

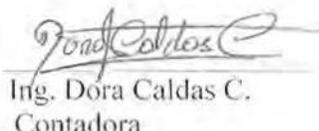
IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- 1.- **Base de presentación:** Los Estados Financieros fueron presentados en base a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.
- 2.- **Flujo de Efectivo:** Los flujos por las actividades de operación incluyen todas las operaciones de efectivo relacionadas con el giro del negocio.
- 3.- **Inventarios:** Los Inventarios se encuentran valorados por el método de costo promedio, el saldo reflejado en el balance representa la realidad de lo que la empresa dispone, se encuentra distribuido en las bodegas de los diferentes locales.
- 4.- **Ventas:** Como política de ventas hemos clasificado en 3 grupos:
 - 1- Ventas de Almacén (Estas se realizan en cada uno de nuestros locales.)
 - 2- Ventas al por mayor en Ferretería; y
 - 3- Ventas al por mayor en Proyectos, con plazos que van desde ventas al contado hasta créditos a 90 días plazo.
- 5.- **Activos Fijos:** Sigue manteniendo de acuerdo a lo aplicado en año anterior por NIIF, determinado su vida útil y valor residual.
- 6.- **Compras:** La empresa realiza compra Nacionales e Internacionales, disponiendo departamentos independientes para el manejo de cada área, las compra se realizan al contado y crédito hasta 120 días plazo.
- 7.- **Obligaciones Financieras:** El capital de trabajo está financiado por préstamos de accionistas, préstamos de terceros y préstamos de instituciones financieras, son créditos corrientes con el respectivo pago de intereses.
- 8.- **Provisiones Jubilación Patronal y Desahucio:** Las provisiones para jubilación patronal y desahucio se registra en base al cálculo actuarial, realizado por la empresa Actuaría de Quito, registrando el valor aprovisionado tanto del personal sobre los 10 años de servicio así como de los menores a los 10 años



Ing. Patricio Matute Z.
Gerente General



Ing. Dora Caldas C.
Contadora