente.

Hemos cumplido con la obligación de llevar todos los libros y controles societarios y contables de Ley.

Dejo, Señores Accionistas de Crespo Vintimilla CREVINSA S.A. a consideración de ustedes este breve informe de gerencia.

Atentamente. x


María Eulalia Crespo Vintimilla de Valdivieso
Gerente General.



C.P.A. Yola Astudillo