

CREVINSA
CRESPO VINTIMILLA S.A.
Gran Colombia 20-99
Cuenca

Cuenca, 30 de Marzo del 2.010

**INFORME DE LABORES DE LA GERENCIA DE LA EMPRESA
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.009**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, los Estatutos y según consta en la Convocatoria a la Junta General Universal de Accionistas de CREVINSA S.A., informo a ustedes, sobre la marcha de nuestra empresa, durante el ejercicio económico del año anterior.

En el año 2.009, no se generaron ingresos para la compañía, debido a que durante este año no se arrendo los inmuebles, no ha existido problemas de liquidez porque se mantiene en caja el saldo de la venta del Departamento al Ing. Franklin Eugenio Ochoa Neira efectuando el 05 de Julio de 2.007; también en esta cuenta ingreso la venta del Departamento 502 al Dr. Blasco Eugenio Alvarado Vintimilla, con fecha 06-01-2009 el valor de la venta fue de US\$ 29.200,00 (Veinte y nueve mil doscientos con 00/100 Dólares de los EE.UU.), parte de estos fondos se han utilizado para cancelar costos y gastos para el mantenimiento de la actividad. Nuestras erogaciones principalmente han sido por: Mantenimientos y reparaciones \$1.846.49, Servicios (luz, agua, teléfono) \$10.84, impuestos contribuciones \$ 300.21 y otros por el orden de \$15.40, generando un total de \$ 1.442,87, es importante anotar que durante el 2.009 no hay rubros de depreciación porque al finalizar el 2.003 se terminó de depreciar el valor correspondiente a edificios.

También como se acordó en la Junta del General de marzo 27 de 2009 se procedió a entregar a los socios el valor de US\$14.272,66 (Catorce mil doscientos setenta y dos con 66/100 Dólares de los

EE.UU.); de acuerdo al porcentaje de acciones que mantienen dentro de la empresa cada socio.

El resultado de ejercicio económico del 2.009 fue negativo por el orden de \$2.172,94, debido a que no hubo ingresos según lo que se indica en el párrafo anterior. En el 2.008 se cancelo al SRI el valor de \$94.18 por anticipo al Impuesto a la Renta valor que se mantendrá a favor de la compañía para futuros ejercicios, además durante el 2.010 se deberá cancelar al SRI el valor de \$171.65 por concepto de anticipo a la renta del presente año.

El Capital suscrito actual es de \$800,00 (Ochocientos 00/100 dólares de los Estados Unidos de América) y esta dividido en 800 acciones ordinarias del valor de un dólar cada una.

Hemos cumplido con la presentación de nuestra declaración del Impuesto a la Renta y todas las obligaciones tributarias que como empresa tenemos que cumplir.

Les informo que durante el ejercicio económico 2.009 colaboró en calidad de Contadora General la Sra. CPA Mercedes Idrovo, a quien en nombre de toda la empresa le agradezco por su gran aporte.

En la lectura del Balance General, explicare las cuentas del Activo y del Pasivo respectivamente.

Hemos cumplido con la obligación de llevar todos los libros y controles societarios y contables de Ley.

Dejo, Señores Accionistas de Crespo Vintimilla CREVINSA S.A. a consideración de ustedes este breve informe de gerencia.

Atentamente.


María Eulalia Crespo Vintimilla de Valdivieso
Gerente General.