



GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.  
CONTADORES - AUDITORES - ASESORES

**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**

**INFORME SOBRE EL EXAMEN  
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS EJERCICIOS ECONOMICOS TERMINADOS  
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**



GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.  
CONTADORES - AUDITORES - ASESORES

## INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A LOS SEÑORES SOCIOS DE  
**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**

Hemos auditado el balance general de **IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre de 2006 y 2007, y los correspondientes: estados de resultados, evolución del patrimonio de los socios y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Empresa. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

Nuestras auditorías se efectuaron de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y efectuemos la revisión de manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre de 2006 y 2007, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre de 2006 y 2007, requerida por disposiciones legales, se emiten por separado, conjuntamente con los anexos requeridos por el Servicio de Rentas Internas (SRI).

GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.  
SC - RNAE N° 379

*Yolanda Garcia G.*  
ING. COM. YOLANDA GARCIA G. (Socia)  
CPA No. 24.977

Cuenca, Ecuador  
Abril 7, 2008





**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA**  
**BALANCE GENERAL**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 y 2007**

ACTIVO	2006	2007	PASIVO Y PATRIMONIO	2006	2007
<b>Caja - Bancos (Nota 3)</b>	<u>148,455</u>	<u>239,293</u>	<b>Préstamos y sobregiros bancarios (Nota 8)</b>	<u>945,328</u>	<u>1,115,786</u>
<b>Documentos y cuentas por cobrar: (Nota 4)</b>			<b>Documentos y cuentas por pagar: (Nota 9)</b>		
Clientes	1,714,939	1,465,768	Proveedores	5,043,370	5,414,765
Empleados	78,527	140,919	Empleados	39,866	57,497
Impuestos anticipados	567,245	650,312	Deudas fiscales	318,973	318,446
Socios	-2,373	6,639	Socios	15,000	100,138
Otras cuentas por cobrar	143,331	157,023	Préstamos de terceros	189,210	287,234
Provisión cuentas incobrables	-38,371	-20,250	IESS	7,170	8,495
<b>Subtotal</b>	<u>2,463,298</u>	<u>2,400,411</u>	<b>Subtotal</b>	<u>5,613,589</u>	<u>6,186,575</u>
<b>Inventarios (Nota 5)</b>	<u>6,693,796</u>	<u>7,538,394</u>	<b>Gastos acumulados (Nota 10)</b>	<u>137,558</u>	<u>313,274</u>
<b>Otros activos corrientes</b>	<u>8,280</u>	<u>34,260</u>	<b>Pasivos Corrientes</b>	<u>6,696,475</u>	<u>7,615,635</u>
<b>Activos Corrientes</b>	<u>9,313,829</u>	<u>10,213,058</u>	<b>Obligaciones a largo plazo (Nota 11)</b>	<u>2,464,781</u>	<u>2,511,305</u>
<b>Activos fijos (Nota 6)</b>	<u>429,017</u>	<u>491,891</u>	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<u>9,161,256</u>	<u>10,126,940</u>
<b>Activos diferidos (Nota 7)</b>	<u>43,898</u>	<u>61,605</u>	Capital social (Nota 12)	130,000	130,000
<b>Inversiones a largo plazo</b>	<u>19,380</u>	<u>19,380</u>	Aportes para futura capitalización (Nota 14)	16,800	3,800
			Reserva legal (Nota 2f)	23,631	33,128
			Reserva facultativa (Nota 15)	74,420	93,415
			Reserva de capital (Nota 16)	241,823	241,823
			Pérdidas de ejercicios anteriores (Nota 2f)	0	-5,645
			Utilidad neta del ejercicio (Nota 13)	158,194	162,473
			<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<u>644,868</u>	<u>658,994</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u>9,806,124</u>	<u>10,785,934</u>	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<u>9,806,124</u>	<u>10,785,934</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 20)



**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

VENTAS NETAS (Nota 17)	23.449.484	25.029.738
COSTO DE VENTAS (Nota 18)	-19.954.980	-21.266.558
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>3.494.504</b>	<b>3.763.180</b>
Gastos de venta (Nota 18)	-2.602.168	-2.851.106
Gastos de administración (Nota 18)	-236.168	-249.272
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>656.168</b>	<b>662.802</b>
Gastos no operacionales (Nota 18)	-301.428	-361.846
Gastos no deducibles (Nota 18)	-14.096	-23.973
Otros ingresos (Nota 17)	27.176	32.251
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO (Nota 13)</b>	<b>367.820</b>	<b>309.234</b>
<b>DEDUCCIONES LEGALES: (Notas 2f y 13)</b>		
Amortización pérdidas ejercicios anteriores	-67.865	0
Participación trabajadores	-47.108	-46.385
Impuesto a la renta	-66.736	-71.705
10% Reserva facultativa	-18.611	-19.114
5% Reserva legal	-9.306	-9.557
<b>Total deducciones</b>	<b>-209.626</b>	<b>-146.761</b>
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO (Nota 13)</b>	<b>158.194</b>	<b>162.473</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 20)

**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACION	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESERVA DE CAPITAL	RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL
<b>Saldos al 31 de Diciembre del 2005</b>	80.000	281.925	17.235	55.809	241.823	-67.865	47.090	656.017
Transferencia de cuentas						47.090	-47.090	0
Devolución de aportes futura capitalización		-265.125						-265.125
Aumento de capital	50.000		-2.910			-47.090		0
Utilidad del ejercicio 2006 (Nota 13)		*					367.820	367.820
Amortización pérdidas (Nota 13)						67.865	-67.865	0
Participación trabajadores (Nota 13)							-47.108	-47.108
Impuesto a la renta (Nota 13)							-66.736	-66.736
Reserva legal (Nota 2f)			9.306				-9.306	0
Reserva facultativa (Nota 15)				18.611			-18.611	0
<b>Saldos al 31 de Diciembre del 2006</b>	<b>130.000</b>	<b>16.800</b>	<b>23.631</b>	<b>74.420</b>	<b>241.823</b>	<b>0</b>	<b>158.194</b>	<b>644.868</b>
Transferencia de cuentas						158.194	-158.194	0
Devolución de aportes futura capitalización		-13.000						-13.000
Rectificación de conciliación tributaria 2003								-179
Distribución de dividendos			-60	-119				-179
Ajuste amortización pérdidas año 2002 según rectificación conciliación tributaria						-158.194		-158.194
Ajuste amortización pérdidas año 2003 según rectificación conciliación tributaria						-1.296		-1.296
Utilidad del ejercicio 2007 (Nota 13)							309.234	309.234
Participación trabajadores (Nota 13)							-46.385	-46.385
Impuesto a la renta (Nota 13)							-71.705	-71.705
Reserva legal (Nota 2f)			9.557				-9.557	0
Reserva facultativa (Nota 15)				19.114			-19.114	0
<b>Saldos al 31 de Diciembre del 2007</b>	<b>130.000</b>	<b>3.800</b>	<b>33.128</b>	<b>93.415</b>	<b>241.823</b>	<b>-5.645</b>	<b>162.473</b>	<b>658.994</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros ( 1 a 20 )



GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.  
CONTADORES – AUDITORES – ASESORES

**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007**

	2006	2007
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Efectivo recibido de clientes	23.047.769	25.250.742
Efectivo pagado a proveedores	-22.418.962	-23.810.383
Efectivo pagado a empleados y funcionarios	-878.931	-1.160.683
Efectivo pagado a socios	-77.012	-82.068
Efectivo pagado por obligaciones legales	-125.223	-153.677
Efectivo pagado a otros	-156.862	-38.831
<b>Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación</b>	<b>-609.221</b>	<b>5.100</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Efectivo pagado por adquisiciones de activos fijos	-128.012	-188.090
Efectivo pagado de aportes para futura capitalización	-265.125	-13.000
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b>-393.137</b>	<b>-201.090</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Efectivo recibido de instituciones financieras	1.230.271	170.458
Efectivo recibido de socios	307.302	19.047
Efectivo (pagado) recibido de terceros	-515.575	98.023
<b>Efectivo neto provisto en actividades de financiamiento</b>	<b>1.021.998</b>	<b>287.528</b>
Aumento neto en efectivo	15.640	91.538
Efectivo al inicio del ejercicio	132.815	148.455
<b>Efectivo al fin del ejercicio (Nota 3)</b>	<b>148.455</b>	<b>239.993</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 20)



**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**  
**CONCILIACION ENTRE LOS RESULTADOS DE LOS EJERCICIOS 2006 Y 2007**  
**Y EL FLUJO DE EFECTIVO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

	2006	2007
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO (Nota 13)</b>	<b>158.194</b>	<b>162.473</b>
<b>Partidas de conciliación</b>		
Provisión beneficios sociales	61.017	75.472
Provisión jubilación patronal y desahucio	14.516	27.477
Depreciación activos fijos tangibles	98.016	117.696
Amortización activos fijos intangibles	5.125	7.521
Amortización gastos anticipados	12.036	8.512
Provisión para cuentas incobrables	11.431	10.046
Intereses pagados	29.433	182.325
Amortización pérdidas ejercicios anteriores	67.865	0
15% participación trabajadores	47.108	46.385
25% impuesto a la renta	66.736	71.705
5% reserva legal	9.306	9.557
10% reserva facultativa	18.611	19.114
<b>Subtotal</b>	<b>441.200</b>	<b>575.810</b>
<b>Cambios netos en activos y pasivos</b>		
(Aumento) disminución en clientes	-401.715	221.004
Aumento en proveedores	-419.188	-525.402
Aumento en empleados y funcionarios	-30.962	-159.007
Aumento en socios por pagar	-77.012	-82.068
Aumento en obligaciones legales	-125.223	-153.677
Aumento en otras cuentas	-154.515	-34.033
<b>Subtotal</b>	<b>-1.208.615</b>	<b>-733.183</b>
<b>EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) PREVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>-609.221</b>	<b>5.100</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 20)



## IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2007

#### 1. IDENTIFICACION DE LA EMPRESA

**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.**, fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública del 11 de Julio del 1983, aprobada con Resolución No. 590-IC-83 de la Intendencia de Compañías con fecha 23 de Agosto de 1983 e inscrita en el Registro Mercantil con No. 152 el 25 de Agosto del 1983.

Originalmente se constituye como "Compañía Anónima", transformándose a "Compañía Limitada" mediante escritura pública del 1 de Mayo de 1991, debidamente aprobada por la Intendencia de Compañías mediante Resolución No. 91-3-2-1-253 el 17 de Octubre de 1991 e inscrita en el Registro Mercantil con el No.263 el 5 de Noviembre de 1991.

**IMPORTADORA COMERCIAL EL HIERRO CIA. LTDA.** tiene por objeto principal la importación y exportación; compra y venta de todo tipo de materiales y elementos que se requieren para la construcción, así como de maquinarias y herramientas que en esta actividad sean necesarias.

#### 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES

A continuación se resumen los principales principios y/o prácticas contables seguidos por la Empresa en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme principios contables de general aceptación.

##### a) Bases de presentación de los estados financieros

La Empresa mantiene sus registros contables en dólares americanos US\$, preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación y conforme a principios y prácticas contables establecidos por la Superintendencia de Compañías.

##### b) Equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera que todos los documentos de alta liquidez adquiridos y con vencimiento de tres meses o menos son equivalentes de efectivo.



**c) Valuación de inventarios**

Los inventarios se presentan sin exceder su valor de mercado. El costo se ha determinado por la valuación del método promedio.

**d) Activos fijos**

Estos activos se presentan a su valor de adquisición o ajustados según NEC 17. Las mejoras y renovaciones importantes de estos activos son capitalizadas, las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurrir y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

La depreciación es calculada de acuerdo a la vida útil estimada del bien en base al método de línea recta, de conformidad con los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

**e) Activos diferidos**

Registan pagos por concepto de gastos anticipados al costo de la fecha de desembolso, se devengan o amortizan en función de su vigencia o uso de conformidad con porcentajes autorizados en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

**f) Deducciones legales de la utilidad del ejercicio**

**Amortización de pérdidas.-** Según disposiciones legales vigentes, las pérdidas de ejercicios anteriores pueden ser amortizadas en 5 años sin que el monto exceda del 25% de la utilidad del ejercicio.

**Participación a trabajadores.-** De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Empresa distribuye entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuestos.

**Impuesto a la renta.-** La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación establecen la tarifa del 25% para el impuesto a la renta. En caso de que se decida la reinversión sobre una parte de la utilidad del ejercicio, la tarifa sobre este monto será del 15% para el impuesto a la renta.

**Reserva legal.-** La Ley de Compañías establece que por lo menos un 5% de la utilidad neta anual del ejercicio sea apropiada para reserva legal de la Empresa hasta que esta alcance al mínimo del 20% del capital suscrito y pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.



### 3. CAJA - BANCOS

Se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
<b>Caja General</b>		
Almacén principal	733	12.074
Megahierro Cuenca	50.463	86.516
Almacén del Arenal	10.845	9.644
Almacén de Paute	7.313	18.188
Almacén de Loja	12.108	-14.338
Megahierro Azogues	14.474	23.474
Megahierro Machala	11.243	15.429
<b>Caja chica</b>	3.240	4.684
<b>Fondo de cajas</b>	5.098	5.178
<b>Subtotal</b>	<b>115.517</b>	<b>160.849</b>
<b>Bancos</b>		
Banco de Guayaquil cta 006610	4.218	1.239
Unibanco cta 0111002800	2.737	79
Banco Bolivariano cta 4005006575	21.295	15.703
Banco del Austro cta 2000220100	4.688	44.387
Banco del Austro cta 1300000		9.605
Banco del Austro cta ahorros 020		107
Banco del Pichincha cta 3092818704		8.024
<b>Subtotal</b>	<b>32.938</b>	<b>79.144</b>
<b>TOTAL</b>	<b>148.455</b>	<b>239.993</b>

### 4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
Clientes	1.714.939	1.465.768
Empleados	78.527	140.919
Socios	-2.373	6.639
Impuestos anticipados	567.245	650.312
Otras cuentas por cobrar	143.331	157.023
Provisión cuentas incobrables	-38.371	-20.250
<b>TOTAL</b>	<b>2.463.298</b>	<b>2.400.411</b>



## 5. INVENTARIOS

Se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
<b>Mercaderías</b>		
Linea del Ferrisariato	118.421	99.255
Material de construcción	3.918.461	3.986.245
Herramientas	569.483	692.609
Ferretería	312.186	365.877
Cerrajería y candados	153.651	175.683
Material eléctrico	480.790	584.974
Automotriz	48.784	72.316
Equipos	302.846	325.770
Pinturas y afines	444.701	326.788
Electrodomésticos	318.673	708.973
<b>Subtotal</b>	<b>6.667.996</b>	<b>7.338.490</b>
<b>Importaciones en tránsito</b>	25.800	196.758
<b>Reclamos importación</b>		3.146
<b>TOTAL</b>	<b>6.693.796</b>	<b>7.538.394</b>



## 6. ACTIVO FIJO

Se detalla como sigue:

ACTIVO	2006			
	Saldo al 31-12-05 US \$	Adiciones US \$	Bajas Ventas US \$	Saldo al 31-12-06 US \$
<b>COSTO:</b>				
Terrenos	6.000			6.000
Edificios en Construcción	5.394	12.618		18.012
Vehiculos	219.411	26.405	-6.061	239.755
Maquinaria y equipo	53.222	1.840		55.062
Maquinaria y equipo computo	271.535	50.461		321.996
Equipo electrónico y telecomunicaciones	20.178	11.039		31.217
Equipo de oficina	67.585	1.349		68.934
Muebles y enseres	255.320	11.150		266.470
Herramientas y repuestos	819	243		1.062
Instalación y Mater. Eq. De Cómputo	4.224			4.224
<b>TOTAL COSTO</b>	<b>903.688<sup>A</sup></b>	<b>115.105</b>	<b>-6.061</b>	<b>1.012.732</b>
<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA:</b>				
Vehículos	-123.392	-34.420	6.061	151.751
Maquinaria y equipo	-24.933	-3.702		28.635
Maquinaria y equipo computo	-232.902	-22.363		255.265
Equipo electrónico y telecomunicaciones	-9.592	-3.682		13.274
Equipo de oficina	-32.882	-6.639		39.521
Muebles y enseres	-85.154	-25.710		110.864
Herramientas y repuestos	-338	-94		432
Instalación y Mater. Eq. De Cómputo	-714	-1.406		2.120
<b>TOTAL DEPRECIACIÓN</b>	<b>-509.907</b>	<b>-98.016</b>	<b>6.061</b>	<b>601.862</b>
<b>TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>	<b>393.781</b>	<b>17.089</b>		<b>410.870</b>
<b>ACTIVOS FIJOS INTANGIBLES:</b>				
Derechos de marca y patente	394	440		834
Líneas telefónicas	1.911			1.911
Programas de computación	18.506	12.469		30.975
Amortización intangibles	-10.446	-5.127		-15.573
<b>TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>	<b>10.365</b>	<b>7.782</b>		<b>18.147</b>
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>404.146</b>	<b>24.871</b>		<b>429.017</b>



2007

ACTIVO	Saldo al 31-12-06 US \$	Adiciones US \$	Bajas Ventas US \$	Saldo al 31-12-07 US \$
<b>COSTO:</b>				
Terrenos	6.000			6.000
Edificios en Construcción	18.012	73.319		91.331
Vehículos	239.755	31.782	-10.101	261.436
Maquinaria y equipo	55.062	139		55.201
Maquinaria y equipo computo	321.996	47.015	-9.477	359.534
Equipo electrónico y telecomunicaciones	31.217	4.155	-3.732	31.640
Equipo de oficina	68.934	2.442	-7.616	63.760
Muebles y enseres	266.470	30.672		297.142
Herramientas y repuestos	1.062	249		1.311
Instalación y Mater. Eq. De Cómputo	4.224			4.224
<b>TOTAL COSTO</b>	<b>1.012.732</b>	<b>189.773</b>	<b>-30.926</b>	<b>1.171.579</b>
<b>DEPRECIACIÓN ACUMULADA:</b>				
Vehículos	-151.751	-40.432	980	-191.203
Maquinaria y equipo	-28.635	-3.782		-32.417
Maquinaria y equipo computo	-255.265	-36.518	3.138	-288.645
Equipo electrónico y telecomunicaciones	-13.274	-2.248	1.780	-13.742
Equipo de oficina	-39.521	-5.859	5.714	-39.666
Muebles y enseres	-110.864	-27.335		-138.199
Herramientas y repuestos	-432	-114		-546
Instalación y Mater. Eq. De Cómputo	-2.120	-1.408		-3.528
<b>TOTAL DEPRECIACION</b>	<b>-601.862</b>	<b>-117.696</b>	<b>11.612</b>	<b>-707.946</b>
<b>TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>	<b>410.870</b>	<b>72.077</b>	<b>-19.314</b>	<b>463.633</b>
<b>ACTIVOS FIJOS INTANGIBLES:</b>				
Derechos de marca y patente	834			834
Líneas telefónicas	1.911			1.911
Programas de computación	30.975	17.631		48.606
Amortización intangibles	-15.573	-7.520		-23.093
<b>TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>	<b>18.147</b>	<b>10.111</b>		<b>28.258</b>
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>429.017</b>	<b>82.188</b>	<b>-19.314</b>	<b>491.891</b>



## 7. ACTIVOS DIFERIDOS

Se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
Gastos de instalación y organización	96.232	120.745
Amortización acumulada	-68.871	-77.383
<b>Subtotal</b>	<b>27.361</b>	<b>43.362</b>
Seguros pagados por anticipado	16.537	18.243
<b>TOTAL</b>	<b>43.898</b>	<b>61.605</b>

## 8. PRESTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

Se resumen como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
<b>Banco del Austro</b>		
Préstamo sobre firmas con interés del 10.5% Anual a 78 días plazo y vencimiento el 28 de Febrero del 2007	177.000	
Aval Bancario a 144 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 16 del 2007	63.722	
Aval Bancario a 144 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 29 del 2007	79.495	
Aval Bancario a 98 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 12 del 2007	69.404	
Aval Bancario a 102 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 23 del 2007	71.964	
Aval Bancario a 104 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 8 del 2007	14.924	
Aval Bancario a 86 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 19 del 2007	18.182	
Aval Bancario a 94 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Marzo 19 del 2007	64.980	
Aval Bancario a 109 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Febrero 13 del 2007	74.977	
Préstamo sobre firmas con interés del 13% anual a 90 días plazo y vencimiento el 8 de Enero del 2008.		165.000



Aval Bancario a 123 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 8 del 2008.	45.000
Aval Bancario a 172 días plazo con una Comisión del 3% anual y vencimiento en Febrero 18 del 2008.	32.181
Aval Bancario a 143 días plazo con una Comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 28 del 2008.	46.080
Aval Bancario a 136 días plazo con una Comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 21 del 2008.	45.000
Aval Bancario a 146 días plazo con una Comisión del 3% anual y vencimiento en Marzo 25 del 2008.	83.339
Aval Bancario a 144 días plazo con una Comisión del 3% anual y vencimiento en Abril 27 del 2008.	86.000
Aval Bancario a 154 días plazo con una Comisión del 3% anual y vencimiento en Mayo 7 del 2008.	86.305
Aval Bancario a 167 días plazo con una Comisión del 3% anual y vencimiento en Mayo 20 del 2008.	45.189

#### Banco Bolivariano

Préstamo 0400009313 con interés del 11% anual a 60 días plazo y vencimiento en Febrero 26 del 2007	150.000
Aval Bancario a 133 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Enero 9 del 2007	51.645
Aval Bancario a 83 días plazo con una comisión del 3% anual y vencimiento en Marzo 19 del 2007	72.243
Préstamo Hipotecario 0400010028 con interés del 12% anual a 180 días plazo y vencimiento en Marzo 7 del 2008.	100.000
Préstamo Hipotecario 0400009720 con interés del 11% anual a 18 meses plazo y vencimiento en Noviembre 24 del 2008.	183.333
Préstamo Hipotecario 0400010300 con interés del 11.5% anual a 1200 días plazo y vencimiento en Marzo 28 del 2008.	150.000
Factoring anticipado 0400000266 concedido en Diciembre 5 del 2007 con interés del 11% anual y con vencimiento en Marzo 10 del 2008.	48.359

**Subtotal** 908.536 1.115.786

#### Sobregiros bancarios

Banco del Austro	2.306
Banco del Pichincha	34.486

**Subtotal** 36.792

**TOTAL** 945.328 1.115.786



## 9. CUENTAS POR PAGAR

Se resumen como sigue:

	2006	2007
	US \$	US \$
Proveedores	5.043.370	5.414.765
Empleados	39.866	57.497
Socios (1)	15.000	100.138
Deudas fiscales	318.973	318.446
Préstamos de terceros	189.210	287.234
IESS	7.170	8.495
<b>TOTAL</b>	<b><u>5.613.589</u></b>	<b><u>6.186.575</u></b>

(1) Se detallan como sigue y perciben un interés del 10% anual durante el 2007 y 14% anual durante el 2006:

	2006	2007
	US \$	US \$
Rodrigo Matute	15.000	10.138
Carlos Matute		90.000
<b>TOTAL</b>	<b><u>15.000</u></b>	<b><u>100.138</u></b>

## 10. GASTOS ACUMULADOS

Se detalla como sigue:

	2006	2007
	US \$	US \$
Beneficios sociales	61.017	75.472
Participación trabajadores	47.108	46.385
Intereses por pagar	29.433	191.417
<b>TOTAL</b>	<b><u>137.558</u></b>	<b><u>313.274</u></b>



## 11. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
<b>Préstamos bancarios</b>		
<b>Brockley Associates S.A</b>		
Operación por US \$ 1.160.000 otorgada el 16 de Mayo del 2005 a 60 meses plazo con vencimiento en Mayo 16 del 2010, con un interés del 8,50% anual.	1.160.000	1.160.000
Operación por US \$ 620.000 otorgada el 29 de Junio del 2006 a 60 meses plazo con vencimiento en Junio 29 del 2011, con un interés del 8,50% anual.	620.000	620.000
Operación por US \$ 55.000 otorgada el 14 de Diciembre del 2006 a 60 meses plazo con vencimiento en Diciembre 14 del 2011, con un interés del 8,50% anual.	55.000	55.000
<b>Subtotal</b>	<b>1.835.000</b>	<b>1.835.000</b>
<b>Préstamos de socios (10% interés anual)</b>		
Bertha Zamora	127.682	168.758
Rodrigo Matute	241.540	175.114
Pedro Matute	11.187	22.261
Patricio Matute	11.187	22.261
Carlos Matute	11.187	22.261
Fernando Matute	11.187	22.261
Alexandra Matute	85.640	85.741
<b>Subtotal</b>	<b>499.610</b>	<b>518.657</b>
Jubilación Patronal y Desahucio (1)	130.171	157.648
<b>TOTAL</b>	<b>2.464.781</b>	<b>2.511.305</b>

### (1) FONDO DE RESERVA Y PLAN DE PENSIONES

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Empresa efectúa aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), institución que ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de Fondo de Reserva y Pensiones de Jubilación.



Adicionalmente, el Código de Trabajo establece que los trabajadores tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores siempre que hayan completado por lo menos treinta años de trabajo continuo o interrumpido o que hayan sido despedidos intempestivamente, entre los veinte y cinco o treinta años de servicio, en la parte proporcional, sin perjuicio de las que les corresponde según la Ley del Seguro Social obligatorio.

#### BONIFICACION POR DESAHUCIO

De conformidad con disposiciones legales vigentes y según lo establece el Código de Trabajo, el empleador está obligado a bonificar al trabajador que fuere notificado por desahucio, con el veinte y cinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual, por cada uno de los años de servicio prestados por el trabajador.

## 12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2007 el capital social de la Empresa según escritura de último aumento de capital del 22 de Diciembre del 2006 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 586 del 29 de Diciembre del mismo año, asciende a US\$ 130.000 conformado por 130.000 participaciones de US \$ 1.00 cada una.

De acuerdo con acta de Junta Universal Extraordinaria de Socios de fecha 11 de Julio del 2007, el socio Patricio Matute transfiere el 100% de sus acciones a favor de la socia Bertha Zamora, quedando integrado el capital social de la siguiente manera:

	2006		2007	
	US\$	Participación %	US\$	Participación %
Bertha Zamora	18.200	14	27.300	21
Rodrigo Matute	66.300	51	66.300	51
Pedro Matute	9.100	7	9.100	7
Patricio Matute	9.100	7		
Carlos Matute	9.100	7	9.100	7
Fernando Matute	9.100	7	9.100	7
Alexandra Matute	9.100	7	9.100	7
<b>TOTAL</b>	<b>130.000</b>	<b>100</b>	<b>130.000</b>	<b>100</b>



### 13. CALCULO DE LAS DEDUCCIONES LEGALES

El cálculo de las deducciones legales sobre la utilidad obtenida por los ejercicios económicos 2006 y 2007 es como sigue:

	2006	2007
Utilidad del ejercicio	367.820	309.234
15% participación trabajadores	-47.108	-46.385
	<hr/>	<hr/>
	320.712	262.849
25% amortización pérdidas	-67.865	
+ Gastos no deducibles	14.096	23.973
	<hr/>	<hr/>
Utilidad gravable	266.943	286.822
25% impuesto a la renta	-66.736	-71.705
	<hr/>	<hr/>
	200.207	215.117
Gastos no deducibles	-14.096	-23.973
	<hr/>	<hr/>
	186.111	191.144
5% reserva legal	-9.306	-9.557
10% reserva facultativa	-18.611	-19.114
	<hr/>	<hr/>
Utilidad neta del ejercicio	158.194	162.473

### 14. APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN

Registra valores destinados por los Socios para ser considerados en futuros aumentos del capital de la Empresa. Al 31 de Diciembre del 2007 dichos aportes ascienden a US\$ 3.800 (US\$ 16.800 al 31 de Diciembre del 2006).

### 15. RESERVA FACULTATIVA

Constituye un valor determinado por los socios para futuras eventualidades, pudiendo ser utilizada para capitalización, ajustes por errores contables de ejercicios anteriores o para distribución de dividendos. Al 31 de Diciembre del 2007 la Reserva Facultativa asciende a US \$ 93.415 (US\$ 74.420 al 31 de Diciembre del 2006).

### 16. RESERVA DE CAPITAL

Registra los saldos de la cuenta "Reexpresión monetaria" generados por el ajuste de brecha aplicado a las partidas no monetarias al 31 de Diciembre de 1999 y los saldos de la cuenta "Reserva por revalorización del patrimonio" por los ajuste por corrección monetaria del patrimonio, resultantes de la conversión de los estados financieros de sucres a dólares efectuados al 31 de Marzo del 2000, de conformidad con lo que determina la NEC 17. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, pudiendo ser utilizada para absorción de pérdidas futuras o aumento de capital. Al 31 de Diciembre del 2007 y 2006 dicha reserva asciende a US \$ 241.823.



## 17. INGRESOS

Se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
Ventas netas	23.449.484	25.029.738
Otros ingresos	27.176	32.212
<b>TOTAL</b>	<b>23.476.660</b>	<b>25.061.989</b>

## 18. COSTOS Y GASTOS

	2006 US \$	2007 US \$
<b>Costo de ventas</b>	<b>19.954.980</b>	<b>21.266.558</b>
<b>Gastos de Ventas</b>		
Sueldos y salarios	677.976	798.287
Beneficios sociales	212.737	259.469
Jubilación Patronal	2.767	8.302
Arrendamiento mercantil	388.008	570.476
Depreciación activos fijos	94.677	114.142
Amortizaciones	17.161	16.032
Concesión de locales	359.900	258.050
Comisiones en ventas (tarjetas crédito)	74.778	78.627
Seguros y reaseguros	25.574	30.289
Fletes	53.662	27.885
Arrendos	137.921	61.208
Provisión cuentas incobrables	11.431	10.046
Otros gastos de venta	545.576	618.293
<b>Subtotal</b>	<b>2.602.168</b>	<b>2.851.106</b>
<b>Gastos de administración</b>		
Sueldos y salario	13.423	14.438
Beneficios sociales	4.850	4.954
Depreciación activos fijos	3.339	3.554
Honorarios profesionales	97.529	210.593
Otros gastos de administración	117.027	15.733
<b>Subtotal</b>	<b>236.168</b>	<b>249.272</b>
<b>Gastos no operacionales</b>		
Intereses pagados	266.866	316.739
Comisiones pagadas	31.738	37.219
Otros gastos no operacionales	2.824	7.888
<b>Subtotal</b>	<b>301.428</b>	<b>361.846</b>
<b>Gastos no deducibles</b>		
Provisión jubilación patronal	8.906	13.780
Provisión desahucio	2.843	5.395
Otros gastos no operacionales	2.347	4.798
<b>Subtotal</b>	<b>14.096</b>	<b>23.973</b>
<b>TOTAL</b>	<b>23.108.840</b>	<b>24.752.755</b>



## 19. REVISIÓN TRIBUTARIA

Mediante Resolución No. 1071 publicada en el Registro Oficial No. 740 del 8 de Enero del 2003, el Servicio de Rentas Internas dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI; siendo responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información de dichos reportes.

A la fecha de emisión de este informe; y, considerando que el plazo de presentación de los reportes indicados en el párrafo anterior es hasta el 30 de Junio del 2008, la Empresa se encuentra en proceso de elaboración de dicha información.

## 20. REVELACIONES DISPUESTAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resoluciones No. 02.Q.ICI.008 del 26 de Abril del 2002 y No. 96.141.005 del 6 de Septiembre del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

- a) **Activos y pasivos contingentes.-** Se detallan como sigue al 31 de Diciembre del 2006 y 2007:

TIPO DE OPERACIÓN	No. OPERACIÓN	2006		VALOR US\$
		Fecha Concesión	Fecha Vencimiento	
<b>BANCO DEL AUSTRO</b>				
Fianza Bancaria	GB 109637	04/01/06	04/01/07	30.000
Fianza Bancaria	GB 109640	06/02/06	06/02/07	40.000
Fianza Bancaria	GB 109654	08/03/06	05/03/07	22.335
Fianza Bancaria	GB 109726	20/12/06	21/02/07	15.215
Carta de Crédito	CCIC 99006	05/05/06	05/05/07	60.000
Garantía Hipotecaria				1.310.955
<b>Subtotal</b>				<b>1.478.505</b>
<b>BANCO BOLIVARIANO</b>				
Garantías bancarias	GRB 4004000262	31/12/06	31/01/07	56.000
Garantías bancarias	GRB 4002000571	31/12/06	31/01/07	37.000
Garantía hipotecaria				623.267
<b>Subtotal</b>				<b>716.267</b>
<b>Arrendamiento mercantil</b>				<b>906.857</b>
<b>PAGARES</b>				
Grifera S.A				20.000
Amanco Plastigama				100.000
<b>Subtotal</b>				<b>120.000</b>
<b>TOTAL</b>				<b>3.221.629</b>



2007

TIPO DE OPERACIÓN	No. OPERACIÓN	Fecha Concesión	Fecha Vencimiento	VALOR US\$
<b>BANCO DEL AUSTRO</b>				
Fianza Bancaria	GB 109732	26/01/07	23/01/08	30.000
Fianza Bancaria	GB 109794	23/11/07	17/11/08	35.000
Carta de Crédito	CCIC 9906	07/05/07	07/05/08	60.000
Garantía Hipotecaria				1.310.955
<b>Subtotal</b>				<b>1.435.955</b>
<b>BANCO BOLIVARIANO</b>				
Garantías bancarias	GRB 4007000861	14/12/07	16/06/08	37.000
Garantías bancarias	GRB 4007000870	14/12/07	16/06/08	34.000
Garantía hipotecaria				623.267
<b>Subtotal</b>				<b>694.267</b>
<b>Arrendamiento mercantil</b>				<b>1.373.952</b>
<b>PAGARES</b>				
F.V Area Andina S.A				20.000
Amanco Plastigama				150.000
Rooftec Ecuador S.A.				170.000
Edesa S.A.				850.000
<b>Subtotal</b>				<b>1.190.000</b>
<b>TOTAL</b>				<b>4.694.174</b>

b) **Partes relacionadas.**- Al 31 de Diciembre del 2006 y 2007, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas se detallan como sigue:

	2006 US \$	2007 US \$
Socios	-2.373	6.639
Otras cuentas por cobrar	5.511	1.306
Anticipos al personal		45.009
Inversiones a largo plazo	1.880	1.880
Préstamos de terceros	-9.500	-115.839
Socios	-15.000	
Préstamos de socios	-499.610	-518.657
Gastos de ventas (arriendos y concesiones)	428.200	258.050
Gastos de ventas (roles)	52.108	
Gastos generales de administración	107.000	-204.839
Gastos financieros (intereses pagados socios)	113.421	-61.037



- c) **Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.-** Durante el período auditado, se ha dado cumplimiento a las principales recomendaciones efectuadas por auditoría externa para superar las observaciones de control interno detectadas.
- d) **Asunto relevante.-** De acuerdo con resolución de Junta General Universal Extraordinaria de Socios de fecha Septiembre 18 del 2006, se aprueba la "Fusión por absorción" de las compañías relacionadas Importadora Comercial El Hierro Cia. Ltda., Inmobiliaria Matute Zamora Cia. Ltda. y Ferrihierro Cia. Ltda.

En resolución de Junta General Universal Extraordinaria de Socios de fecha Diciembre 18 del 2007, se reitera la aprobación de la "Fusión por absorción" de las compañías relacionadas Importadora Comercial El Hierro Cia. Ltda., Inmobiliaria Matute Zamora Cia. Ltda. y Ferrihierro Cia. Ltda., adicionalmente se aprueba el aumento de capital de Importadora Comercial El Hierro Cia. Ltda., en la suma de US \$ 1.870.000 con lo que el capital final de la compañía pasaría a ser de US \$ 2.000.000. Dicho aumento se realizará de la siguiente manera:

- Fusión de los capitales de las dos compañías Inmobiliaria Matute Zamora Cia. Ltda., y Ferrihierro Cia. Ltda., que sumado es de US \$324.150.
- De la cuenta contable "Reserva Legal" de las tres compañías en US\$ 40.604.
- De la cuenta contable "Reserva de Capital" en US\$ 1.471.971.
- De la cuenta contable "Reserva Facultativa" en US\$ 46.954.

Hasta la fecha de nuestro informe (Abril 7 del 2008) todavía no se ha concluido el mencionado proceso, situación que originará un efecto importante sobre los estados financieros de **Importadora Comercial El Hierro Cia. Ltda.**

- e) **Eventos subsecuentes.-** Entre el 31 de Diciembre de 2007 y la fecha de elaboración del presente informe (Abril 7 del 2008), no se han presentado eventos que en la opinión de la Administración de la Empresa, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros y que ameriten su revelación.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada Resolución, se reflejan en las notas a los estados financieros; aquellas no mencionadas no aplican a la Empresa, por tal razón no son reveladas.