



ESCFITURA No.

ESCRITURA PÚBLICA DE FUSIÓN POR ABSORCIÓN DE LA COMPAÑÍA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., CON LAS COMPAÑÍAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., Y FERRIHIERRO CIA. LTDA., DISOLUCIÓN ANTICIPADA DE LAS DOS ÚLTIMAS, Y AUMENTO CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA PRIMERA

CUANTÍA: USD \$ 2.185.800,00

***** XP *****

En la ciudad de Santa Ana de los ríos de Cuenca, provincia del Azuay, república del Ecuador, el día de hoy **JUEVES, UNO DE ABRIL DE DOS MIL DIEZ**, ante mí, Doctor **RENÉ DURÁN ANDRADE, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN**, comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte, el Ingeniero **PATRICIO MATUTE ZAMORA**, en su calidad de Gerente General y representante legal de las compañías **IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**, y **INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA.**, conforme consta de los nombramientos que se acompañan; por otra parte, La Ingeniera **DORA CALDAS**, en su

calidad de Gerente y como tal representante legal de la compañía **FERRIHIERRO CIA. LTDA.**, conforme consta del nombramiento que se acompaña. Comparece también La Ingeniera **DORA ÁLVAREZ VIDAL**, por los derechos que representa del **BANCO BOLIVARIANO C.A.**, en su calidad de Apoderada Especial, conforme se adjunta el Poder Especial; y, por último interviene el Ingeniero **CLEMENTE TAMARIZ**, por los derechos que representa del **BANCO DEL AUSTRO S.A.**, en su calidad de Representante Legal, conforme se adjunta el poder con el que justifica su calidad. Los comparecientes son ecuatorianos, de estado civil casados, mayores de edad y capaces ante la Ley y tienen su domicilio en Cuenca, a quienes de conocer personalmente doy fe, en virtud de haberme presentado sus documentos de identificación. Bien instruidos en el objeto, contenido y resultados del presente acto, a cuya celebración acuden libremente, expresan que es su voluntad de elevar a escritura pública la minuta que me presentan y que copiada en su texto es del tenor literal siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una que contenga la **fusión por absorción de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., con las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., y**



FERRIHIERRO CIA. LTDA., disolución anticipada de las dos últimas, y aumento capital y reforma de estatutos de la primera, otorgada al tenor de las siguientes estipulaciones:

Primera: Comparecientes.- Comparece al otorgamiento de esta Escritura Pública: los señores: **1. Ingeniero PATRICIO MATUTE ZAMORA**, en su calidad de Gerente General y representante legal de las compañías **IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**, y **INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA.**, conforme consta de los nombramientos que se acompañan; y, **2. La Ingeniera DORA CALDAS**, en su calidad de Gerente y como tal representante legal de la compañía **FERRIHIERRO CIA. LTDA.**, conforme consta del nombramiento que se acompaña. **3. La Ingeniera DORA ÁLVAREZ VIDAL**, por los derechos que representa del **BANCO BOLIVARIANO C.A.**, en su calidad de Apoderada Especial, conforme se adjunta el Poder Especial. **4. El Ingeniero CLEMENTE TAMARIZ**, por los derechos que representa del **BANCO DEL AUSTRO S.A.**, en su calidad de Representante Legal, conforme se adjunta el poder con el que justifica su calidad. Los comparecientes son ecuatorianos, de estado civil casados, mayores de edad y capaces ante la Ley y tienen su domicilio en Cuenca. **Segunda: Antecedentes.-** 1. En fecha once de julio de mil novecientos ochenta y tres, ante el Notario

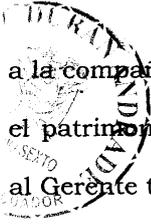
Público Primero del Cantón Cuenca, Doctora Ruth Andrade, se constituyó la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO S.A., inscrita en el Registro Mercantil de Cuenca con el número ciento cincuenta y dos, el día veinte y cinco de agosto del mismo año. Posteriormente, con fecha primero de mayo de mil novecientos noventa y uno, ante el notario sexto del cantón Cuenca, doctor René Durán Andrade, se procedió a celebrar la escritura de transformación de sociedad anónima a compañía limitada, aumento de capital y reforma de estatutos de la compañía, escritura inscrita en el Registro Mercantil de Cuenca, en fecha cinco de noviembre de mil novecientos noventa y uno, bajo el número doscientos sesenta y tres, con lo cual la compañía pasó a denominarse IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. De igual manera mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Publico Sexto del Cantón Cuenca, Doctor Rene Duran Andrade, la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., celebró una Escritura Pública de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos, otorgada el día jueves diez y siete de diciembre de dos mil nueve, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón bajo el número ochocientos trece (813) el treinta y uno de diciembre del mismo año. **2.** El trece de noviembre de mil novecientos noventa y cinco, ante el Notario



Notario Público Sexto del cantón Cuenca, Doctor René Durán Andrade, se constituyó la compañía FERRIHIERRO CIA. LTDA., inscrita en el Registro Mercantil de Cuenca con el número trescientos treinta y cinco, el día treinta de noviembre del mismo año. **3.** El veinte y dos de enero de mil novecientos noventa y seis, ante el Notario Público Sexto del cantón Cuenca, Doctor René Durán Andrade, se constituyó la compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., inscrita en el Registro Mercantil de Cuenca con el número ochenta y cuatro, el día veinte y siete de marzo del mismo año. **4.** La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., en sesión celebrada a los Cuatro días del mes de Enero de dos mil diez, conforme consta de la copia certificada del Acta de Junta General que se agrega a esta Escritura, resolvió: **a)** Aprobar la Fusión por Absorción de las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., y FERRIHIERRO CIA. LTDA., con la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA, de manera que absorba íntegramente a las dos primeras, **b)** Aprobar el traspaso del patrimonio, activos y pasivos, derechos y obligaciones de las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., y FERRIHIERRO CIA. LTDA., a la compañía IMPORTADORA



COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA, **c)** Aprobar el aumento de capital de la empresa en la suma de dos millones ciento ochenta y cinco mil ochocientos dólares de los Estados Unidos de América; **d)** Reformar íntegramente el texto del artículo quinto del Estatuto Social de la compañía, **e)** Autorizar al Gerente de IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., a realizar cuánto trámite o gestión sea necesario para llevar adelante el proceso de fusión y el resto de resoluciones adoptadas por la Junta. Estas decisiones constan en la copia del Acta de Junta General Extraordinaria, y del cuadro de distribución de capital correspondiente, que son anexados para que formen parte integrante de este instrumento. **5.** La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía FERRIHIERRO CIA. LTDA., en sesión celebrada el día Cuatro de Enero de dos mil Diez, conforme consta de la copia certificada del Acta de Junta General que se agrega a esta Escritura, resolvió: **a)** Disolver anticipadamente la compañía, al amparo de lo previsto en el artículo décimo noveno de su Estatuto Social, en concordancia con lo dispuesto en la Ley de Compañías; **b)** Aprobar la Fusión por Absorción de la compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., y FERRIHIERRO CIA. LTDA., con la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.; **c)** Traspasar

 a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., el patrimonio, activos, pasivos, derechos y obligaciones; **d)** Otorgar al Gerente todas las facultades para llevar a cabo este proceso. **1.** La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., en sesión celebrada el día Cuatro de Enero de dos mil diez, conforme consta de la copia certificada del Acta de Junta General que se agrega a esta Escritura, resolvió: **a)** Disolver anticipadamente la compañía, al amparo de lo previsto en el artículo décimo noveno de su Estatuto Social, en concordancia con lo dispuesto en la Ley de Compañías; **b)** Aprobar la Fusión por Absorción de la compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., y FERRIHIERRO CIA. LTDA., con la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.; **c)** Traspasar a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., el patrimonio, activos, pasivos, derechos y obligaciones; **d)** Otorgar al Gerente todas las facultades para llevar a cabo este proceso. Dentro de los bienes inmuebles de propiedad de la compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., y que se transfieren con todas las construcciones, instalaciones, edificios y cualquier tipo de edificaciones a favor de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., se detallan a continuación: **I.**

over

Tres lotes de terreno ubicados en la calle Vieja de la parroquia **El**
Vecino de la ciudad de **CUENCA**, adquiridos mediante escritura
pública de compraventa de fecha dos de septiembre de mil



novecientos noventa y nueve, otorgada ante el notario público sexto
del cantón Cuenca, doctor René Durán Andrade, a la compañía
COMERCIAL IMPORTADORA ROMAV CÍA. LTDA., inscrita en el
Registro de la Propiedad del cantón Cuenca en fecha uno de
diciembre de mil novecientos noventa y nueve bajo el número diez
mil ciento setenta y uno, cuyos áreas y linderos son los siguientes:

PRIMER LOTE: con una cabida de trescientos setenta y dos metros
cuadrados, signado con el número siete del plano de la lotización
legalmente aprobada por el Director de Planificación Urbana con
fecha veintidós de Octubre de mil novecientos ochenta y uno,
comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el sur:** en la
extensión de nueve metros, treinta centímetros con la calle Vieja;
por el norte: en la extensión de nueve metros, con más terrenos de
Romav Cía. Ltda., **por el este:** en la longitud de cuarenta metros,
sesenta centímetros con el lote número seis, vendido al señor Jorge
Vicente Guachichulca Jiménez, señales al medio; y, **por el oeste:**
en la extensión de cuarenta y dos metros, noventa centímetros, con
el lote número ocho, de propiedad de los mismo vendedores, señales

al medio; lote de terreno signado con la clave catastral número 05-03-034/012-000. **SEGUNDO LOTE:** con una cabida de trescientos cincuenta y un metros cuadrados, signado con el número seis del plano de la lotización antes indicado, cuya clave catastral es CERO CINCO CERO TRES TREINTA Y CUATRO TRECE CERO CERO CERO, comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el Sur:** en la extensión de nueve metros, treinta centímetros con la calle Vieja; **por el Norte:** en la extensión de nueve metros, con más terrenos de Romav Cía. Ltda., **por el Este:** en la longitud de treinta y ocho metros, con el lote número cinco, vendido a los cónyuges Víctor Guachichulca y Carmén López, señales al medio; y, **por el Oeste:** en la extensión de cuarenta metros, sesenta centímetros, con el lote número seis, de propiedad de los mismos vendedores, señales al medio. **TERCER LOTE:** con una cabida de trescientos veinte y nueve metros cuadrados, signado con el número cinco del plano de la lotización antes indicado, cuya clave catastral es CERO CINCO CERO TRES TREINTA Y CUATRO CATORCE CERO CERO CERO, comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el Sur:** en la extensión de nueve metros, treinta centímetros con la calle Vieja; **por el Norte:** en la extensión de nueve metros, con más terrenos de Romav Cía. Ltda., **por el Este:** en la longitud de treinta y seis

JUNCO

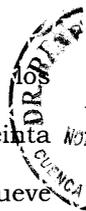
metros cincuenta centímetros con terrenos de propiedad de Matilde Siavichay, cerca de alambre propia, señales al medio; y, **por el**

Oeste: en la extensión de treinta y ocho metros, con el lote número seis, de propiedad de los mismo vendedores, señales al medio. Los tres lotes de terreno antes descritos forman un solo cuerpo cierto de una superficie aproximada de mil cincuenta y dos metros cuadrados. Con clave catastral CERO CINCO CERO TRES TREINTA Y CUATRO DOCE CERO CERO CERO. **II.** Un bien inmueble ubicado en el punto Tres Tiendas, hoy sector el Arenal, parroquia **Sucre**, cantón **CUENCA**, con una superficie aproximada de mil trescientos setenta y cuatro metros cuadrados, adquirido mediante escritura pública de compraventa de fecha diez de octubre de mil novecientos noventa y nueve, otorgada ante el notario público sexto del cantón Cuenca, doctor René Durán Andrade, a la compañía COMERCIAL IMPORTADORA ROMAV CÍA. LTDA., inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca en fecha dieciséis de noviembre de mil novecientos noventa y nueve bajo el número nueve mil quinientos cincuenta y ocho, bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos: **por la cabecera:** la avenida Remigio Crespo Toral, en la extensión de veinte y tres metros cuarenta centímetros; **por el pie:** terrenos de Miguel Mora, pared propia en la extensión de

veintidós metros; **por el un costado:** terreno de la señora Julia Amay, pared propia, en la extensión de veintidós metros, diez centímetros, pared medianera en la extensión de treinta y ocho metros con una extensión total de setenta metros diez centímetros; y, **por el otro costado:** terrenos del señor Jaime Maldonado, pared propia en la extensión de cinco metros, veinticinco centímetros, pared medianera en la extensión de treinta y un metros ochenta centímetros, pared ajena, en extensión de cinco metros, cincuenta centímetros, pared medianera en la extensión de dieciocho metros, cuarenta centímetros; con una extensión total de sesenta metros lineales, noventa y cinco centímetros lineales. Con clave catastral CERO OCHO CERO CUATRO CERO UNO CERO CINCO CERO CERO CERO. **III.** Un bien inmueble ubicado en la calle Vieja y Elia Liut del cantón **CUENCA**, adquirido mediante escritura pública de compraventa de fecha once de octubre de mil novecientos noventa y nueve, otorgada ante el notario público sexto del cantón Cuenca, doctor René Durán Andrade, a las compañías COMERCIAL IMPORTADORA ROMAV CÍA. LTDA. y compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CÍA. LTDA., inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca en fecha dieciséis de diciembre de mil novecientos noventa y nueve bajo el número diez mil setecientos.

seis

treinta y cuatro, bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el Norte:** con sesenta y un metros treinta centímetros, con la calle Vieja; **por el Sur:** con sesenta y nueve metros sesenta centímetros, con la empresa Intercambio Automotriz; **por el un costado o el Oeste:** con las siguientes personas: Comercial Importadora Romav Cía. Ltda., Carlos Silva y el Comité de Empresa de los Trabajadores de ERCO, con sesenta y tres metros; y, **por el otro costado o Este:** propiedades de Luis Carrillo, Alfonso Cárdenas y N. Mendieta en cuarenta y nueve metros aproximadamente. Con clave catastral CERO CINCO CERO TRES CERO CUATRO UNO CERO CERO DOS CERO CERO CERO. **IV.** Un lote de terreno, con su respectiva construcción, ubicado en la parroquia **Machángara**, Panamericana Norte del cantón **CUENCA**, adquirido mediante escritura pública de compraventa de fecha quince de junio de dos mil, otorgada ante el notario público sexto del cantón Cuenca, doctor René Durán Andrade, a la Cooperativa de Vivienda Militar Tarqui, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca en fecha seis de julio de dos mil bajo el número siete mil uno, bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el Norte:** en treinta coma cincuenta metros lineales, con área de terreno de equipamiento educativo; **por el Sur:** en



treinta coma setenta metros lineales, con calle Victoria del Portete; **por el Este:** en cuarenta coma noventa metros lineales con área comunal para equipamiento educativo; y, **por el Oeste:** en cuarenta coma cincuenta metros lineales con calle Victoria del Portete. El terreno tiene una cabida de mil doscientos cincuenta y dos metros cuadrados con su respectiva construcción de seiscientos ochenta y ocho metros cuadrados. Con clave catastral CATORCE CERO SEIS CERO CERO NUEVE CERO CERO DOS CERO CERO CERO. **V.** Un cuerpo de terreno con una superficie de cuatrocientos setenta y seis metros cuadrados, ubicado en la calle "Del Obrero", de la parroquia **el Vecino**, del cantón Cuenca, provincia del Azuay, adquirido mediante escritura pública de compraventa de fecha nueve de marzo de dos mil uno, otorgada ante el notario público Sexto del cantón Cuenca, doctor René Durán Andrade, a los señores Alberto Celestino, Marcelo Raúl, y Guillermo Mateo Vélez Bermeo, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Cuenca en fecha veinte y ocho de mayo de dos mil uno, bajo los números cuatro mil doscientos nueve y cuatro mil doscientos diez, escritura aclarada mediante escritura aclaratoria de aceptación, de fecha cuatro de mayo de dos mil uno, celebrada ante el mismo notario sexto, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca en fecha

SIXTO

veinte y ocho de mayo de dos mil uno bajo los números cuatro mil
doscientos once y cuatro mil doscientos doce. Los linderos
inmueble son: Por el **frente**, en la extensión de trece metros,
veinticuatro centímetros, la calle Del Obrero; Por **atrás**, en la
extensión de trece metros, con el Lote Número UNO, de propiedad
de Juana Sinchi Tito; Por el **un costado**, en la extensión de treinta
y cinco metros, noventa y cinco centímetros, el inmueble del Sr.
Rodrigo Siavichay Vásquez, pared de éste al medio; Por el **otro
costado**, en la extensión de treinta y seis metros ochenta
centímetros, el predio de Rodrigo Matute, mojones al medio. Al bien
inmueble descrito le corresponde la clave catastral CERO CINCO
CERO TRES CERO TRES CUATRO CERO DOS SIETE CERO CERO
CERO. **VI.** El setenta por ciento de los derechos y acciones de un
lote de terreno denominado "La Playa", ubicado en la parroquia
Ricaurte, del cantón CUENCA, adquirido mediante escritura
pública de compraventa de fecha trece de febrero de dos mil dos,
otorgada ante el notario público Quinto del cantón Cuenca, doctor
Francisco Carrasco Vintimilla, comprado a los señores Zoila Inés
Siavichay Guzhñay, Nelson Ariosto Caguana Siavichay y Zoila
Yolanda Caguana Siavichay, inscrita en el Registro de la Propiedad
del cantón Cuenca en fecha quince de octubre de dos mil dos bajo el



número ocho mil seiscientos treinta y cuatro, bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos: **por la cabecera:** terrenos de Agustín Siguencia, mojones al medio, por el **medio** terrenos de Aurelio Siguencia, mojones al medio; **por el un costado:** terrenos de Miguel Navarro y Delfina Mejía, mojones al medio; y, por el **otro costado:** herederos de Manuel Peralta, quebrada al medio. Posteriormente, se adquirió el treinta por ciento de los derechos y acciones del lote de terreno anteriormente descrito, ubicado en la parroquia **Ricaurte**, del cantón CUENCA, mediante escritura pública de compraventa de fecha veinte y tres de julio de dos mil dos, otorgada ante el Notario Público Quinto del cantón Cuenca, doctor Francisco Carrasco Vintimilla, al Señor Nelson Ariosto Caguana en calidad de mandatario de los Señores Julia Caguana Siavichay, Gil Caguana Siavichay y Jaime Caguana Siavichay, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Cuenca en fecha once de diciembre del año dos mil dos bajo el número diez mil trescientos cincuenta y siete. El terreno tiene una cabida aproximada de cinco mil metros cuadrados. Con clave catastral CERO SEIS DOS NUEVE NUEVE NUEVE UNO SEIS DOS DOS. **VII.** Un lote de terreno y una casa de habitación, ubicados en la avenida Orillas del Zamora, perteneciente a la parroquia **El Valle**, del cantón





y provincia de **LOJA**, adquirido mediante escritura pública de compraventa de fecha veinticuatro de abril de mil novecientos noventa y nueve, otorgada ante el doctor Galo Castro Muñoz, notario público quinto del cantón Loja, a los cónyuges señor Víctor Espinosa Veintimilla y Rosa del Cisne Torres de Espinosa, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Loja en fecha veinte y seis de abril de mil novecientos noventa y nueve, bajo el número mil doscientos cuarenta y siete, bien comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el Norte:** con propiedades particulares, en una extensión de cuarenta metros ochenta y cinco centímetros; **por el Sur:** con calle Guayaquil y propiedad particular, en una extensión de veintinueve metros ochenta y cinco centímetros; y, nueve metros setenta centímetros respectivamente; **por el Oriente:** con propiedad particular, en una extensión de veintiocho metros; y, **por el Occidente:** con la avenida Orillas del Zamora y propiedad particular en una extensión de diecisiete metros; y, diez metros cuarenta centímetros respectivamente. Con un área de setecientos treinta y dos metros cuadrados setenta decímetros cuadrados. Con clave catastral SEIS DOS UNO CERO CERO TRES CERO DOS CERO CERO UNO CERO DOS CERO CERO. **VIII.** Un lote de terreno urbano, con un cerramiento de bloque, cuya superficie de terreno es

de dos mil ciento seis metros cuadrados, construcción de cincuenta y siete metros cuadrados, ubicado en el sector "La Playa - San Jacinto Cumapamba", de la ciudad de **AZOGUES**, adquirido mediante escritura pública de permuta de fecha **treinta de junio de mil novecientos noventa y nueve**, otorgada ante el notario público del cantón Azogues, doctor César Izquierdo Pinos, a los cónyuges Luís Enrique Piña Macancela y Blanca del Rocío González Palomeque, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Azogues en fecha veinte y ocho de julio de mil novecientos noventa y nueve bajo el número mil trescientos setenta, bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos: **por la cabecera:** con terrenos de propiedad de los herederos del señor Adolfo Palomeque; **por el pie:** con el río Burgay; **por el un lado:** con terrenos de propiedad del señor Gonzalo Calle, piedras de lindero; y, **por el otro costado:** con propiedades de los herederos de Camilo González, acequia al medio de lindero. Con clave catastral **CINCO CERO UNO CERO TRES CERO TRES CERO DOS CERO CERO NUEVE. IX.** Un lote de terreno signado con el número dos, ubicado dentro del radio urbano del cantón **PAUTE**, y tiene la cabida de mil setecientos metros cuadrados, adquirido mediante escritura pública de compraventa de fecha **veinte y cinco de noviembre de mil**





novcientos noventa y nueve, otorgada ante el Notario Público Primero del cantón Paute, Doctor Eugenio Torres Maldonado, a la compañía Importadora Comercial el Hierro Cía. Ltda., inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Paute en fecha diez y seis de diciembre de mil novecientos noventa y nueve, bajo el número mil cuatrocientos cincuenta y tres, bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el frente:** con la calle José Víctor Izquierdo; **por el pie:** con el lote número uno adjudicado a Manuel Rodrigo Matute; **por el un costado:** con Comercial Importadora ROMAV Cía. Ltda., y calle Luntur; y, **por el otro costado:** con el lote número tres asignado a Importadora ROMAV Cía. Ltda. Con clave catastral **CERO UNO CERO CINCO CINCO CERO CERO UNO CERO TRES TRES CINCO CERO CERO UNO CERO CERO CERO**

X. Dos lotes de terreno signados con los números tres y uno, situados en la calle Abdón Calderón y Daniel Palacios del centro del cantón **PAUTE**, adquiridos mediante escritura pública de compraventa de fecha 25 de noviembre de mil novecientos noventa y nueve, otorgada ante el notario público primero del cantón Paute, doctor Eugenio Torres Maldonado, a los señores Luis Carlos Matute Vásquez, Blanca Inés Matute Vásquez, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Paute en fecha quince de diciembre de mil

novecientos noventa y nueve bajo el número mil cuatrocientos cincuenta, bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos: **lote número TRES: por el Frente:** en la extensión de ocho metros veinte centímetros con la calle Abdón Calderón; **por Atrás:** con igual dimensión con Blanca Cuervo; **por el Un Costado:** con el lote número dos; y, **por el Otro Costado:** con la calle Daniel Palacios, en diez y nueve metros, por ambos lados. **El lote número UNO: por el frente:** con ocho metros veinte centímetros con la calle Abdón Calderón; **por atrás:** con igual dimensión con Blanca Cuervo; **por el un costado:** con el lote número dos de Rodrigo Matute; y, **por el otro costado:** con inmueble de EMETEL, en diez y nueve metros, por ambos costados. Con clave catastral CERO UNO CERO CINCO CINCO CERO CERO UNO CERO TRES UNO CERO CERO UNO DOS CERO CERO CERO . **XII.** Un predio urbano compuesto de construcción y lote de terreno - solar signado con el número VEINTISÉIS (antes número dos), Manzana T - SEIS - B, (antes manzana primera 4002), ubicado en la Lotización La Cuatro Mil, de la ciudad de **MACHALA**, provincia de El Oro, adquirido mediante escritura pública de compraventa de fecha veinticuatro de agosto de dos mil, otorgada ante el notario público del cantón Machala, doctor José Javier Cabrera Román, a los señores cónyuges Raúl Fernando

diez

Rivas Pazmiño y Donna Martha Laniado de Wind de Rivas, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Machala en fecha 31 de agosto de dos mil bajo el número cuatro mil ochenta y uno, bien inmueble comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el Norte:** vía a Pajonal, con sesenta metros y cincuenta centímetros; **por el Sur:** terrenos particulares (Callejón Peatonal), con treinta y un metros; y, solar dos - A, con veintiséis metros de propiedad de la señora María Esther Cajas, teniendo una forma irregular en forma de "L"; **por el Este:** Pasaje doceava - A Este, con veintiocho metros; y, **por el Oeste:** Carrera doceava Este, con cuarenta y siete metros. El terreno tiene una superficie de DOS MIL OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS con la clave catastral numero TRES UNO VEINTE Y DOS CUARENTA Y CUATRO VEINTE Y SEIS. **XII.** Un predio urbano compuesto de construcción y lote de terreno - solar signado con el número DOS - A, manzana T-SEIS-B, ubicado frente al Callejón Cuarto Sur y Pasaje Doceavo A ESTE (esquina), de la lotización "Dieciséis de Junio", de la ciudad de **MACHALA**, provincia de El Oro, adquirido mediante escritura pública de compraventa de fecha 29 de noviembre de dos mil, otorgada ante el notario público del cantón Machala, doctor José Javier Cabrera Román, a la señora Piedad Isolina Crespo Paladines, inscrita en el Registro de la

Propiedad del cantón Machala en fecha 05 de enero de dos mil uno bajo el número 66 repertorio No. 103, bien inmueble que contiene una construcción consistente en una casa de dos plantas de hormigón armado, predio comprendido dentro de los siguientes linderos: **por el Norte:** solar número veintiséis (hoy de la Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda.) con veintiséis metros; **por el Sur:** Callejón Peatonal Cuatro Sur, con veinte y siete metros; **por el Este:** Pasaje Doceavo A Este, con dos metros; y, **por el Oeste:** con el solar número veintiséis (hoy de la Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda.), con ocho metros. El terreno tiene una superficie de ciento veinte y siete punto cuarenta metros cuadrados. Código catastral número: TRES - UNO - VEINTIDÓS - CUARENTA Y CUATRO - VEINTIOCHO. **XIII.** Mediante Escritura Publica celebrada ante el Notario Publico Sexto, del cantón Cuenca, Doctor Rene Duran Andrade, el día diez y ocho de noviembre de dos mil cuatro, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Cuenca bajo el número (12253), el veinte y dos de diciembre del año dos mil cuatro, los cónyuges los señores PATRICIO MATUTE ZAMORA Y CATALINA CORDERO AGUIRRE, adquirieron un cuerpo de terreno ubicado en el sector antes rustico hoy urbano de la parroquia **Sayausí**, del Cantón Cuenca, provincia del Azuay, cuyos linderos son los

siguientes: Por el **Norte**, con terrenos de Pedro Vintimilla, en sesenta metros; Por el **Sur**: Con terrenos de Víctor Quinde en igual extensión; Por el **Este**: con terrenos de Fausto Gutiérrez en Catorce Metros; y por el **Oeste**: con camino de entrada a río Amarillo en catorce metros. El inmueble tiene un área aproximada de **NOVECIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS**. Al referido inmueble le corresponde la clave catastral número 0704002067000. Con los antecedentes descritos anteriormente, los conyugues PATRICIO MATUTE ZAMORA Y CATALINA CORDERO AGUIRRE, dieron en venta y perpetua enajenación, con transmisión de dominio y propiedad, a favor de la compañía **INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA.**, el inmueble detallado en el inciso anterior, mediante Escritura Publica celebrada ante el Notario Publico Sexto, del cantón Cuenca, Doctor Rene Duran Andrade, el día Jueves doce de Julio del año dos mil siete, e inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón, bajo el número trece mil quinientos veinte y seis (13526) el día veinte y tres de noviembre del año dos mil siete. **XIV.** La compañía **INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA.**, es propietaria de las alicuotas de un terreno, que son correlativas al parqueadero número sesenta del sótano y al departamento E-Cuarenta y uno del cuatro piso alto del bloque



numeros tres, respectivamente, del conjunto de edificios denominados "CENTROPOLIS". Los linderos del departamento y parqueadero mencionados son los siguientes: DEPARTAMENTO ECUARENTA Y UNO CUARTO PISO ALTO, BLOQUE NUMERO TRES: partiendo del vértice Norte, nos encontramos, con una recta de dos metros, cuarenta y tres centímetros, al Suroeste, otra al Sureste de un metro treinta centímetros, al Suroeste una línea recta de dos metros treinta y siete centímetros, luego otra de dos metros sesenta y cinco centímetros.- Al Noroeste y al Suroeste, otra recta de cinco metros catorce centímetros; las cuales limitan con el departamento E-Cuarenta y dos, siguiendo al noroeste tenemos una línea de tres metros , cincuenta y tres centímetros que limita con el Hall y Escalera, desde este punto al suroeste hay una recta de sesenta centímetros que limita con escalera, otra al Noroeste de un metro ochenta y dos centímetros que limita con el ducto, a continuación existe una línea de seis metros , nueve centímetros al noreste que limita con fachada de ingreso al edificio, otra hacia el sureste de un metro, ochenta y dos centímetros, y otra al noreste de cuatro metros cincuenta y ocho centímetros, que limita con fachada de ingreso al edificio.- Finalmente una recta de cuatro metros setenta y cuatro centímetros hacia el sureste que limita con la fachada lateral

obce



izquierda del edificio hasta encontrarse con el vértice norte, el mismo que se encuentra identificado en el catastro municipal con el código número SESENTA Y SIETE-CERO CERO CERO OCHO-CERO CERO UNO-CERO CERO CERO CERO-SEIS-OCHO.- Área Neta: Cincuenta y cinco metros cuadrados, quince decímetros cuadrados; AREA COMÚN: diez y nueve metros cuadrados, trece decímetros cuadrados; AREA TOTAL: sesenta y cuatro metros cuadrados, veinte y ocho decímetros cuadrados; ALICUOTA: cero enteros quinientos ochenta y cuatro milésimas por ciento. PARQUEADERO NUMERO SESENTA, PLANTA SOTANO: Este parqueadero se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Partiendo del vértice Norte, nos encontramos con una recta de tres metros, cincuenta centímetros; al noreste que limita con el área de circulación, siguiendo hacia el sureste tenemos otra recta de cinco metros cincuenta y cinco centímetros que limita con el parqueadero número sesenta y uno, otra al Suroeste de tres metros, cincuenta y cinco centímetros que limita con una pared. Finalmente al Noroeste tenemos una línea recta de cinco metros cincuenta y cinco centímetros que limita con el parqueo numero cincuenta y nueve, hasta encontrarse con el vértice norte, el mismo que se encuentra identificado en el catastro municipal con el código número SESENTA

Y SIETE-CERO CERO CERO OCHO-CERO CERO UNO-CERO CERO CERO CERO-UNO-SESENTA. AREA NETA: diez y nueve metros cuadrados, setenta decímetros cuadrados; AREA COMUN: Veinte y tres metros cuadrados, cuarenta y seis decímetros cuadrados; AREA TOTAL: Cuarenta y tres metros cuadrados, diez y seis decímetros cuadrados; ALICUOTA: Cero enteros, ciento seis milésimas por ciento. Dicho inmueble fue adquirido a la señora ANGELA CANO MARTINEZ, mediante Escritura Publica de Compraventa celebrada ante el notario Trigesimo octavo del cantón Guayaquil, el dia veinte y seis de diciembre del 2001, e inscrita en el Registro de Propiedad del mismo cantón bajo el número 1956 el veinte y uno de febrero del año dos mil dos. **Tercera: Disolución Anticipada.-** De conformidad con lo previsto en la Ley y de acuerdo a lo resuelto por las Juntas Generales de Socios, de las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., y FERRIHIERRO CIA. LTDA., el ingeniero Patricio Matute Zamora, en su calidad de Gerente y representante legal de la primera y la Ingeniera Dora Caldas, en calidad de Gerente y Representante Legal de la segunda, disuelven anticipadamente ambas compañías, para dar paso a su fusión por absorción con la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., de la misma forma se traspasa a la compañía absorbente todos los

X/9/02

activos y pasivos, derechos y obligaciones, en los cuales se incluye los bienes inmuebles descritos anteriormente. **Cuarta: Fusión.**-De

conformidad con los antecedentes mencionados y con las resoluciones de las respectivas Juntas Generales de Socios, una vez que las compañías FERRIHIERRO CIA. LTDA., e INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., han declarado su disolución anticipada, estas sociedades y la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., por las interpuestas personas de sus representantes, se fusionan de manera tal que esta última absorbe a las dos primeras. **Quinta: Transferencia de Patrimonio,**

Activos y Pasivos.- Los patrimonios, activos y pasivos de las compañías FERRIHIERRO CIA. LTDA. y INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA., se transfieren por la fusión antes convenida al valor que constan registrados en libros, con todas sus limitaciones y en toda su extensión, de conformidad a los mandatos de la Ley, a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., por lo que, se faculta a la absorbente a inscribir las transferencias de dominio de los bienes inmuebles en el Registro de la Propiedad pertinente. El Ingeniero Patricio Matute Zamora, en su calidad de Gerente General y representante legal de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., acepta la

transfere[n]cia de los activos, pasivos y patrimonio que a favor de su representada y por efectos de la presente fusión, realizan las compañías FERRIHIERRO CIA. LTDA. y INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CÍA. LTDA. Se anexan los balances y estados financieros de las compañías que se fusionan, así como el balance y estados financieros resultantes, de conformidad con la Ley. **Sexta.- Aumento de Capital, Reforma de Estatutos y Declaración.-** Con estos antecedentes, el Ingeniero Patricio Matute Zamora, en la calidad con la que comparece, declara lo siguiente: **1.** Aumentado el capital de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., a la suma de dos millones quinientos mil dolares 00/100 de Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 2.500.000,00), aumentando según resolución de Junta General dos millones ciento ochenta y cinco mil ochocientos 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 2.185.800,00), los cuales se pagan de conformidad con lo consignado en el Acta de Junta General que se incorpora. **2.** Reformado el artículo quinto del Estatuto Social de la compañía, en los términos constantes en el Acta de Junta General de fecha 04 de Enero de 2010, que se inserta a esta escritura para que forme parte de la misma. **3.** Bajo juramento, declara que el capital se encuentra debidamente

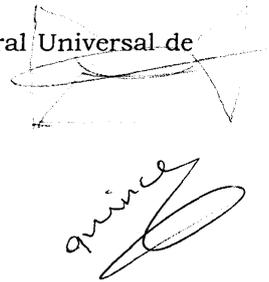

Patricio Matute Zamora

integrado; y, que la Compañía se encuentra sujeta a control total.

Que en la actualidad los socios de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., son de nacionalidad ecuatoriana. **Septima: Cuantía.-** La cuantía es de **DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. (USD \$ 2.185.800,00).**

Octava: Declaración expresa que hace el Banco Bolivariano C.A. e Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda.- La Ing. Dora Álvarez Vidal, por los derechos que representa del Banco Bolivariano C.A., en su calidad de Apoderada Especial, declara que conoce y acepta expresamente el traspaso, debidamente gravado, que por motivo de la presente fusión por absorción contenida en esta Escritura Pública realizada la compañía Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda., como compañía absorbida a la compañía Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda.. en la parte que corresponde a los inmuebles descritos en la cláusula **SEGUNDA DE LOS ANTECEDENTES**, declarando así mismo, de manera expresa, que esos inmuebles sobre los cuales se han constituido hipoteca abierta, anticresis y prohibición voluntaria de enajenar, gravar y arrendar a favor del Banco Bolivariano C.A. que constituyó la compañía **Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda.**, según consta de las

escrituras públicas otorgadas: la primera en esta ciudad de Cuenca, ²⁰⁰⁷ el veinte y uno de mayo de dos mil siete, ante el Notario Quinto, Doctor Francisco Carrasco Vintimilla, inscrito en el Registro de la Propiedad, la hipoteca con el número dos mil ciento siete (2107) y la prohibición de enajenar con el número ²⁵⁵³ dos mil quinientos cincuenta y tres, en fecha veinte seis de junio de dos mil siete; y, la segunda ciudad de Cuenca, el trece de marzo del año dos mil dos, ante el Notario Quinto, Doctor Francisco Carrasco Vintimilla, inscrito en el Registro de la Propiedad, la hipoteca con el número novecientos noventa y dos ⁹⁹², en fecha cinco de abril del año dos mil dos, ²⁰⁰² continuarán por el ministerio de la ley, gravados con la misma hipoteca abierta, respetándose por parte de Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda.. irrevocable e incondicionalmente todos los términos de dichas escrituras publicas de constitución de hipotecas y en especial que la misma garantiza las obligaciones tanto de Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda., como compañía absorbida, y las que el futuro se otorgaren a Importadora Comercial el Hierro Cía. Ltda.. Por su parte el señor Ing. Patricio Matute Zamora, por los derechos que representa de la compañía **Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda.**, en virtud de la autorización que le fue conferida por la Junta General Universal de



1972
CUER

Socios, en sesión celebrada el día cuatro de Enero de dos mil diez reitera que dichos inmuebles gravados con las hipotecas abiertas antes mencionadas continuarán garantizando, con dichos gravámenes reales, al respectivo acreedor hipotecario, Banco Bolivariano C.A. por todas y cada una de las obligaciones a la que dicha escritura pública se refiere, sean estas pasadas, presentes o futuras, tanto de Inmobiliaria Matute Zamora Cia. Ltda. como compañía absorbida, como de la compañía Importadora Comercial El Hierro Cia. Ltda. sean estas individuales o conjuntas. **Novena:**

Declaración expresa que hace el Banco del Austro S.A. e Importadora Comercial el Hierro Cia. Ltda.- El Ing. Clemente Tamariz, por los derechos que representa del Banco del Austro S.A., en su calidad de Representante Legal, declara que conoce y acepta expresamente el traspaso, debidamente gravado, que por motivo de la presente fusión por absorción contenida en esta Escritura Pública realizada la compañía Inmobiliaria Matute Zamora Cia. Ltda. como compañía absorbida a la compañía Importadora Comercial El Hierro Cia. Ltda., en la parte que corresponde a los inmuebles descritos en la cláusula **SEGUNDA DE LOS ANTECEDENTES**, declarando así mismo, de manera expresa, que esos inmuebles sobre los cuales se han constituido hipoteca abierta, anticresis y prohibición voluntaria

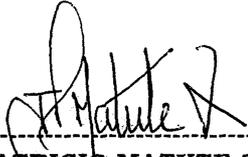


de enajenar, gravar y arrendar a favor del Banco del Austro S.A. que constituyó la compañía **Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda.**, según consta de las escrituras públicas otorgadas con los siguientes antecedentes: Escritura Publica celebrada en la ciudad de Cuenca, el once de octubre de mil novecientos noventa y nueve, ante el Notario Sexto, Doctor Rene Duran Andrade, inscrito en el Registro de la Propiedad, la hipoteca y prohibición de enajenar bajo los números, 10734- 1937 bis y 2270 bis, en fecha diez y seis de diciembre de mil novecientos noventa y nueve, continuarán por el ministerio de la ley, gravados con la misma hipoteca abierta, respetándose por parte de Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda. irrevocable e incondicionalmente todos los términos de dichas escrituras publicas de constitución de hipotecas y en especial que la misma garantiza las obligaciones tanto de Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda., como compañía absorbida, y las que el futuro se otorgaren a Importadora Comercial el Hierro Cía. Ltda., sean estas individuales y conjuntas. Por su parte el señor Ing. Patricio Matute Zamora, por los derechos que representa de la compañía **Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda.**, en virtud de la autorización que le fue conferida por la Junta General Universal de Socios, en sesión celebrada el día cuatro de Enero de dos mil

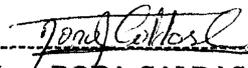
dieciséis

diez reitera que dichos inmuebles gravados con las hipotecas abiertas antes mencionadas continuarán garantizando, con dichos gravámenes reales, al respectivo acreedor hipotecario, Banco del Austro S.A. por todas y cada una de las obligaciones a la que dicha escritura pública se refiere, sean estas pasadas, presentes o futuras, tanto de Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda. como compañía absorbida, como de la compañía Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda., sean estas individuales o conjuntas. **Decima: Asunción de Responsabilidades.-** Conforme el inciso último del artículo trescientos cuarenta y uno (Art. 341) de la Codificación a la Ley de Compañías, la compañía absorbente Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda., asumirá por el solo hecho de la fusión por absorción el cargo de pagar el pasivo de la compañía absorbida Inmobiliaria Matute Zamora Cía. Ltda., y de Ferrihierro Cia. Ltda., así como cualquier otra obligación que posea en función de las obligaciones que se deriven de la hipoteca otorgada al Banco Bolivariano C.A. y al Banco del Austro S.A., asumiendo por el hecho de la fusión, las responsabilidades propias de un liquidador respecto de los acreedores de éstas. Así mismo, conforme el artículo dos mil trescientos treinta (Art. 2330) del Código Civil, la hipoteca da al acreedor el derecho de perseguir la cosa hipotecada sea quien fuere

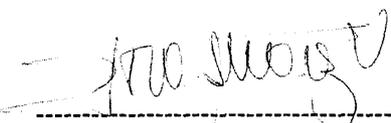
el que la posea y a cualquier titulo que la haya adquirido, por lo que este acto en nada perjudica, modifica o limitada los derechos del actual acreedor hipotecario sobre la cosa hipotecada. Agregue Señor Notario las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. Muy atentamente, Doctor Fabricio Moreno Serrano Abogado, Matrícula mil ciento diez del Colegio de Abogados del Azuay".- Hasta aquí la minuta que el compareciente aprobándola en todas sus partes la acepta y la eleva escritura pública a fin de que surta los efectos de ley. Presentó cédula de rigor, cuya copia certificada se adjunta.- Se cumplieron con todos los requisitos legales.- Leída esta escritura íntegramente a los comparecientes por mí, **el Notario**, éste se ratifica en su contenido y firma conmigo en unidad de acto: **doy fe.-**



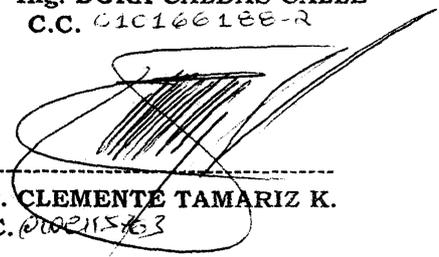
Ing. PATRICIO MATUTE ZAMORA
 C.C. 010167616-1



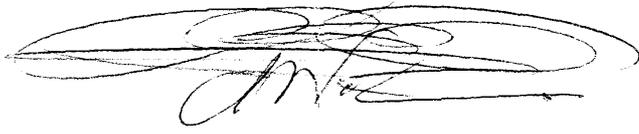
Ing. DORA CALDAS CALLE
 C.C. 010166188-2



Ing. DORA ÁLVAREZ VIDAL
 C.C. 010166188-2



Ing. CLEMENTE TAMARIZ K.
 C.C. 0102115763



doy fe

CUADRO DE INTEGRACION DE CAPITAL DE IMP. COM. EL HIERRO CIA. LTDA.

| SOCIOS O ACCIONISTAS | CAPITAL ACTUAL | | INCREMENTO | FORMA DE PAGO | | | | | FUSION CAPITALS FERRIHERR O E INMOBILIARI A | NUEVO CAPITAL DE EL HIERRO c= a+b |
|--------------------------------|-------------------|----------------|---------------------|----------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|---|--------------------------------------|
| | VALOR | % | | FACILITAT IVA | FOR VALUACION | LEGAL | CAPITAL | | | |
| | a | | b | | | | | | | |
| Manuel Rodrigo Maturé Vazquez | 130.242,00 | 51,00% | 291.267,00 | 41.398,09 | 45.718,40 | 34.460,12 | 135.390,39 | 14.100,00 | 451.309,00 | |
| Pablo Fernando Maturé Zamora | 21.994,00 | 7,00% | 427.136,00 | 5.972,94 | - | 4.863,08 | 30.699,98 | 1.200,00 | 641.300,00 | |
| Bertha Alexandra Maturé Zamora | 21.994,00 | 7,00% | 59.056,00 | 6.442,98 | 13.180,08 | 5.183,74 | 29.849,20 | 4.400,00 | 81.050,00 | |
| Pedro Rodrigo Maturé Zamora | 21.994,00 | 7,00% | 100.827,00 | 7.403,39 | 45.718,40 | 5.975,38 | 29.229,83 | 12.300,00 | 122.821,00 | |
| Carlos Luis Maturé Zamora | 21.994,00 | 7,00% | 59.056,00 | 6.442,98 | 13.180,09 | 5.183,76 | 29.849,17 | 4.400,00 | 81.050,00 | |
| Bertha María Zamora Cabrera | 65.982,00 | 21,00% | 1.633.458,00 | 59.939,62 | 1.167.878,68 | 43.220,79 | 74.668,91 | 287.750,00 | 1.697.440,00 | |
| TOTAL | 314.200,00 | 100,00% | 2.185.800,00 | 128,000 | 1.285.675,65 | 98.886,87 | 349.087,48 | 324.150,00 | 2.500.000,00 | |



Certifico que los valores constantes en el presente cuadro, son los que fueron aprobados para la fusión de las compañías Ferrihierro e Inmobiliaria Maturé Zamora con Imp. Com. El Hierro en la Junta extraordinaria del 4 de enero del 2010.

Ing. Ferricó Maturé Zamora
Gerente General de Imp. Com. El Hierro

[Signature]
30/03/2010

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

19

FECHA: 10/04/16 14:49:17

Página: 8

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|------------|---------------------------------------|-----------------------|
| 221 02 | PRESTAMO DE RODRIGO MATUTE VAZ | (183,992.26) |
| 221 03 | PRESTAMO DE PATRICIO MATUTE ZA | (2,091.41) |
| 221 04 | PRESTAMO DE PEDRO MATUTE ZAMOR | (37,096.42) |
| 221 05 | PRESTAMO DE CARLOS MATUTE ZAMO | (47,096.42) |
| 221 06 | PRESTAMO DE ALEXANDRA MATUTE Z | (125,955.05) |
| 221 07 | PRESTAMO DE FERNANDO MATUTE ZA | (130,403.09) |
| 223 | PRESTAMOS DE SOCIOS | (1,316,681.15) |
| 223 03 | PRESTAMO CARLOS MATUTE | (50,000.00) |
| 223 04 | PRESTAMO ALEXANDRA MATUTE | (211,710.99) |
| 223 05 | PRESTAMO SR.RODRIGO MATUTE | (198,240.13) |
| 223 06 | PRESTAMO SRA. BERTHA ZAMORA C. | (833,876.76) |
| 223 07 | PRESTAMO FERNANDO MATUTE | (22,853.27) |
| 224 | PRESTAMOS DE TERCEROS | (2,541,844.54) |
| 224 04 | PTMO. BROCKLEY ASSOCIATES S.A. | (2,016,000.00) |
| 224 05 | PTMO. BERTHA CALLE COBOS | (30,000.00) |
| 224 11 | PTMO. ALVEAR ZAMORA GLADYS ELI | (15,000.00) |
| 224 12 | PTMO. NAULA MINCHALA MARIA | (15,340.01) |
| 224 14 | PTMO. TORRES ORTIZ SERGIO | (45,340.02) |
| 224 15 | PTMO. CESAR RAMON (RODRIGO MEL | (25,335.75) |
| 224 16 | PTMO. JESUS CABRERA CALLE | (210,000.00) |
| 224 17 | PTMO. VICENTE LOYOLA | (30,000.00) |
| 224 18 | PTMO. HILDA ALVAREZ CALLE | (15,000.00) |
| 224 19 | PTMO. ESPINOZA JAVIER ALBERTO | (2,386.29) |
| 224 20 | PTMO.VILLAVICENCIO LEON VICTOR | (127,680.65) |
| 224 21 | PTMO. MATUTE ZAMORA PATRICIO | (9,761.82) |
| 226 | BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR | (169,498.76) |
| 226 01 | JUBILACION PATRONAL | (139,294.95) |
| 226 02 | DESAMUCIO | (30,203.81) |
| 5 | PATRIMONIO | (3,006,005.03) |
| 51 | PATRIMONIO NETO | (3,006,005.03) |
| 511 | CAPITAL SOCIAL | (2,500,000.00) |
| 511 01 | MATUTE VAZQUEZ MANUEL RODRIGO | (451,509.00)✓ |
| 511 02 | BERTHA ZAMORA CABRERA | (1,699,440.00)✓ |
| 511 03 | MATUTE ZAMORA PEDRO RODRIGO | (122,821.00)✓ |
| 511 05 | MATUTE ZAMORA CARLOS LUIS | (81,050.00)✓ |
| 511 06 | MATUTE ZAMORA PABLO FERNANDO | (64,130.00)✓ |
| 511 07 | MATUTE ZAMORA BERTHA ALEXANDRA | (81,050.00)✓ |
| 512 | APORT.DE SOCIOS PARA FUT.CAPIT | (3,800.00) |
| 512 01 | MATUTE VAZQUEZ MANUEL RODRIGO | (3,800.00) |

SEÑORITA INGENIERA DON DORA MAG-

DAIENA ALVAREZ VIDAL.

CUANTIA: INDETERMINADA.

Notaria Quinta
CUENCA ECUADOR

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

"En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veintisiete (27) días del mes de Abril de mil novecientos noventa y ocho, ante mí, Abogado CESARIO L. CONDO CHIRIBOGA, Notario Quinto del Cantón, compareció: El señor Doctor don MIGUEL BABRA LYON, quien declara ser chileno, casado, economista, en su calidad de PRESIDENTE EJECUTIVO del BANCO BOLIVARIANO C.A., calidad que legitima con el nombramiento inscrito que presenta para que sea agregado a la presente, el mismo que declara que su nombramiento no ha sido modificado ni revocado, y que continúa en el ejercicio del cargo; mayor de edad, capaz para obligarse y contratar, con domicilio y residencia en esta ciudad, a quien de conocer doy fe; y, procediendo con amplia y entera libertad y bien instruido de la naturaleza y resultados de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, para su otorgamiento me presentó la Minuta siguiente: "S E Ñ O R N O T A R I O: Sírvase incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo, una por medio de la cual conste una de poder

of

Oliver y...

1 especial, al tenor de las siguientes
2 cláusulas: PRIMERA.- INTERVENIENDO
3 Comparece al otorgamiento el Doctor MIGUEL
4 LYON, en su calidad de Presidente Ejecutivo
5 BANCO BOLIVARIANO C.A., conforme consta de la
6 nota de su nombramiento, debidamente inscrito
7 y la carta de delegación, que se acompaña
8 como documento habilitante.- SEGUNDA.-
9 MATERIA.- El compareciente cumpliendo con lo
10 resuelto en la sesión de Directorio del BANCO
11 BOLIVARIANO C.A. efectuada el dos de abril
12 de mil novecientos noventa y ocho, confiere
13 poder especial, amplio y suficiente, en cuanto
14 a derecho se requiere, a favor de la
15 Ingeniera DORA MAGDALENA ALVAREZ VIDAL, para
16 que el apoderado pueda ejercer la
17 representación del Banco en calidad de Gerente
18 de la Sucursal del BANCO BOLIVARIANO en la
19 ciudad de Cuenca.- TERCERA.- Como
20 Gerente de la mencionada Sucursal, la Ingeniera
21 DORA MAGDALENA ALVAREZ VIDAL, representará al
22 Banco en todos los actos y contratos que se
23 relacionen con las operaciones y negocios del
24 Banco ante toda Autoridad e Instituciones como
25 el Banco Central y otras entidades públicas y
26 privadas. En consecuencia, dentro de las
27 facultades administrativas que el Directorio
28 o el Presidente Ejecutivo le señalen; la

concernientes al giro ordinario de los negocios de la Sucursal de Cuenca, tales como contratos de préstamos quirografarios o hipotecarios; podrá conceder créditos, autorizar sobregiros, aceptar, ceder y endosar documentos o títulos valores, girar cheques, hacer pagos, efectuar cobros, otorgar avales o garantías y en general efectuar todas y cada una de las operaciones que son normales en el funcionamiento de un Banco, así como ejecutar todos los actos administrativos que se requieran para el eficiente manejo de las oficinas de la Sucursal a su cargo; podrá además celebrar contratos de trabajo con el personal de empleados que la Sucursal requiera y solicitar vistos buenos.- Agregue usted, señor Notario las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura, así como el extracto del acta de sesión de Directorio del BANCO BOLIVARIANO C.A.- (Firmado) Enrique Valle, DOCTOR ENRIQUE VALLE ANDRADE, ABOGADO, Registro Número cuatrocientos noventa y cinco.- (Hasta aquí la Minuta).- ES COPIA.- Se agrega el nombramiento del representante legal del Banco.- Por tanto, el señor otorgante se ratificó en el contenido de la Minuta inserta; y, habiéndole leído yo, el Notario, esta escritura en

Notaría Quinta
CUENCA - ECUADOR

of

diez y nueve



1 alta voz, de principio a fin, al otorgante, éste
2 la aprobó y firmó en unidad de acto y conmigo, de
3 todo lo cual doy fe.-

4
5
6
7
8
9 DR. MIGUEL BARRA LYON, PRESIDENTE
10 EJECUTIVO DEL BCO. BOLIVARIANO C.A.

11 C.I. # 09-0030539.-

12 R.U.C. BCO. # 0990379017001.-

13
14
15 AB. CESARIO L. CONDO CH.

16 NOTARIO

17
18 Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta se OCTAVA COPIA
19 CERTIFICADA, que sello y firmo en cuatro fojas útiles xerox.- Se deja
20 constancia que revisado el margen de la correspondiente matriz, no aparece
21 anotación alguna en el sentido de haber sido reformado o revocado el presente
22 poder.- Guayaquil, veinte de Diciembre del año dos mil siete.-----



23
24 Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario 5o. del Cantón
Guayaquil



Quince mil trescientos cincuenta y
BANCO BOLIVARIANO

22
Notario
Cuenca
Ecuador

Guayaquil, febrero 16 de 1996.

Señor doctor
MIGUEL BABRALYON
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Es un placer comunicarle que la Junta General Ordinaria de Accionistas del BANCO BOLIVARIANO C.A., en su sesión celebrada el 15 de febrero de 1996, tuvo el acierto de reelegirlo a usted

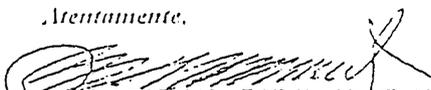
PRESIDENTE EJECUTIVO

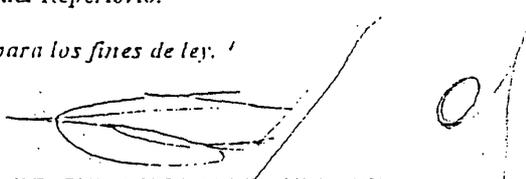
El periodo de duración del cargo es de cuatro años y sus atribuciones entre las que se encuentra la Representación Legal del Banco, señaladas en el artículo Trigésimo Tercero del estatuto social codificado constante en la escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto de Guayaquil, el 1 de febrero de 1995, aprobado mediante Resolución de la Superintendencia de Bancos No SB-95-1917, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 29 de marzo de 1995.

El BANCO BOLIVARIANO fue constituido mediante escritura pública otorgada en la ciudad de Guayaquil, el 24 de agosto de 1978, ante el Notario 5º de Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil de este Cantón, el 19 de abril de 1979, bajo el número 1812 y anotada bajo el número 6239 del Repertorio.

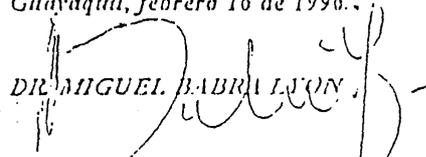
Particular que nos permitimos comunicarle para los fines de ley.

Atentamente,


ING. JOSE SALAZAR BARRAGAN
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO


DR. ENRIQUE VALLE ANDRADE
SECRETARIO CORPORATIVO

Acepto el cargo de PRESIDENTE EJECUTIVO del BANCO BOLIVARIANO C.A.
Guayaquil, febrero 16 de 1996.


DR. MIGUEL BABRALYON

En la presente fecha queda inscrito este
Nombramiento de Presidente Ejecutivo
Folio 18.082 Registro Mercantil No.
5.597 / 9.403
Se cancelan los comprobantes de pago por los
impuestos respectivos.
Guayaquil, 2 de Abril de 1996.

LCDO. CARLOS PONCE ALVARADO
Registrador Mercantil Suplente
del Cantón Guayaquil



REGISTRO MERCANTIL CANTÓN GUIL.
Valor pagado por este trabajo
31.28.170⁰⁰ (3 millones)

LCDO. CARLOS PONCE ALVARADO, Registrador Mercantil Suplente del Cantón, certifica: Que la presente fotocopia del Nombramiento de PRESIDENTE EJECUTIVO de BANCO OLIVARIANO C.A., es igual a su original. -Guayaquil, doce de Abril de mil novecientos noventa y seis.-



LCDO. CARLOS PONCE ALVARADO
Registrador Mercantil Suplente
del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que esta fotocopia
es igual a su original.

Ab. Cesario L. Condo Chiriberr
Notario 50. del Cantón
Guayaquil



Notaría Pública
Cuenca - Ecuador

CERTIFICACION

EXTRACTO DE LA SESION DE DIRECTORIO DEL BANCO BOLIVARIANO C.A.
CELEBRADA EL 2 DE ABRIL DE 1998

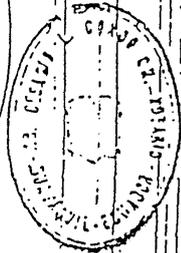
En el cuarto punto varo, el señor Presidente Ejecutivo solicita autorización al Directorio para otorgar poder especial a favor de la ingeniera Dora Magdalena Alvarez Vidal, para que pueda ejercer la representación del Banco, en calidad de Gerente de la Sucursal en Cuenca. El Directorio escuchado el planteamiento del señor Presidente Ejecutivo, autoriza el otorgamiento de ese poder, facultando al representante legal del Banco para que establezca el ambito de atribuciones que considere conveniente conceder a la funcionaria.

Guayaquil, abril 27 de 1998

DR. ENRIQUE VALLE ANDRADE
SECRETARIO CORPORATIVO

Se otorgó ante mí en fé de ella con-
fiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA que sello y fir-
mo en cuatro folios útiles xerox. -Guayaquil, a veinte y
siete de Abril de mil novecientos noventa y ocho.

Ab. Gerardo L. Condo
Notario So. del Cantón
Guayaquil



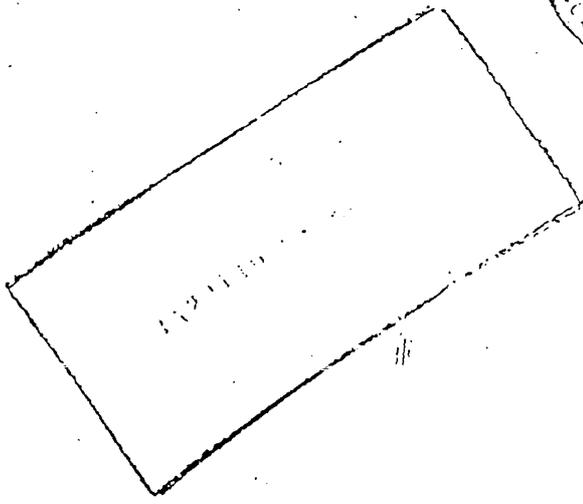
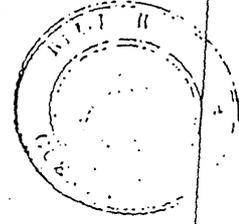
Queda ins-

veinte y siete

crita en esta fecha y bajo el Nº 169 del REGISTRO
añadida con el Nº 2.812 en el Repertorio CUENCA
DE 1998. EL REGISTRADOR.

Ruiz
CUENCA

DR. REMIGIO AUQUILLA LUCERO
REGISTRADOR MERCANTIL
CUENCA



Banco Bolivariano

Matriz:
Junín 200 y Panamá
Telf.: (593-4) 2305000
Guayaquil - Ecuador

Sucursal Mayor Quito:
Naciones Unidas y Shyris
Telf.: (593-2) 7455000
Quito - Ecuador



Guayaquil, marzo 23 del 2004

Sr. Dr. Dn.
Miguel Babra Lyon,
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Nos es grato comunicarle que la Junta General de Accionistas del BANCO BOLIVARIANO C.A., en su sesión celebrada el día 22 de marzo del 2004, tuvo el acierto de reelegirlo a usted

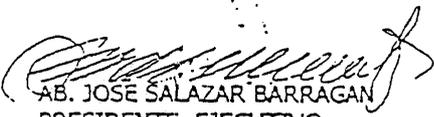
PRESIDENTE EJECUTIVO

El periodo de duración del cargo es de cuatro años y las atribuciones, entre las que se encuentran, la representación legal, judicial y extrajudicial, en forma individual, están señaladas en el artículo trigésimo cuarto del estatuto social, constante en la escritura pública de reforma del estatuto social otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto de Guayaquil, el 1 de febrero de 1995, aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Bancos No. SB-95-1917, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 29 de marzo de 1995.

El BANCO BOLIVARIANO C.A. fue constituido mediante escritura pública otorgada en la ciudad de Guayaquil el 24 de agosto de 1978, ante el Notario So. de Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el 19 de abril de 1979, bajo el No. 1812 y anotada bajo el número 6239 del Repertorio.

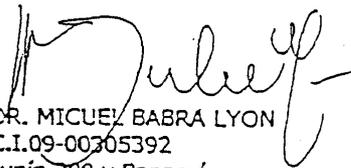
Particular que nos permitimos comunicarle para los fines de ley.

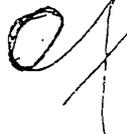
Atentamente,


AB. JOSÉ SALAZAR BARRAGAN
PRESIDENTE EJECUTIVO


DR. ENRIQUE VALLE ANDRADE
SECRETARIO CORPORATIVO

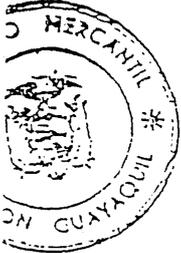
Acepto el cargo de PRESIDENTE EJECUTIVO del BANCO BOLIVARIANO C.A.
Guayaquil, marzo 23 del 2004.


DR. MIGUEL BABRA LYON
C.I. 09-00305392
Junín 200 y Panamá
Telf. 566525


viente y dos

**REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

1.- En la presente fecha queda inscrito este Nombramiento de **PRESIDENTE EJECUTIVO** de **BANCO BOLIVARIANO C.A.**, a favor de **MIGUEL BABRA LYON**, de fojas 35.014 a 35.016, Número 5.429 del Registro Mercantil y anotado bajo el número 8.602 del Repertorio.- Quedando incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.- Guayaquil, treinta de Marzo del dos mil cuatro.-



[Signature]
AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Valor pagado por este trabajo
\$: 19,000

FORMA 07730
LITERAL LEONARDO STIGG
MANTENEDOR ANGEL NEIRA
COMPUTO ANGEL NEIRA
DEPORADORA MARINELLA ALVARADO
RACION MARGARITA CASTRO
REVISADO POR JS

DOY FE: De conformidad con el numeral 5o. del Art 14 de la Ley Notarial reformada mediante Dec. Sup No. 2336 del 31 de Marzo de 1978, publicada en el R.O. No 564 de Abril 12 de 1978, que la copia precedente es igual al original que se me exhibe quedando en mi archivo fotocopia igual;

Guayaquil . 5 ABR 2004

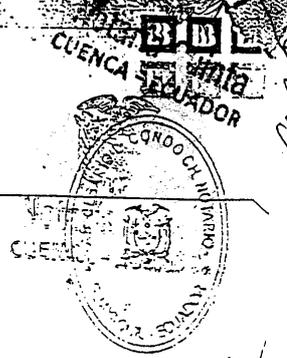


[Signature]
Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario Su. del Cantón
Guayaquil

CERTIFICO: Que esta xerocopia es igual a su original.

[Signature]
Ab. Cesario L. Condo Chiriboga
Notario Su. del Cantón
Guayaquil





Guayaquil, febrero 29 del 2008

Sr. Dr. Dn.
Miguel Babra Lyon,
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Nos es grato comunicarle que la Junta General de Accionistas del BANCO BOLIVARIANO C.A., en su sesión celebrada el día 23 de febrero del 2008, tuvo el acierto de reelegirlo a usted

PRESIDENTE EJECUTIVO

El período de duración del cargo es de cuatro años y las atribuciones, entre las que se encuentran, la representación legal, judicial y extrajudicial, en forma individual, están señaladas en el artículo trigésimo cuarto del estatuto social, constante en la escritura pública de reforma del estatuto social otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto de Guayaquil, el 1 de febrero de 1995, aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Bancos No. SB-05-1917, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 29 de marzo de 1995.

El BANCO BOLIVARIANO C.A. fue constituido mediante escritura pública otorgada en la ciudad de Guayaquil el 24 de agosto de 1973, ante el Notario Ed. de Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el 19 de abril de 1979, bajo el No. 1812 y anotada bajo el número 6239 del Repertorio.

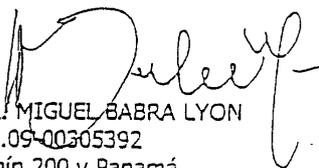
Particular que nos permitimos comunicarle para los fines de ley.

Atentamente,


AB. JOSE SALAZAR BARRAGAN
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO


DR. ENRIQUE VALLE ANDRADE
SECRETARIO CORPORATIVO

Acepto el cargo de PRESIDENTE EJECUTIVO del BANCO BOLIVARIANO C.A.
Guayaquil, febrero 29 del 2008.


DR. MIGUEL BABRA LYON
C.I. 09-00305392
Junín 200 y Panamá
Telf. 566525

reimpreso

5463

Notario Quinto
CUENCA - ECUADOR

SEÑOR JUEZ DE LO CIVIL DE CUENCA:

Yo, MIGUEL BABRA LYON, de estado civil casado, mayor de edad, de nacionalidad chilena, legalmente domiciliado y residente en la ciudad de Guayaquil, en mi calidad de PRESIDENTE EJECUTIVO del BANCO BOLIVARIANO, según lo acreditado con el nombramiento anexo, a usted en debida forma digo y solicito:

Acompaño copia certificada de la escritura pública celebrada en la ciudad de Guayaquil, el 27 de abril de 1998, ante el Notario Quinto del Cantón Guayaquil Abogado Cesario Condo Chiriboga, la misma que contiene el Poder Especial otorgado en favor de la Señora Ingeniera Comercial DORA ALVAREZ VIDAL, como Gerente de la Sucursal del Banco Bolivariano en la ciudad de Cuenca.

Por lo tanto, sírvase calificar el mencionado Instrumento público y disponer su inscripción en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca. Así mismo, se dispondrá que el texto íntegro de este Poder Especial, con la razón de inscripción, se publique en un diario de amplia circulación en la ciudad de Cuenca y posteriormente se protocolice en una de las notarías del Cantón.

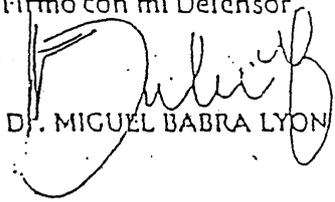
Cumplido lo solicitado se dignará ordenar se me entreguen originales.

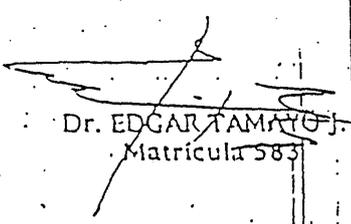
Fundamento esta petición en lo prescrito por los artículos 30 y 120 del Código de Comercio.

La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

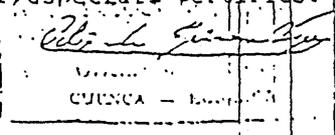
De ser el caso recibiré notificaciones en la casilla judicial 225.

Firmo con mi Defensor


Dr. MIGUEL BABRA LYON


Dr. EDGAR TAMAYO J.
Matrícula 583

Presentado en Cuenca, Junio diez de mil novecientos noventa y ocho, a las diez horas, con copia y un poder especial. Certificado.


CUENCA - ECUADOR

sempre y con

OFICINA DE SORTEO

RAZON: SORTEADA ESTA CAUSA CORRESPONDIE AL

Juzgado: XV CIVIL CERTIFICADO

CUENCA, 10 DE

MAYO

1918

AL SECRETARIO



 [Signature]

 CORTE

 AZUAY

 Oficina de Sorteo

 CUENCA - ECUADOR

RECIBIDO, hoy, diez de junio de mil novecientos noventa y seis a las diez y seis horas, con copia y una escritura - Co

[Signature]

Cuenca, Junio 16 de 1918. - Las 21105

VISTOS: Avoco conocimiento por el sorteo de Ley. La peti-
 formulada por MIGUEL DABRA LYCH con la calidad que compo-
 por el BANCO BOLIVARIANO, conforme lo justifica, por el
 completa se acepta a trámite sumario. La escritura públ-
 Junta de Poder Especial en favor de la Ing. Comercial
 Alvarez Vidal, se califica de procedente y legal. En con-
 cia se dispone: La correspondiente inscripción en el Reg-
 Mercantil del Cantón Cuenca; se publicará el texto de in-
 trumento con la razón de la inscripción en cualquier día
 que se edita en esta ciudad, se concederán las copias co-
 dices; y, protocolizará en una de las Notarías de Cuen-
 tón. En cuenta la cuantía, la autorización al Profesional
 Derecho y la casilla judicial.- Cumplido todo lo dispuesto
 devolverán originales, de Junta copias.

278
Notaría Quinta
CUENCA, ECUADOR

SEÑOR JUEZ DECIMO QUINTO DE LO CIVIL;

MIGUEL DABRA, EN EL TRAMITE SUMARIO DE APROBACION Y PUBLICACION DE PODER ESPECIAL, ANTE USTED RESPETUOSAMENTE COMPAREZCO Y MANIFIESTO:

QUE, ADJUNTO PARA LOS FINES PERTINENTES UN EJEMPLAR DEL DIARIO EL MERCURIO DE LA EDICION DEL DIA MIERCOLES 29 DE JULIO DE 1998 EN EL QUE APARECE LA PUBLICACION ORDENA POR SU AUTORIDAD, SEGUN PROVIDENCIA ANTERIOR. CONTINUANDO CON EL TRAMITE, SOLICITO QUE DEJANDO FOTOCOPIA CERTIFICADA EN AUTOS SE ME CONFIERA ORIGINALES PARA PROCEDER CON LA PROTOCOLIZACION EN UNA DE LAS NOTARIAS DEL CANTON.

ATENTAMENTE,
DEBIDAMENTE AUTOIRIZADO Y COMO DEFENSOR,

DR. EDGAR TAMAYO-JARAMILLO
MATRICULA 503 C.A.A.A

Presentado el día de hoy treinta de julio de mil novecientos noventa y ocho a las cinco horas veinticinco y cinco minutos en original y copia.-certifico.-

Cuenca, a 31 de julio de 1998. a las 08h10.

Agréguense al proceso las publicaciones realizadas y la razón respectiva. Se concederá el desglose solicitado... para los fines de ley. Notifíquese.

En Cuenca, a treinta y uno de Julio de mil novecientos noventa y ocho a las Ocho hora veinticinco minutos notifiqué con la providencia

Verónica

Notaría Quinta
CUENCA - ECUADOR

SEÑOR JUEZ DECIMO QUINTO DE LO CIVIL;

MIGUEL DABRA, EN EL TRAMITE SUMARIO DE APROBACION Y PUBLICACION DE PODER ESPECIAL, ANTE USTED RESPETUOSAMENTE COMPAREZCO Y MANIFIESTO:

QUE, ADJUNTO PARA LOS FINES PERTINENTES UN EJEMPLAR DEL DIARIO EL MERCURIO DE LA EDICION DEL DIA MIERCOLES 29 DE JULIO DE 1998 EN EL QUE APARECE LA PUBLICACION ORDENA POR SU AUTORIDAD, SEGUN PROVIDENCIA ANTERIOR. CONTINUANDO CON EL TRAMITE, SOLICITO QUE DEJANDO FOTOCOPIA CERTIFICADA EN AUTOS SE ME CONFIERA ORIGINALES PARA PROCEDER CON LA PROTOCOLIZACION EN UNA DE LAS NOTARIAS DEL CANTON.

ATENTAMENTE,
DEBIDAMENTE AUTOIRIZADO Y COMO DEFENSOR,

DR. EDGAR TAMAYO-JARAMILLO
MATRICULA 503 C.A.A.A

Presentado el día de hoy treinta de julio de mil novecientos noventa y ocho a las cinco horas veinte y cinco minutos en original y copia.-certif.co.-

[Handwritten signature]

Cuenca, a 31 de julio de 1998. a las 08h10.

Agréguense al proceso las publicaciones realizadas y la razón respectiva. Se concederá el desdoble solicitado. Para los fines de ley. Notifíquese.

En Cuenca, a treinta y uno de Julio de mil novecientos noventa y ocho a las ocho horas veinticinco minutos notifiqué con la providencia

[Handwritten signature]

Notaría Quinta
CUENCA - ECUADOR

Notaría Quinta
CUENCA - ECUADOR

CUENCA - ECUADOR, Agosto 21 de 1998.

Notaría Quinta
CUENCA - ECUADOR

[Signature]
Dña. *[Signature]*
SECRETARIA JUZGADO XV CIVIL
CUENCA





JUZGADO DECIMO QUINTO DE LO CIVIL DE CUENCA
AL PUBLICO

Notaria Quinta
Cuenca - Ecuador
21-ECC

Se le hace saber que en este Juzgado de lo Civil, a cargo del Don Jesús Tenazaca A., se ha presentado una petición sobre Aprobación y publicación del PODER ESPECIAL OTORGADO POR EL BANCO BOLIVARIANO C.A. A FAVOR DE LA SEÑORITA INGENIERA DORA MAGDALENA ALVAREZ VIDAL, cuya escritura en extracto es al tenor siguiente: En la ciudad de Guayaquil, capital del Guayas, República del Ecuador a los veintisiete días del mes de Abril de mil novecientos noventa y ocho, ante mí Abogado Don Miguel Babra Lyon, chileno, casado, economista en calidad de PRESIDENTE EJECUTIVO DEL BANCO BOLIVARIANO C.A., calidad que legitima con el nombramiento inscrito que presenta, declarando que no ha sido modificado ni revocado y que continúa en el ejercicio de su cargo, mayor de edad capaz para obligarse y contratar, domiciliado en esta ciudad a quien de conocer doy fé, con amplitud y entera libertad y bien instruido para el caso y resultado de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, cuya minuta es la siguiente: Señor Notario sirvase incorporar en el registro de escrituras la siguiente cuyas cláusulas son: PRIMERA: Intervienen; comparece el Dr. Miguel Babra Lyon en calidad de Presidente Ejecutivo del Banco Bolivariano C.A. SEGUNDO: El compareciente cumpliendo con lo resuelto en sesión de Directorio del Banco Bolivariano C.A. efectuada el 2 de Abril de 1998, confiere poder especial amplio y suficiente en cuanto a derecho se requiere a favor de la Ingeniera Dora Magdalena Alvarez Vidal para que pueda ejercer la representación del Banco en calidad de GERENTE DE LA SUCURSAL DEL BANCO BOLIVARIANO EN LA CIUDAD DE CUENCA. TERCERA: como gerente de la mencionada sucursal representará al Banco en todos los actos y contratos que se relacionan con las operaciones y negocios del Banco ante toda Autoridad e Institución comp el Banco Central y otras entidades públicas y privadas. En consecuencia dentro de las facultades administrativas que el Directorio o el Presidente Ejecutivo le señalen. La apoderada podrá celebrar todos los contratos concernientes al giro ordinario de los negocios de la Sucursal Cuenca, tales como contratos de préstamos quirografarios, prendarios o hipotecarios. Podrá conceder créditos, autorizar sobregiros, aceptar, ceder y endosar documentos o títulos valores, girar cheques, hacer pagos, efectuar cobros, otorgar avales o garantías y en general efectuar todas y cada una de las operaciones que son normales en el funcionamiento de un Banco, así como ejecutar todos los actos administrativos que se requieran para el eficiente manejo de las oficinas que la sucursal requiera y solicitar vistos buenos, agréguese las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la escritura. Se ha realizado la inscripción respectiva en el Registro Mercantil bajo el número 169 y de conformidad a ley Notifíquese.- Hágase saber por una sola publicación.

Cuenca, Julio 28 de 1998

DRA. JENNY DUJUE ALVAREZ
SECRETARIA DEL JUZGADO

veinte y siete

Cuenca a las 15 horas de junio de mil novecientos noventa y ocho. ~~Notario~~
Notario ~~Notario~~ notifico con la providencia que antecede en el cuillero judicial n. 225
Cuenca, Julio 01 de 1998. -certifico.-

[Handwritten signature]

~~RAZON: sienta como tal que comparece el Dr. Edgar Tamayo se hace cargo del extracto de publicacion y firma Cuenca, Julio 01 de 1998~~

*Lo he leído en dos
días, en esta.*

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

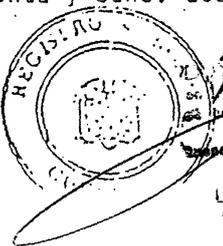
En Cuenca, Julio primero de mil novecientos noventa y ocho a las quince horas, procedo a NOTIFICAR al Sr. REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON, PARA que se sirga dar cumplimiento a lo dispuesto en providencia inicial, quien dándose por notificado firma con la suscrita secretaría que certifica.-

[Handwritten signature]
EL REGISTRADOR.

[Handwritten signature]
SECRETARIA JUDICIAL CIVIL
CUENCA

RAZON: Siento como tal, que en esta fecha se procede a inscribir bajo el N° 169 del REGISTRO MERCANTIL, el poder especial que otorga el BANCO BOLIVARIANO C.A. a favor de la señorita Dora Alvaréz Vidal. Dando cumplimiento con lo ordenado por el Señor Juez Décimo Quinto de lo Civil de Cuenca, en providencia de fecha dieciséis de junio de mil novecientos noventa y ocho. CUENCA, 2 DE JULIO DE 1998. EL REGISTRADOR.

[Handwritten signature]
FRANCISCO CARRASCO VINTRILLA
SECRETARIA JUDICIAL CIVIL
CUENCA



[Handwritten signature]
Lr. Francisco Carrasco Vintirilla
SECRETARIA JUDICIAL CIVIL
CUENCA



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 010166188-2

ALVAREZ VIDAL DORA MAGDALENA 30

ALQUIY CUENCA/SAGRARIO

09 MARZO 1961

FECHA DE NACIMIENTO 0049-00895 F

REG. CIVIL ACT SEXO

ALQUIY CUENCA

1961

[Handwritten signature]

REGISTRO CIVIL *****

ENCARGADO PABLO PEREZ DE ESPINOSA

IDENTIFICACION CIVIL NUMEROS

0060731

[Fingerprint]

REG. CIVIL

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 16 JUNIO 2009

211-0002 NUMERO
0101661882 CEDULA
ALVAREZ VIDAL DORA MAGDALENA

AZUAY PROVINCIA
SAN BLAS PARROQUIA

CUENCA CANTON
ZONA

[Handwritten signature]

F/ PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Handwritten signature]



ESCRITURA NRO. 3462



31

ESCRITURA PÚBLICA DE PODER ESPECIAL

OTORGADA POR: BANCO DEL AUSTRO S.A.

A FAVOR DE: ING. ROBERTO CLEMENTE TAMARIZ KLINKICTH

CUANTIA: INDETERMINADA

*****SA*****

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, república del Ecuador, A
LOS DIEZ DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL NUEVE, ante
mi, **DOCTOR EDUARDO PALACIOS MUÑOZ, NOTARIO NOVENO DEL**
CANTON CUENCA, Comparecen al otorgamiento del presente
instrumento el Ingeniero **JAIME GUILLERMO TALBOT DUEÑAS**, en su
calidad de Gerente General Adjunto del **BANCO DEL AUSTRO S. A.**,
conforme consta de la copia certificada del nombramiento que se adjunta
como habilitante. El compareciente es ecuatoriano, mayores de edad, de
estado civil casado, domiciliado en esta ciudad, capaz ante la ley, a quien
por presentar el documento de identidad de conocer doy fe, y luego de
verificar la libertad con la que procede, así como instruido que ha sido por

veinte y nueve

mí el Notario, respecto del objeto y resultado del presente instrumento, manifiesta que eleva a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO PÚBLICO:** En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una que contenga un **PODER ESPECIAL**, conforme a las siguientes declaraciones de voluntad: **PRIMERA:** Comparece al otorgamiento del presente instrumento el Ingeniero Jaime Guillermo Talbot Dueñas, en su calidad de Gerente General Adjunto del Banco del Austro S. A., conforme consta de la copia certificada del nombramiento que se adjunta como habilitante, el compareciente otorga el presente poder expresamente autorizado por el Directorio del Banco, conforme consta de la copia de la parte pertinente del acta de la respectiva sesión, que se adjunta como parte integrante de este instrumento. **SEGUNDA:** El compareciente, Ingeniero Jaime Guillermo Talbot Dueñas, en la calidad en la que lo hace y fundamentado en las atribuciones constantes en el art. 260 de la Ley de Compañías y en las normas estatutarias del Banco del Austro S. A., debidamente autorizado por el Directorio del Banco, confiere poder especial a favor del Ingeniero: **ROBERTO CLEMENTE TAMARIZ KLINKICHT**, cédula de



32

ciudadanía número 0102115763 para que en nombre del mandante

su calidad de **Gerente Regional Austro y casa Matriz del Banco del Austro S.A.** sin ninguna limitación, para que en el ámbito nacional, pueda realizar todos los actos que requieran la administración del Banco, con todas las facultades que para ello se necesite, incluyendo las previstas en el artículo cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil y particularmente para que en nombre y en representación del mandante, realice las gestiones y actuaciones que constan detalladas en la parte pertinente del acta de la sesión del Directorio del **BANCO DEL AUSTRO S.A.** que se adjunta como documento habilitante. TERCERA.- El mandatario declara que en el ejercicio de su mandato se sujetará a las cuantías fijadas periódicamente por el Directorio, a las políticas vigentes en el **BANCO DEL AUSTRO S.A.** a las resoluciones del Directorio y a las instrucciones que le de el mandante, no teniendo más limitaciones que las establecidas en la Ley, el estatuto y los reglamentos del Banco, disposiciones que declara en forma expresa conocerlas. CUARTA.- El mandatario no podrá sustituir ni delegar las facultades constantes en el presente poder. QUINTA.- El presente mandato se confiere por tiempo

Handwritten signature

indefinido, terminará por las causas señaladas en la Ley y particularmente si el apoderado deja por cualquier causa de ser funcionario del Banco, calidad que ha sido considerada especialmente para otorgar este poder y que justifica este mandato, sin que para que termine sea necesario ninguna formalidad, aviso o notificación. **SEXTA:**

El mandatario acepta en forma expresa el presente mandato y declara que lo ejercerá con estricta sujeción a las normas legales y reglamentarias vigentes, al estatuto, instrucciones, normas y políticas vigentes del Banco, las que las declara conocer. La cuantía por su naturaleza es indeterminada. Cumpla Usted señor Notario con las formalidades de ley para la validez y perfeccionamiento de esta Escritura Pública. **ATENTAMENTE, DOCTOR MARIO A. VINTIMILLA A. ABOGADO CON MATRICULA PROFESIONAL NÚMERO DOS MIL CIENTO SESENTA Y DOS DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY.** Hasta aquí la minuta. El compareciente hace suyas las estipulaciones constantes en la minuta inserta, la aprueba en todas sus partes y ratificándose en su contenido la deja elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes. Leída que



les fue, la presente escritura íntegramente al otorgante por el Notario se ratifica en su contenido y firma conmigo en unidad de acto, todo lo cual doy fe.-

ING. JAIME GUILLERMO TALBOT DUEÑAS
C.I. 010129297-7

Dr. Eduardo Palacios Muñoz
NOTARIO PÚBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR

30/05/2015



Certifico que el Directorio del Banco del Austro S.A. en sesión celebrada el 9 de julio de 2009, aprobó la siguiente resolución: "El Sr. Enrique Mora Vázquez, Vicepresidente del Directorio del Banco del Austro S.A., quien preside la sesión, en vista del requerimiento presentado por el señor Gerente General Adjunto, solicita al H. Directorio, que se le autorice al Ing. Guillermo Talbot Dueñas, en su calidad de Gerente General Adjunto y como tal Representante Legal del Banco del Austro S. A., conceder Poder de factor de conformidad con lo establecido en el artículo 260 de la Ley de Compañías, artículo 120, 121 y siguientes del Código de Comercio, Artículos 47, 52 y demás disposiciones aplicables del Estatuto Social del Banco, para el señor **Roberto Clemente Tamariz Klinkicht, Gerente Regional Austro y casa Matriz del Banco del Austro S.A.**, sin ninguna limitación, para que en el ámbito nacional, pueda realizar todos los actos que requiera la administración del Banco, con todas las facultades que para ello se necesite, incluyendo las previstas en el artículo 44 del Código de Procedimiento Civil, y particularmente para que en nombre y en representación del Banco pueda suscribir, aceptar, ceder toda clase de documentos con su sola firma, celebrar en representación del Banco toda clase de contratos, de compraventa, dación en pago, permuta, arrendamiento, mutuo, comodato, depósito, fianza, prenda, hipoteca, anticresis, fideicomisos, transporte, cuenta corriente, arrendamiento mercantil, compraventa de documentos, cancelación de gravámenes, previa autorización del Directorio, para que pueda otorgar garantías, aceptar, ceder, avalar letras de cambio o pagarés a la orden, suscribir cartas de crédito garantías bancarias y en general todos los contratos nominados o innominados permitidos por las Leyes, los reglamentos y el estatuto social vigente del Banco del Austro S.A., autorice y firme liquidaciones, así como certifique las copias de los estados de cuenta correspondientes a cuentas corrientes, a las tarjetas de crédito, para fines judiciales y extrajudiciales; así como efectúe todas las gestiones y diligencias conducentes a la legítima celebración, plena validez, perfeccionamiento de los referidos contratos y proceda a la ejecución y liquidación de los contratos de fideicomiso, acepte la cesión de derechos fiduciarios. Facultades que las ejercerá dentro de las cuantías fijadas periódicamente por el Directorio del Banco. El factor en el ejercicio de su mandato se sujetará a las políticas vigentes en el Banco del Austro S.A., a las resoluciones del Directorio y a las instrucciones que le de el mandante, no teniendo más limitaciones que las establecidas en la Ley, el Estatuto y el reglamento del Banco. No podrá sustituir ni delegar las facultades que se le otorgan. **EL DIRECTORIO APRUEBA Y ENCARGA A LA ADMINISTRACIÓN DEL BANCO LOS TRAMITES LEGALES QUE SE REQUIEREN.**"

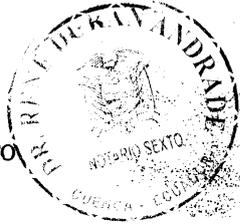
Cuenca, 9 de julio de 2009.

Lic. José Malo Corral
Secretario del Directorio
BANCO DEL AUSTRO S.A.

1
Tramite y ob

Cuenca, 6 de julio de 2009

Señor Ingeniero.
Jaime Guillermo Talbot Dueñas
GERENTE GENERAL ADJUNTO
BANCO DEL AUSTRO S.A.
Cuenca.



De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que en sesión de Directorio del Banco del Austro S.A., de fecha 23 de junio de 2009, se resolvió por unanimidad reelegir a usted Gerente General Adjunto del Banco del Austro S.A., por el período de dos años, de conformidad con el Estatuto Social de la Institución, así mismo en sesión de Directorio celebrada el día 6 de julio de 2009 se conoció la resolución emitida por el señor Intendente Regional de Cuenca de la Superintendencia de Bancos y Seguros No. IRC-2009-286 de 3 de julio de 2009 con la que se califica su idoneidad para que pueda desempeñar el cargo de Gerente General Adjunto del Banco del Austro S.A., habiendo en la misma sesión de 6 de julio de 2009 tomado posesión de acuerdo con lo establecido en la Codificación de Resoluciones de la Superintendencia de Bancos y Seguros y de la Junta Bancaria.

El Banco del Austro S.A. se constituyó por Escritura Pública otorgada ante el Notario Segundo del Cantón Cuenca, Dr. Rubén Vintimilla Bravo, el 2 de mayo de 1977, constitución aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante resolución No. 77-386 del 27 de julio de 1977, inscrita en el registro Mercantil de este cantón bajo el número 79, el 2 de agosto de 1977.

Sus atribuciones constan expresamente determinadas en los artículos cuarenta y seis y cincuenta del Estatuto Social de esta Institución, correspondiéndole, entre otras, ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial del Banco. Dicho Estatuto se encuentra contenido en la escritura pública otorgada ante el Notario Noveno, Dr. Eduardo Palacios Muñoz, celebrada en fecha 9 de Mayo de 1995, aprobada por la Superintendencia de Bancos y Seguros mediante Resolución No. SB-95-2141, de fecha 31 de Julio de 1995, inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 183, Repertorio 5235, en Agosto 7 de 1995 y en las reformas del Estatuto Social contenidas en la escritura pública otorgada ante el Notario Noveno, Dr. Eduardo Palacios Muñoz, celebrada el 28 de octubre de 2004, aprobada por la Superintendencia de Bancos y Seguros mediante Resolución SBS-DCLS-2004-0901 de 24 de noviembre de 2004 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 441, repertorio 7.133, en 29 de noviembre de 2004.

Particulares que me son gratos llevar a su conocimiento para los fines legales consiguientes.

MPY ATENTAMENTE
BANCO DEL AUSTRO S.A.

Lic. José Malo Corral
Secretario del Directorio

Acepto el nombramiento de Gerente General Adjunto del Banco del Austro S.A.
Cuenca, 6 de julio de 2009.

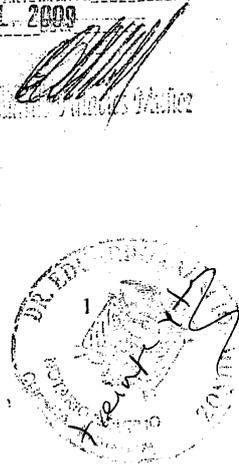
Ing. Jaime Guillermo Talbot Dueñas
C.C. 0101292977



Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el N° 1148 del Registro de Nombramientos.
Cuenca, a 07 JUL 2009

El Registrador Mercantil

NOTARIA NOVENO DEL CANTON CUENCA
DE ACUERDO CON LA FACULTAD PROFESA EN EL ARTICULO 5
DEL ART. 19 DE LA LEY NOTARIAL, POR EL CUAL CON FUE PUBLICO
ESPECIAL AL DOCUMENTO PRESENTE ANTE MI
CUENCA DE 07 JUL 2009



623-09



REPÚBLICA DEL ECUADOR
FUNCION JUDICIAL DEL AZUAY

JUZGADO DECIMO SEXTO DE LO CIVIL

623-09

CUENCA

EXPEDIENTE N°: _____
NATURALEZA: Sumario
MATERIA: Inscripción de Poder
CUANTIA: Indeterminada
FECHA DE INICIO: 17 de Julio del 2009
NUMERO EN SEGUNDA INSTANCIA: _____
NUMERO DE CASACION: _____
CUERPO N°: _____
TASA JUDICIAL: _____

ACTOR

DEFENSOR DEL ACTOR

- (1) Roberto Clemente
- (2) Tamara Klinkicht
- (3) _____
- (4) _____

- Dr.(a) Dr. Mario Vinkimilla Casilla N° 76
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____

DEMANDADO

DEFENSOR DEL DEMANDADO

- (1) _____
- (2) _____
- (3) _____
- (4) _____

- Dr.(a) _____ Casilla N° _____
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____

TERCERIAS O FUNCIONARIOS

DEFENSOR DEL TERCERISTA O FUNCIONARIO

- (1) _____
- (2) _____
- (3) _____
- (4) _____

- Dr.(a) _____ Casilla N° _____
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____
- Dr.(a) _____ Casilla N° _____

JUEZ: Dra. Cecilia Veredugo A.
SECRETARIO: Dra. Lucía Guerrero V.

[Handwritten mark]



623

37



SEÑOR JUEZ DE LO CIVIL DEL AZUAY

ROBERTO CLEMENTE TAMARIZ KLINKICHT, ecuatoriano, treinta y tres años de edad, casado, empleado privado, domiciliado en esta ciudad de Cuenca; ante Usted, respetuosamente comparezco y manifiesto:

Que mediante escritura pública autorizada por el Notario Noveno del Cantón Cuenca, Dr, Eduardo Palacios Muñoz, el diez de julio de 2009, el Ing. Guillermo Talbot Dueñas, en su calidad de Gerente General Adjunto y como tal Representante Legal del Banco del Austro S. A., CONFIERE AL COMPARECIENTE PODER DE FACTOR, en los términos constantes en el referido instrumento público.

Con el antecedente anotado, teniendo como fundamento lo dispuesto en el Art. 120 del Código de Comercio y demás normas legales pertinentes, muy comedidamente, solicito se sirva disponer la publicación de un extracto y la respectiva inscripción en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca, del referido poder, para cuyo efecto adjunto una copia auténtica de la escritura pública de mandato.

La cuantía es indeterminada.

El trámite de la presente es el Sumario, inscripción de poder.

Notificaciones que me correspondan, se recibirán en la casilla judicial Nro 76, autorizo al Dr. Mario Alejandro Vintimilla Atienza, a suscribir los escritos que sean necesarios en el presente trámite.

Atentamente.-

Ing. Clemente Tamariz Klinkicht

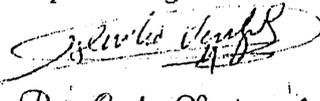
Dr. Mario A Vintimilla A
Abogado Mat. 2162 C.A.A

Tamariz y Vintimilla

623-09

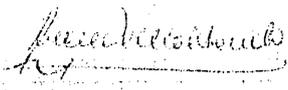
Cuenca, julio 21 del 2009, las 8h40

VISTOS: Avoco conocimiento de la presente causa, en razón del sorteo realizado. Por clara y completa la demanda que antecede se la admite el trámite previsto en el artículo 120 del Código de Comercio, en consecuencia pongase en conocimiento del público la solicitud las mediante avisos que se publicarán por seis días seguidos, en uno de los periódicos de este cantón, pudiendo, los que se creyeren perjudicados, dentro del término de seis días contados desde la publicación del último aviso, oponerse a la inscripción de la escritura en el Registro Mercantil. En cuenta la cuantía, casilla y autorización. Agréguese a los autos la documentación acompañada. Hágase saber.


Dra. Cecilia Verdugo A.
Juez Décimo 3.º de lo Civil-Azuay

En CUENCA, veinte de Julio del dos mil nueve, a las once horas con trece minutos, notifiqué con la Providencia que antecede, por boletas a: TAMARIZ KLINKICHT ROBERTO CLEMENTE, en la casilla No. 76 de Dr. VINTIMILLA ATIENCIA MARIO ALEJANDRO; - Certifico.

MALDONADO


Dra. Lucía Carrasco V.
Secretaria Juzgado XVI
Civil Cuenca

JUZGADO DÉCIMO SEXTO CIVIL DE CUENCA

AVISO JUDICIAL

36

Al público en general se le hace saber que en el Juzgado Décimo Sexto de lo Civil de Cuenca, a cargo de la Dra. Cecilia Verdugo Andrade, ha correspondido la demanda y providencia en ella recaída que en extracto dice: JUICIO No. 623-2009.

AGCIÓN: SUMARIO

MATERIA: Incorporación de Poder

ACTOR: Roberto Clemente Tamariz Klunkicht

DEMANDADO:

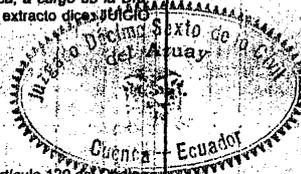
CUANTIA: Indeterminada

PROVIDENCIA: Cuenca, Julio 21 del 2009, Las 06h40.

VISTOS: Se declara y completa la demanda que antecede se la admite al trámite previsto en el Artículo 120 del Código de Comercio, en consecuencia póngase en conocimiento del público la solicitud mediante publicación por la prensa por una sola vez conforme lo dispone la Ley. / Dra. Cecilia Verdugo Andrade, Juez Décimo Sexto de lo Civil de Cuenca.

A continuación:

ESCRITURA NRO. 3462 ESCRITURA PUBLICA DE PODER ESPECIAL OTORGADO POR: BANCO DEL AUSTRIO S.A. A FAVOR DE ING. ROBERTO CLEMENTE TAMARIZ KLUNKICHT. CUANTIA: INDETERMINADA ***** En la ciudad de Cuenca, provincia de Azuay, República del Ecuador, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL NUEVE, ante mí, DOCTOR EDUARDO PALACIOS MUÑOZ, NOTARIO NOVENO DEL CANTON CUENCA, Comparecen al otorgamiento del presente instrumento: el Ingeniero JAIME GUILLERMO TALBOT DUEÑAS, en su calidad de Gerente General Adjunto del BANCO DEL AUSTRIO S.A., conforme consta de la copia cartificada del nombramiento que se adjunta como habilitante; El compareciente es ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad, capaz ante la ley, a quien por presentar el documento de identidad *doyle* y luego de verificar su identidad con la que procede, así como instruido que ha sido por mí el Notario, respecto del objeto y resultado del presente instrumento, manifiesta que eleva a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: SEÑOR NOTARIO PUBLICO: En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una que contenga UN PODER ESPECIAL, conforme a las siguientes declaraciones de voluntad: PRIMERA: Comparezca al otorgamiento del presente Instrumento por una parte el Ing. JAIME GUILLERMO TALBOT DUEÑAS en su calidad de Gerente General Adjunto del Banco del Austro S.A., conforme consta de la copia certificada del nombramiento que se adjunta como habilitante; el compareciente otorga el presente poder expresamente autorizado por el Directorio del Banco, conforme consta de la copia de la parte pertinente del acta de la respectiva sesión que se adjunta como parte integrante de este instrumento. SEGUNDA: El compareciente Ing. JAIME GUILLERMO TALBOT DUEÑAS, en la calidad en la que lo hace; y, fundamentado en las atribuciones constantes en el artículo doscientos sesenta de la Ley de Compañías, y en las normas estatutarias del Banco del Austro S.A., debidamente autorizado por el Directorio del Banco, confiere poder especial, a favor del Ingeniero ROBERTO CLEMENTE TAMARIZ KLUNKICHT, cédula de ciudadanía Nro. 0102115763. Para que en nombre del mandante y en su calidad de Gerente Regional Austro y casa Matriz del Banco del Austro S.A., sin ninguna limitación, para que en el ámbito nacional, pueda realizar todos los actos que requieran la administración del Banco, con todas las facultades que para ello se necesite, incluyendo las previstas en el artículo cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil, y particularmente para que en nombre y en representación del mandante, realice las gestiones y actuaciones que constan detalladas en la parte pertinente del acta de la sesión de Directorio del Banco del Austro S.A., que se adjunta como documento habilitante. TERCERA: El mandatario declara que en el ejercicio de su mandato se sujetará a las cuantías fijadas periódicamente por el Directorio, a las políticas vigentes en el Banco del Austro S.A., a las resoluciones del Directorio y a las instrucciones que le de el mandante, no teniendo más limitaciones que las establecidas en la Ley, el estatuto y los reglamentos del Banco, disposiciones que declara en forma expresa conocerlas. CUARTA: El mandatario no podrá sustituir ni delegar las facultades constantes en el presente poder. QUINTA: El presente mandato se confiere por tiempo indefinido, terminará por las causas señaladas en la ley y particularmente si el apoderado deja por cualquier causa de ser funcionario del banco, calidad que ha sido considerada especialmente para otorgar este poder y que justifica este mandato, sin que para que termine sea necesario ninguna formalidad, aviso o notificación. SEXTA: El mandatario acepta en forma expresa el presente mandato y declara que lo ejercerá con estricta sujeción a las normas legales y reglamentarias vigentes, al estatuto, instrucciones, normas y políticas vigentes del Banco, las que la declara conocer. La cuantía es por su naturaleza indeterminada. Cumpla Usted Señor Notario con las formalidades de ley para la validez y perfeccionamiento de esta escritura pública. Atentamente, DR. MARIO A VINTIMILLA ABOGADO CON MATRICULA PROFESIONAL NUMERO DOS MIL CIENTO SESENTA Y DOS DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY.- Hasta aquí la minuta. El compareciente hace suyas las estipulaciones constantes en la minuta inscribe, la aprueba en todas sus partes y ratificándose en su contenido la elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes. Leída que les fue la presente escritura íntegramente al otorgante por mí el Notario se ratifica en su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual *doyle*. Siguen firmas.- ING. JAIME GUILLERMO TALBOT DUEÑAS C.I. 010128297-7; Dr. Eduardo Palacios Muñoz, Notario Público Noveno Cuenca Ecuador.- Certifico que el Directorio del Banco del Austro S.A., en sesión celebrada el 7 de julio de 2009, aprobó la siguiente resolución: "El Sr. Enrique Mora Vázquez, vicepresidente del Directorio del Banco del Austro S.A., quien preside la sesión, en vista del requerimiento presentado por el señor Gerente General Adjunto, solicita al H. Directorio, que se le autorice al Ing. Guillermo Talbot Dueñas, en su calidad de Gerente General Adjunto y como tal Representante Legal del Banco del Austro S.A., conceder Poder de factor de conformidad con lo establecido en el artículo 208 de la Ley de Compañías, artículo 120, 121 y siguientes del Código de Comercio, Artículos 47, 52 y demás disposiciones aplicables del Estatuto Social del Banco, para el señor Roberto Clemente Tamariz Klunkicht, Gerente Regional Austro y casa Matriz del Banco del Austro S.A., sin ninguna limitación, para que en el ámbito nacional, pueda realizar todos los actos que requiera la administración del banco, con todas las facultades que para ello se necesite, incluyendo las previstas en el artículo 44 del Código de Procedimiento Civil, y particularmente para que en nombre y en representación del Banco pueda suscribir, aceptar, ceder toda clase de documentos con su sola firma, celebrar en representación del Banco toda clase de contratos, de compraventa, dación en pago, permuta, arrendamiento, mutuo, comodato, depósito, fianza, prenda, hipoteca, anticresis, fideicomisos, transporte, cuenta corriente, arrendamiento mercantil, compraventa de documentos, cancelación de gravámenes, previa autorización del Directorio, para que pueda otorgar garantías, aceptar, ceder, avalar letras de cambio o pagarés a la orden, suscribir cartas de crédito, garantías bancarias y en general todos los contratos nominados o innominados permitidos por las Leyes, los reglamentos y el estatuto social vigente del Banco del Austro S.A., autorice y firme liquidaciones, así como certifique las copias de los estados de cuenta correspondientes a cuentas corrientes, a las tarjetas de crédito, para fines judiciales y extrajudiciales; así como efectúe todas las gestiones y diligencias conducentes a la legítima celebración, plena validez, perfeccionamiento de los referidos contratos y proceda a la ejecución y liquidación de los contratos de fideicomiso; acepte la cesión de derechos fiduciarios. Facultades que las ejercerá dentro de las cuantías fijadas periódicamente por el Directorio del Banco. El factor en el ejercicio de su mandato se sujetará a las políticas vigentes del Banco del Austro S.A., a las resoluciones del Directorio y a las instrucciones que le de el mandante, no teniendo más limitaciones que las establecidas en la Ley, el Estatuto y el reglamento del Banco. No podrá sustituir ni delegar las facultades que se le otorgan. EL DIRECTORIO APRUEBA Y ENCARGA LA ADMINISTRACION DEL BANCO LOS TRAMITES LEGALES QUE SE REQUIEREN". Cuenca, 9 de julio de 2009. Lic. José Malo Corral Secretario del Directorio BANCO DEL AUSTRIO S.A. Cuenca, 6 de julio de 2009 Señor Ingeniero Jaime Guillermo Talbot Dueñas GERENTE GENERAL ADJUNTO BANCO DEL AUSTRIO S.A. Cuenca. De mis consideraciones. Me es grato comunicarle que en sesión de Directorio del Banco del Austro S.A., de fecha 23 de Junio de 2009, se resolvió por



X Talbot Dueñas

formidad con el Estatuto social de la institución, así mismo en sesión de Directorio celebrada el día 8 de julio de 2009 se conoció la resolución emitida por el señor Intendente Regional de Cuenca de la Superintendencia de Bancos y Seguros No. IRC-2009-286 de 3 de julio de 2009 con la que se califica su idoneidad para que pueda desempeñar el cargo de Gerente General Adjunto del Banco del Austro S.A., habiendo en la misma sesión de 8 de julio de 2009 tomado posesión de acuerdo con lo establecido en la Codificación de Resoluciones de la Superintendencia de Bancos y Seguros y de la Junta Directiva del Banco del Austro S.A., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Segundo del Cantón Cuenca, Dr. Rubén Vintimilla Bravo, el 2 de mayo de 1977, constitución aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante resolución No. 77-368 del 27 de julio de 1977, inscrita en el Registro Mercantil de este Cantón bajo el número 79, el 2 de agosto de 1977. Sus atribuciones constan expresamente determinadas en los artículos cuarenta y seis y cincuenta del Estatuto Social de esta institución, correspondiéndole entre otras, ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial del Banco. Dicho Estatuto se encuentra contenido en la escritura pública otorgada ante el Notario Noveno, Dr. Eduardo Palacios Muñoz, celebrada en fecha 9 de mayo de 1995, aprobada por la Superintendencia de Bancos mediante Resolución No. SB-95-2141, de fecha 31 de julio de 1995, inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 183, Repertorio 8236, en Agosto 7 de 1995 y en las reformas del estatuto social contenidas en la escritura pública otorgada ante Notario Noveno, Dr. Eduardo Palacios Muñoz, celebrada el 28 de octubre de 2004, aprobada por la Superintendencia de Bancos y Seguros mediante resolución SB-DEUS-2004-0901, de 24 de noviembre de 2004 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 441, repertorio 7.133, en 29 de noviembre de 2004. Particulares que nos son gratos llevar a su conocimiento para los fines legales consiguientes. MUY ATENTAMENTE BANCO DEL AUSTRO S.A. Lic. José Maio Corral Secretario del Directorio NOTARIA NOVENA DEL CANTON CUENCA DE ACUERDO CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL 5 DEL ARTICULO 18 DE LA LEY NOTARIAL. DOY FE QUE LA COPIA QUE ANTECEDE ES IGUAL AL DOCUMENTO PRESENTADO ANTE MI EN FOJAS CUENCA 10 DE JULIO 2009 FIRMA DOCTOR EDUARDO PALACIOS MUÑOZ. Acepto el nombramiento de Gerente General adjunto del Banco del Austro S.A. Cuenca, 8 de julio de 2009 firma Ing. Jaime Guillermo Talbot Dueñas C.C. 0101292977. Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. 1148 del registro de nombramientos. Cuenca, a 07 Jul 2009 firma El Registrador Mercantil. Sigue cédula de Ing. Guillermo Talbot. HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES. SE OTORGO ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMA Y SELLO EL MISMO DIA DE SU CELEBRACION FIRMA DR. EDUARDO PALACIOS MUÑOZ NOTARIO PUBLICO NOVENO DEL CANTON CUENCA

Cuenca, Julio 23 del 2009

Dra. Lucía Carrasco Veintimilla

SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO SEXTO CIVIL DE CUENCA

623-09

Cuenca agosto 26 del 2009. 1as 8h37 JUIZADO SEXTO



Cumplase con la inscripción que se solicita en el Registro Mercantil, para lo cual de ser necesario se notificará al señor Registrador Mercantil. Hágase saber

Carolina Verdugo A.

Dra. Carolina Verdugo A.
Juez Décimo S xto de lo Civil-Azuay

En CUENCA, veinte y seis de Agosto del dos mil nueve, a las diez horas con cuarenta y cuatro minutos, notifiqué con la Providencia que antecede, por boletas a: TAMARIZ KLINKICHT ROBERTO CLEMENTE, en la casilla No: 76 de Dr. VINTIMILLA ATIENCIA MARIO ALEJANDRO; - Certifico.

MALDONADO

Lucía Carrasco V.

Dra. Lucía Carrasco V.
Secretaria Juzgado XVI
Civil Cuenca

Certifico que esta copia es igual a su original

Cuenca, 27 de Agosto de 2009
EL SECRETARIO

Lucía Carrasco V.

Dra. Lucía Carrasco V.
Secretaria Juzgado XVI
Civil Cuenca

Quedan en

Frank Vique

crita en esta fecha y bajo el No. 527 del **REGISTRO MERCANTIL**,
anotada en el Repertorio con el No. 6078.- **CUENCA, CUATRO DE**
SEPTIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE.- EL REGISTRADOR
MERCANTIL DEL CANTON CUENCA.-

Remigio
.....
Dr. Remigio Auquilla Lucero
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON CUENCA



ECUATORIANA*** V3333V2222
CASADO DANIELA C UGALDE GRANADO
SUPERIOR ESTUDIANTE
DAMIAN VICENTE TAMARIZ
EVA CORDELIA KLINKICHT
CUENCA 11/08/2005
11/08/2017

40

CIUDADANIA 010211576-3
TAMARIZ KLINKICHT ROBERTO CLEMENTE
AZUAY/CUENCA/SUCRE
29 JUNIO 1976
007- 0389 02793 M

AZUAY/ CUENCA
SAGRARIO 1976



REN 0375232

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN



140-0063 HÚMERO
0102115763 CÉDULA
TAMARIZ KLINKICHT ROBERTO CLEMENTE

AZUAY
PROVINCIA
SAN SEBASTIAN
PARROQUIA

CUENCA
CANTÓN
ZONA

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



T. Enrique Vaca


ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA
de Socios de la Compañía
"FERRIHIERRO CIA. LTDA."

En Cuenca, a los 04 días del mes de Enero de 2010, a las catorce horas con treinta minutos, en el local social de la Compañía ubicada en la Av. Huaynacapac 1-90, se instalan los socios de la Compañía FERRIHIERRO CIA. LTDA., señores Rodrigo Matute Vázquez, por sus propios y personales derechos y en representación de su hijo Fernando Matute Zamora, Bertha Zamora Cabrera, Pedro Matute Zamora; y, Carlos Matute Zamora por sus propios y personales derechos y en representación de su hermana Alexandra Matute Zamora, quienes conforman el 100% del capital social de la Compañía, y al amparo de lo dispuesto en el Art. 119 en relación con el Art. 238 de la Ley de Compañías, resuelve constituirse en Junta Universal de Socios con el objeto de tratar el siguiente Orden del Día:

- R*
- a) Disolver anticipadamente la compañía, al amparo de lo previsto en el artículo décimo noveno de su Estatuto Social, en concordancia con lo dispuesto en la Ley de Compañías;
 - b) Aprobar la Fusión por Absorción de la compañía FERRIHIERRO CIA. LTDA., y compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA., con la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.;
 - c) Traspasar a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., el patrimonio, activos, pasivos, derechos y obligaciones;
 - d) Autorización al Gerente.

Dirige la sesión el Presidente de la Compañía señor Rodrigo Matute Vázquez y actúa como secretario la Gerente, Ingeniera Dora Caldas. Acto seguido el Presidente ordena se dé lectura del Orden del Día, el mismo que es aprobado por unanimidad.

Se pasa a tratar el primer punto del orden del día, para lo cual los socios deciden por unanimidad aprobar la disolución anticipada de la compañía. Acto seguido se pasa a tratar y resolver el siguiente punto del orden del día, para lo cual los socios resuelven aprobar la Fusión por Absorción de la compañía FERRIHIERRO CIA. LTDA., en conjunto con la compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA., a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., de tal forma que esta última absorbe a las dos primeras.

MR *AS*

Freink y hung

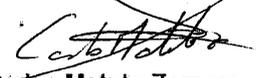
Asimismo se aprueba traspasar a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. el patrimonio, activos, pasivos, derechos y obligaciones y autorizar al Gerente para que ejecute todos los actos y trámites necesarios para el pleno perfeccionamiento de esta decisión. Los socios adicionalmente aprueban el balance general consolidado tras la fusión de las compañías mismo que se incorpora al expediente de actas generales, adicionalmente los socios autorizan al Gerente a negociar fracciones de su participación social en aras de viabilizar la fusión.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, luego de lo cual se reinstala la sesión, el acta es conocida y aprobada por una unanimidad y sin observaciones. Se levanta la sesión siendo las diez y seis horas, firmando para constancia todos los presentes.


Rodrigo Matute Vázquez


Bertha Zamora Cabrera


Pedro Matute Zamora


Carlos Matute Zamora

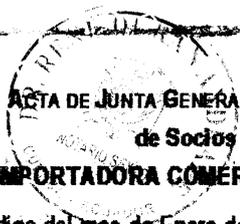
Dora Caldas
Secretaria


25/02/2010

ECON. GABRIELA CARRASCO E.
SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑIAS






ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA
de Socios de la Compania
"IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA."

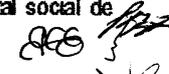
En Cuenca, a los 04 días del mes de Enero de 2010, a las diez y ocho horas, en el local social de la Compañía ubicada en la avenida Huayna Capac No. 1-76, se instalan los socios de la Compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., señores Rodrigo Matute Vázquez, por sus propios derechos y en representación de su hijo Fernando Matute Zamora, Bertha Zamora Cabrera, Pedro Matute Zamora, Carlos Matute Zamora por su propios derechos y los que representa de su hermana Alexandra Matute Zamora, quienes conforman el 100% del capital social de la Compañía, y al amparo de lo dispuesto en el Art. 119 en relación con el Art. 238 de la Ley de Compañías, resuelve constituirse en Junta Universal de Socios con el objeto de tratar el siguiente Orden del Día:

- a) Fusión por Absorción de las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. y FERRIHIERRO CIA. LTDA., con la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.
- b) Traspaso del patrimonio, activos y pasivos, derechos y obligaciones de las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. y FERRIHIERRO CIA. LTDA., a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.
- c) Aumento de Capital;
- d) Reforma de estatutos; y,
- e) Autorización al Gerente.

Dirige la sesión el Presidente de la Compañía señor Rodrigo Matute Vázquez y actúa como secretario el Gerente General, Ingeniero Patricio Matute Zamora. Acto seguido el Presidente ordena se dé lectura del Orden del Día, el mismo que es aprobado por unanimidad.

Se pasa a tratar el orden del día:

- a) La Junta trata sobre la fusión por absorción de las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA., y FERRIHIERRO CIA. LTDA., con la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. Toma la palabra el señor Rodrigo Matute Vázquez, quien fundamentado en la conveniencia de simplificar los diferentes procesos comerciales y administrativos existentes en la actualidad entre las mismas, los cuales requerirían menores trámites de operarse bajo una sola organización; y dado que el capital social de


 RODRIGO MATUTE VÁZQUEZ

 PATRICIO MATUTE ZAMORA

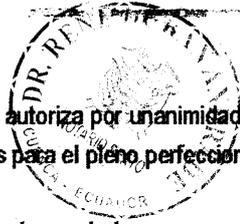
las compañías pertenecen al mismo grupo empresarial, resuelven aprobar esta fusión por absorción.

- b) A continuación, en atención al segundo punto del orden del día, los socios resuelven aprobar el traspaso a IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA, del patrimonio, activos como de los pasivos, derechos y obligaciones de las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA LTDA, y FERRIHIERRO CIA. LTDA, aprueban el balance general consolidado tras la fusión de las compañías mismo que se incorpora al expediente de actas generales, adicionalmente los socios autorizan al Gerente General a negociar fracciones en su participación social en aras de viabilizar la fusión.
- c) La Junta resuelve aumentar el capital social de la empresa IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA, y que en la actualidad es de US\$ 314.200,00, en la suma de US\$ 2.185.800,00; con lo que el capital final de la compañía pasaría a ser US\$ 2.500.000,00. Dicho aumento se realizará de la siguiente manera
1. Fusión de los capitales de las dos compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA LTDA, y FERRIHIERRO CIA. LTDA, que sumado es de US\$ 324.150,00.
 2. De la cuenta contable "Reserva Legal" de las tres Compañías, en US\$ 98.886,87.
 3. De la cuenta contable "Reserva de Capital" en US\$ 349.087,48.
 4. De la cuenta contable "Reserva Facultativa" en US\$. 128.000,00
 5. De la cuenta contable "Superávit por Valuación de Activos" en US\$ 1.285.675,65

La moción de aumentar el capital suscrito, es igualmente aceptada por unanimidad por los socios en la Junta, declarando expresamente que renuncian a su derecho de atribución y distribución, a fin de que opere el aumento de capital decidido con anterioridad, de conformidad con los valores constantes en el cuadro de integración de capital que se agrega, y autorizan a que se negocien fracciones a fin de viabilizar el aumento de capital antes indicado.

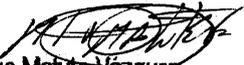
- d) **Reforma de Estatutos:** En consecuencia, la Junta General resuelve reformar el estatuto social en el artículo quinto referente al capital social el cual dirá: "*Artículo Quinto.- El capital social de la compañía es el de dos millones quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América, dividido en dos millones quinientos mil de participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.*". La moción de aumentar el capital social, es igualmente aceptada por los socios.
- e) **Autorización al Gerente General:** La Junta unánimemente autoriza al Gerente General a que realice todas las gestiones necesarias a fin de legalizar la fusión, el aumento de capital y reforma de estatutos antes indicados. *AGG*

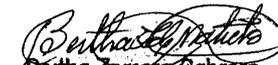
correcto y del



Finalmente, la Junta autoriza por unanimidad al Gerente General para que ejecute todos los actos y trámites necesarios para el pleno perfeccionamiento de esta decisión.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, luego de lo cual se reinstala la sesión, el acta es conocida y aprobada por una unanimidad y sin observaciones. Se levanta la sesión siendo las veinte horas con treinta minutos, firmando para constancia todos los presentes.

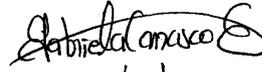

Rodrigo Matute Vázquez


Bertha Zamora Cabrera


Pedro Matute Zamora


Carlos Matute Zamora


Patricio Matute Zamora
Secretario


25/02/2010

ECON. GABRIELA CARRASCO E.
SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑÍAS

cuarenta y tres


ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA
de Socios de la Compañía
"INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA."

En Cuenca, a los 04 días del mes de Enero de 2010, a las nueve horas, en el local social de la Compañía ubicada en la avenida Huayna Cápac No. 1-90, se instalan los socios de la Compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA., señores Rodrigo Matute Vázquez, Bertha María Zamora Cabrera, Pedro Matute Zamora, Carlos Matute Zamora, por sus propios y personales derechos y en representación de su hermana Bertha Alexandra Matute Zamora, quienes conforman el 100% del capital social de la Compañía, y al amparo de lo dispuesto en el Art. 119 en relación con el Art. 238 de la Ley de Compañías, resuelve constituirse en Junta Universal de Socios con el objeto de tratar el siguiente Orden del Día:

- a) Disolver anticipadamente la compañía, al amparo de lo previsto en el artículo décimo noveno de su Estatuto Social, en concordancia con lo dispuesto en la Ley de Compañías;
- b) Aprobar la Fusión por Absorción de la compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. y FERRIHIERRO CIA. LTDA., con la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.;
- c) Traspasar a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., el patrimonio, activos, pasivos, derechos y obligaciones;
- d) Autorización al Gerente.

Dirige la sesión el Presidente de la Compañía señor Carlos Matute Zamora y actúa como secretario el Gerente, Patricio Matute Zamora. Acto seguido el Presidente ordena se dé lectura del Orden del Día, el mismo que es aprobado por unanimidad.

Se pasa a tratar el primer punto del orden del día, para lo cual los socios deciden por unanimidad aprobar la disolución anticipada de la compañía. Acto seguido se pasa a tratar y resolver el siguiente punto del orden del día, para lo cual los socios resuelven aprobar la Fusión por Absorción de la compañía INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA., en conjunto con la compañía FERRIHIERRO CIA. LTDA., a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., de tal forma que está última absorbe a las dos primeras. Asimismo se aprueba traspasar a la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., el patrimonio, activos, pasivos, derechos y obligaciones.

Handwritten signature and initials

obligaciones y autorizar al Gerente para que ejecute todos los actos y trámites necesarios para el pleno perfeccionamiento de esta decisión. Los socios adicionalmente aprueban el balance general consolidado tras la fusión de las compañías mismo que se incorpora al expediente de actas generales, adicionalmente los socios autorizan al Gerente a negociar fracciones en su participación social en aras de viabilizar la fusión.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un receso para la elaboración de la presente acta, luego de lo cual se reinstala la sesión, el acta es conocida y aprobada por una unanimidad y sin observaciones. Se levanta la sesión siendo las once horas, firmando para constancia todos los presentes.

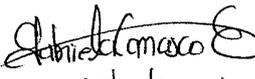

Rodrigo Matute Vázquez


Pedro Matute Zamora


Carlos Matute Zamora


Bertha Zamora Cabrera


Patricio Matute Zamora
Secretario


25/02/2010

ECON. GABRIELA CARRASCO E.
SUPERINTENDENCIA DE
COMPAÑIAS

diecinueve y cinco

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------------|---------------|
| 1 | A C T I V O | 14,339,988.14 |
| 11 | ACTIVO CORRIENTE | 12,846,849.85 |
| 111 | DISPONIBLE | 375,878.57 |
| 111 01 | CAJA | 76,608.40 |
| 111 01 01 | CAJA GENERAL | 57,722.13 |
| 111 01 02 | CAJA CHICA | 4,798.27 |
| 111 01 03 | FONDO DE CAJAS | 14,088.00 |
| 111 02 | BANCOS | 299,270.17 |
| 111 02 01 | BANCO DEL AUSTRO CTA. 20002201 | 66,669.93 |
| 111 02 02 | BDO.DEL PICHINCHA CTA. 3092818 | 31,861.74 |
| 111 02 03 | BANCO BOLIVARIANO CTA. 4005006 | 33,958.73 |
| 111 02 04 | BANCO DEL AUSTRO CTA. 13000004 | 134,553.57 |
| 111 02 05 | BANCO DE GUAYAGUIL CTA. 006610 | 1,207.75 |
| 111 02 06 | UNIBANCO CTA. 0111002800 | 65.68 |
| 111 02 07 | BDO.DEL AUSTRO CTA.AHORROS 020 | 6,660.86 |
| 111 02 08 | BDO. BOLIVARIANO CTA. 40050178 | 20,015.68 |
| 111 02 10 | BDO. PACIFICO CTA.CTE. 0724378 | 3,933.60 |
| 111 02 12 | BANCO BOLIVARIANO CTA. 4005005 | 342.63 |
| 112 | EXIGIBLE | 4,740,592.12 |
| 112 01 | CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIE | 3,335,536.43 |
| 112 01 01 | CLIENTES | 2,379,898.61 |
| 112 01 02 | DOCUMENTOS POR COBRAR | 808,387.13 |
| 112 01 03 | CHEQUES PROTESTADOS | 15,139.62 |
| 112 01 04 | CUENTAS POR COBRAR EN JUICIOS | 95,350.07 |
| 112 01 05 | L/C Y CHEQUES POR COBRAR (P.M.) | 36,761.00 |
| 112 02 | (-) PROVISION CUENTAS INCOBRAB | (19,497.00) |
| 112 02 01 | PROVIS. CLIENTES INCOBRABLES | (19,497.00) |
| 112 03 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 1,143,239.99 |
| 112 03 01 | CUENTAS POR COBRAR VARIAS | 242.96 |
| 112 03 02 | PRMO. TENECELA LASO SEGUNDO | 3,891.97 |
| 112 03 03 | RECLAMOS SEGUROS | 1,048.01 |
| 112 03 04 | CONSTRUHIERRO CIA. LTDA. | 1,305.84 |
| 112 03 05 | DOCUMENTOS POR COBRAR VARIOS | 220.43 |
| 112 03 07 | CTAS. POR COBRAR PACIFICTEL | .04 |
| 112 03 09 | CTAS.POR COBRAR EBL. TALENTO HU | 169.80 |
| 112 03 10 | PREST.EMPRESAS RELACIONADAS | 315,104.48 |
| 112 03 11 | CTA.X COBRAR BDO. BOLIVARIANO | 18.84 |
| 112 03 12 | RETENCIONES FECHAS | (2,786.42) |
| 112 03 13 | PRESTAMOS AL PERSONAL | 74,616.44 |

Verificar y verificar

INP.COM.EL HIERRO C. LTDA.

BALANCE GENERAL

AL 31/03/2010

MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/22 08:54:33

Página: 2

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------|--------------------------------|-------------------|
| 112 03 14 | ANTICIPOS A MOVILIZACIONES | 12,153.03 |
| 112 03 15 | ANTICIPO QUINCENA | 10,550.00 |
| 112 03 17 | IMPUESTOS ANTICIPADOS | 712,269.93 |
| 112 03 19 | CUENTAS X COBRAR EX.EMPLEADOS | 14,434.64 |
| 112 04 | ANTICIPOS AL PERSONAL | 68,522.01 |
| 112 04 01 | A | 2,037.96 |
| 112 04 02 | B | 166.59 |
| 112 04 03 | C | 2,634.45 |
| 112 04 04 | CH | 516.13 |
| 112 04 05 | D | 184.24 |
| 112 04 06 | E | 21.27 |
| 112 04 07 | F | 587.37 |
| 112 04 08 | G | 998.12 |
| 112 04 09 | H | 745.71 |
| 112 04 10 | I | 105.00 |
| 112 04 11 | J | 68.32 |
| 112 04 13 | L | 514.85 |
| 112 04 14 | M | 20,017.98 |
| 112 04 15 | N | 533.76 |
| 112 04 16 | ± | 3.00 |
| 112 04 17 | O | 72.73 |
| 112 04 18 | P | 1,825.97 |
| 112 04 19 | Q | 624.28 |
| 112 04 20 | R | 2,053.51 |
| 112 04 21 | S | 1,053.67 |
| 112 04 22 | T | 154.82 |
| 112 04 23 | U | 8.00 |
| 112 04 24 | V | 4,964.55 |
| 112 04 25 | Y | 33.30 |
| 112 04 26 | Z | 204.08 |
| 112 04 27 | PRESTAMOS VARIOS | 25,392.35 |
| 112 05 | OTROS PAGOS ANTICIPADOS | 209,332.03 |
| 112 05 01 | ANTIC. IDROVO JARAMILLO FERNAN | 200.00 |
| 112 05 03 | ANTIC. GONZALEZ AIDA BEATRIZ | 626.25 |
| 112 05 04 | ANTIC. DOMINGUEZ SIXTO ARD. (L | 3,503.99 |
| 112 05 05 | ANTIC. PINTUCARS (SILVA JUANA | 4,630.00 |
| 112 05 06 | ANTIC. LOYOLA VICENTE ALEJANDR | 440.00 |
| 112 05 07 | ANTIC. ESTIBAJE DE CEMENTO | 1,781.10 |
| 112 05 08 | ANTIC. CARRERA CALLE JESUS (IN | 5,547.00 |
| 112 05 09 | ANTIC. MARCA OLEAS SERAFIN ADO | 940.00 |
| 112 05 10 | ANTICIPOS VARIOS | 4,627.30 |
| 112 05 12 | ANTIC. BARBA BARBA NUBE ALEXAN | 1,220.17 |
| 112 05 13 | ANTIC. RODAS MARSA PATRICIO AB | 4,234.00 |
| 112 05 16 | ANTIC. GARROCHAMBA QUIZHE BEN | 19,766.11 |
| 112 05 17 | ANTIC. ARROBO MILTON (MATER.CO | 3,785.00 |
| 112 05 18 | ANTIC. GARCIA SAMUEL (ALB.BOD. | 1,103.00 |
| 112 05 19 | ANTIC. CORDOVA SEGARRA JAIME (| 3,446.93 |
| 112 05 20 | ANTIC. LONDO JHON FAVER (TRABA | 10,965.06 |
| 112 05 21 | ANTIC. MATRICULACION VEHICULOS | 1,201.02 |

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|--------------------------------|--------------|
| 112 05 22 | ANTIC. ALBARRACIN FELIFE (ALB. | 21,781.11 |
| 112 05 23 | ANTIC. POR TRABAJOS CONSTRUCCI | 39,996.30 |
| 112 05 24 | ANTIC. HOLLCIM ECUADOR S.A. | (.74) |
| 112 05 26 | ANTIC. CHERREZ BRAVO FRANKLIN | 748.00 |
| 112 05 27 | ANTIC. LEGADVISORS S.A. | 150.00 |
| 112 05 28 | ANTIC. GUIZHPI YUNGA CARLOS HU | 309.44 |
| 112 05 30 | ANTIC. ARIAS VALLEJO PABLO ENR | 225.00 |
| 112 05 31 | ANTIC. SANCHEZ FABRICIO (TRAB. | 11,817.92 |
| 112 05 32 | ANTIC. LONDONO JHON FAVER (TRA | 1,604.40 |
| 112 05 33 | ANTIC. LONDONO JHON FAVER (TRA | 623.55 |
| 112 05 34 | ANTIC. LONDONO JHON FAVER | 598.32 |
| 112 05 35 | ANTIC. DR. EDMUNDO PINO | 25.00 |
| 112 05 36 | ANTIC. CAMBERA MANUEL (ALBANTL | 2,467.00 |
| 112 05 37 | ANTIC. VAZQUEZ MIGUEL (TRAB.LO | 515.31 |
| 112 05 38 | ANTIC. GUERRERO LUIS (TRAB.TUR | 25,616.96 |
| 112 05 40 | ANTIC. SEGURIDAD CIA.LTDA. | 688.03 |
| 112 05 41 | ANTIC. LORA MARGREDO MANUEL ED | 34,129.50 |
| 112 06 | CTAS.Y DOCTOS.POR COBRAR CLIEN | 3,458.66 |
| 112 06 01 | PRESTAMOS A SOCIOS | 3,458.66 |
| 113 | REALIZABLE | 7,724,195.26 |
| 113 01 | INVENTARIO EN MERCADERIAS | 7,508,720.33 |
| 113 02 | IMPORTACIONES EN TRANSITO | 209,782.98 |
| 113 02 01 | LAFAYETTE - PANAMA | 55,218.85 |
| 113 02 02 | MAY'S ZONA LIBRE-PANAMA | (541.77) |
| 113 02 03 | WESTINGHOUSE - PANAMA | (26.92) |
| 113 02 05 | TRUE VALLE | 107,617.26 |
| 113 02 06 | ILUMINACIONES TECNICAS PANAMA | .11 |
| 113 02 07 | AVE COLOMBIA | 9,373.27 |
| 113 02 08 | IND. FULLER PINO S.A. COLOMBI | 10,229.74 |
| 113 02 09 | PEDIDOS CHINA | .08 |
| 113 02 10 | KENNERLY CENTER CORP. | 27,912.36 |
| 113 03 | RECLAMOS IMPORTACION | 5,691.95 |
| 113 03 01 | RECLAMOS MAY'S PANAMA | 5,691.95 |
| 114 | DEPOSITOS EN GARANTIA | 6,183.90 |
| 114 01 | DEPOS.EN GARANTIA POR IMPORTAC | 30.00 |
| 114 02 | DEPOSITOS EN GARANTIA VARIOS | 6,013.90 |
| 114 03 | DEP.EN GARAM. EMP.ELECTRICA-PA | 140.00 |
| 12 | ACTIVO FIJO | 1,293,240.62 |
| 121 | ACTIVO FIJO TANGIBLE | 1,274,520.20 |
| 121 01 | VALOR MAQUINARIA Y EQUIPO DE C | 56,806.38 |

Handwritten signature and date:
 10/04/22

IMP.COM.EL HIERRO C. LTDA.
 BALANCE GENERAL
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/22 08:54:33

Página: 4

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------|--------------|
| 121 01 01 | EQUIPO DE COMPUTO | 409,514.70 |
| 121 01 02 | DEPREC. ACUM. EQUIPO DE COMPUT | (352,708.32) |
| 121 02 | VALOR EQUIPO DE OFICINA | 15,980.02 |
| 121 02 01 | EQUIPO DE OFICINA | 65,770.76 |
| 121 02 02 | DEPREC. ACUM. EQUIPO DE OFICINA | (49,790.74) |
| 121 03 | VALOR MUEBLES Y ENSERES | 244,642.85 |
| 121 03 01 | MUEBLES Y ENSERES | 473,214.73 |
| 121 03 02 | DEPREC. ACUM. MUEBLES Y ENSERE | (228,571.88) |
| 121 04 | VALOR VEHICULOS | 218,061.13 |
| 121 04 01 | VEHICULOS | 499,251.50 |
| 121 04 02 | DEPREC. ACUM. VEHICULOS | (281,190.37) |
| 121 05 | VALOR HERRAMIENTAS Y REPUESTOS | 566.66 |
| 121 05 01 | HERRAMIENTAS Y REPUESTOS | 1,389.54 |
| 121 05 02 | DEPREC. ACUM. HERRAMIENTAS Y R | (822.88) |
| 121 06 | VALOR MAQUINARIA Y EQUIPO | 224,144.29 |
| 121 06 01 | MAQUINARIA Y EQUIPO | 274,422.20 |
| 121 06 02 | DEPREC. ACUM. MAQUINARIA Y EQU | (50,277.91) |
| 121 07 | VALOR EQUIPO ELECTRONICO Y TEL | 40,795.18 |
| 121 07 01 | EQUIPO ELECTRONICO Y TELECOMUN | 60,668.96 |
| 121 07 02 | DEPREC. ACUM. EQ. ELECTRON. Y | (19,873.78) |
| 121 08 | VALOR INSTALAC.Y MATER.EQ.DE C | .01 |
| 121 08 01 | INSTALAC.Y MATER.EQ.DE COMPUTO | 4,223.88 |
| 121 08 02 | DEPREC.ACUM.INST.Y MATER.EQ.DE | (4,223.87) |
| 121 09 | VALOR TERRENOS | 206,000.00 |
| 121 09 01 | GUALCEDO: AV.JAIME ROLDOS Y H | 6,000.00 |
| 121 09 02 | CUENCA: CALLE VENEZUELA-EL ARE | 200,000.00 |
| 121 10 | VALOR OBRAS EN PROCESO | 259,249.10 |
| 121 10 01 | OBRAS EN PROCESO GUALCEDO | 44,614.98 |
| 121 10 02 | OBRAS EN PROCESO PAUTE | 23,778.36 |
| 121 10 03 | OBRAS EN PROCESO LOJA | 110,288.42 |
| 121 10 04 | OBRAS EN PROCESO TURU | 22,614.05 |
| 121 10 05 | OBRAS EN PROCESO MADIS | 36,065.46 |
| 121 10 06 | OBRAS EN PROCESO ARENAL | 17,193.25 |
| 121 10 07 | OBRAS EN PROCESO PRINCIPAL | 4,694.58 |
| 121 11 | VALOR EDIFICIOS E INSTALACIONE | 8,274.58 |
| 121 11 01 | VALOR EDIFICIO OFICINA PLAZA M | 8,274.58 |
| 122 | ACTIVO FIJO INTANGIBLE | 18,720.42 |
| 122 01 | VALOR DERECHOS DE MARCA Y PATE | 132.15 |
| 122 01 01 | DERECHOS DE MARCAS Y PATENTES | 834.40 |

IMP.COM.EL HIERRO C. LTDA.
 BALANCE GENERAL
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

50

FECHA: 10/04/22 08:54:33

Pgna: 5

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|------------|--------------------------------|------------------------|
| 122 01 02 | AMORTIZ.ACUM.DERECHOS DE MARCA | (702.25) |
| 122 02 | LINEAS TELEFONICAS | 702.54 |
| 122 02 01 | VALOR LINEAS TELEFONICAS | 2,151.20 |
| 122 02 02 | AMORTIZAC. ACUM. LINEAS TELEFO | (1,448.66) |
| 122 03 | PROGRAMAS DE COMPUTACION | 17,885.73 |
| 122 03 01 | VALOR PROGRAMAS DE COMPUTACION | 55,726.12 |
| 122 03 02 | AMORTIZAC. ACUM.PROGRAMAS DE C | (37,840.39) |
| 13 | ACTIVO DIFERIDO | 180,517.67 |
| 131 | GASTOS DIFERIDOS | 161,935.52 |
| 131 02 | VALOR GASTOS INSTALAC. Y ORGAN | 161,935.52 |
| 131 02 01 | GASTOS DE INSTALACION Y ORGANI | 205,686.48 |
| 131 02 02 | AMORTIZ. ACUM. GTOS.DE INSTALA | (133,630.68) |
| 131 02 03 | VALOR GTOS INSTALAC.ALM.PRINCI | 30,695.65 |
| 131 02 04 | AMORTIZ.ACUM.GTOS.DE INST.ALM. | (1,916.14) |
| 131 02 05 | VALOR GTOS INSTALAC.MEGA-MACHA | 24,298.05 |
| 131 02 06 | AMORTIZ.ACUM.GTOS.DE INST. MEG | (1,669.80) |
| 131 02 07 | VALOR GTOS DE INSTALAC.ALM. PA | 34,214.83 |
| 131 02 08 | AMORTIZ.ACUM.GTOS. DE INST. AL | (1,878.38) |
| 131 02 09 | VALOR GTOS INSTALAC.MEGAHIERRO | 2,895.16 |
| 131 02 10 | AMORTIZ.ACUM.GTOS. DE INST. ME | (183.00) |
| 131 02 11 | VALOR GTOS INSTALAC.MADIS-CUEN | 3,572.86 |
| 131 02 12 | AMORTIZ.ACUM.GTOS.INST. MADIS- | (129.51) |
| 132 - | SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO | 18,582.15 |
| 132 01 | POLIZA DE INCENDIO | 5,854.69 |
| 132 02 | POLIZA DE ROBO Y ASALTO | 989.80 |
| 132 03 | POLIZA DE ROTURA DE MAQUINARIA | 144.45 |
| 132 04 | POLIZA DE VEHICULOS | 10,001.26 |
| 132 06 | POLIZA EQUIPO ELECTRONICO | 1,500.67 |
| 132 07 | POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL | 91.28 |
| 14 | OTROS ACTIVOS | 19,380.00 |
| 141 | INVERSIONES | 19,380.00 |
| 141 01 | INVERSIONES EN TRUE VALUE | 7,500.00 |
| 141 02 | INVERSIONES EN CONSTRUIERRO | 1,860.00 |
| 141 03 | INVERSIONES EN INVERAIR S.A. | 10,000.00 |
| 2 - | PASIVO | (13,105,428.79) |
| 21 | PASIVO CORRIENTE | (8,448,940.08) |

mark yoko

IMP.COM.EL HIERRO C. LTDA.

BALANCE GENERAL

AL 31/03/2010

MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/22 08:54:33

Pgna: 6

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|--------------------------------|----------------|
| 211 | CUENTAS Y DOC. POR PAGAR PROVE | (8,448,940.08) |
| 211 01 | PROVEEDORES NACIONALES | (6,164,117.51) |
| 211 01 01 | PROVEEDORES | (2,065,429.63) |
| 211 01 02 | CUENTAS POR PAGAR VARIAS | (3,601,554.99) |
| 211 01 03 | PROVEEDORES FLETES | (760.57) |
| 211 01 04 | MASTERCARD BCO. DEL AUSTRO | 197.54 |
| 211 01 07 | DINERS CLUB BCO. DEL PICHINCHA | 495.06 |
| 211 01 08 | FONDOS PARA REFRIGERIOS EMPLEA | 14,900.39 |
| 211 01 09 | FLETES POR PAGAR | 247.63 |
| 211 01 10 | INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA | (424,805.59) |
| 211 01 11 | VAZSEGUROS S.A. | 3.58 |
| 211 01 13 | ANTICIPO DE CLIENTES | (56,281.33) |
| 211 01 15 | SINERGY TEAM CIA. LTDA. | (6,130.00) |
| 211 01 19 | CTAS. POR REGULAR IESS | (1,224.60) |
| 211 01 20 | CTA.POR PAGAR TELECSA (ALEGRO) | (3,775.00) |
| 211 02 | PROVEEDORES DEL EXTERIOR | (73,130.51) |
| 211 02 01 | PEDIDOS LAFAYETTE-PANAMA | (16,635.64) |
| 211 02 02 | PEDIDOS TRUE VALUE | (48,063.02) |
| 211 02 04 | PEDIDOS AVE COLOMBIA | 557.69 |
| 211 02 05 | PEDIDOS ILUMINACIONES TECNICAS | 55.00 |
| 211 02 06 | VARIOS POR DEVOLUCIONES | (123.42) |
| 211 02 07 | PEDIDOS IND. FULLER PINTO | (9,253.45) |
| 211 02 08 | PEDIDOS CHINA | (371.36) |
| 211 02 09 | PEDIDOS KENNEDY CENTER CORP. | 703.69 |
| 211 03 | OBLIGACIONES CON INSTITUC. FIN | (1,466,366.82) |
| 211 03 01 | OBLIGACIONES NACIONALES | (1,372,691.81) |
| 211 03 03 | FACTORING BCO.BOLIVARIANO | (93,675.01) |
| 211 05 | DEUDAS FISCALES | (432,364.16) |
| 211 05 01 | RETENCIONES EN LA FUENTE | (36,306.37) |
| 211 05 02 | IVA COBRADO | (387,995.65) |
| 211 05 03 | IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR | (788.04) |
| 211 05 04 | IVA RETENIDO A PROVEEDORES | (7,274.10) |
| 211 06 | CTAS. POR PAGAR AL PERSONAL | (20,582.50) |
| 211 06 01 | SUELDOS POR PAGAR | (104.80) |
| 211 06 02 | LIQUIDACIONES POR PAGAR | (55.19) |
| 211 06 03 | 15% PARTICIPACION TRABAJADORES | (15,942.36) |
| 211 06 04 | MULTAS EMPLEADOS | (4,480.15) |
| 211 07 | BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR | (111,049.39) |
| 211 07 01 | DECIMO TERCER SUELDO | (23,982.18) |
| 211 07 02 | DECIMO CUARTO SUELDO | (24,674.80) |
| 211 07 03 | VACACIONES | (63,954.13) |
| 211 07 04 | FONDOS DE RESERVA | 1,544.28 |

IMP.COM.EL HIERRO C. LTDA.
 BALANCE GENERAL
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

51
 Pagna: 7

FECHA: 10/04/22 08:54:33

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|--------------------------------|----------------|
| 211 07 05 | APORTE PATRONAL I.E.S.S. POR P | 17,44 |
| 211 08 | RETENCIONES AL PERSONAL | (235,33) |
| 211 08 01 | APORTE PERSONAL I.E.S.S POR PA | 12,74 |
| 211 08 02 | PRESTAMOS I.E.S.S. | (73,91) |
| 211 08 04 | AFP GENESIS | (14,00) |
| 211 08 07 | VISTA PARA SUS CUOS CIA. LTDA. | (160,16) |
| 211 11 | DIVIDENDOS POR PAGAR A SOCIOS | (70,753,55) |
| 211 12 | INTERESES POR PAGAR | (107,357,01) |
| 211 12 02 | INT. POR PAGAR A TERCEROS | (62,340,28) |
| 211 12 03 | INT.POR PAGAR A SOCIOS | (45,016,73) |
| 211 14 | RECUPERACION ROBO AZOGUES | (2,983,30) |
| 22 | PASIVO NO CORRIENTE | (4,656,488.71) |
| 221 | PRESTAMOS DE SOCIOS | (756,958.09) |
| 221 01 | PRESTAMO DE BERTHA ZAMORA CABR | (362,789,12) |
| 221 02 | PRESTAMO DE RODRIGO MATUTE VAZ | (183,992,26) |
| 221 04 | PRESTAMO DE PEDRO MATUTE ZAMOR | (4,502,85) |
| 221 05 | PRESTAMO DE CARLOS MATUTE ZAMO | (14,502,85) |
| 221 06 | PRESTAMO DE ALEXANDRA MATUTE Z | (93,361,49) |
| 221 07 | PRESTAMO DE FERNANDO MATUTE ZA | (97,809,52) |
| 223 | PRESTAMOS DE SOCIOS | (1,316,681.15) |
| 223 03 | PRESTAMO CARLOS MATUTE | (50,000,00) |
| 223 04 | PRESTAMO ALEXANDRA MATUTE | (211,710,99) |
| 223 05 | PRESTAMO SR.RODRIGO MATUTE | (198,240,13) |
| 223 06 | PRESTAMO SRA. BERTHA ZAMORA C. | (833,876,76) |
| 223 07 | PRESTAMO FERNANDO MATUTE | (22,853,27) |
| 224 | PRESTAMOS DE TERCEROS | (2,413,350.71) |
| 224 04 | PTMO. BROCKLEY ASSOCIATES S.A. | (1,835,000,00) |
| 224 05 | PTMO. BERTHA CALLE COBOS | (30,000,00) |
| 224 07 | PTMOS. FERRIHIERRO CIA.LTDA. | (52,506,17) |
| 224 11 | PTMO. ALVEAR ZAMORA GLADYS ELI | (15,000,00) |
| 224 12 | PTMO. NAULA MINCHALA MARIA | (15,340,01) |
| 224 14 | PTMO. TORRES ORTIZ SERGIO | (45,340,02) |
| 224 15 | PTMO. CESAR RAMON (RODRIGO VEL | (25,335,75) |
| 224 16 | PTMO. JESUS CABRERA CALLE | (210,000,00) |
| 224 17 | PTMO. VICENTE LOYOLA | (30,000,00) |
| 224 18 | PTMO. HILDA ALVAREZ CALLE | (15,000,00) |
| 224 19 | PTMO. ESPINOZA JAVIER ALBERTO | (2,386,29) |
| 224 20 | PTMO.VILLAVIDENCIO LEON VICTOR | (127,680,65) |
| 224 21 | PTMO. MATUTE ZAMORA PATRICIO | (9,761,82) |
| 226 | BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR | (169,498.76) |

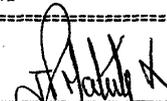
Handwritten signature/initials

IMP.COM.EL HIERRO C. LTDA.
 BALANCE GENERAL
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/22 08:54:33

Pgna: 8

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| 226 01 | JUBILACION PATRONAL | (139,294.95) |
| 226 02 | DESANUCIO | (30,203.81) |
| 3 | PATRIMONIO | (750,127.40) |
| 31 | PATRIMONIO NETO | (750,127.40) |
| 311 | CAPITAL SOCIAL | (314,200.00) |
| 311 01 | MATUTE VAZQUEZ MANUEL RODRIGO | (160,242.00) |
| 311 02 | BERTHA ZAMORA CABRERA | (65,982.00) |
| 311 03 | MATUTE ZAMORA PEDRO RODRIGO | (21,994.00) |
| 311 05 | MATUTE ZAMORA CARLOS LUIS | (21,994.00) |
| 311 06 | MATUTE ZAMORA PABLO FERNANDO | (21,994.00) |
| 311 07 | MATUTE ZAMORA BERTHA ALEXANDRA | (21,994.00) |
| 312 | APORT.DE SOCIOS PARA FUT.CAPIT | (3,800.00) |
| 312 01 | MATUTE VAZQUEZ MANUEL RODRIGO | (3,800.00) |
| 313 | RESERVAS | (445,025.68) |
| 313 01 | RESERVA LEGAL | (67,181.54) |
| 313 02 | RESERVA FACULTATIVA | (136,021.66) |
| 313 03 | RESERVA DE CAPITAL | (241,822.48) |
| 313 03 01 | RESERVA POR REVALORIZACION | (153,071.59) |
| 313 03 02 | REEXPRESION MONETARIA | (88,750.89) |
| 316 | RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIOR | 12,898.28 |
| 316 02 | PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES | 12,898.28 |
| 316 02 01 | PERDIDA EJERCICIO 2001 FERRIHI | 192,236.23 |
| 316 02 02 | AMORTIZACION PERDIDA EJERCICIO | (179,337.95) |
| RESULTADOS AÑO CORRIENTE | | 484,431.95 |


 GERENTE


 CONTADOR

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------|----------------|
| 4 | INGRESOS | (8,361,547.60) |
| 41 | INGRESOS OPERACIONALES | (8,346,923.59) |
| 411 | VENTAS NETAS | (8,346,923.59) |
| 411 01 | VENTAS NETAS 12% | (8,252,480.80) |
| 411 01 01 | VENTAS IVA 12% | (8,393,476.93) |
| 411 01 02 | DEVOLUC. VENTAS IVA 12% | 113,408.50 |
| 411 01 03 | DESCTOS. VENTAS IVA 12% | 27,587.63 |
| 411 02 | VENTAS NETAS IVA 0% | (91,764.22) |
| 411 02 01 | VENTAS IVA 0% | (88,351.82) |
| 411 02 02 | DEVOLUC. VENTAS IVA 0% | 7,407.03 |
| 411 02 03 | DESCTOS. VENTAS IVA 0% | 276.77 |
| 411 02 04 | FLETE CORRIDO EN VENTAS | (8,081.62) |
| 411 02 05 | NOTAS DE DEBITO INTERESES 0% | (3,014.58) |
| 411 03 | VENTA DE ACTIVOS FIJOS IVA 12% | (2,678.57) |
| 42 | INGRESOS NO OPERACIONALES | (14,624.01) |
| 421 | OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES | (14,547.62) |
| 423 | RENDIMIENTOS INSTITUC. FINANCI | (68.46) |
| 425 | INTERESES Y OTROS RENDIMIENTOS | (7.93) |
| 5 | C O S T O S | 7,091,956.27 |
| 51 | COMPRAS NETAS | 8,017,007.53 |
| 511 | COMPRAS NACIONALES | 7,889,305.97 |
| 511 01 | COMPRAS NETAS IVA 12% | 7,794,181.18 |
| 511 01 01 | COMPRAS NAC. IVA 12% | 7,939,745.50 |
| 511 01 02 | DEVOLUC. COMPRAS IVA 12% | (25,231.00) |
| 511 01 03 | DESCTOS. EN COMPRAS IVA 12% | (13,059.02) |
| 511 01 04 | N.C. POR BONOS EN COMPRA 12% | (104,718.30) |
| 511 02 | COMPRAS NETAS IVA 0% | 95,124.79 |
| 511 02 01 | COMPRAS NAC. IVA 0% | 58,923.73 |
| 511 02 04 | FLETE EN COMPRAS | 20,888.37 |
| 511 02 05 | GASTOS EN COMPRAS | 16,159.06 |
| 511 02 07 | N.C. PRONTO PAGO PINTUCO 0% | (846.37) |
| 512 | COMPRAS IMPORTADAS | 127,701.56 |

Sincerely

IMP.COM.EL HIERRO C. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31/03/2010
MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/20 08:59:30

Pgna: 2

| CODIGO | DESCRIPCION | | |
|-----------|--------------------------------|----------------|-----------------------|
| 512 01 | COMPRAS IMPORTADAS | 127,701.56 | |
| 52 | INVENTARIO INICIAL | 6,825,250.43 | |
| 521 | INVENTARIO INICIAL | 6,825,250.43 | |
| 53 | INVENTARIO FINAL | (7,508,720.33) | |
| 531 | INVENTARIO FINAL | (7,508,720.33) | |
| 54 | COSTO DE VENTAS | (241,581.36) | |
| 541 | COSTO DE VENTAS | (241,581.36) | |
| | UTILIDAD BRUTA | | (1,269,591.33) |
| 6 | GASTOS | | 785,159.52 |
| 61 | GASTOS DE COMPRAS-VENTAS | 609,660.80 | |
| 611 | SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES | 259,870.40 | |
| 611 01 | SUELDOS Y SALARIOS | 193,067.81 | |
| 611 01 01 | SUELDOS | 128,825.54 | |
| 611 01 02 | HORAS EXTRAS | 52,370.07 | |
| 611 01 03 | BONO | 9,652.63 | |
| 611 01 04 | COMISIONES POR VENTAS | 2,219.57 | |
| 611 03 | APORTES IESS | 35,304.98 | |
| 611 03 01 | FONDOS DE RESERVA | 12,118.41 | |
| 611 03 02 | APORTE PATRONAL, IECE Y SECAP | 23,186.57 | |
| 611 04 | INDEMNIZACIONES Y BENEFICIOS S | 31,497.61 | |
| 611 04 01 | DECIMO TERCER SUELDO | 15,866.46 | |
| 611 04 02 | DECIMO CUARTO SUELDO | 11,722.27 | |
| 611 04 03 | VACACIONES | 3,908.88 | |
| 612 | GASTOS GENERALES DE VENTAS | 218,048.24 | |
| 612 01 | HONORARIOS, COMIS. Y DIETAS PE | 8,827.16 | |
| 612 01 01 | HONORARIOS A PER. NATURALES IV | 4,156.00 | |
| 612 01 02 | HONORARIOS A PER. NATURALES IV | 600.00 | |
| 612 01 03 | SERVICIOS PRESTADOS IVA 12% | 4,071.16 | |
| 612 02 | MANTENIMIENTOS, ADECUACIONES Y | 28,478.92 | |
| 612 02 01 | MANTENIMIENTO Y REPUESTOS | 8,915.63 | |
| 612 02 02 | MANTENIMIENTO DE EQUIPOS | 6,880.83 | |
| 612 02 03 | MANT.INSTAL.Y ADECUACIONES EN | 5,184.23 | |

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------|---------------------------------------|------------------|
| 612 02 04 | MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES E | 3,902.83 |
| 612 02 05 | MANTENIMIENTO LETREROS Y VALLA | 3,595.40 |
| 612 03 | ARRIENDOS Y OTROS | 15,420.86 |
| 612 03 01 | ARRIENDOS INMUEBLES DE PER.NAT | 12,365.22 |
| 612 03 03 | ARRIENDOS BIENES MUEBLES Y OTR | 3,055.64 |
| 612 04 | COMISIONES A SOCIEDADES | 27,130.18 |
| 612 04 01 | COMISIONES PAGADAS EN TARJETAS | 27,130.18 |
| 612 05 | PROMOCION Y PUBLICIDAD | 30,518.52 |
| 612 05 01 | PROMOCION Y PUBLICIDAD IVA 12% | 28,188.42 |
| 612 05 02 | PROMOCION Y PUBLICIDAD IVA 0% | 445.86 |
| 612 05 03 | PUBLICACIONES IVA 12% | 1,884.24 |
| 612 06 | COMBUSTIBLE IVA 12% | 17,582.27 |
| 612 06 22 | COMBUST. VEHICULOS VARIOS | 17,582.27 |
| 612 08 | ARRENDAMIENTO MERCANTIL | 45,501.31 |
| 612 08 04 | LEASING INMOBILIARIO OP. 129 | 6,077.81 |
| 612 08 07 | LEASING TERRENO LOJA OP.183 | 5,650.65 |
| 612 08 12 | LEASING TERRENO DE TURISMO(AU | 33,772.85 |
| 612 09 | SEGUROS Y REASEGUROS IVA 12% | 7,521.11 |
| 612 10 | SUMINISTROS Y MATERIALES | 13,794.41 |
| 612 10 01 | SUMINISTROS Y MATERIALES IVA 1 | 13,628.41 |
| 612 10 02 | SUMINISTROS Y MATERIALES IVA 0 | 166.00 |
| 612 11 | TRANSPORTE | 6,330.34 |
| 612 11 01 | TRANSPORTE 12% | 10.78 |
| 612 11 02 | TRANSPORTE 0% | 6,319.56 |
| 612 12 | GASTOS DE GESTION | 4,642.30 |
| 612 12 01 | GASTOS DE GESTION IVA 12% | 4,613.30 |
| 612 12 02 | GASTOS DE GESTION IVA 0% | 29.00 |
| 612 13 | GASTOS DE VIAJE | 6,682.27 |
| 612 13 01 | GTOS. DE VIAJE Y ESTADIA IVA 1 | 2,446.90 |
| 612 13 02 | GTOS. DE VIAJE Y ESTADIA IVA 0% | 4,057.70 |
| 612 13 03 | IMP.TO. DE SERVIC. EN RESTAURANT | 177.67 |
| 612 14 | HONORARIOS A SOCIEDADES IVA 12 | 1,930.00 |
| 612 15 | VIATICOS POR VIAJES NACIONALES | 3,592.01 |
| 612 15 01 | VIATICOS POR VIAJES NACIONALES | 3,568.54 |
| 612 15 02 | VIATICOS POR VIAJES AL EXTERIO | 23.47 |
| 612 16 | MANTENIMIENTO PLAZA MEDICA OFI | 96.58 |
| 613 | SERVICIOS BASICOS | 26,393.23 |

sin costo y los

IMP.COM.EL HIERRO C. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31/03/2010
MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/20 08:59:30

Página: 4

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------|----------------------------------|------------------|
| 613 01 | AGUA POTABLE | 1,657.24 |
| 613 01 01 | MEDIDORES AGUA ALMACEN PRINCIPAL | 751.66 |
| 613 01 02 | MEDIDORES AGUA SUC.MEGAHIERRO | 123.75 |
| 613 01 03 | MEDIDORES AGUA SUC.ARENAL CUEN | 129.57 |
| 613 01 04 | MEDIDORES AGUA SUC. ALMAC. PAU | 117.22 |
| 613 01 05 | MEDIDORES AGUA SUC. ALMAC.LOJA | 195.79 |
| 613 01 06 | MEDIDORES AGUA SUC.MEGA AZOGUE | 56.82 |
| 613 01 07 | MEDIDORES AGUA SUC.MEGA MACHAL | 69.12 |
| 613 01 08 | MEDIDORES AGUA SUC.BODEGA PROD | 142.97 |
| 613 01 09 | MEDIDORES AGUA SUC.ALMAC.GUALA | 23.44 |
| 613 01 10 | AGUA (BOTONES-BOTELLAS) IVA 12 | 46.90 |
| 613 02 | ENERGIA ELECTRICA | 13,924.73 |
| 613 02 01 | MEDIDORES LUZ ALMAC. PRINCIPAL | 2,987.63 |
| 613 02 02 | MEDIDORES LUZ SUC. MEGA CUENCA | 3,819.83 |
| 613 02 03 | MEDIDORES LUZ SUC.ALM.ARENAL | 1,032.37 |
| 613 02 04 | MEDIDORES LUZ SUC.ALMAC.PAUTE | 413.91 |
| 613 02 05 | MEDIDORES LUZ SUC. MEGA AZOGUE | 1,308.88 |
| 613 02 06 | MEDIDORES LUZ SUC. ALMAC. LOJA | 577.03 |
| 613 02 07 | MEDIDORES LUZ BODEGA PRODUCCIO | 91.38 |
| 613 02 08 | MEDIDORES LUZ SUC. MEGA MACHAL | 3,332.37 |
| 613 02 09 | MEDIDORES LUZ SUC.ALMAC.GUALAC | 183.50 |
| 613 02 10 | MEDIDORES LUZ BODEGA MADIS CUE | 147.76 |
| 613 02 16 | MEDIDORES LUZ TURT | 30.07 |
| 613 03 | TELEFONOS | 4,235.77 |
| 613 03 01 | TELEFONOS ALMACEN PRINCIPAL | 1,755.44 |
| 613 03 02 | TELEFONOS MEGAHIERRO CUENCA | 422.47 |
| 613 03 03 | TELEFONOS SUC.ALMAC.ARENAL | 71.26 |
| 613 03 04 | TELEFONOS SUC. ALMAC. PAUTE | 394.60 |
| 613 03 05 | TELEFONOS SUC. MEGA LOJA | 548.84 |
| 613 03 06 | TELEFONOS SUC. MEGA AZOGUES | 291.64 |
| 613 03 07 | TELEFONOS SUC. MEGA MACHALA | 429.93 |
| 613 03 08 | TELEFONOS BODEGA PRODUCCION | 43.25 |
| 613 03 09 | TELEFONOS SUC. ALMAC. GUALACED | 128.82 |
| 613 03 10 | TELEFONOS BODEGA MADIS CUENCA | 59.88 |
| 613 03 11 | TELEFONOS BODEGA MEGA LOJA | 89.64 |
| 613 04 | CELULARES IVA 12% | 3,715.10 |
| 613 04 01 | CEL. 092173329 SR. MATUTE RODR | 96.32 |
| 613 04 02 | CEL. 092173389 ING. MATUTE PAT | 150.01 |
| 613 04 09 | CEL. 092173507 MENDEZ MARIA EU | 30.03 |
| 613 04 14 | CEL. 091506679 ZAMORA BERTHA | 60.02 |
| 613 04 16 | CEL. 080156568 ING. MATUTE CAR | 60.00 |
| 613 04 49 | CELULARES VARIOS IVA 12% | 90.00 |
| 613 04 55 | CEL. 092173720 UYAGUARI CECILI | 29.99 |
| 613 04 57 | CEL. 093848096 ING. MATUTE PED | 240.01 |
| 613 04 90 | CELULARES IVA 12% ALEGRO | 2,958.72 |

IMP.COM.EL HIERRU C. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31/03/2010
MONEDA: DOLARES

54

FECHA: 10/04/20 08:59:30

Pana: 5

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------|---------------------------------------|-------------------|
| 613 05 | INTERNET IVA 12% | 2,476.39 |
| 613 07 | TELECOMUNICACIONES | 394.00 |
| 614 | OTROS GASTOS DE VENTAS | 103,484.13 |
| 614 01 | NOTARIOS Y REG.PROPIEDAD O MER | 1,195.96 |
| 614 02 | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OT | 3,294.65 |
| 614 02 01 | IMPUESTOS A MUNICIPIOS | 1,704.05 |
| 614 02 02 | CONTRIBUCIONES A BOMBEROS | 1,205.60 |
| 614 02 03 | CONTRIBUC.A LAS CAMARAS | 385.00 |
| 614 03 | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 29,008.16 |
| 614 03 01 | DEPREC. EQUIPO DE COMPUTO | 6,642.20 |
| 614 03 02 | DEPREC. EQUIPO DE OFICINA | 743.31 |
| 614 03 03 | DEPREC. MUEBLES Y ENSERES | 7,326.10 |
| 614 03 04 | DEPREC. VEHICULOS | 9,376.27 |
| 614 03 05 | DEPREC. EDIFICIOS E INSTALACIO | 71.96 |
| 614 03 06 | DEPREC. MAQUINARIA Y EQUIPO | 4,001.88 |
| 614 03 07 | DEPREC. EQUIP. Y TELECOMUNI | 830.70 |
| 614 03 08 | DEPREC. HERRAMIENTAS Y REPUES | 15.74 |
| 614 04 | AMORTIZACIONES DE INTANGIBLES | 9,132.72 |
| 614 04 01 | AMORTIZAC. GASTOS INSTALAC. Y | 7,748.86 |
| 614 04 02 | AMORTIZAC. DERECHOS DE MARCAS | 14.66 |
| 614 04 03 | AMORTIZAC. LINEAS TELEFONICAS | 35.86 |
| 614 04 04 | AMORTIZAC. PROGRAMAS DE COMPUT | 1,333.34 |
| 614 06 | OTROS GASTOS VARIOS | 41,853.64 |
| 614 06 01 | REFRIGERIOS | 920.82 |
| 614 06 02 | UNIFORMES | 522.09 |
| 614 06 03 | CAPACITACION AL PERSONAL | 1,444.00 |
| 614 06 04 | SEGURIDAD Y VIGILANCIA | 1,002.09 |
| 614 06 06 | IVA CARGADO AL GASTO | 15.62 |
| 614 06 07 | RECLAMOS DE SEGUROS NO INDEMI | 3,267.23 |
| 614 06 08 | PEAJE | 60.00 |
| 614 06 09 | GASTOS VARIOS | 30,246.64 |
| 614 06 11 | MATRICULACION VEHICULOS | 4,375.15 |
| 614 07 | % DE PROPORCIONALIDAD APLICADO | 9,827.69 |
| 614 09 | IMPUESTO SALIDA DE DIVISAS AL | 9,171.31 |
| 615 | GASTOS EN EL EXTERIOR | 1,864.80 |
| 615 02 | GASTOS DE GESTION EN EL EXTERI | 1,864.80 |
| 62 | GASTOS DE ADMINISTRACION | 50,210.49 |
| 621 | SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES | 3,342.11 |

Handwritten signature and date: 10/04/20

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------|------------|
| 621 01 | SUELDOS Y SALARIOS | 2,389.46 |
| 621 01 01 | SUELDOS | 2,040.00 |
| 621 01 02 | HORAS EXTRAS | 169.46 |
| 621 01 03 | BONO | 180.00 |
| 621 02 | APORTES IESS | 559.28 |
| 621 02 01 | FONDOS DE RESERVA | 268.96 |
| 621 02 02 | APORTE PATRONAL, IEDE Y SECAP | 290.32 |
| 621 03 | INDEMNIZACIONES Y BENEFICIOS S | 393.37 |
| 621 03 01 | DECIMO TERCER SUeldo | 199.12 |
| 621 03 02 | DECIMO CUARTO SUeldo | 94.68 |
| 621 03 03 | VACACIONES | 99.57 |
| 622 | GASTOS GENERALES DE ADMINISTRA | 45,098.60 |
| 622 01 | HONORARIOS, COMIS. Y DIETAS PE | 45,098.60 |
| 622 01 01 | HONORARIOS A PER. NATURALES IV | 43,300.35 |
| 622 01 03 | SERVICIOS PRESTADOS IVA 12% | 1,798.25 |
| 623 | OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION | 1,769.78 |
| 623 02 | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 774.29 |
| 623 02 01 | DEPREC. EQUIPO DE COMPUTO | 349.59 |
| 623 02 02 | DEPREC. EQUIPO DE OFICINA | 39.12 |
| 623 02 03 | DEPREC. MUEBLES Y ENSERES | 385.58 |
| 623 03 | OTROS GASTOS VARIOS | 995.49 |
| 623 03 01 | CORRESPONDENCIA | 733.01 |
| 623 03 02 | CAPACITACION AL PERSONAL | 180.00 |
| 623 03 04 | MANT.EMIS. EST. CTAS. COSTO CHO | 57.33 |
| 623 03 05 | GASTOS VARIOS | 25.15 |
| 63 | GASTOS FINANCIEROS | 123,580.07 |
| 631 | GASTOS FINAN. CON INSTITUCIONE | 28,919.04 |
| 631 01 | INTERESES PAGADOS INST.FINANCI | 20,291.58 |
| 631 01 02 | INTERESES BANCOS LOCALES IVA 0 | 20,291.58 |
| 631 02 | COMISIONES PAGADAS INST.FINANC | 8,624.67 |
| 631 02 01 | COMISIONES BANCOS LOCALES | 8,624.67 |
| 631 03 | OTROS GASTOS FINANCIEROS | 2.79 |
| 632 | GASTOS FINAN. CON TERCEROS | 94,661.03 |

IMP.COM.EL HIERRO C. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31/03/2010
MONEDA: DOL. RES

55

FECHA: 10/04/20 08:59:30

Pgna: 7

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|--------------------------|---------------------------------|--------------|
| 632 01 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS | 94,661.03 |
| 632 01 01 | INTERESES LOCALES A TERC. IVA 1 | 94,660.59 |
| 632 01 02 | INTERESES LOCALES A TERC. IVA | .44 |
| 64 | GASTOS NO DEDUCIBLES | 1,708.16 |
| RESULTADOS ANO CORRIENTE | | (484,431.81) |
| TOTAL GENERAL | | .000 |


GERENTE


CONTADOR

Financiera y A

INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDa.

BALANCE GENERAL

AL 31/03/2010

MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/20 08:56:47

Página: 1

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------------|--------------|
| 1 | A C T I V O | 2,129,262.16 |
| 11 | ACTIVO CORRIENTE | 441,363.32 |
| 111 | DISPONIBLE | (308.63) |
| 111 02 | BANCOS | (308.63) |
| 111 02 01 | BANCO BOLIVARIANO CTA.40050051 | (308.63) |
| 112 | EXIGIBLE | 440,062.49 |
| 112 01 | CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIE | 426,209.73 |
| 112 01 04 | ARRENDOS POR COBRAR | 429,865.73 |
| 112 01 05 | ARRENDOS POR COBRAR DISPEJASA | 1,404.00 |
| 112 03 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 10,615.47 |
| 112 03 01 | CUENTAS POR COBRAR VARIAS | 3.00 |
| 112 03 17 | IMPUESTOS ANTICIPADOS | 10,612.47 |
| 112 04 | ANTICIPOS AL PERSONAL | 3,112.36 |
| 112 04 03 | C | 563.16 |
| 112 04 20 | R | 2,549.20 |
| 112 05 | OTROS PAGOS ANTICIPADOS | 124.93 |
| 112 05 02 | RECLAMOS SEGUROS VEHICULOS | .01 |
| 112 05 12 | ANTICIPOS VARIOS | 124.92 |
| 114 | DEPOSITOS EN GARANTIA | 1,609.46 |
| 114 01 | EMP.ELECTRICA DE EL ORO | 1,488.46 |
| 114 02 | EMP.ELECTRICA REGIONAL CENTRO | 121.00 |
| 12 | ACTIVO FIJO | 1,686,127.27 |
| 121 | ACTIVO FIJO TANGIBLE | 1,686,127.27 |
| 121 01 | VALOR MAQUINARIA Y EQUIPO DE C | .01 |
| 121 01 01 | MAQUINARIA Y EQUIPO DE COMPUTO | 2,059.10 |
| 121 01 02 | DEPREC. ACUM. MAQ. Y EQUIPO DE | (2,059.09) |
| 121 02 | VALOR EQUIPO DE OFICINA | 32.77 |
| 121 02 01 | EQUIPO DE OFICINA | 121.57 |
| 121 02 02 | DEPREC. ACUM. EQUIPO DE OFICIN | (88.80) |
| 121 03 | VALOR MUEBLES Y ENSERES DE OFI | 6,763.27 |
| 121 03 01 | MUEBLES Y ENSERES | 12,664.50 |
| 121 03 02 | DEPREC. ACUM. MUEBLES Y ENSERE | (5,901.23) |
| 121 04 | VALOR VEHICULOS | 961.96 |
| 121 04 01 | VEHICULOS | 166,275.50 |

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------|--------------|
| 121 04 02 | DEPREC. ACUM. VEHICULOS | (165,313.54) |
| 121 05 | VALOR HERRAMIENTAS Y REPUESTOS | 562.02 |
| 121 05 01 | HERRAMIENTAS Y REPUESTOS | 916.12 |
| 121 05 02 | DEPREC. ACUM. HERRAMIENTAS Y R | (354.10) |
| 121 06 | VALOR MAQUINARIA Y EQUIPO | 103.28 |
| 121 06 01 | MAQUINARIA Y EQUIPO | 263.17 |
| 121 06 02 | DEPREC. ACUM. MAQUINARIA Y EQU | (159.89) |
| 121 07 | VALOR EQUIPO ELECTRONICO Y TEL | 29.86 |
| 121 07 01 | EQUIPO ELECTRONICO Y TELECOMUN | 200.00 |
| 121 07 02 | DEPREC. ACUM. EQ. ELECTRON. Y | (170.14) |
| 121 08 | VALOR EDIFICIOS E INSTALACIONE | 645,272.54 |
| 121 08 01 | VALOR EDIFICIO CALLE VIEJA Y E | 229,447.59 |
| 121 08 02 | VALOR EDIFICIO AV. REMIGIO CRE | 71,797.91 |
| 121 08 03 | VALOR EDIFICIO CDLA. KENNEDY | 18,519.73 |
| 121 08 04 | VALOR EDIFICIO LOJA: CALLE LOJA | 87,855.08 |
| 121 08 07 | VALOR EDIFICIO AZOQUES: CALLE A | 106,599.94 |
| 121 08 08 | VALOR EDIFICIO MACHALA: PAJONAL | 111,751.58 |
| 121 08 09 | VALOR DEPART. CONDOMINIO CENTRO | 16,312.74 |
| 121 08 10 | VALOR INSTALACIONES EN EDIFICI | 2,987.97 |
| 121 09 | VALOR TERRENOS | 1,032,251.44 |
| 121 09 01 | CUENCA: CALLE VIEJA Y ELIA LIU | 388,050.00 |
| 121 09 02 | CUENCA: AV. REMIGIO CRESPO | 150,960.00 |
| 121 09 03 | CUENCA: CALLE PORTETE CDLA. KE | 55,000.00 |
| 121 09 04 | CUENCA: CALLE VIEJA Y ARMENILL | 151,576.00 |
| 121 09 05 | CUENCA: CALLE EL OBRERO Y ARME | 71,400.00 |
| 121 09 06 | CUENCA: RICAURTE SECTOR LA PLA | 25,000.00 |
| 121 09 07 | PAUTE: ARDON CALDERON Y D. PALA | 953.92 |
| 121 09 08 | PAUTE: CALLE LUNTUK | 2,448.39 |
| 121 09 09 | LOJA: DRILLAS DEL ZAMORA Y CAL | 34,081.13 |
| 121 09 10 | AZOQUES: CALLE CHE GUEVARA | 63,180.00 |
| 121 09 11 | MACHALA: VIA PAJONAL | 60,000.00 |
| 121 09 13 | CUENCA: TERRENO EN SAYAUSI SEC | 29,602.00 |
| 121 11 | MEJORAS EN TERRENOS | 150.12 |
| 121 11 01 | VALOR MEJORAS TERRENO RICAURTE | 328.56 |
| 121 11 02 | DEPREC. ACUM. MEJORAS TERRENO | (178.44) |
| 13 | ACTIVO DIFERIDO | 1,771.57 |
| 132 | SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO | 1,771.57 |
| 132 01 | POLIZA DE VEHICULOS | 1,721.34 |
| 132 03 | POLIZA MAQUINARIA Y EQUIPO | 50.23 |
| 2 | PASIVO | (505,328.36) |

Financiera y Contable
 (505,328.36)

INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL

AL 31/03/2010

MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/20 08:56:47

Página: 3

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------|----------------|
| 21 | PASIVO CORRIENTE | (35,277.45) |
| 211 | CUENTAS Y DOC. POR PAGAR PROVE | (35,277.45) |
| 211 01 | PROVEEDORES NACIONALES | (28,173.13) |
| 211 01 02 | CUENTAS POR PAGAR VARIAS | (28,173.15) |
| 211 01 09 | CTAS. POR REGULAR IESS | .02 |
| 211 06 | CTAS. POR PAGAR AL PERSONAL | 771.76 |
| 211 06 01 | SUELDOS POR PAGAR | 979.15 |
| 211 06 03 | 15% PARTICIPACION TRABAJADORES | (207.39) |
| 211 07 | BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR | (933.45) |
| 211 07 01 | DECIMO TERCER SUELDO | (207.57) |
| 211 07 02 | DECIMO CUARTO SUELDO | (328.71) |
| 211 07 03 | VACACIONES | (771.35) |
| 211 07 04 | FONDOS DE RESERVA | 85.58 |
| 211 07 05 | APORTE PATRONAL I.E.S.S. POR P | 288.60 |
| 211 08 | RETENCIONES AL PERSONAL | 120.68 |
| 211 08 01 | APORTE PERSONAL I.E.S.S POR PA | 120.68 |
| 211 11 | DIVIDENDOS POR PAGAR A SOCIOS | (633.58) |
| 211 12 | INTERESES POR PAGAR | (5,253.73) |
| 211 12 01 | INT. POR PAGAR LOCALES | (4,099.86) |
| 211 12 02 | INT. POR PAGAR AL EXTERIOR | (1,153.87) |
| 211 14 | DEPOS. EN GARANTIA DISFEJASA | (1,176.00) |
| 22 | PASIVO NO CORRIENTE | (470,050.91) |
| 221 | PRESTAMOS DE SOCIOS | (258,301.92) |
| 221 01 | PRESTAMO SRA. BERTHA ZAMORA | (163,963.54) |
| 221 03 | PRESTAMO ING. PATRICIO MATUTE | (2,091.41) |
| 221 04 | PRESTAMO ING. PEDRO MATUTE | (30,748.99) |
| 221 05 | PRESTAMO ING. CARLOS MATUTE | (30,748.99) |
| 221 06 | PRESTAMO ING. ALEXANDRA MATUTE | (30,748.99) |
| 224 | PRESTAMOS DE TERCEROS | (211,748.99) |
| 224 02 | PTMO. DE BROCKLEY ASSOCIATES S. | (181,000.00) |
| 224 05 | PTMO. MATUTE ZAMORA FERNANDO | (30,748.99) |
| 3 | PATRIMONIO | (1,650,610.58) |
| 31 | PATRIMONIO NETO | (1,650,610.58) |
| 311 | CAPITAL SOCIAL | (312,150.00) |

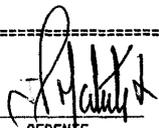
INMOBILIARIA MAT. TE ZAMORA CIA. LTD.
BALANCE GENERAL
AL 31/03/2010
MONEDA: DOLARES

57

-FECHA: 10/04/20 08:56:47

Pgna: 4

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|--------------------------|--------------------------------|----------------|
| 311 01 | MATUTE VAZQUEZ MANUEL RODRIGO | (11,100.00) |
| 311 02 | ZAMORA CABRERA BERTHA MARIA | (283,950.00) |
| 311 03 | MATUTE ZAMORA PEDRO RODRIGO | (11,100.00) |
| 311 05 | MATUTE ZAMORA CARLOS LUIS | (3,200.00) |
| 311 07 | MATUTE ZAMORA BERTHA ALEXANDRA | (3,200.00) |
| 313 | RESERVAS | (1,338,460.58) |
| 313 01 | RESERVA LEGAL | (31,317.08) |
| 313 02 | RESERVA FACULTATIVA | (45,925.49) |
| 313 03 | RESERVA DE CAPITAL | 24,457.64 |
| 313 03 01 | REEXPRESION MONETARIA | 34,060.81 |
| 313 03 02 | RESERVA POR REVALORIZACION | (9,603.17) |
| 313 04 | RESERVA POR SUPERATIV DE VALUA | (1,285,675.65) |
| RESULTADOS AÑO CORRIENTE | | (26,676.78) |


GERENTE


CONTADOR

cinco y cinco


INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTD
 ESTADO DE RESULTADOS
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/20 08:56:48

Página: 1

| CODIGO | DESCRIPCION | | |
|-----------|-----------------------------------|------------|------------|
| 4 | INGRESOS | | (2,699.98) |
| 41 | VENTAS NETAS | (2,700.00) | |
| 411 | VENTAS BRUTAS | (2,700.00) | |
| 411 03 | ARRIENDOS 12% | (2,700.00) | |
| 42 | OTROS INGRESOS | .02 | |
| 421 | INGRESOS NO OPERACIONALES | .02 | |
| 421 03 | OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES | .02 | |
| | UTILIDAD BRUTA | | (2,699.98) |
| 6 | GASTOS | | 29,376.76 |
| 61 | GASTOS DE COMPRAS-VENTAS | 25,961.93 | |
| 611 | SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES | 56.08 | |
| 611 01 | SUELDOS Y SALARIOS | 56.08 | |
| 611 01 04 | BONO | 56.08 | |
| 614 | SERVICIOS BASICOS | 127.37 | |
| 614 01 | AGUA POTABLE IVA 0% | 7.47 | |
| 614 01 01 | MEDIDOR # 085644 DFTO. GUAYACU | 7.47 | |
| 614 02 | ENERGIA ELECTRICA IVA 0% | 12.93 | |
| 614 02 01 | MEDIDOR 385437 COD.2314738 DEP | 12.93 | |
| 614 03 | TELEFONOS IVA 0% | 106.97 | |
| 614 03 02 | TELEF. 2887868 ARENAL | 25.97 | |
| 614 03 03 | TELEF. 2887869 ARENAL | 57.61 | |
| 614 03 07 | TELEF. 2841146 ALM. PRINCIPAL | 23.39 | |
| 615 | DEPRECIACION Y AMORTIZACION AC | 14,708.94 | |
| 615 01 | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 14,708.94 | |
| 615 01 02 | DEPREC. EQUIPO DE OFICINA | 3.03 | |
| 615 01 03 | DEPREC. MUEBLES Y ENSERES | 316.62 | |
| 615 01 04 | DEPREC. VEHICULOS | 140.40 | |
| 615 01 05 | DEPREC. EDIFICIOS E INSTALACIONES | 14,006.97 | |
| 615 01 06 | DEPREC. MAQUINARIA Y EQUIPO | 6.57 | |
| 615 01 07 | DEPREC. EQ.ELECT. Y TELECOMUNI | 5.01 | |
| 615 01 08 | DEPREC. HERRAMIENTAS Y REPUEST | 22.89 | |

INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA.
 ESTADO DE RESULTADOS
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

58

FECHA: 10/04/20 08:56:48

Pgna: 2

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------|---------------------------------------|------------------|
| 615 01 09 | DEPREC. INSTALAC. EDIFICIOS | 199.23 |
| 615 01 10 | DEPREC. MEJORAS TERRENO RICAUR | 8.22 |
| 616 | GASTOS GENERALES DE VENTAS | 10,405.95 |
| 616 03 | SEGUROS Y REASEGUROS IVA 12% | 1,073.81 |
| 616 09 | IMPUESTOS Y OTROS A MUNICIPIOS | 9,332.14 |
| 617 | OTROS GASTOS DE VENTAS | 663.59 |
| 617 02 | MATRICULACION VEHICULOS IVA 0% | 201.99 |
| 617 14 | MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LOCA | 167.75 |
| 617 14 07 | MANTEN. DEPTO. CENTROPOLIS | 167.75 |
| 617 20 | RECLAMOS AL SEGURO NO INDEMNIZ | 160.00 |
| 617 21 | IMPUESTO SALIDA DE DIVISAS AL | 133.85 |
| 62 | GASTOS DE ADMINISTRACION | 3,279.47 |
| 621 | SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES | 3,194.64 |
| 621 01 | SUELDOS Y SALARIOS | 2,340.36 |
| 621 01 01 | SUELDOS | 1,680.00 |
| 621 01 02 | HORAS EXTRAS | 428.68 |
| 621 01 04 | BONO | 231.68 |
| 621 02 | BENEFICIOS SOCIALES | 854.28 |
| 621 02 01 | DECIMO TERCER SUELDO | 207.57 |
| 621 02 02 | DECIMO CUARTO SUELDO | 136.50 |
| 621 02 04 | FONDOS DE RESERVA | 207.57 |
| 621 02 05 | AFORTE PATRONAL, IECE Y SECAP | 302.64 |
| 623 | GASTOS GENERALES DE ADMINISTRA | 74.01 |
| 623 02 | UTILES Y SUMINISTROS DE OFICIN | 6.00 |
| 623 02 01 | SUMINISTROS Y MATERIALES IVA 1 | 6.00 |
| 623 05 | IMPUESTOS Y OTROS | 68.01 |
| 624 | OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION | 10.82 |
| 624 09 | VARIOS DE ADMINSTRACION | 10.82 |
| 624 09 02 | VARIOS DE ADMINISTRACION IVA 0 | 10.82 |
| 63 | GASTOS NO OPERACIONALES | 38.12 |
| 631 | GASTOS FINANCIEROS | 38.12 |
| 631 01 | INTERESES PAGADOS | .02 |

Handwritten signature or initials

INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTI
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31/03/2010
MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/20 08:56:48

Página: 3

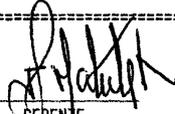
| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------|-------|
| 631 01 02 | INTERESES LOCALES IVA 0% | .02 |
| 631 02 | COMISIONES PAGADAS | 38.10 |
| 631 02 02 | COMISIONES LOCALES IVA 0% | 38.10 |
| 64 | GASTOS NO DEDUCIBLES | 97.24 |

RESULTADOS AÑO CORRIENTE

26,676.78

TOTAL GENERAL

.000


GERENTE


CONTADOR

FERRIHERRO CIA. LTDA.
 BALANCE GENERAL
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

59

FECHA: 10/04/20 08:56:05

Página: 1

| CODIGO | DESCRIPCION | | |
|-----------|---------------------------------------|------------|------------|
| 1 | A C T I V O | | 155,627.39 |
| 11 | ACTIVO CORRIENTE | 155,627.38 | |
| 111 | DISPONIBLE | 166.79 | |
| 111 01 | CAJA | 100.00 | |
| 111 01 01 | CAJA GENERAL | 100.00 | |
| 111 02 | BANCOS | 66.79 | |
| 111 02 01 | BANCO DEL AUSTRO 2000280960 | 66.79 | |
| 112 | EXIGIBLE | 155,460.59 | |
| 112-03 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 155,460.59 | |
| 112 03 02 | IMP. COM. EL HIERRO | 52,506.17 | |
| 112 03 04 | ZANORA CABRERA BERTHA MARIA | 68,889.50 | |
| 112 03 05 | CUENTAS POR COBRAR SOCIOS | 8.86 | |
| 112 03 17 | IMPUESTOS ANTICIPADOS | 34,056.06 | |
| 12 | ACTIVO FIJO | .01 | |
| 121 | ACTIVO FIJO TANGIBLE | .01 | |
| 121 01 01 | MAQUINARIA Y EQUIPO DE COMPUTO | 2,811.22 | |
| 121 01 02 | DEPREC. ACUM. MAQ. Y EQUIPO DE | (2,811.22) | |
| 121 07 | VALOR MATER. E INSTAL. EQUIPO | .01 | |
| 121 07 01 | MATER. E INSTAL. EQUIPO ELECTR | 2,866.02 | |
| 121 07 02 | DEPREC.ACUM. MATER.E INST.EQUIP. | (2,866.01) | |
| 2 | P A S I V O | | (8,115.37) |
| 21 | PASIVO CORRIENTE | (737.06) | |
| 211 | CUENTAS Y DOC. POR PAGAR PROVE | (737.06) | |
| 211 06 | CTAS. POR PAGAR AL PERSONAL | (135.54) | |
| 211 06 03 | 15% PARTICIPACION TRABAJADORES | (135.54) | |
| 211 07 | BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR | 133.30 | |
| 211 07 04 | FONDOS DE RESERVA | 133.30 | |
| 211 10 | INTERESES POR PAGAR | (245.94) | |
| 211 11 | DIVIDENDOS POR PAGAR ACCIONIST | (488.88) | |
| 22 | PASIVO NO CORRIENTE | (7,378.31) | |

cinco y diez

FERRIHERRO CIA. LTDA.
 BALANCE GENERAL
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/20 08:56:05

Pgna: 2

CODIGO DESCRIPCION

| | | |
|--------|--------------------------------|------------|
| 221 | PRESTAMOS DE ACCIONISTAS | (7,378.31) |
| 221 04 | PRESTAMO ING. PEDRO MATUTE | (1,844.58) |
| 221 05 | PRESTAMO ING. CARLOS MATUTE | (1,844.58) |
| 221 06 | PRESTAMO SRTA. ALEXANDRA MATUT | (1,844.57) |
| 221 07 | PRESTAMO SR. FERNANDO MATUTE | (1,844.58) |

5 PATRIMONIO (147,513.68)

51 PATRIMONIO NETO (147,513.68)

| | | |
|--------|-------------------------|-------------|
| 511 | CAPITAL SOCIAL | (12,000.00) |
| 511 01 | RODRIGO MATUTE VAZQUEZ | (3,000.00) |
| 511 02 | BERTHA ZAMORA CABRERA | (4,200.00) |
| 511 03 | PEDRO MATUTE ZAMORA | (1,200.00) |
| 511 05 | CARLOS MATUTE ZAMORA | (1,200.00) |
| 511 06 | FERNANDO MATUTE ZAMORA | (1,200.00) |
| 511 07 | ALEXANDRA MATUTE ZAMORA | (1,200.00) |

| | | |
|--------|---------------------|--------------|
| 513 | RESERVAS | (143,578.80) |
| 513 01 | RESERVA LEGAL | (4,381.78) |
| 513 02 | RESERVA FACULTATIVA | (7,474.38) |

| | | |
|-----------|----------------------------|--------------|
| 513 03 | RESERVA DE CAPITAL | (131,722.64) |
| 513 03 01 | RESERVA POR REVALORIZACION | (21,517.72) |
| 513 03 02 | REEXPRESION MONETARIA | (110,204.92) |

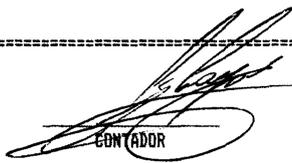
516 RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIOR 8,065.12

| | | |
|-----------|--------------------------------|-------------|
| 516 02 | PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES | 8,065.12 |
| 516 02 01 | PERDIDA EJERCICIO 2001 | 27,455.07 |
| 516 02 02 | AMORTIZACION PERDIDA EJERCICIO | (25,003.88) |
| 516 02 03 | PERDIDA EJERCICIO 2004 | 5,500.93 |
| 516 02 05 | PERDIDA EJERCICIO 2005 | 113.00 |

RESULTADOS AÑO CORRIENTE

(1.66)


 GERENTE


 CONTADOR

FERRIHIERRO CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31/03/2010
MONEDA: DOLARES

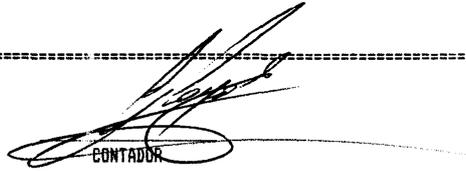
60

FECHA: 10/04/20 08:56:06

Página: 1

| CODIGO | DESCRIPCION | | |
|-----------|--------------------------------|------|------|
| | UTILIDAD BRUTA | | |
| 6 | GASTOS | | 1.66 |
| 62 | GASTOS DE ADMINISTRACION | 1.66 | |
| 624 | OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION | 1.66 | |
| 624 10 | VARIOS DE ADMINSTRACION | 1.66 | |
| 624 10 02 | VARIOS DE ADMINISTRACION IVA 0 | 1.66 | |
| | RESULTADOS AÑO CORRIENTE | | 1.66 |
| | TOTAL GENERAL | | .000 |


GERENTE


CONTADOR



BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/16 14:49:16

Pgna: 1

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------------|----------------|
| 1 | ACTIVO | 16,147,565.79 |
| 11 | ACTIVO CORRIENTE | 12,966,528.65 |
| 111 | DISPONIBLE | 375,736.73 |
| 111 01 | CAJA | 76,708.40 ✓ |
| 111 01 01 | CAJA GENERAL | 57,822.13 |
| 111 01 02 | CAJA CHICA | 4,798.27 |
| 111 01 03 | FONDO DE CAJAS | 14,088.00 |
| 111 02 | BANCOS | 299,028.33 ✓ |
| 111 02 01 | BANCO DEL AUSTRO CTA. 2000200 | 65,639.53 |
| 111 02 02 | BDO.DEL FICHINCHA CTA. 3092818 | 31,861.74 ✓ |
| 111 02 03 | BANCO BOLIVARIANO CTA. 4005006 | 33,956.73 ✓ |
| 111 02 04 | BANCO DEL AUSTRO CTA. 1300004 | 139,553.57 ✓ |
| 111 02 05 | BANCO DE GUAYABUIL CTA. 006610 | 1,207.75 ✓ |
| 111 02 06 | UNIBANCO CTA. 0111002800 | 65.68 ✓ |
| 111 02 07 | BDO.DEL AUSTRO CTA.AHORROS 020 | 6,660.86 ✓ |
| 111 02 08 | BDO. BOLIVARIANO CTA. 40050178 | 20,015.68 ✓ |
| 111 02 10 | BDO. PACIFICO CTA.CTE. 0724378 | 3,933.60 ✓ |
| 111 02 11 | BANCO DEL AUSTRO CTA. 20002809 | 66.79 ✓ |
| 111 02 12 | BANCO BOLIVARIANO CTA. 4005005 | 34.00 |
| 112 | EXIGIBLE | 4,858,803.30 ✓ |
| 112 01 | CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIE | 3,336,940.43 ✓ |
| 112 01 01 | CLIENTES | 2,379,898.61 |
| 112 01 02 | DOCUMENTOS POR COBRAR | 808,387.13 |
| 112 01 03 | CHEQUES PROTESTADOS | 15,139.62 |
| 112 01 04 | CUENTAS POR COBRAR EN JUICIOS | 95,350.07 |
| 112 01 05 | L/C Y CHEQUES POR COBRAR (P.M. | 36,761.00 |
| 112 01 09 | ARRIENDOS POR COBRAR DISPEJASA | 1,404.00 |
| 112 02 | (-) PROVISION CUENTAS INCOBRAB | (19,497.00) ✓ |
| 112 02 01 | PROVIS. CLIENTES INCOBRABLES | (19,497.00) |
| 112 03 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 1,187,920.39 ✓ |
| 112 03 01 | CUENTAS POR COBRAR VARIAS | 245.96 |
| 112 03 02 | FOND. TENEDELA LASO SEGUNDO | 3,891.97 |
| 112 03 03 | RECLAMOS SEGUROS | 1,048.02 |
| 112 03 04 | CONSTRUHIERRO CIA. LTDA. | 1,305.84 |
| 112 03 05 | DOCUMENTOS POR COBRAR VARIOS | 220.43 |
| 112 03 07 | CTAS. POR COBRAR PACIFICTEL | .04 |
| 112 03 09 | CTAS.POR COBRAR EQ. TALENTO HU | 169.80 |
| 112 03 10 | PREST.EMPRESAS RELACIONADAS | 315,104.48 |
| 112 03 11 | CTA.X COBRAR BDO. BOLIVARIANO | 18.84 |

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

61

FECHA: 10/04/16 14:49:16

Página: 2

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------|---------------------------------|-------------------|
| 112 03 12 | RETENCIONES FECHAS | (2,786.42) |
| 112 03 13 | PRESTAMOS AL PERSONAL | 74,616.44 |
| 112 03 14 | ANTICIPOS A MOVILIZACIONES | 12,153.03 |
| 112 03 15 | ANTICIPO QUINCENA | 10,550.00 |
| 112 03 17 | IMPUESTOS ANTICIPADOS | 756,938.46 |
| 112 03 18 | CUENTAS POR COBRAR SOCIOS | 8.86 |
| 112 03 19 | CUENTAS X COBRAR EX.EMPLEADOS | 14,434.64 |
| 112 04 | ANTICIPOS AL PERSONAL | 140,523.87 |
| 112 04 01 | A | 2,037.96 |
| 112 04 02 | B | 166.59 |
| 112 04 03 | C | 3,197.61 |
| 112 04 04 | CH | 516.13 |
| 112 04 05 | D | 184.24 |
| 112 04 06 | E | 21.27 |
| 112 04 07 | F | 587.37 |
| 112 04 08 | G | 998.12 |
| 112 04 09 | H | 745.71 |
| 112 04 10 | I | 105.00 |
| 112 04 11 | J | 68.32 |
| 112 04 13 | L | 514.85 |
| 112 04 14 | M | 20,017.98 |
| 112 04 15 | N | 533.76 |
| 112 04 16 | ± | 3.00 |
| 112 04 17 | U | 72.73 |
| 112 04 18 | P | 1,825.97 |
| 112 04 19 | Q | 624.28 |
| 112 04 20 | R | 4,602.71 |
| 112 04 21 | S | 1,053.67 |
| 112 04 22 | T | 154.82 |
| 112 04 23 | U | 8.00 |
| 112 04 24 | V | 4,964.55 |
| 112 04 25 | Y | 33.30 |
| 112 04 26 | Z | 69,093.58 |
| 112 04 27 | PRESTAMOS VARIOS | 28,392.35 |
| 112 05 | OTROS PAGOS ANTICIPADOS | 209,456.95 |
| 112 05 01 | ANTIC. IDROVO JARAMILLO FERNAN | 200.00 |
| 112 05 03 | ANTIC. GOMEZ AIDA BEATRIZ | 626.25 |
| 112 05 04 | ANTIC. DOMINGUEZ SIXTO ARB. (L | 3,503.99 |
| 112 05 05 | ANTIC. PINTUCARS (SILVA JUANA | 4,630.00 |
| 112 05 06 | ANTIC. LOYOLA VICENTE ALEJANDR | 440.00 |
| 112 05 07 | ANTIC. ESTIBAJE DE CEMENTO | 1,781.10 |
| 112 05 08 | ANTIC. CARRERA CALLE JESUS (IN | 5,547.00 |
| 112 05 09 | ANTIC. MARCA OLEAS SERAFIN ADO | 940.00 |
| 112 05 10 | ANTICIPOS VARIOS | 4,752.22 |
| 112 05 13 | ANTIC. RODAS NARENA PATRICIO AB | 4,234.00 |
| 112 05 16 | ANTIC. GARROCHAMBA QUIZHE BEN | 19,766.11 |
| 112 05 17 | ANTIC. ARNOLD MILTON (MATER.CO | 3,785.00 |
| 112 05 18 | ANTIC. GARCIA SAMUEL (ALB.BOD. | 1,103.00 |
| 112 05 19 | ANTIC. CORDOVA SEGARRA JAIRE (| 3,446.93 |

sincento y mas

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.

AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/16 14:49:17

Pgna: 3

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|--------------------------------|--------------|
| 112 05 20 | ANTIC. LONDO JHON FAVER (TRABA | 10,965.06 |
| 112 05 21 | ANTIC. MATRICULACION VEHICULOS | 1,201.02 |
| 112 05 22 | ANTIC. ALBARRACIN FELIPE (ALB. | 23,001.28 |
| 112 05 23 | ANTIC. POR TRABAJOS CONSTRUCCI | 39,996.30 |
| 112 05 24 | ANTIC. HOLCIM ECUADOR S.A. | (.74) |
| 112 05 26 | ANTIC. CHERREZ BRAVO FRANKLIN | 748.00 |
| 112 05 27 | ANTIC. LEGADVISORS S.A. | 150.00 |
| 112 05 28 | ANTIC. QUIZHI YUNGA CARLOS HU | 309.44 |
| 112 05 30 | ANTIC. ARIAS VALLEJO PABLO ENR | 225.00 |
| 112 05 31 | ANTIC. SANCHEZ FABRICIO (TRAB. | 11,817.92 |
| 112 05 32 | ANTIC. LONDONO JHON FAVER (TRA | 1,604.40 |
| 112 05 33 | ANTIC. LONDONO JHON FAVER (TRA | 623.55 |
| 112 05 34 | ANTIC. LONDONO JHON FAVER | 598.32 |
| 112 05 35 | ANTIC. DR. EDMUNDO PINO | 25.00 |
| 112 05 36 | ANTIC. CARRERA MANUEL (ALBANIL | 2,487.00 |
| 112 05 37 | ANTIC. VAZQUEZ MIGUEL (TRAB.LO | 515.31 |
| 112 05 38 | ANTIC. GUERRERO LUIS (TRAB.TUR | 25,616.96 |
| 112 05 40 | ANTIC. SEGURIDAD CIA.LTDA. | 688.03 |
| 112 05 41 | ANTIC. LOJA BARBECHO MANUEL ED | 34,129.50 |
| 112 06 | CTAS.Y DOCTOS.POR COBRAR CLIEN | 3,458.66 |
| 112 06 01 | PRESTAMOS A SOCIOS | 3,458.66 |
| 113 | REALIZABLE | 7,724,195.26 |
| 113 01 | INVENTARIO EN MERCADERIAS | 7,508,720.33 |
| 113 02 | IMPORTACIONES EN TRANSITO | 209,782.98 |
| 113 02 01 | LAFAYETTE - PANAMA | 55,218.85 |
| 113 02 02 | MAY'S ZONA LIBRE-PANAMA | (541.77) |
| 113 02 03 | WESTINGHOUSE - PANAMA | (26.92) |
| 113 02 05 | TRUE VALUE | 107,617.26 |
| 113 02 06 | ILUMINACIONES TECNICAS PANAMA | .11 |
| 113 02 07 | AVE COLOMBIA | 9,373.27 |
| 113 02 08 | IND. FULLER PINTO S.A. COLOMBI | 10,229.74 |
| 113 02 09 | PEDIDOS CHINA | .08 |
| 113 02 10 | KEMNERY CENTER CORP. | 27,912.36 |
| 113 03 | RECLAMOS IMPORTACION | 5,691.95 |
| 113 03 01 | RECLAMOS MAY'S PANAMA | 5,691.95 |
| 114 | DEPOSITOS EN GARANTIA | 7,793.36 |
| 114 01 | DEPOS.EN GARANTIA POR IMPORTAC | 30.00 |
| 114 02 | DEPOSITOS EN GARANTIA VARIOS | 6,013.90 |
| 114 03 | DEP.EN GARAN. EMP.ELECTRICA-PA | 261.00 |
| 114 04 | DEP.EN GARANTIA EMP.ELECTRICA | 1,488.46 |
| 12 | ACTIVO FIJO | 2,979,367.90 |

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

62

FECHA: 10/04/16 14:49:17

Página: 4

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|--------------------------------|--------------|
| 121 | ACTIVO FIJO TANGIBLE | 2,960,647.48 |
| 121 01 | VALOR MAQUINARIA Y EQUIPO DE C | 56,806.39 |
| 121 01 01 | EQUIPO DE COMPUTO | 414,385.02 |
| 121 01 02 | DEPREC. ACUM. EQUIPO DE COMPUT | (357,578.63) |
| 121 02 | VALOR EQUIPO DE OFICINA | 16,012.79 |
| 121 02 01 | EQUIPO DE OFICINA | 65,892.33 |
| 121 02 02 | DEPREC. ACUM. EQUIPO DE OFICIN | (49,879.54) |
| 121 03 | VALOR MUEBLES Y ENSERES | 251,406.12 |
| 121 03 01 | MUEBLES Y ENSERES | 483,879.23 |
| 121 03 02 | DEPREC. ACUM. MUEBLES Y ENSERE | (234,473.11) |
| 121 04 | VALOR VEHICULOS | 219,023.09 |
| 121 04 01 | VEHICULOS | 665,527.00 |
| 121 04 02 | DEPREC. ACUM. VEHICULOS | (446,503.91) |
| 121 05 | VALOR HERRAMIENTAS Y REPUESTOS | 1,128.68 |
| 121 05 01 | HERRAMIENTAS Y REPUESTOS | 2,305.66 |
| 121 05 02 | DEPREC. ACUM. HERRAMIENTAS Y R | (1,176.98) |
| 121 06 | VALOR MAQUINARIA Y EQUIPO | 224,247.57 |
| 121 06 01 | MAQUINARIA Y EQUIPO | 274,685.37 |
| 121 06 02 | DEPREC. ACUM. MAQUINARIA Y EBU | (50,437.80) |
| 121 07 | VALOR EQUIPO ELECTRONICO Y TEL | 40,825.05 |
| 121 07 01 | EQUIPO ELECTRONICO Y TELECOMUN | 63,734.98 |
| 121 07 02 | DEPREC. ACUM. EQ. ELECTRON. Y | (22,909.93) |
| 121 08 | VALOR INSTALAC.Y MATER.EQ.DE C | .01 |
| 121 08 01 | INSTALAC.Y MATER.EQ.DE COMPUTO | 4,223.88 |
| 121 08 02 | DEPREC.ACUM.INST.Y MATER.EQ.DE | (4,223.87) |
| 121 09 | VALOR TERRENOS | 1,238,251.44 |
| 121 09 01 | GUALACEO: AV. JAIME ROLDOS Y H | 6,000.00 |
| 121 09 03 | CUENCA: CALLE VENEZUELA-EL ARE | 200,000.00 |
| 121 09 04 | CUENCA: CUENCA CALLE VIEJA Y E | 388,050.00 |
| 121 09 05 | CUENCA: AV. REMIGIO CRESPO | 150,960.00 |
| 121 09 06 | CUENCA: CALLE PORTETE COLA.KEN | 55,000.00 |
| 121 09 07 | CUENCA: CALLE VIEJA Y ARMENILL | 151,576.00 |
| 121 09 08 | CUENCA: CALLE EL OBRERO Y ARME | 71,400.00 |
| 121 09 09 | CUENCA: RICOURTE SECTOR LA PLA | 25,000.00 |
| 121 09 10 | PAUTE: ARDON CALDERON Y D.PALA | 953.92 |
| 121 09 11 | PAUTE: CALLE LUNTUR | 2,448.39 |
| 121 09 12 | LOJA: GRILLAS DEL ZAMORA Y CAL | 34,081.13 |
| 121 09 13 | AZOGUES: CALLE CHE GUEVARA | 63,180.00 |
| 121 09 14 | PACHALA: VIA PAJONAL | 60,000.00 |
| 121 09 15 | CUENCA: TERRENO EN SAYAUSI SEC | 29,602.00 |
| 121 10 | VALOR OBRAS EN PROCESO | 259,249.10 |

Senentz

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/16 14:49:17

Pgna: 5

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------------|---------------------------------------|-------------------|
| .21 10 01 | OBRAS EN PROCESO GUALACED | 44,614.98 |
| .21 10 02 | OBRAS EN PROCESO FAUTE | 23,778.36 |
| .21 10 03 | OBRAS EN PROCESO LOJA | 110,288.42 |
| .21 10 04 | OBRAS EN PROCESO TURI | 22,614.05 |
| .21 10 05 | OBRAS EN PROCESO MADIS | 36,065.46 |
| .21 10 06 | OBRAS EN PROCESO ARENAL | 17,193.25 |
| .21 10 07 | OBRAS EN PROCESO PRINCIPAL | 4,694.58 |
| .21 11 | VALOR EDIFICIOS E INSTALACIONE | 653,547.12 |
| .21 11 01 | VALOR EDIFICIO OFICINA PLAZA M | 8,274.58 |
| .21 11 02 | VALOR EDIFICIO AZOGUES: CALLE A | 106,599.94 |
| .21 11 03 | VALOR EDIFICIO CALLE VIEJA Y E | 229,447.59 |
| .21 11 04 | VALOR EDIFICIO AV. REMIGIO CRE | 71,797.91 |
| .21 11 05 | VALOR EDIFICIO COLA KENNEDY | 18,519.73 |
| .21 11 06 | VALOR EDIFICIO LOJA: CALLE LOJ | 87,855.08 |
| .21 11 07 | VALOR EDIFICIO MACHALA: PAJONAL | 111,751.58 |
| .21 11 08 | VALOR DEPART. CONDOMINIO CENTRO | 16,312.74 |
| .21 11 09 | VALOR INSTALACIONES EN EDIFICI | 2,987.97 |
| .21 12 | MEJORAS EN TERRENOS | 150.12 |
| .21 12 01 | VALOR MEJORAS TERRENO RICALURTE | 328.56 |
| .21 12 02 | DEPREC. ACUM. MEJORAS TERRENO | (178.44) |
| .22 | ACTIVO FIJO INTANGIBLE | 18,720.42 |
| .22 01 | VALOR DERECHOS DE MARCA Y PATE | 132.15 |
| .22 01 01 | DERECHOS DE MARCAS Y PATENTES | 834.40 |
| .22 01 02 | AMORTIZAC. ACUM. DERECHOS DE MARCA | (702.25) |
| .22 02 | LINEAS TELEFONICAS | 702.54 |
| .22 02 01 | VALOR LINEAS TELEFONICAS | 2,151.20 |
| .22 02 02 | AMORTIZAC. ACUM. LINEAS TELEFO | (1,448.66) |
| .22 03 | PROGRAMAS DE COMPUTACION | 17,885.73 |
| .22 03 01 | VALOR PROGRAMAS DE COMPUTACION | 55,726.12 |
| .22 03 02 | AMORTIZAC. ACUM. PROGRAMAS DE C | (37,840.39) |
| .23 | ACTIVO DIFERIDO | 182,289.24 |
| .23 1 | GASTOS DIFERIDOS | 161,935.52 |
| .23 1 02 | VALOR GASTOS INSTALAC. Y ORGAN | 161,935.52 |
| .23 1 02 01 | GASTOS DE INSTALACION Y ORGANI | 205,686.48 |
| .23 1 02 02 | AMORTIZ. ACUM. GTOS. DE INSTALA | (133,630.68) |
| .23 1 02 03 | VALOR GTOS INSTALAC. ALM. PRINCI | 30,695.65 |
| .23 1 02 04 | AMORTIZ. ACUM. GTOS. DE INST. ALM. | (1,916.14) |
| .23 1 02 05 | VALOR GTOS INSTALAC. MEGA-MACHA | 24,298.05 |
| .23 1 02 06 | AMORTIZ. ACUM. GTOS. DE INST. MEG | (1,669.80) |

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

63

FECHA: 10/04/16 14:49:17

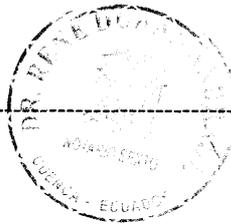
Pgna: 6

| CODIGO | DESCRIPCION | | |
|-----------|--------------------------------|----------------|-----------------|
| 131 02 07 | VALOR GTOS DE INSTALAC.ALM. PA | 34,214.83 | |
| 131 02 08 | AMORTIZ.ACUM.GTOS. DE INST. AL | (1,898.38) | |
| 131 02 09 | VALOR GTOS INSTALAC.MEGAHIERRO | 2,895.16 | |
| 131 02 10 | AMORTIZ.ACUM.GTOS. DE INST. ME | (183.00) | |
| 131 02 11 | VALOR GTOS INSTALAC.MADIS-CUEN | 3,572.86 | |
| 131 02 12 | AMORTIZ.ACUM.GTOS.INST. MADIS- | (129.51) | |
| 132 | SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO | 20,353.72 | ✓ |
| 132 01 | POLIZA DE INCENDIO | 5,854.69 | |
| 132 02 | POLIZA DE ROBO Y ASALTO | 989.80 | |
| 132 03 | POLIZA DE ROTURA DE MAQUINARIA | 144.45 | |
| 132 04 | POLIZA DE VEHICULOS | 11,722.60 | |
| 132 06 | POLIZA EQUIPO ELECTRONICO | 1,500.67 | |
| 132 07 | POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL | 91.28 | |
| 132 08 | POLIZA MAQUINARIA Y EQUIPO | 50.23 | |
| 14 | OTROS ACTIVOS | 19,380.00 | ✓ |
| 141 | INVERSIONES | 19,380.00 | ✓ |
| 141 01 | INVERSIONES EN TRUE VALLE | 7,500.00 | |
| 141 02 | INVERSIONES EN CONSTRUIERRO | 1,880.00 | |
| 141 03 | INVERSIONES EN INVERAIR S.A. | 10,000.00 | |
| 2 | PASIVO | | (13,141,560.76) |
| 21 | PASIVO CORRIENTE | (8,060,149.00) | |
| 211 | CUENTAS Y DOC. POR PAGAR PROVE | (8,060,149.00) | ✓ |
| 211 01 | PROVEEDORES NACIONALES | (5,767,485.05) | |
| 211 01 01 | PROVEEDORES | (2,085,429.63) | |
| 211 01 02 | CUENTAS POR PAGAR VARIAS | (3,629,728.14) | |
| 211 01 03 | PROVEEDORES FLETES | (760.57) | |
| 211 01 06 | MASTERCARD BCD. DEL ALSTRO | 197.54 | |
| 211 01 07 | DINERS CLUB BCD. DEL PICHINCHA | 495.06 | |
| 211 01 08 | FONDOS PARA REFRIGERIOS EMPLEA | 14,900.39 | |
| 211 01 09 | FLETES POR PAGAR | 247.63 | |
| 211 01 11 | VAZSEGUROS S.A. | 3.58 | |
| 211 01 13 | ANTICIPO DE CLIENTES | (56,281.33) | |
| 211 01 15 | SINERGY TEAM CIA. LTDA. | (6,130.00) | |
| 211 01 19 | CTAS. POR REGULAR IESS | (1,224.58) | |
| 211 01 20 | CTA.POR PAGAR TELECSA (ALEBRO) | (3,775.00) | |
| 211 02 | PROVEEDORES DEL EXTERIOR | (73,130.51) | ✓ |
| 211 02 01 | PEDIDOS LAFAYETTE-PANAMA | (16,635.64) | |
| 211 02 02 | PEDIDOS TRUE VALLE | (48,063.02) | |

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

ECHA: 10/04/16 14:49:17

Pgna: 7



| OD160 | DESCRIPCION | |
|--------------|---------------------------------------|-------------------------|
| 11 02 04 | PEDIDOS AVE COLOMBIA | 557.69 |
| 11 02 05 | PEDIDOS ILUMINACIONES TECNICAS | 55.00 |
| 11 02 06 | VARIOS POR DEVOLUCIONES | (123.42) |
| 11 02 07 | PEDIDOS IND. FULLER PINTO | (9,253.45) |
| 11 02 08 | PEDIDOS CHINA | (371.36) |
| 11 02 09 | PEDIDOS KENNEDY CENTER CORP. | 703.69 |
| 11 03 | OBLIGACIONES CON INSTITUC. FIN | (1,466,366.82) / |
| 11 03 01 | OBLIGACIONES NACIONALES | (1,372,691.81) |
| 11 03 03 | FACTORING BCD.BOLIVARIANO | (93,675.01) |
| 11 05 | DEUDAS FISCALES | (432,364.16) |
| 11 05 01 | RETENCIONES EN LA FUENTE | (36,306.37) |
| 11 05 02 | IVA COBRADO | (387,995.65) |
| 11 05 03 | IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR | (788.04) |
| 11 05 04 | IVA RETENIDO A PROVEEDORES | (7,274.10) |
| 11 06 | CTAS. POR PAGAR AL PERSONAL | (19,946.28) / |
| 11 06 01 | SUELDOS POR PAGAR | 874.35 |
| 11 06 02 | LIQUIDACIONES POR PAGAR | (56.19) |
| 11 06 03 | 15% PARTICIPACION TRABAJADORES | (16,285.29) |
| 11 06 04 | MULTAS EMPLEADOS | (4,480.15) |
| 11 07 | BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR | (111,849.54) / |
| 11 07 01 | DECIMO TERCER SUELDO | (24,189.75) |
| 11 07 02 | DECIMO CUARTO SUELDO | (25,003.51) |
| 11 07 03 | VACACIONES | (64,725.48) |
| 11 07 04 | FONDOS DE RESERVA | 1,763.16 |
| 11 07 05 | AFORTE PATRONAL I.E.S.S. POR P | 306.04 |
| 11 08 | RETENCIONES AL PERSONAL | (114.65) / |
| 11 08 01 | AFORTE PERSONAL I.E.S.S POR PA | 133.42 |
| 11 08 02 | PRESTAMOS I.E.S.S. | (73.91) |
| 11 08 04 | AFP GENESIS | (14.00) |
| 11 08 07 | VISTA PARA SUS OJOS CIA. LTDA. | (160.16) |
| 11 11 | DIVIDENDOS POR PAGAR A SOCIOS | (71,876.01) |
| 11 12 | INTERESES POR PAGAR | (112,856.68) |
| 11 12 02 | INT. POR PAGAR A TERCEROS | (63,494.15) |
| 11 12 03 | INT.POR PAGAR A SOCIOS | (49,362.53) |
| 11 14 | RECUPERACION ROBO AZOGUES | (2,983.30) |
| 11 15 | DEPOS.EN GARANTIA DISPEJASA | (1,176.00) |
| 22 | PASIVO NO CORRIENTE | (5,081,411.76) |
| 221 | PRESTAMOS DE SOCIOS | (1,053,387.31) |
| 221 01 | PRESTAMO DE BERTHA ZAMPORA CABR | (526,752.66) |

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/16 14:49:17

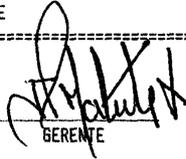


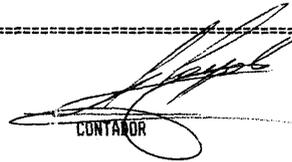
Pgna: 9

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|--------------------------------|----------------|
| 313 | RESERVAS | (65,415.06) / |
| 313 01 | RESERVA LEGAL | (3,993.53) |
| 313 02 | RESERVA FACULTATIVA | (61,421.53) |
| 316 | RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIOR | 20,963.40 / |
| 316 02 | PERDIDA EJERCICIOS ANTERIORES | 20,963.40 |
| 316 02 01 | PERDIDA EJERCICIO 2001 FERRIHI | 219,691.30 |
| 316 02 02 | AMORTIZACION PERDIDA EJERCICIO | (204,341.83) |
| 316 02 03 | PERDIDA EJERCICIO 2004 | 5,500.93 |
| 316 02 04 | PERDIDA EJERCICIO 2005 | 113.00 |
| 317 | RESULTADO DEL EJERCICIO | (457,753.37) |
| 317 01 | UTILIDAD | (457,753.37) / |

RESULTADOS AÑO CORRIENTE

.00


 GERENTE


 CONTADOR

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

65

Pgna: 1



00160

| | | |
|-----------|---------------------------------|------------------|
| | | (8,364,247.58) ✓ |
| 11 | INGRESOS OPERACIONALES | (8,349,623.59) |
| 111 | VENTAS NETAS | (8,349,623.59) |
| 111 01 | VENTAS NETAS 12% | (8,252,480.80) |
| 111 01 01 | VENTAS IVA 12% | (8,393,476.93) |
| 111 01 02 | DEVOLUC. VENTAS IVA 12% | 113,408.50 |
| 111 01 03 | DESCUOS. VENTAS IVA 12% | 27,587.63 |
| 111 02 | VENTAS NETAS IVA 0% | (91,764.22) |
| 111 02 01 | VENTAS IVA 0% | (88,351.82) |
| 111 02 02 | DEVOLUC. VENTAS IVA 0% | 7,407.03 |
| 111 02 03 | DESCUOS. VENTAS IVA 0% | 276.77 |
| 111 02 04 | FLETE COBRADO EN VENTAS | (8,081.62) |
| 111 02 05 | NOTAS DE DEBITO INTERESES 0% | (3,014.58) |
| 111 03 | VENTA DE ACTIVOS FIJOS IVA 12% | (2,678.57) |
| 111 04 | ARRIENDOS 12% | (2,700.00) |
| 12 | INGRESOS NO OPERACIONALES | (14,623.99) |
| 121 | OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES | (14,547.60) |
| 123 | RENDIMIENTOS INSTITUC. FINANCI | (68.46) |
| 125 | INTERESES Y OTROS RENDIMIENTOS | (7.93) |
| 5 | C O S T O S | 7,091,956.27 ✓ |
| 51 | COMPRAS NETAS | 8,017,007.53 |
| 511 | COMPRAS NACIONALES | 7,889,305.97 |
| 511 01 | COMPRAS NETAS IVA 12% | 7,794,181.18 |
| 511 01 01 | COMPRAS MAC. IVA 12% | 7,939,745.50 |
| 511 01 02 | DEVOLUC. COMPRAS IVA 12% | (27,786.98) |
| 511 01 03 | DESCUOS. EN COMPRAS IVA 12% | (13,059.02) |
| 511 01 04 | N.C. POR BONOS EN COMPRA 12% | (104,718.32) |
| 511 02 | COMPRAS NETAS IVA 0% | 95,124.79 |
| 511 02 01 | COMPRAS MAC. IVA 0% | 58,923.73 |
| 511 02 04 | FLETE EN COMPRAS | 20,888.37 |
| 511 02 05 | GASTOS EN COMPRAS | 16,159.06 |
| 511 02 07 | N.C. FRONTO PAGO PINTUO 0% | (846.37) |

seguinte y mas

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/16 14:49:38

Página: 2

| CODIGO | DESCRIPCION | | |
|-----------|---------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 512 | COMPRAS IMPORTADAS | 127,701.56 | |
| 512 01 | COMPRAS IMPORTADAS | 127,701.56 | |
| 52 | INVENTARIO INICIAL | 6,825,250.43 | |
| 521 | INVENTARIO INICIAL | 6,825,250.43 | |
| 53 | INVENTARIO FINAL | (7,508,720.33) | |
| 531 | INVENTARIO FINAL | (7,508,720.33) | |
| 54 | COSTO DE VENTAS | (241,581.36) | |
| 541 | COSTO DE VENTAS | (241,581.36) | |
| | UTILIDAD BRUTA | | (1,272,291.31) |
| 6 | GASTOS | | 814,537.94 |
| 61 | GASTOS DE COMPRAS-VENTAS | 635,668.93 | |
| 611 | SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES | 259,926.48 | |
| 611 01 | SUELDOS Y SALARIOS | 193,123.89 | |
| 611 01 01 | SUELDOS | 128,825.54 | |
| 611 01 02 | HORAS EXTRAS | 52,370.07 | |
| 611 01 03 | BONO | 9,708.71 | |
| 611 01 04 | COMISIONES POR VENTAS | 2,219.57 | |
| 611 03 | APORTES IESS | 35,304.98 | |
| 611 03 01 | FONDOS DE RESERVA | 12,118.41 | |
| 611 03 02 | APORTE PATRONAL, IEDE Y SEDAP | 23,186.57 | |
| 611 04 | INDEMNIZACIONES Y BENEFICIOS S | 31,497.61 | |
| 611 04 01 | DECIMO TERCER SUELDO | 15,866.46 | |
| 611 04 02 | DECIMO CUARTO SUELDO | 11,722.27 | |
| 611 04 03 | VACACIONES | 3,908.88 | |
| 612 | GASTOS GENERALES DE VENTAS | 219,266.33 | |
| 612 01 | HONORARIOS, COMIS. Y DIETAS PE | 8,827.16 | |
| 612 01 01 | HONORARIOS A PER. NATURALES IV | 4,158.00 | |
| 612 01 02 | HONORARIOS A PER. NATURALES IV | 600.00 | |
| 612 01 03 | SERVICIOS PRESTADOS IVA 12% | 4,071.16 | |
| 612 02 | MANTENIMIENTOS, ADECUACIONES Y | 28,478.92 | |
| 612 02 01 | MANTENIMIENTO Y REPUESTOS | 8,915.63 | |

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

66

FECHA: 10/04/16 14:49:38

Pgna: 3

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------|---------------------------------------|------------------|
| 612 02 02 | MANTENIMIENTO DE EQUIPOS | 6,860.83 |
| 612 02 03 | MANT.INSTAL.Y ADECUACIONES EN | 5,184.23 |
| 612 02 04 | MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES E | 3,902.83 |
| 612 02 05 | MANTENIMIENTO LETREROS Y VALLA | 3,595.40 |
| 612 03 | ARRIENDOS Y OTROS | 15,420.86 |
| 612 03 01 | ARRIENDOS INMUEBLES DE PER.NAT | 12,365.22 |
| 612 03 03 | ARRIENDOS BIENES MUEBLES Y OTR | 3,055.64 |
| 612 04 | COMISIONES A SOCIEDADES | 27,130.18 |
| 612 04 01 | COMISIONES PAGADAS EN TARJETAS | 27,130.18 |
| 612 05 | PROMOCION Y PUBLICIDAD | 30,518.52 |
| 612 05 01 | PROMOCION Y PUBLICIDAD IVA 12% | 28,188.42 |
| 612 05 02 | PROMOCION Y PUBLICIDAD IVA 0% | 445.86 |
| 612 05 03 | PUBLICACIONES IVA 12% | 1,884.24 |
| 612 06 | COMBUSTIBLE IVA 12% | 17,582.27 |
| 612 06 22 | COMBUST. VEHICULOS VARIOS | 17,582.27 |
| 612 08 | ARRENDAMIENTO MERCANTIL | 45,501.31 |
| 612 08 04 | LEASING INMOBILIARIO OP. 12% | 6,077.81 |
| 612 08 07 | LEASING TERRENO LOJA OP.18% | 5,650.65 |
| 612 08 12 | LEASING TERRENO DE TURI(BCO.AU | 33,772.85 |
| 612 09 | SEGUROS Y REASEGUROS IVA 12% | 8,594.92 |
| 612 10 | SUMINISTROS Y MATERIALES | 13,794.41 |
| 612 10 01 | SUMINISTROS Y MATERIALES IVA 1 | 13,628.41 |
| 612 10 02 | SUMINISTROS Y MATERIALES IVA 0 | 166.00 |
| 612 11 | TRANSPORTE | 6,330.34 |
| 612 11 01 | TRANSPORTE 12% | 10.78 |
| 612 11 02 | TRANSPORTE 0% | 6,319.56 |
| 612 12 | GASTOS DE GESTION | 4,642.30 |
| 612 12 01 | GASTOS DE GESTION IVA 12% | 4,613.30 |
| 612 12 02 | GASTOS DE GESTION IVA 0% | 29.00 |
| 612 13 | GASTOS DE VIAJE | 6,682.27 |
| 612 13 01 | G.TOS. DE VIAJE Y ESTADIA IVA 1 | 2,446.90 |
| 612 13 02 | G.TOS.DE VIAJE Y ESTADIA IVA 0% | 4,057.70 |
| 612 13 03 | IMP.TO.DE SERVIC.EN RESTAURANT | 177.67 |
| 612 14 | HONORARIOS A SOCIEDADES IVA 12 | 1,930.00 |
| 612 15 | VIATICOS POR VIAJES NACIONALES | 3,568.54 |
| 612 15 01 | VIATICOS POR VIAJES NACIONALES | 3,568.54 |
| 612 16 | MANTENIMIENTO PLAZA MEDICA OFI | 96.58 |
| 612 17 | MANTENIMIENTO. CENTROPOLIS | 167.75 |

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

de front y elabore

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

ECHA: 10/04/16 14:49:38

Pgna: 4

| OD160 | DESCRIPCION | |
|---------------|--------------------------------|------------------|
| 13 | SERVICIOS BASICOS | 26,520.60 |
| .13 01 | AGUA POTABLE | 1,664.71 |
| .13 01 01 | MEDIDORES AGUA ALMACEN PRINCIP | 751.66 |
| .13 01 02 | MEDIDORES AGUA SUC.MEGAHIERRO | 123.75 |
| .13 01 03 | MEDIDORES AGUA SUC.ARENAL CUEN | 129.57 |
| .13 01 04 | MEDIDORES AGUA SUC. ALMAC. PAU | 117.22 |
| .13 01 05 | MEDIDORES AGUA SUC. ALMAC.LOJA | 195.79 |
| .13 01 06 | MEDIDORES AGUA SUC.MEGA AZOQUE | 56.82 |
| .13 01 07 | MEDIDORES AGUA SUC.MEGA MACHAL | 69.12 |
| .13 01 08 | MEDIDORES AGUA SUC.BODEGA PROD | 142.97 |
| .13 01 09 | MEDIDORES AGUA SUC.ALMAC.GUALA | 23.44 |
| .13 01 10 | AGUA (BIDONES-BOTELLAS) IVA 12 | 46.90 |
| .13 01 12 | MEDIDORES AGUA DEP. CENTROPOLI | 7.47 |
| .13 02 | ENERGIA ELECTRICA | 13,937.66 |
| .13 02 01 | MEDIDORES LUZ ALMAC. PRINCIPAL | 2,987.63 |
| .13 02 02 | MEDIDORES LUZ SUC. MEGA CUENCA | 3,819.83 |
| .13 02 03 | MEDIDORES LUZ SUC.ALM.ARENAL | 1,032.37 |
| .13 02 04 | MEDIDORES LUZ SUC.ALMAC.PAUTE | 413.91 |
| .13 02 05 | MEDIDORES LUZ SUC. MEGA AZOQUE | 1,308.88 |
| .13 02 06 | MEDIDORES LUZ SUC. ALMAC. LOJA | 577.03 |
| .13 02 07 | MEDIDORES LUZ BODEGA PRODUCCIO | 91.38 |
| .13 02 08 | MEDIDORES LUZ SUC. MEGA MACHAL | 3,332.37 |
| .13 02 09 | MEDIDORES LUZ SUC.ALMAC.GUALAC | 183.50 |
| .13 02 10 | MEDIDORES LUZ BODEGA MADIS CUE | 147.76 |
| .13 02 16 | MEDIDORES LUZ TURU | 30.07 |
| .13 02 17 | MEDIDOR DEP. GUAYAGUIL | 12.93 |
| 613 03 | TELEFONOS | 4,342.74 |
| 613 03 01 | TELEFONOS ALMACEN PRINCIPAL | 1,778.83 |
| 613 03 02 | TELEFONOS MEGAHIERRO CUENCA | 422.47 |
| 613 03 03 | TELEFONOS SUC.ALMAC.ARENAL | 154.84 |
| 613 03 04 | TELEFONOS SUC. ALMAC. PAUTE | 394.60 |
| 613 03 05 | TELEFONOS SUC. MEGA LOJA | 548.84 |
| 613 03 06 | TELEFONOS SUC. MEGA AZOQUES | 291.64 |
| 613 03 07 | TELEFONOS SUC. MEGA MACHALA | 429.93 |
| 613 03 08 | TELEFONOS BODEGA PRODUCCION | 43.25 |
| 613 03 09 | TELEFONOS SUC. ALMAC. GUALACED | 128.82 |
| 613 03 10 | TELEFONOS BODEGA MADIS CUENCA | 59.88 |
| 613 03 11 | TELEFONOS BODEGA MEGA LOJA | 89.64 |
| 613 04 | CELULARES IVA 12% | 3,715.10 |
| 613 04 01 | CEL. 092173329 SR. MATUTE ROOR | 96.32 |
| 613 04 02 | CEL. 092173389 ING. MATUTE PAT | 150.01 |
| 613 04 09 | CEL. 092173507 MENDEZ MARIA EU | 30.03 |
| 613 04 14 | CEL. 091506679 ZAMORA BERTHA | 60.02 |
| 613 04 16 | CEL. 080156568 ING. MATUTE CAR | 60.00 |
| 613 04 49 | CELULARES VARIOS IVA 12% | 90.00 |

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

67

FECHA: 10/04/16 14:49:38

Pgna: 5

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|---------------|---------------------------------------|-------------------|
| 613 04 55 | CEL. 092173720 UYAGUARI CECILI | 29.99 |
| 613 04 57 | CEL. 093848096 ING. MATUTE PED | 240.01 |
| 613 04 90 | CELULARES IVA 12% ALEGRO | 2,958.72 |
| 613 05 | INTERNET IVA 12% | 2,476.39 |
| 613 07 | TELECOMUNICACIONES | 384.00 |
| 614 | OTROS GASTOS DE VENTAS | 128,090.72 |
| 614 01 | NOTARIOS Y REG.PROPIEDAD O MER | 1,195.96 |
| 614 02 | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OT | 12,694.80 |
| 614 02 01 | IMPUESTOS A MUNICIPIOS | 11,036.19 |
| 614 02 02 | CONTRIBUCIONES A BOMBEROS | 1,205.60 |
| 614 02 03 | CONTRIBUC.A LAS CAMARAS | 385.00 |
| 614 02 05 | IMPUESTOS Y OTROS | 68.01 |
| 614 03 | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 43,717.10 |
| 614 03 01 | DEPREC. EQUIPO DE COMPUTO | 6,642.20 |
| 614 03 02 | DEPREC. EQUIPO DE OFICINA | 746.34 |
| 614 03 03 | DEPREC. MUEBLES Y ENSERES | 7,642.72 |
| 614 03 04 | DEPREC. VEHICULOS | 9,516.67 |
| 614 03 05 | DEPREC. EDIFICIOS E INSTALACIO | 14,078.93 |
| 614 03 06 | DEPREC. MAQUINARIA Y EQUIPO | 4,008.45 |
| 614 03 07 | DEPREC. EQ.ELECT. Y TELECOMUNI | 835.71 |
| 614 03 08 | DEPREC. HERRAMIENTAS Y REPUEST | 38.63 |
| 614 03 10 | DEPREC.MEJORAS TERRENO RICAU | 8.22 |
| 614 03 11 | DEPREC.INSTALAC.EDIFICIOS | 199.23 |
| 614 04 | AMORTIZACIONES DE INTANGIBLES | 9,132.72 |
| 614 04 01 | AMORTIZAC. GASTOS INSTALAC. Y | 7,748.86 |
| 614 04 02 | AMORTIZAC. DERECHOS DE MARCAS | 14.66 |
| 614 04 03 | AMORTIZAC. LINEAS TELEFONICAS | 35.86 |
| 614 04 04 | AMORTIZAC. PROGRAMAS DE COMPUT | 1,333.34 |
| 614 06 | OTROS GASTOS VARIOS | 42,217.29 |
| 614 06 01 | REFRIGERIOS | 920.82 |
| 614 06 02 | UNIFORMES | 522.09 |
| 614 06 03 | CAPACITACION AL PERSONAL | 1,444.00 |
| 614 06 04 | SEGURIDAD Y VIGILANCIA | 1,002.09 |
| 614 06 06 | IVA CARGADO AL GASTO | 15.62 |
| 614 06 07 | RECLAMOS DE SEGUROS NO INDEMI | 3,427.23 |
| 614 06 08 | PEAJE | 60.00 |
| 614 06 09 | GASTOS VARIOS | 30,248.30 |
| 614 06 11 | MATRICULACION VEHICULOS | 4,577.14 |
| 614 07 | % DE PROPORCIONALIDAD APLICADO | 9,827.69 |
| 614 09 | IMPUESTO SALIDA DE DIVISAS AL | 9,305.16 |
| 615 | GASTOS EN EL EXTERIOR | 1,864.80 |

de Sant y Sance

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/16 14:49:38

Pgna: 6

| CODIGO | DESCRIPCION | |
|-----------|---------------------------------|------------|
| 615 02 | GASTOS DE GESTION EN EL EXTERI | 1,864.00 |
| 62 | GASTOS DE ADMINISTRACION | 53,421.95 |
| 621 | SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES | 6,536.75 |
| 621 01 | SUELDOS Y SALARIOS | 4,729.82 |
| 621 01 01 | SUELDOS | 3,720.00 |
| 621 01 02 | HORAS EXTRAS | 598.14 |
| 621 01 03 | BONO | 411.68 |
| 621 02 | APORTES IESS | 1,069.49 |
| 621 02 01 | FONDOS DE RESERVA | 476.53 |
| 621 02 02 | APORTE PATRONAL, IECE Y SECAP | 592.96 |
| 621 03 | INDEMNIZACIONES Y BENEFICIOS S | 737.44 |
| 621 03 01 | DECIMO TERCER SUELDO | 406.69 |
| 621 03 02 | DECIMO CUARTO SUELDO | 231.18 |
| 621 03 03 | VACACIONES | 99.57 |
| 622 | GASTOS GENERALES DE ADMINISTRA | 45,104.60 |
| 622 01 | HONORARIOS, COMIS. Y DIETAS PE | 45,098.60 |
| 622 01 01 | HONORARIOS A PER. NATURALES IV | 43,300.35 |
| 622 01 03 | SERVICIOS PRESTADOS IVA 12% | 1,798.25 |
| 622 02 | SUMINISTROS Y MATERIALES | 6.00 |
| 622 02 01 | SUMINISTROS Y MATERIALES IVA 1 | 6.00 |
| 623 | OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION | 1,780.60 |
| 623 02 | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 774.29 |
| 623 02 01 | DEPREC. EQUIPO DE COMPUTO | 349.59 |
| 623 02 02 | DEPREC. EQUIPO DE OFICINA | 39.12 |
| 623 02 03 | DEPREC. MUEBLES Y ENSERES | 385.58 |
| 623 03 | OTROS GASTOS VARIOS | 1,006.31 |
| 623 03 01 | CORRESPONDENCIA | 733.01 |
| 623 03 02 | CAPACITACION AL PERSONAL | 180.00 |
| 623 03 04 | MANT.EMIS. EST. CTAS. COSTO CHO | 68.15 |
| 623 03 05 | GASTOS VARIOS | 25.15 |
| 63 | GASTOS FINANCIEROS | 123,618.19 |
| 631 | GASTOS FINAN. CON INSTITUCIONE | 28,957.16 |

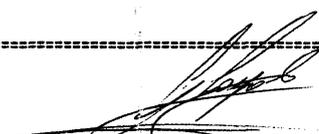
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
 IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA.
 AL 31/03/2010
 MONEDA: DOLARES

FECHA: 10/04/16 14:49:38

Pgna: 7

| CODIGO | DESCRIPCION | | |
|---------------|---------------------------------|------------|------------|
| 631 01 | INTERESES PAGADOS INST.FINANCI | 20,291.60 | |
| 631 01 02 | INTERESES BANCOS LOCALES IVA 0 | 20,291.60 | |
| 531 02 | COMISIONES PAGADAS INST.FINANC | 8,662.77 | |
| 531 02 01 | COMISIONES BANCOS LOCALES | 8,662.77 | |
| 531 03 | OTROS GASTOS FINANCIEROS | 2.79 | |
| 532 | GASTOS FINAN. CON TERCEROS | 94,661.03 | |
| 532 01 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS | 94,661.03 | |
| 532 01 01 | INTERESES LOCALES A TERC. IVA 1 | 94,660.59 | |
| 532 01 02 | INTERESES LOCALES A TERC. IVA | .44 | |
| 54 | GASTOS NO DEDUCIBLES | 1,828.87 | |
| 7 | RESULTADOS | | 457,753.37 |
| 71 | RESULTADOS DEL EJERCICIO | 457,753.37 | |
| | RESULTADOS AÑO CORRIENTE | | .00 |
| TOTAL GENERAL | | | .000 |


GERENTE


CONTADOR

Según estado



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0190153908001

RAZON SOCIAL: FERRIHIERRO CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: CALDAS CALLE DORA CECILIA

| | | | |
|---------------------------|------------|---------------------|------------|
| FEC. INICIO ACTIVIDADES.: | 30/11/1995 | FEC. CONSTITUCION: | 30/11/1995 |
| FEC. INSCRIPCION: | 08/12/1995 | FEC. ACTUALIZACION: | 07/12/2004 |

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA EN GENERAL

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: EL VECINO Calle: HUAYNACAPAC Número: 1-90
Intersección: PIO BRAVO Piso: 4 Referencia ubicación: FRENTE A PASAMANERIA Teléfono Domicilio: 2831211
Fax: 2834252

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 1

JURISDICCION: REGIONAL DEL AUSTRO: AZUAY

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JEAST... Lugar de emisión: CUENCA: AV. YANUEL J. GALVEZ CORNEJO MERCADERES Fecha y hora: 07/12/2004 09:13:44



se firmó y selló

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0190153908001
RAZON SOCIAL: FERRIHIERRO CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 30/11/1995
NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA EN GENERAL
VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: EL VECINO Calle: HUAYNACAPAC Número: 1-90 Intersección:
PIO BRAVO Piso: 4 Telefono Domicilio: 2831211 Fax: 2834252

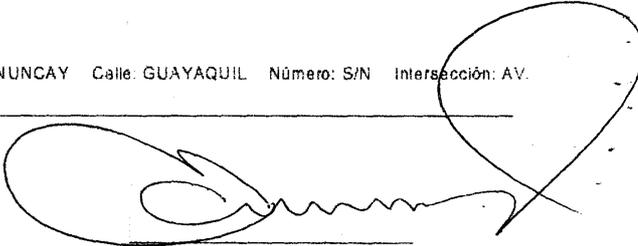
No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO: CERRADO FEC. INICIO ACT.: 07/01/2000
NOMBRE COMERCIAL: FERRIHIERRO CIA LTDA. FEC. CIERRE: 14/12/2001

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: YANUNCAY Calle: GUAYAQUIL Número: S/N Intersección: AV.
ORILLAS DEL ZAMORA Telefono Domicilio: 587359


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JEAST.DILO Lugar de emisión: CUENCA MANUEL J. CALLE Y CORNELIO YERCA-AYESO. Fecha y hora: 07/12/2004 09:12:44





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0190154599001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA

FEC. CONSTITUCION: 27/03/1996
FEC. INICIO ACT.: 22/01/1996
FEC. INSCRIPCION: 10/04/1996
FEC. ACTUALIZACION 28/08/2003

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

COMPRA VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES.

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: MATUTE ZAMORA, JOHNNY PATRICIO

DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL

Provincia: AZUAY Canton: CUENCA Parroquia: EL VECINO Calle: AVENIDA HUAYNACAPAC Número: 1-50 Intersección: PISO BRAVO (edificio: IMP.DOM. EL HIERRO Oficina: 4P Referencia ubicación: FRENTE A LA PASAMEANERIA Telefono: 887867 Telefono: 834252

Delegación Asignada: REGIONAL DEL AUSTRO: AZUAY

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * RENTA SOCIEDADES
- * RETENCIONES EN LA FUENTE
- * RETENCIONES IVA
- * IVA MENSUAL

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MPMOLINA

Lugar de emisión: CUENCA/AV.MANUEL J. CALLE Y CORNI Fecha y hora: 28/08/2003 12:03:20

seguro y efectivo



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0190154599001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO FEC. INICIO ACT. 22/01/1998
NOMBRE COMERCIAL INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

Actividades económicas

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO, EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS, INCLUYE OBRAS NUEVAS, AMPLIACIONES, REFORMAS Y REPARACIONES, ERECCION DE ESTRUCTURAS O EDIFICIOS PREFABRICADOS EN SITU.

Dirección establecimiento

Provincia AZUAY Cantón CUENCA Parroquia EL VECINO Calle AVENIDA HUAYNACAPAC Número 1-91 Intersección PISO BRAVO Edificio IMP.COM EL HIERRO Oficina: 4P Teléfono: 887867 Teléfono: 834252

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MPMOLINA Lugar de emisión: CUENCA/AV.MANUEL J. CALLE Y CORNIL Fecha y hora: 28/08/2003 12:08:20



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

71

NÚMERO RUC: 0190088669001
RAZÓN SOCIAL: IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: EL HIERRO
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: CALDAS CALLE DORA CECILIA
CONTADOR: LOYOLA VICENTE ALEJANDRO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 25/08/1983 **FEC. CONSTITUCIÓN:** 25/08/1983
FEC. INSCRIPCIÓN: 20/10/1983 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 15/05/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: EL VECINO Calle: HUAYNA CAPAC Número: 1-73 Intersección:
 PID BRAVO Oficina: PB Referencia ubicación: FRENTE A LA PASAMANERIA DE TOSI Fax: 072834252 Email:
 elhierro@cuas.satnet.net Email: hngomez@cuas.satnet.net Apertado Postal: 01010327 Telefono Trabajo: 072831211

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 012 **ABIERTOS:** 10
JURISDICCION: REGIONAL DEL AUSTRO AZUAY **CERRADOS:** 2

[Firma manuscrita]
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

| SRI SERVICIO DE RENTAS INTERNAS SERVICIOS TRIBUTARIOS | | | | | |
|--|-------|---------|------|--------|-------|
| RUC | FACT. | MATRIC. | INF. | AREXOS | BUCES |
| ✓ | | | | | |

TRAMITACIÓN
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MAPJ150827 **Lugar de emisión:** CUENCA/AV. 12 DE ABRIL Y **Fecha y hora:** 15/05/2008

defensor y Kuller



SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0190088669001
RAZON SOCIAL: IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 25/08/1983
NOMBRE COMERCIAL: EL HIERRO FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: EL YEGINO Calle: HUAYNA CAPAC Número: 1-76
Intersección: PIO BRAVO Referencia: FRENTE A LA CASAMANERIA DE TOSI Oficina: PB Fax: 072834252
Email: elhierro@cue.satnet.net Email: hngomez@cue.satnet.net Apartado Postal: 01010327 Telefono Trabajo: 072831211

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO FEC. INICIO ACT. 01/10/1989
NOMBRE COMERCIAL: MEGAHIERRO FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: EL YEGINO Calle: ELIA LIUT Número: S/N Intersección:
CALLE VIEJA Referencia: FRENTE A LA UNIVERSIDAD POLITECNICA SALESIANA Oficina: PB Telefono Trabajo: 072805807

Firma manuscrita del contribuyente

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Stamp: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS SERVICIOS TRIBUTARIOS. Table with columns: RUC, FACT., MATRIC., INF., ANEXOS, SUCES. Includes 'TRAMITADO POR' and 'SERVICIO DE RENTAS INTERNAS' text.

Usuario: MAPJ150807 Lugar de emisión: CUENCA/AV. 12 DE ABRIL Y Fecha y hora: 16/06/2008



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

72

NUMERO RUC: 0190088669001
RAZON SOCIAL: IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.

No. ESTABLECIMIENTO: 003 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 14/07/1997
NOMBRE COMERCIAL: EL HIERRO **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: EL BATAN Calle: AV. REMIGIO GRESPO Número: S/N
Intersección: AV. DE LAS AMERICAS Referencia: FRENTE AL REDONDEL DEL ARENAL Telefono Trabajo: 072831211

No. ESTABLECIMIENTO: 004 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 08/02/1998
NOMBRE COMERCIAL: EL HIERRO **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: PAUTE Parroquia: PAUTE Calle: ABDON CALDERON Número: S/N Intersección:
DANIEL PALACIOS Referencia: A CUADRA Y MEDIA DEL PARQUE CENTRAL Telefono Trabajo: 072250066

No. ESTABLECIMIENTO: 005 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 05/04/1999
NOMBRE COMERCIAL: EL HIERRO **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

[Firma manuscrita]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: MAPJ150897 Lugar de emisión: CUENCA/AV. 12 DE ABRIL Y Fecha y hora: 18/06/2008

| | | | | | |
|-----------------------------|-------|-------|-----|----------------|--|
| | | | | | |
| SERVICIO DE RENTAS INTERNAS | | | | | |
| SERVICIOS TRIBUTARIOS | | | | | |
| RUC | FACT. | MAZAC | INE | EXEN. DE SUCC. | |
| SERVICIO DE RENTAS INTERNAS | | | | | |
| TRAMITADO POR | | | | | |

[Firma manuscrita]



SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0190088669001
RAZON SOCIAL: IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.

Provincia: LOJA Cantón: LOJA Parroquia: SAN SEBASTIAN Calle: GUAYAQUIL Número: S/N Intersección: ORILLAS DEL ZAMORA Referencia: EN EL SECTOR DEL VALLE, POR UN BALNEARIO Teléfono Trabajo: 072587359

No. ESTABLECIMIENTO: 008 **ESTADO** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.** 17/08/2001
NOMBRE COMERCIAL: MEGAHIERRO **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.
- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.
- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: CAÑAR Cantón: AZOGUES Parroquia: AZOGUES Calle: ANDRÉS F CORDOVA Número: S/N Intersección: COMANDANTE CHE GUEVARA Referencia: A DOCIENTOS METROS DEL TERMINAL TERRESTRE Teléfono Trabajo: 072243422

No. ESTABLECIMIENTO: 009 **ESTADO** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.** 17/08/2001
NOMBRE COMERCIAL: MEGAHIERRO **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.
- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.
- VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: EL ORO Cantón: MACHALA Parroquia: MACHALA Calle: LUIS RIVAS Número: S/N Intersección: PAJONAL Y ARIZAGA Referencia: DEL MONUMENTO DEL BANANERO A MANO IZQUIERDA (300 METROS APROXIMADAMENTE)

[Firma manuscrita]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

| | | | | | |
|--|-------|---------|------|--------|--------|
| SRI SERVICIO DE RENTAS INTERNAS | | | | | |
| SERVICIOS TRIBUTARIOS | | | | | |
| RUC | FACT. | MATRIC. | INF. | ANEXOS | SUCES. |
| ✓ | | | | | |
| TRAMITA SERVICIO DE RENTAS INTERNAS | | | | | |

Usuario: MAPJ150897 Lugar de emisión: CUENCA/AV. 12 DE ABRIL Y Fecha y hora: 16/06/2008



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

SOCIEDADES

73

NUMERO RUC: 0190088669001
RAZÓN SOCIAL: IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.

No. ESTABLECIMIENTO: 010 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 01/04/2005
NOMBRE COMERCIAL: MEGA HIERRO **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: GUALACEO Parroquia: GUALACEO Calle: JAIME ROLDOS Número: S-N
 Intersección: AV. HUAYNA CAPAC Referencia: SECTOR CENTRO

No. ESTABLECIMIENTO: 011 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 08/09/2007
NOMBRE COMERCIAL: MADIS **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA.
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIAL ELECTRICO.
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE BAZAR EN GENERAL.
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: EL VECINO Calle: EL OBRERO Número: S-N Intersección:
 ARMENILLAS Referencia: TRAS ALMACENES JUAN ELJURI Email: ngomez@megahierro.com Telefono
 Trabajo: 072804321

No. ESTABLECIMIENTO: 012 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 16/06/2008
NOMBRE COMERCIAL: MADIS **FEC. CIERRE:**
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: LOJA Cantón: LOJA Parroquia: VALLE Ciudadela: EL RECREO Calle: CUENCA Número: S-N
 Intersección: CHONE Referencia: FRENTE A HIPERMERCADOS DEL VALLE

[Firma manuscrita]
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: MAPJ150827 **Lugar de emisión:** CUENCA/AV. 12 DE ABRIL **Fecha y hora:** 16/06/2008

| | | | | | |
|-----------------------------|-------|---------|-----|--------|--------|
| SRI | | | | | |
| SERVICIO DE RENTAS INTERNAS | | | | | |
| SERVICIOS TRIBUTARIOS | | | | | |
| RUC | FACT. | MATRIC. | ISE | ANEXOS | SUCES. |
| SERVICIO DE RENTAS INTERNAS | | | | | |
| TRAMITADO POR | | | | | |

semp y uno



**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0190088669001
RAZON SOCIAL: IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.

No. ESTABLECIMIENTO: 006 **ESTADO:** CERRADO **FEC. INICIO ACT.:** 17/08/1999
NOMBRE COMERCIAL: TECNIPINTURAS **FEC. CIERRE:** 10/06/2001
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: TOTORACDCHA Calle: HURTADO DE MENDOZA Número: ESQUINA Intersección: RIO PALORA

No. ESTABLECIMIENTO: 007 **ESTADO:** CERRADO **FEC. INICIO ACT.:** 26/07/2000
NOMBRE COMERCIAL: EL HIERRO **FEC. CIERRE:** 26/06/2002
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**

VENTA AL POR MAYOR DE FERRETERIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: MACHANGARA Calle: VICTORIA DEL PORTETE Número: S/N Intersección: TRATADO DE GIRON

| SRI SERVICIO DE RENTAS INTERNAS SERVICIOS TRIBUTARIOS | | | | | |
|--|-------|---------|------|--------|--------|
| RUC | FACT. | MATRIC. | IRE. | ANEXOS | SUCES. |
| 0190088669001 | | | | | |

TRAMITADO POR: _____

[Firma]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MAPJ150827 Lugar de emisión: CUENCA/AV. 12 DE ABRIL Y Fecha y hora: 16/08/2008

Cuenca, 08 de Junio del 2007

Ingeniero
PATRICIO MATUTE ZAMORA
Ciudad.-



De mis consideraciones:

Para los fines legales correspondientes comunico a usted que la Junta Universal extraordinaria de Socios de la Compañía **"INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA."**, reunida en sesión el 4 de junio del 2007, tuvo a bien elegir a usted, para el cargo de **GERENTE** de la compañía, por un periodo de **5 años**, correspondiéndole a usted ejercer la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial.

Para su conocimiento la Compañía **INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA."** fue constituida en la ciudad de Cuenca el 22 de enero de mil novecientos noventa y seis, mediante escritura pública celebrada ante el Notario Público Sexto del Cantón Cuenca, Dr. René Durán Andrade, constitución que fue inscrita en el Registro Mercantil de Cuenca, el 26 de marzo del mil novecientos noventa y seis, bajo el número ochenta y cuatro, sus facultades constan en los Estatutos contenidos en la mentada Escritura Pública de Constitución.

En mi calidad de Presidente de la Junta Universal Ordinaria de Socios, comunico a usted este nombramiento, el mismo que debe ser Inscrito en el Registro Mercantil para que surta los efectos legales correspondientes.

Atentamente,

Ing. Carlos Matute Z.
PRESIDENTE

Yo, **Patricio Matute Zamora**, acepto la designación de **GERENTE** de la compañía **Inmobiliaria Matute Zamora Cia. Ltda.**

Ing. Patricio Matute Z.



(en esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. 1013 del Registro de Nombramientos. Cuenca, **19 JUN. 2007**

El Registrador Mercantil

separar vol 1

Cuenca, 20 de mayo del 2010

Ingeniero
PATRICIO MATUTE ZAMORA
Ciudad.-



De mis consideraciones:

Para los fines legales correspondientes comunico a usted que la Junta Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **"IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA."**, reunida en sesión el 18 de mayo del 2010, tuvo a bien elegir a usted, para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un periodo de **2 años**, correspondiéndole a usted ejercer la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial.

En la escritura pública celebrada el 21 de febrero del 2001, ante el Notario Público Sexto de este cantón Dr. René Durán A., e inscrita en el Registro Mercantil con el número 194, el 27 de marzo del 2001, constan los reglamentos para que pueda desempeñar dicho cargo.

En mi calidad de Presidente de la Junta Universal Extraordinaria de Socios, comunico a usted este nombramiento, el mismo que debe ser Inscrito en el Registro Mercantil para que surta los efectos legales correspondientes.

Atentamente,

Rodrigo Matute Vázquez
PRESIDENTE

Yo, *Patricio Matute Zamora*, acepto la designación de **GERENTE GENERAL** de la compañía *Importadora Comercial El Hierro Cia. Ltda.*, desde hoy 20 de mayo del 2010.

Ing. Patricio Matute Zamora
C.I. 0101676161



Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el N° 979 del Registro de Nombramientos. Cuenca, a 20 MAY 2010

El Registrador Mercantil

Cuenca, 13 de diciembre del 2001.

75

Sra. Dora Caldas Calle
Presente. -



De mis consideraciones:

Para los fines legales correspondientes, comunico a usted que la Junta Extraordinaria de socios de FERRIHERRO C. Ltda. Reunida en sesion el 11 de diciembre del 2001, tuvo a bien elegirle a Usted como GERENTE de la compañía, por un periodo de cinco años, correspondiéndole a Usted la representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía.

Sus atribuciones y deberes se hallan determinados en los estatutos de la compañía que consta en la escritura publica celebrada, ante el notario publico sexto de este canton Dr. Rene Duran A, e inscrita en el Registro Mercantil con el numero 335, el 30 de noviembre de 1995.

En mi calidad de Presidente de la Junta General Extraordinaria de Socios comunico a Usted este nombramiento, el mismo que debe ser inscrito en el Registro Mercantil para que surta los efectos legales correspondientes.

Atentamente,

Rodrigo Matute V.

Yo, Sra. Dora Caldas Calle. Acepto la designacion:

Sra. Dora Caldas Calle

Cuenca, 13 de diciembre del 2001

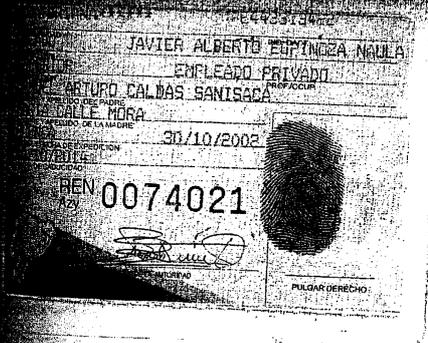
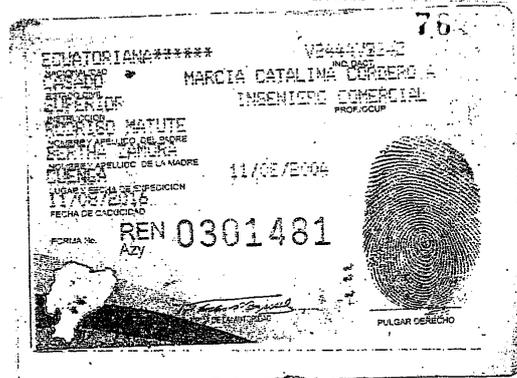
Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. 127 del Registro de Nombramientos. Cuenca, a 30 ENE. 2002

El Registrador Mercantil

527-44 4/47



INACREDITABLE



HASTA AQUÍ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES

Se otorgó ante mi en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA**, que signo firmo y sello el mismo día de su celebración.

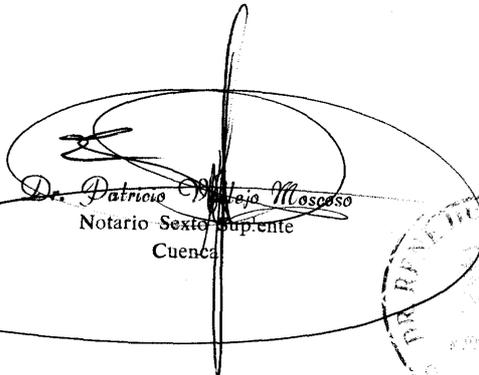


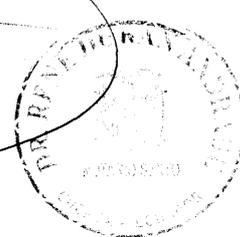
[Handwritten signature]



se otorgó y confirió

FICO: Que al margen de la matriz de la escritura que antecede, he anotado su aprobación, mediante resolución número SC-DIC-C-10 496 de la Superintendencia de Compañías de Cuenca, de fecha 11 de junio de 2010. Cuenca, 15 de junio de 2010.-


Dr. Patricio Esteban Moscoso
Notario Sexto Suplente
Cuenca



DOY FE: Que al margen de la matriz de la escritura de constitución de la Compañía Importadora Comercial El Hierro Cía. Ltda., senté razón de la aprobación realizada, mediante Resolución Número SC-DIC-C-10 496 dictada por la Superintendencia de Compañías de Cuenca, de fecha 11 de Junio del 2010.

Cuenca, Junio 18 de 2010

LA NOTARIO PRIMERO

LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:
1.- Transferencia con el No.17025 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

DENTRO DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. Y QUE SE TRANSFIEREN CON TODAS LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES EDIFICIOS, Y CUALQUIER TIPO DE EDIFICACIONES A FAVOR DE LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. SE DETALLAN:

UN PRIMER LOTE DE LA CABIDA DE 372 METROS METROS CUADRADOS, SIGNADO CON EL NUMERO 7 UBICADO EN LA CALLE VIEJA DE LA PARROQUIA EL VECINO DE ESTE CANTON Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS.

POR EL SUR, EN LA EXTENSION DE 9 METROS 30 CENTIMETROS CON LA CALLE VIEJA

POR EL NORTE, EN LA EXTENSION DE 9 METROS CON MAS TERRENOS DE ROMAV CIA. LTDA.

POR EL ESTE, EN LA LONGITUD DE 40 METROS 60 CENTIMETROS CON EL LOTE NUMERO 6 VENDIDO AL SEÑOR JORGE VICENTE GUACHICHULCA JIMENEZ, SEÑALES AL MEDIO.

POR EL OESTE, EN LA EXTENSION DE 42 METROS 90 CENTIMETROS CON EL LOTE NUMERO 8 DE PROPIEDAD DE LOS MISMOS VENDEDORES SEÑALES LA MEDIO
CLAVE CATASTRAL: 05-03-034-012-000.

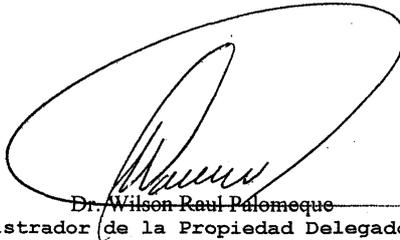
LOS TRES LOTES DE TERRENOS ANTES DESCRITOS (CON LOS DE LOS REPERTORIOS 29526-29527-10) FORMAN UN SOLO CUERPO CIERTO DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1052 METROS CUADRADOS. CON CLAVE CATASTRAL CERO CINCO CERO TRES TREINTA Y CUATRO DOCE CERO CERO CERO.

DISOLUCION ANTICIPADA.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY Y DE ACUERDO A LO RESUELTO POR LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS, DE LAS COMPAÑIAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA, Y FERRIHIERRO CIA LTDA, EL INGENIERO PATRICIO MATUTE ZAMORA, EN SU CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PRIMERA Y LA INGENIERA DORA CALDAS, EN CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA SEGUNDA, DISUELVEN ANTICIPADAMENTE AMBAS COMPAÑIAS, PARA DAR PASO A SU FUSION POR ABSORCION CON LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA, DE LA MISMA FORMA SE TRASPASA A LA COMPAÑIA ABSORVENTE TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES, EN LOS CUALES SE INCLUYE LOS BIENES INMUEBLES DESCRITOS.

Trabajados por:

Asesor : AMEJIA
Revisor de Título : CAUCAPIÑA
Generador de Razón : FPALOMEQUE
Revisor Legal : ADOMINGUEZ




Dr. Wilson Raul Palomeque
Registrador de la Propiedad Delegado

DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA
CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 25 DE Enero DE 2011


Dr. René Durán
NOTARIO SEXTO

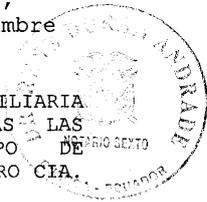


Número de Repertorio: 29,526.
Fecha de Repertorio: 22/dic/2010

LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Transferencia con el No.17027 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

DENTRO DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. Y QUE SE TRANSFIEREN CON TODAS LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES EDIFICIOS, Y CUALQUIER TIPO DE EDIFICACIONES A FAVOR DE LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. SE DETALLAN:



UN SEGUNDO LOTE DE LA CABIDA DE TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS, SIGNADO CON EL NUMERO SEIS UBICADO EN LA CALLE VIEJA DE LA PARROQUIA EL VECINO DE ESTE CANTON Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS.

POR EL SUR: EN LA EXTENSION DE NUEVE METROS, TREINTA CENTIMETROS CON LA CALLE VIEJA.

POR EL NORTE: EN LA EXTENSION DE NUEVE METROS, CON MAS TERRNOS DE ROMAV CIA LTDA.

POR EL ESTE: EN LA LONGITUD DE TREINTA Y OCHO METROS, CON EL LOTE NUMERO CINCO, VENDIDO A LOS CONYUGES VICTOR GUACHICHULLCA Y CARMEN LOPEZ, SEÑALES AL MEDIO.

POR EL OESTE. EN LA EXTENSION DE CUARENTA METROS, SESENTA CENTIMETROS, CON EL LOTE NUMERO SEIS, DE PROPIEDAD DE LOS MISMOS VENDEDORES, SEÑALES AL MEDIO

CLAVE CATASTRAL 05033413000

LOS TRES LOTES DE TERRENOS ANTES DESCRITOS FORMAN UN SOLO CUERPO CIERTO (CON LOS DEL REPERTORIO 29525-29527-10) DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1052 METROS CUADRADOS. CON CLAVE CATASTRAL CERO CINCO CERO TRES TREINTA Y CUATRO DOCE CERO CERO CERO.

DISOLUCION ANTICIPADA.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY Y DE ACUERDO A LO RESUELTO POR LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS, DE LAS COMPAÑIAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA, Y FERRIHIERRO CIA LTDA, EL INGENIERO PATRICIO MATUTE ZAMORA, EN SU CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PRIMERA Y LA INGENIERA DORA CALDAS, EN CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA SEGUNDA, DISUELVEN ANTICIPADAMENTE AMBAS COMPAÑIAS, PARA DAR PASO A SU FUSION POR ABSORCION CON LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA, DE LA MISMA FORMA SE TRASPASA A LA COMPAÑIA ABSORVENTE TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES, EN LOS CUALES SE INCLUYE LOS BIENES INMUEBLES DESCRITOS.

Trabajados por:

- Asesor : AMEJIA
- Revisor de Título : ECARDOSO
- Generador de Razón : FPALOMEQUE
- Revisor Legal : DRODRIGUEZ

Dr. Wilson Raul Palomeque
Registrador de la Propiedad Delegado



DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 25 DE enero DE 2011


NOTARIO SEXTO



Número de Repertorio: 29,527.
Fecha de Repertorio: 22/dic/2010

LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Transferencia con el No.17028 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

DENTRO DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. Y QUE SE TRANSFIEREN CON TODAS LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES EDIFICIOS, Y CUALQUIER TIPO DE EDIFICACIONES A FAVOR DE LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. SE DETALLAN:

UN TERCER LOTE DE LA CABIDA DE 329 METROS METROS CUADRADOS, SIGNADO CON EL NUMERO 5 UBICADO EN LA CALLE VIEJA DE LA PARROQUIA EL VECINO DE ESTE CANTON Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS.

POR EL SUR, EN LA EXTENSION DE 9 METROS 30 CENTIMETROS CON LA CALLE VIEJA

POR EL NORTE, EN LA EXTENSION DE 9 METROS CON MAS TERRENOS DE ROMAV CIA LTDA.

POR EL ESTE, EN LA LONGITUD DE 36 METROS 50 CENTIMETROS CON TERRENOS DE PROPIEDAD DE MATILDE SIAVICHAY CERCA DE ALAMBRE PROPIA SEÑALES AL MEDIO POR EL OESTE, EN LA EXTENSION DE 38 METROS CON EL LOTE NUMERO 6 DE PROPIEDAD DE LOS MISMOS VENEDORES SEÑALES AL MEDIO

CLAVE CATASTRAL: 05033414000

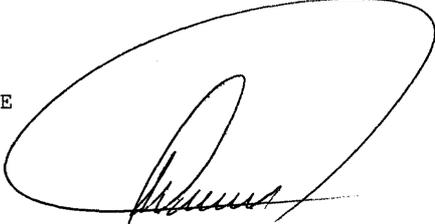
LOS TRES LOTES DE TERRENOS ANTES DESCRITOS FORMAN UN SOLO CUERPO CIERTO DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1052 METROS CUADRADOS. CON CLAVE CATASTRAL CERO CINCO CERO TRES TREINTA Y CUATRO DOCE CERO CERO CERO.

DISOLUCION ANTICIPADA.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY Y DE ACUERDO A LO RESUELTO POR LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS, DE LAS COMPAÑIAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA, Y FERRIHIERRO CIA LTDA, EL INGENIERO PATRICIO MATUTE ZAMORA, EN SU CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PRIMERA Y LA INGENIERA DORA CALDAS, EN CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA SEGUNDA, DISUELVEN ANTICIPADAMENTE AMBAS COMPAÑIAS, PARA DAR PASO A SU FUSION POR ABSORCION CON LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA, DE LA MISMA FORMA SE TRASPASA A LA COMPAÑIA ABSORVENTE TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES, EN LOS CUALES SE INCLUYE LOS BIENES INMUEBLES DESCRITOS.

Trabajados por:

Asesor : AMEJIA
 Revisor de Título : CAUCAPIÑA
 Generador de Razón : FPALOMEQUE
 Revisor Legal : ADOMINGUEZ




 Dr. Wilson Raul Palomeque
 Registrador de la Propiedad Delegado

DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 25 DE enero DE 2011


NOTARIO SEXTO



LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Transferencia con el No.17029 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

Que se refiere al(los) siguientes predios(s):

UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL PUNTO TRES TIENDAS, HOY SECTOR EL ARENAL, DE LA PARROQUIA SUCRE DEL CANTÓN CUENCA Y CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS.



| Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial | Número Ficha | Actos |
|-----------------------------------|-----------------|-------|
| 08 04 01 05 000 | 27698 | TRANS |

DESCRIPCIÓN:

TRANS = Transferencia

Trabajados por:

Asesor : AMEJIA
Revisor de Título : ECARDOSO
Generador de Razón : FPALOMEQUE
Revisor Legal : DRODRIGUEZ

Dr. Wilson Raul Palomeque
Registrador de la Propiedad Delegado



El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- a) Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- b) Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción

DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 29 DE enero DE 2011




NOTARIO SEXTO

Número de Repertorio: 29,529.
Fecha de Repertorio: 22/dic/2010

LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Transferencia con el No.17030 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

DENTRO DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. Y QUE SE TRANSFIEREN CON TODAS LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES EDIFICIOS, Y CUALQUIER TIPO DE EDIFICACIONES A FAVOR DE LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. SE DETALLAN:

INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE VIEJA Y ELIA LIUT DEL CANTON CUENCA Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS.

POR EL NORTE, CON 61 METROS 30 CENTIMETROS CON LA CALLE VIEJA
 POR EL SUR, CON 69 METROS 60 CENTIMETROS CON LA EMPRESA INTERCAMBIO AUTOMOTRIZ

POR EL UN COSTADO O EL OESTE, CON LAS SIGUIENTES PERSONAS: COMERCIAL IMPORTADORA ROMAV CIA LTDA CARLOS SILVA Y EL COMITE DE EMPRESA DE LOS TRABAJADORES DE ERCO CON 63 METROS.

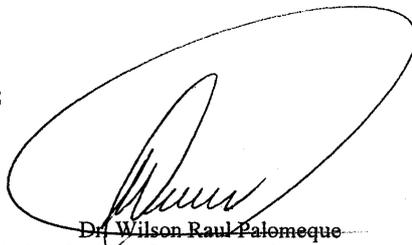
POR EL OTRO COSTADO ESTE, PROPIEDADES DE LUIS CARRILLO, ALFONSO CARDENAS Y N MENDIETA EN 49 METROS APROXIMADAMENTE
 CLAVE CATASTRAL: 0503041002000

DISOLUCION ANTICIPADA.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY Y DE ACUERDO A LO RESUELTO POR LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS, DE LAS COMPAÑIAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA, Y FERRIHIERRO CIA LTDA, EL INGENIERO PATRICIO MATUTE ZAMORA, EN SU CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PRIMERA Y LA INGENIERA DORA CALDAS, EN CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA SEGUNDA, DISUELVEN ANTICIPADAMENTE AMBAS COMPAÑIAS, PARA DAR PASO A SU FUSION POR ABSORCION CON LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA, DE LA MISMA FORMA SE TRASPASA A LA COMPAÑIA ABSORVENTE TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES, EN LOS CUALES SE INCLUYE LOS BIENES INMUEBLES DESCRITOS.

Trabajados por:

Asesor : AMEJIA
 Revisor de Título : CAUCAPIÑA
 Generador de Razón : FPALOMEQUE
 Revisor Legal : ADOMINGUEZ




 Dr. Wilson Raul Palomeque

Registrador de la Propiedad Delegado

DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
 PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
 ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
 CUENCA 22 DE enero DE 2011


 NOTARIO SEXTO

Número de Repertorio: 29,531
 Fecha de Repertorio: 22/dic/2010

LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Transferencia con el No.17031 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

DENTRO DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. Y QUE SE TRANSFIEREN CON TODAS LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES EDIFICIOS, Y CUALQUIER TIPO DE EDIFICACIONES A FAVOR DE LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. SE DETALLAN:

UN LOTE DE TERRENO CON SU RESPECTIVA CONSTRUCCION UBICADO EN LA PARROQUIA MACHANGARA, PANAMERICANA NORTE DE ESTE CANTON COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS:

POR EL NORTE, EN 30.50 METROS LINEALES CON AREA DE TERRENO DE EQUIPAMIENTO EDUCATIVO.

POR EL SUR, EN 30.70 METROS LINEALES CON CALLE VICTORIA DEL PORTETE
 POR EL ESTE, EN 40.90 METROS LINEALES CON AREA COMUNAL PARA EQUIPAMIENTO EDUCATIVO

POR EL OESTE, EN 40.50 METROS LINEALES CON CALLE VICTORIA DEL PORTETE
 CABIDA: 1252 METROS CUADRADOS CON SU RESPECTIVA CONSTRUCCION DE 688 METROS CUADRADOS

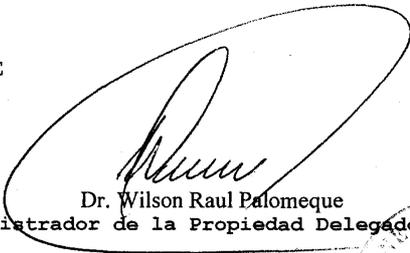
CLAVE CATASTRAL: 1406009002000.

DISOLUCION ANTICIPADA.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY Y DE ACUERDO A LO RESUELTO POR LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS, DE LAS COMPAÑIAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA, Y FERRIHIERRO CIA LTDA, EL INGENIERO PATRICIO MATUTE ZAMORA, EN SU CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PRIMERA Y LA INGENIERA DORA CALDAS, EN CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA SEGUNDA, DISUELVEN ANTICIPADAMENTE AMBAS COMPAÑIAS, PARA DAR PASO A SU FUSION POR ABSORCION CON LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA, DE LA MISMA FORMA SE TRASPASA A LA COMPAÑIA ABSORVENTE TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES, EN LOS CUALES SE INCLUYE LOS BIENES INMUEBLES DESCRITOS.

Trabajados por:

Asesor : AMEJIA
 Revisor de Título : CAUCAPIÑA
 Generador de Razón : FPALOMEQUE
 Revisor Legal : ADOMINGUEZ




 Dr. Wilson Raul Palomeque
 Registrador de la Propiedad Delegado



DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
 PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
 ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
 CUENCA 25 DE enero DE 2011


 Dr. Raúl Durán Andrade
 NOTARIO SEXTO

Número de Repertorio: 29,533
Fecha de Repertorio: 22/dic/2010

LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Transferencia con el No.17032 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

DENTRO DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. Y QUE SE TRANSFIEREN CON TODAS LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES EDIFICIOS, Y CUALQUIER TIPO DE EDIFICACIONES A FAVOR DE LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. SE DETALLAN:

UN CUERPO DE TERRENO CON UNA SUPERFICIE DE 476 METROS CUADRADOS UBICADO EN LA CALLE DEL OBRERO DE LA PARROQUIA EL VECINO DE ESTE CANTON COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS:

POR EL FRENTE EN LA EXTENSION DE 13 METROS 24 CENTIMETROS LA CALLE DEL OBRERO

POR ATRAS, EN LA EXTENSION DE 13 METROS CON EL LOTE NUMERO 1 DE PROPIEDAD DE JUANA SINCHI TITO

POR EL UN COSTADO, EN LA EXTENSION DE 35 METROS 95 CENTIMETROS EL INMUEBLE DEL SR. RODRIGO SIAVICHAY VASQUEZ PARED DE ESTE AL MEDIO

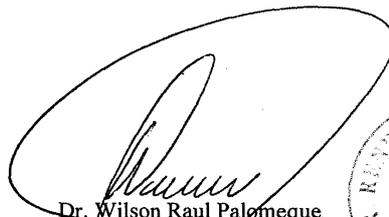
POR EL OTRO COSTADO, EN LA EXTENSION DE 36 METROS 80 CENTIMETROS EL PREDIO DE RODRIGO MATUTE MOJONES AL MEDIO
CLAVE CATASTRAL: 0503034027000.

DISOLUCION ANTICIPADA.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY Y DE ACUERDO A LO RESUELTO POR LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS, DE LAS COMPAÑIAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA, Y FERRIHIERRO CIA LTDA, EL INGENIERO PATRICIO MATUTE ZAMORA, EN SU CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PRIMERA Y LA INGENIERA DORA CALDAS, EN CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA SEGUNDA, DISUELVEN ANTICIPADAMENTE AMBAS COMPAÑIAS, PARA DAR PASO A SU FUSION POR ABSORCION CON LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA, DE LA MISMA FORMA SE TRASPASA A LA COMPAÑIA ABSORVENTE TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES, EN LOS CUALES SE INCLUYE LOS BIENES INMUEBLES DESCRITOS.

Trabajados por:

Asesor : AMEJIA
Revisor de Título : CAUCAPIÑA
Generador de Razón : FPALOMEQUE
Revisor Legal : ADOMINGUEZ

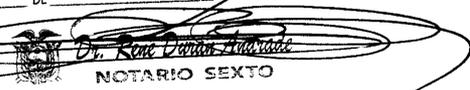




Dr. Wilson Raul Palomeque
Registrador de la Propiedad Delegado



DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 25 DE enero DE 2011


Dr. René Domínguez Andrade
NOTARIO SEXTO



LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Transferencia con el No.17033 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

DENTRO DE LOS BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. Y QUE SE TRANSFIEREN CON TODAS LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES EDIFICIOS, Y CUALQUIER TIPO DE EDIFICACIONES A FAVOR DE LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. SE DETALLAN:

EL SETENTA POR CIENTO DE LOS DERECHOS Y ACCIONES DE UN LOTE DE TERRENO DENOMINADO LA PLAYA, UBICADO EN LA PARROQUIA RICAURTE DE ESTE CANTON COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: (ADQUIRIDO POR ANTECEDENTE 8634-2002)

POR LA CABECERA, TERRENOS DE AGUSTIN SIGUENCIA MOJONES AL MEDIO, POR EL MEDIO TERRENOS DE AURELIO SIGUENCIA MOJONES AL MEDIO.

POR EL UN COSTADO, TERRENOS DE MIGUEL NAVARRO Y DELFINA MEJIA MOJONES AL MEDIO

POR EL OTRO COSTADO, HEREDEROS DE MANUEL PERALTA QUEBRADA AL MEDIO.

POSTERIORMENTE SE ADQUIRIO EL TREINTA POR CIENTO DE LOS DERECHOS Y ACCIONES DEL LOTE DE TERRENO ANTERIORMENTE DESCRITO, (POR ANTECEDENTE INSCRITO CON NUMERO 10357-2002), UBICADO EN LA PARROQUIA RICAURTE, DEL CANTON CUENCA,

EL TERRENO TIENE UNA CABIDA APROXIMADA DE CINCO MIL METROS CUADRADOS. CON CLAVE CATASTRAL 0629991622.

DISOLUCION ANTICIPADA.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY Y DE ACUERDO A LO RESUELTO POR LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS, DE LAS COMPAÑIAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA, Y FERRIHIERRO CIA LTDA, EL INGENIERO PATRICIO MATUTE ZAMORA, EN SU CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PRIMERA Y LA INGENIERA DORA CALDAS, EN CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA SEGUNDA, DISUELVEN ANTICIPADAMENTE AMBAS COMPAÑIAS, PARA DAR PASO A SU FUSION POR ABSORCION CON LA COMPAÑIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA, DE LA MISMA FORMA SE TRASPASA A LA COMPAÑIA ABSORVENTE TODOS LOS ACTIVOS Y PASIVOS, DERECHOS Y OBLIGACIONES, EN LOS CUALES SE INCLUYE LOS BIENES INMUEBLES DESCRITOS.

Trabajados por:

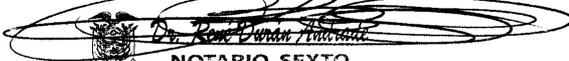
Asesor : AMEJIA
Revisor de Título : CAUCAPIÑA
Generador de Razón : FPALOMEQUE
Revisor Legal : ADOMINGUEZ



Dr. Wilson Raul Palomeque
Registrador de la Propiedad Delegado

DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJAS
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 25 DE enero DE 2011




NOTARIO SEXTO

LA REGISTRADURÍA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CUENCA, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Transferencia con el No.17034 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Cuenca, Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Diez.

Que se refiere al(los) siguientes predios(s):

UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR ANTES RUSTICO HOY URBANO DE LA PARROQUIA SAYAUSI DE ESTE CANTON, CUYOS LINDEROS Y DIMENSIONES SON LOS SIGUIENTES:

POR EL NORTE, CON TERRENOS DE PEDRO VINTIMILLA EN SESENTA METROS, POR EL SUR, CON TERRENOS DE VICTOR QUINDE EN IGUAL EXTENSION, POR EL ESTE, CON TERRENOS DE FAUSTO GUTIERREZ EN CATORCE METROS Y, POR EL OESTE, CON CAMINO DE ENTRADA A RIO AMARILLO EN CATORCE METROS.

EL INMUEBLE TIENE UN AREA APROXIMADA DE NOVECIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS.

| Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial | Número Ficha | Actos |
|-----------------------------------|-----------------|-------|
| 07-04-002-067-000 | 33855 | TRANS |

DESCRIPCIÓN:

TRANS = Transferencia

Trabajados por:

Asesor : AMEJIA
Revisor de Título : ECARDOSO
Generador de Razón : FPALOMEQUE
Revisor Legal : DRODRIGUEZ



Wilson Raul Palomeque
Dr. Wilson Raul Palomeque
Registrador de la Propiedad Delegado

El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el **número de la Matrícula Inmobiliaria** arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción

DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN / ... HOJAS
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 29 DE enero DE 2011




NOTARIO SEXTO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

87

LOJA - ECUADOR

Dr. Rubén Ortega Jaramillo

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN LOJA

Nº 0000034



CERTIFICO:

QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA DE FUSION POR ABSORCION DE LA COMPANIA IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA LTDA., CON LAS COMPANIAS INMOBILIARIAS MATUTE ZAMORA CIA. LTDA Y FERRIHIERRO CIA LTDA. DISOLUCION ANTICIPADA DE LAS DOS ULTIMAS , Y AUMENTO CAPITAL Y FERORMA DE ESTATUTOS DE LA PRIMERA, con el número CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO (5245), del REGISTRO DE LA PROPIEDAD, del 03 de septiembre de 2010.

Queda marginada la inscripción No. 1247 del REGISTRO DE LA PROPIEDAD, del año 1999

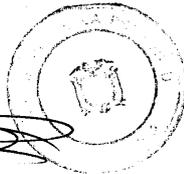
Loja, 03 de septiembre de 2010

lch.

Dr. Rubén Ortega J.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
CANTON LOJA

DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 28 DE enero DE 20 11



Dr. René Durán Andrade
NOTARIO SEXTO

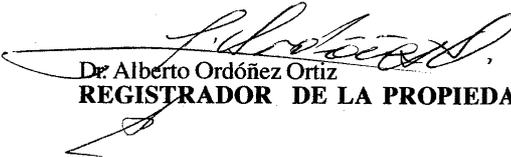
CERTIFICADO N° 101**REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON PAUTE****Dr. Alberto Ordóñez Ortiz**

En respuesta a la solicitud formulada por el señor Juan Rodrigo Rodas Ulloa,

**C E R T I F I C O :**

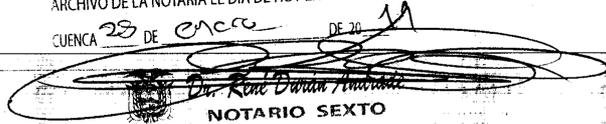
Que, de conformidad con los índices del archivo a mi cargo, CONSTA: Que, mediante escritura de Fusión por Absorción de la Compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., con las COMPANIAS INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. y FERRIHIERRO CIA. LTDA., celebrada en la ciudad de Cuenca el primero de Abril del 2010, ante el Notario Sexto Doctor René Durán Andrade; inscrita el 6 de Agosto del 2010 bajo el número 587 del registro de Propiedad, las Compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA. y FERRIHIERRO CIA. LTDA. **traspasan a la COMPANIA ABSORBENTE, IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.** todos los activos y pasivos y obligaciones, en los cuales se incluyen los bienes inmuebles que pertenecen a este cantón, los que a continuación se detallan: **1.-** Un lote de terreno, signado con el número DOS, ubicado dentro del radio urbano del cantón Paute, de la cabida de mil setecientos metros cuadrados, el mismo que lindera: Por el frente, con la calle José Víctor Izquierdo; por el pie, con el lote número uno adjudicado a Manuel Rodrigo Matute; por el un costado, con COMERCIAL IMPORTADORAROMAV CIA. LTDA. y calle Luntur; y, por el otro costado, con el lote número tres, asignado a IMPORTADORAROMAV Cía Ltda. que fue adquirido el señor: Jhonny Patricio Matute Zamora, en calidad de Gerente y Representante Legal de la Empresa Importadora Comercial El Hierro Cia. Ltda., mediante escritura de 25 de noviembre de 1999, otorgada en Paute y autorizada por el Notario Primero doctor Eugenio Torres Maldonado, inscrita el 16 de diciembre de 1999, bajo el N° 1453 del Registro de Propiedad. **Y 2.-** Dos lotes de terrenos signados con los números TRES Y UNO, situados en la calle Abdón Calderón y Daniel Palacios del centro del cantón Paute, adquiridos por el señor Rodrigo Matute Vásquez, en su calidad de Gerente y Representante Legal de Inmobiliaria Matute Zamora Compañía Limitada, mediante escritura de 25 de noviembre de 1999, celebrada en la ciudad de Paute, ante el Notario Público Primero de dicho cantón, doctor Eugenio Torres Maldonado; inscrita el 15 de diciembre de 1999 bajo el número 1450 del Registro de Propiedad, comprendidos dentro de los siguientes linderos: Lote número TRES: Por el frente, en la extensión de ocho metros veinte centímetros, con la calle Abdón Calderón; por atrás, con igual dimensión, con Blanca Cuervo; por el un costado, con el lote número dos; y, por el otro costado, con la calle Daniel Palacios, en diez y nueve metros por ambos lados.- **LOTE UNO:** Por el frente, con ocho metros veinte centímetros, con la calle Abdón Calderón; por atrás, con igual dimensión, con Blanca Cuervo; por el un costado, con el lote número dos

de Rodrigo Matute; y, por el otro costado, con el inmueble de EMETEL, igualmente con diez y
nueve metros por ambos lados.-
Paute, Enero 19 del 2011


Dr. Alberto Ordóñez Ortiz
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD



DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
2 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CUENCA 28 DE enero DE 2011


NOTARIO SEXTO

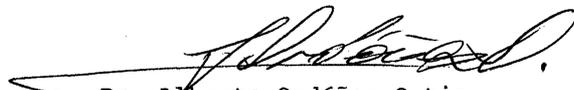
ZON: De acuerdo a la Constitución (Letra l del Art. 76), procedo a inscribir la presente escritura atento lo siguiente: 1) Motivación.- El título cumple con todas las exigencias legales del caso.- 2) Resolución: Esta inscripción se funda en la letra a) del Art. 11 de la Ley de Registro y más disposiciones pertinentes.

INSCRIPCION.- Transferencia de dominio con el Nº 587 del Registro de Propiedad correspondiente al presente año:

Paute, viernes, 6 agosto 2010

Repertorio Nº: 882

Fecha : 5 agos 2010


Dr. Alberto Ordóñez Ortiz
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AZOGUES
Título que antecede, queda inscrito con
(los) No. (s) 2306 en el
(los) Registro (s) de Propiedad en la
que corresponde al Cantón Azogues.
Azogues, a 30 de Agosto de 2010
Dr. César Izquierdo Pinos
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD MERCANTIL DEL CANTÓN AZOGUES



Dr. César H. Izquierdo P.
REGISTRADOR DE LA
PROPIEDAD DEL CANTÓN
AZOGUES - INTERINO



JOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJAS
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
CIENCA 28 DE agosto DE 20 10


Dr. Raúl Durán Amador
NOTARIO SEXTO



Número de Repertorio: 2010 - 6406

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

- 1.- Con fecha Catorce de Octubre de Dos Mil Diez queda inscrito el acto o contrato FUSIÓN POR ABSORCIÓN en el Registro de PROPIEDADES de tomo 13 de fojas 47484 a 48568 con el número de inscripción 3944 celebrado entre: ([CIA. INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA C. LTDA. en calidad de COMPAÑÍA ABSORBIDA], [CIA. IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA. en calidad de COMPAÑÍA ABSORBENTE], [CIA. FERRIHIERRO C. LTDA. en calidad de COMPAÑÍA ABSORBIDA]).
- 2.- Con fecha Catorce de Octubre de Dos Mil Diez queda inscrito el acto o contrato TRANSFERENCIA DE DOMINIO en el Registro de PROPIEDADES de tomo 13 de fojas 48569 a 48570 con el número de inscripción 3945 celebrado entre: ([CIA. INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA C. LTDA. en calidad de TRANSFIRIENTE], [CIA. IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO C. LTDA. en calidad de PROPIETARIO]).



Harry F. Avila Ruiz
**REGISTRADOR DE LA
 PROPIEDAD DE MACHALA
 SUPLENTE**

HOY FUE QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
 PRESENTADA, PROTOCOLIZANDOSE UNA IGUAL EN EL
 ARCHIVO DE LA NOTARIA EL DIA DE HOY EN
 BUENOSA 28 DE enero DE 2010

Dr. René Durán Andrade
NOTARIO SEXTO



SIRE Seguridad:



RG

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Panamá 809 y Víctor Manuel Rendón

2,010 - 24,280

Conforme a la solicitud Número: 2010- 24280, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):
1.- Fusión por Absorción en el tomo 55 de fojas 27121 a 27122, No.12367 del Registro de Propiedades, el Dieciseis de Agosto de Dos Mil Diez, extendido(a) en: [Notaría Sexta] de [Cuenca] el [01/abr/2010]; por: ([IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA. en calidad de ABSORBENTE], [INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA C.LTDA. en calidad de ABSORBIDA/O]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s): ([67-0008-001-0-6-8 CON MATRÍCULA: 101749], [67-0008-001-0-1-60 CON MATRÍCULA: 101750]).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo Número de Matrícula:

| Código Catastral/Rol/Identificación Predial | Matrícula Inmobiliaria |
|---|------------------------|
| 67-0008-001-0-6-8 | 101749 |
| 67-0008-001-0-1-60 | 101750 |

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, lunes, 16 de agosto de 2010

Impreso a las 14:38:40



Trabajados por:
Digitalizador : SN
Calificador de Título : CMÑO
Calificador Legal : JCAICEDO
Agente : AGERMAN
Generador de Razón : MQUINTEROS

Repertorio: 2.010 - 24.280

Jaime Villalva Plaza

Registrador de la Propiedad Delegado

El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.

DOY FE: QUE LA COPIA QUE ANTECEDE EN 1 HOJA:
1 CARILLAS ES EXACTA A SU ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADA, PROTOCOLIZÁNDOSE UNA IGUAL EN EL
ARCHIVO DE LA NOTARÍA EL DÍA DE HOY EN
CUENCA DE 2010 DE 16

Dr. René Durán Andrade
NOTARIO SEXTO



ZON: Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la Resolución No. SC.DIC.C.10 496 de la Superintendencia de Compañías, de fecha once de junio del dos mil diez, bajo el No. 850 del REGISTRO MERCANTIL. Queda archivada la Sexta copia de la escritura pública de la fusión por absorción de la compañía IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA., a las compañías INMOBILIARIA MATUTE ZAMORA CIA. LTDA y FERRIHIERRO CIA. LTDA., el aumento de capital y reforma al estatuto de la compañía absorbente. Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el artículo Cuarto de la citada Resolución de conformidad a lo establecido en el Decreto No. 733 de veinte y dos de Agosto de mil novecientos setenta y cinco, publicado en el Registro Oficial 881, de veinte y nueve de agosto del mismo año. Se anota en el Repertorio con el No. 9.216. CUENCA, VEINTE Y OCHO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIEZ. EL REGISTRADOR MERCANTIL.


.....
Dr. Remigio Auquilla Lucero
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON CUENCA

