

TARIFAKORP S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2013

Actividad.

La Compañía fue constituida en Junio del 2010 en Ecuador. Su actividad principal es la de Inmobiliaria.

La compañía TARIFAKORP S.A. En sesión de la Junta General de Accionistas y precedida por el Representante Legal Ing. Arcadio Amador Arosemena se dio lectura a los Resultados Financieros obtenidos en el Ejercicio Económico del año 2013 .

Balance General

ACTIVOS

Valores de Efectivo o Equivalentes a Efectivo

Los dineros recaudados por concepto de Arriendos y Pagos a proveedores, se los realiza directamente de la cuenta corriente habilitadas para el efecto. Igualmente, la entidad elabora conciliaciones bancarias, las cuales se encuentran al día.

El saldo en bancos corresponde al depósito de recursos que son destinados para cubrir las obligaciones en el mes siguiente a la fecha de corte.

La entidad mantiene una inversión en certificados de depósitos a plazos fijos con una tasa de interés pasiva regulada por el sistema financiero del País.

CODIGO	NOBRE DE LA CUENTA	31-Diciembre de 2012	31-Diciembre de 2013
1110201101	Cta.Cte. Bolivariano	1.566,86	1.324,04
	TOTAL	1.566,86	1.324,04

Cuentas y Documentos por cobrar Clientes

El saldo en la cuenta clientes corresponde a las transacciones durante el periodo contables durante el año 2013, producido por arriendos y alícuotas mensuales.

CODIGO	NOBRE DE LA CUENTA	31-Diciembre de 2012	31-Diciembre de 2013
1130102001	CxC Locales 12%	614,90	0,00
	TOTAL	614,90	0,00

PASIVOS

El pasivo a 31 de Diciembre de 2013, ascendía a la suma de \$ 2.498,95, cifra que representan obligaciones por pagar a Proveedores locales, Beneficios a empleados, Cuentas por Pagar IESS y con la administración Tributaria.

Las cuentas que conforman esta clase son:

Cuentas por Pagar

Este rubro está conformado por compra de bienes o servicios de los proveedores de la Compañía que al cierre del periodo 2013 asciende a \$. 964,02.

Obligaciones con la Administración Tributaria

El saldo de esta cuenta es generado por retenciones en la Fuente aplicadas por compra de bienes o servicios a los proveedores de la Compañía que normalmente pagamos mensualmente pero que al cierre del periodo 2013 asciende a \$ 17,03 y se pagara en enero 2013 según la fecha de vencimiento.

Cuentas por Pagar IESS y Beneficios a Empleados

La compañía a Diciembre del 2013 terminó con una Cuenta por Pagar al IESS por un valor de \$ 295,63 y Beneficios Sociales a Empleados por \$ 1.222,27 valores que serán cancelados en las fechas que la ley mantiene estipulados.

Patrimonio

Al 31 de diciembre del 2013, el capital pagado de compañía consiste de 800,00 acciones ordinarias con un valor nominal de \$. 1.00

El Estado de Resultados.

Ingresos

Ingresos por Servicios Administrativos \$. 20.855,38

Egresos

Gastos Administrativos.

Gastos administrativos ascendieron a un valor de \$. 20.916,74.

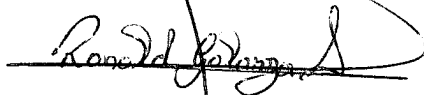
La compañía incurrió en gastos durante el 2013 por los siguientes conceptos; sueldos y salarios, beneficios sociales, aporte a la seguridad social, servicios prestados por honorarios profesionales, suministros de oficina, Impuestos, etc.

Otros Egresos.

Los otros egresos corresponden a comisiones bancarias por el mantenimiento y envíos de estados de cuenta.

Atentamente

TARIFAKORP S.A.



Ronald Galarza Arteaga
Contador Reg.0.43154