
INFORME DE COMISARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2007 DE LA EMPRESA PECALPA CIA. LTDA.

PARA: LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE PECALPA CIA. LTDA.

Cuenca, a 18 de marzo del 2008.

ALCANCE.

Para la elaboración del presente informe, se toma como base los balances presentados por el año 2007.

OBJETIVOS.

- ✓ Opinar sobre el cumplimiento, por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General.
- ✓ Emitir la opinión sobre los Estados Financieros, luego de revisar los registros contables y documentación de respaldo.
- ✓ Exponer a los Socios sobre diversos aspectos de la gestión realizada por la Administración, que se hallen relacionados con el desarrollo de la compañía.

I.- OPINIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO, POR PARTE DE LA ADMINISTRACION, DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DE LAS RECOMENDACIONES DE LOS ENTES DE CONTROL INTERNOS

I.1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS:

La Administración ha cumplido con todas las resoluciones tomadas por la Junta General durante el ejercicio económico 2007.

1.2. RECOMENDACIONES DE LOS ENTES DE CONTROL INTERNOS:

Dando seguimiento a las recomendaciones emitidas por los Organismos de Control Interno tales como Auditoría Externa y Comisario cabe manifestar lo siguiente, se ha dado cumplimiento a todas las recomendaciones y sugerencias emitidas.

II. OPINIÓN RESPECTO A LA INFORMACION REVELADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

II.1.-ESTADOS FINANCIEROS RECEPTADOS.

Los Estados Financieros receptados por el año 2007 son los siguientes:

Balance de Comprobación
Balance General
Estado de Resultados

II.2.- ESTADO DE SITUACION (BALANCE GENERAL)

ACTIVOS

NOTA N° 01 ACTIVO CORRIENTE

Representan valores de liquidez inmediata tales como Caja y Bancos y cuentas que pueden proporcionar liquidez a corto plazo como son las cuentas por cobrar y los inventarios

CUENTAS	DCBRE 31/2006	DCBRE 31/2007	MOVIMIENTO NETO	DIFER. %
TOTAL ACT.CORRIENTE	1.723.676.67	1.069.641.35	-654.035,32	-38,00
Caja Bancos	6.331,95	3.779,18	-2.552,77	-40,00
Cuentas por Cobrar	820.477,49	319.223,31	-501.254,18	-61,00
Inventarios	896.867.23	746.638,86	-150.228.37	-17,00

Las cuentas bancarias se encuentran conciliadas mensualmente, y los documentos soporte de los egresos de los mismos, cumplen con todos los controles internos establecidos por la Compañía. En cuanto a las Cuentas por Cobrar EL 50% son obligaciones pendientes de recaudación generadas por la actividad comercial de la Empresa.

En cuanto al porcentaje del activo corriente a diciembre 31 del 2007 respecto del total de los activos representa el 26%, teniendo una disminución del 10% con relación a diciembre 31 del 2006, lo cual se refleja en el rubro cuentas por cobrar e inventarios.

NOTA N°2.- ACTIVO FIJO

Representan las inversiones en bienes de larga duración.

Los cargos por depreciación se realizan dentro de los límites permitidos por la legislación tributaria, contando con mecanismos que garanticen las verificaciones de existencia, localización y condiciones de uso, en las diversas localidades donde estos se hallan dando servicio.

CUENTAS	DCBRE 31/06	DCBRE 31/07	MOVIMIE NTO NETO	DIFER. %
ACTIVO FIJO	1.121.892,48	727.186,68	(394.705,80)	(35)
AL COSTO	1.449.311,62	1.086.273,95	(363.037,67)	(25)
DEPRECIACIONES ACUMULADAS	(327.419,14)	(359.087,27)	(31.668,13)	(10)

El Activo Fijo al Costo representa el 26% sobre el total del activo, teniendo una disminución del 4% con respecto al año 2006.

En el año 2007 existe una disminución de US \$ 363.037,67, lo que en porcentajes representa el 25% con relación al año 2006.

NOTA N° 03 ACTIVOS NO CORRIENTES

Representan activos que no se incluyen en los dos grupos antes referidos (Activos Corrientes y Fijos).

CUENTAS	DCBRE 31/06	DCBRE 31/07	MOVIMIEN TO NETO	DIFER. %
OTROS ACTIVOS	1.990.013,78	2.351.266,86	361.353,08	18

Los Activos no Corrientes a diciembre 31 del 2007 respecto del total de los activos representa el 57%, teniendo un incremento del 41% con relación a diciembre 31 del 2006.

iii.3.- PASIVO Y PATRIMONIO

Lo integran el total de las fuentes de financiamiento de la compañía, en donde se cuenta con las fuentes provenientes de terceros, lo que conforma el Pasivo, en tanto que el resto lo constituyen los fondos propios, constituidos por los aportes de los Accionistas más otros componentes que han sido generados por la operación de la compañía, que en conjunto engloban lo correspondiente al patrimonio.

NOTA N° 04 PASIVO CORRIENTE.

Esta fuente de financiamiento representa el 17% del total del activo, y la conforman fundamentalmente obligaciones que mantiene la Compañía con terceros.

CUENTAS	DCBRE 31/06	DCBRE 31/07	MOVIMIEN TO NETO	DIFER. %
PASIVO CORRIENTE	2.035.873,06	705.508,85	(1.330.364,21)	(65)
Cuentas por Pagar	1.467.171,79	549.341,53	(917.830,26)	(63)
Beneficios Sociales	20.939,62	39.396,24	18.456,62	88
Impuestos por Pagar	9.222,95	5.049,00	(4.173,95)	(45)
Anticipos de Clientes	215.880,00	102,79	(215.777,21)	(100)
Sobregiros Bancarios	10.054,32	3.101,29	(6.953,03)	(69)
Prestamos Bancarios	312.604,38	108.518,00	(204.086,38)	(65)

Sus principales componentes son las Cuentas por Pagar que representan el 78% del total de pasivo corriente, y, Prestamos Bancarios 15%, Beneficios Sociales aprovisionados para empleados con el 6%.

NOTA N° 5.- PASIVO A LARGO PLAZO

El pasivo a largo plazo representa el 18% del total del activo de la compañía, e involucra a las obligaciones contraídas y las Provisiones por Jubilación Patronal realizadas mediante cálculo actuarial.

CUENTAS	DCBRE 31/06	DCBRE 31/07	MOVIMIEN TO NETO	DIFER. %
PASIVO A LARGO PLAZO	32.549,05	739.828,03	707.278,98	21,73
Acreedores Varios	0,00	700.632,29	700.632,29	100,00
Obligaciones Patronales	32.549,05	39.195,74	6.646,69	20

El rubro acreedores varios es el mas representativo del pasivo a largo plazo con el 95% del total de este grupo.

NOTA N° 06 PATRIMONIO

Lo conforman los recursos o fondos propios de la compañía originados en aportaciones de los accionistas y por reservas generadas en resultados obtenidos en ejercicios anteriores.

Representa el 65% del activo de la Empresa.

CUENTAS	DCBRE 31/06	DCBRE 31/07	MOVIMIEN TO NETO	DIFER. %
PATRIMONIO	2.767.160,82	2.702.758,01	(64.402,81)	(2)
Capital Suscrito	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00
RESERVAS	2.333.428,34	2.333.508,16	79,82	0,00
Reserva De Capital	331.529,65	332.543,22	1.013,57	0,00
Aporte Futura Capitalizacion	45.374,50	45.374,50	0,00	0,00
Utilidad Y/O Perdida Acumuladas	(4.971,36)	(4.971,36)	0,00	0,00
Resultado Presente Ejercicio	1.799,69	(63.696,51)	(65.496,20)	(3.639)

III.4.-ANALISIS DE CUENTAS DE RESULTADOS.-

NOTA N° 7 INGRESOS

La compañía a generado ingresos por ventas varias (leche, pasta, ganado y otros) por el valor de US \$ 306.472,27 con un costo de ventas del 88% sobre las ventas (269.313.49), y, genera un utilidad bruta de US \$ 37.158.78 que representa el 12% sobre las ventas, los gastos administrativos representan el 77% sobre las ventas, razón por lo cual se genera una perdida operacional de US 200.155.60.

El rubro otros ingresos esta constituido en su mayor volumen por arriendos cobrados por un monto de US 274.000,00 que constituye el 82% del total de los otros ingresos, y, el 18% esta compuesto por ingresos varios.

Los ingresos por ventas se han incrementado en el 14% con relación al año 2006, así como también los otros ingresos se incrementan en el 36%.

El costo de ventas se incrementa en el 9%, el rubro gastos administrativos es el que mayor incremento ha sufrido con el 79% (US\$ 104.919.69), otros egresos suben en el 55%, y, los gastos financieros en el 1%.

PARTIDAS	ENERO 1 – DCBRE 31/06	ENERO 1- DCBRE 31/07	INCREMENT O Y/O DISMINUCIO	%
INGRESOS POR VENTAS	269.161.28	306,472.27	37.310.99	14
COSTO DE VENTAS	246.731.53	269.313.49	22.581.96	9
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	22.429.75	37.158.78	14.729.03	66
GASTOS OPERACIONALES				
Gastos de Administración	132.394.69	237.314.38	104.919.69	79

UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	109.964.94	(200.155.60)	(310.120.54)	282
OTROS INGRESOS Y EGRESOS				
Gastos Financieros	16.714.4	16.837.43	123.03	1
Otros Egresos	116.660.48	180.392.10	63.731.62	55
Otros Ingresos	245.139.51	333.688.62	88.549.11	36
PERDIDA/UTILIDAD NETA	1.799.69	(63.696.51)	(65.496.20)	3639

NOTA N° 8 RESULTADOS

La Empresa en el ejercicio económico 2007 ha obtenido una perdida neta de US \$ 63.696.51 como se muestra en la Nota 7.

IV. INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OTRAS DISPOSICIONES CONSTANTES EN EL ARTÍCULO 321, DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.

Se ha verificado y se ha dado cumplimiento con los requisitos y obligaciones constantes en el artículo 321 de la Ley de Compañías.

Cuenca, 18 de marzo del 2008.



Janeth Pesàntez
COMISARIO DE
PECALPA CIA. LTDA.