

Cuenca, 08 de Marzo del 2011

**SEÑORES  
SOCIOS DE PECALPA CIA. LTDA.  
CIUDAD.-**

Señores Socios:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa PECALPA CIA.LTDA., y en conformidad con lo que señalan las normas y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2010.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas, así como a las disposiciones legales vigentes.

Respecto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados al igual que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad de la empresa.

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, la misma que se encuentra debidamente documentada, de modo que los Estados Financieros son el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; y, en tal virtud demuestran los resultados obtenidos y la situación financiera al término del año de 2010.

Me permito a continuación señalar un análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General, así como del comportamiento de sus rubros comparados con los Balances del año 2009.

**a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>VARIACION</b>	<b>%</b>
Ventas	258,543.32	211,969.74	46,573.58	21.97%
- Costo de Ventas	<u>200,969.03</u>	<u>185,775.77</u>	<u>15,193.26</u>	<u>8.18%</u>
Utilidad Bruta	57,574.29	26,193.97	31,380.32	119.80%
Gastos Operacionales				
Gastos Administración	222,018.51	199,889.50	22,129.01	11.07%
Suman	222,018.51	199,889.50	22,129.01	11.07%
Perdida Operacional	<u>-164,444.22</u>	<u>-173,695.53</u>	<u>9,251.31</u>	<u>-5.33%</u>
- Gastos Financieros	668.28	2,988.17	-2,319.89	-77.64%
+ Otros Ingresos Netos	425,980.23	390,258.30	35,721.93	9.15%
- Otros Egresos	<u>127,289.68</u>	<u>94,967.35</u>	<u>32,322.33</u>	<u>34.04%</u>
Utilidad / Pérdida Neta	133,578.05	118,607.25	14,970.80	12.62%
15% Participacion Trabajadores	<u>20,036.71</u>	<u>17,791.09</u>	<u>2,245.62</u>	<u>0.00%</u>
Utilidad antes Impuestos	<u><u>113,541.34</u></u>	<u><u>100,816.16</u></u>	<u><u>12,725.18</u></u>	<u><u>12.62%</u></u>

**Analizando el Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:**

1.- Las Ventas Netas en el 2010 han llegado a US\$ 258.543,32 que comparadas con el 2009 significa un a disminución del 21,97% (US\$ 46.573,58). Por otro lado el Costo de Ventas tiene un incremento en el orden del 8,18% (US\$ 15.193,26), pasando a representar del 87,64% en el 2009 al 77,73% en el 2010.

2.- Por otro lado los Gastos Operacionales representan el 85,87% de las ventas es decir US\$ 222.018,51 que constituye los Gastos de Administración en su totalidad. El rubro de Gastos Financieros representa el 0,26% de las ventas y con relación al año 2009 ha disminuido los gastos financieros en un 77,64% (US\$2.319,89).

3. El rubro de Otros Ingresos Netos representan el 164,76% de las ventas (US\$425.980,23) en tanto que Otros Egresos se ubican en US\$ 127.289,68 es decir el 49,23% de las Ventas. En relacion al año 2009 los Otros Ingresos ha tenido un incremento del 9,15% y de un 34,04% los Otros Egresos.

4.- Por lo manifestado anteriormente y luego de realizar las provisiones para el 15% de Participacion de Trabajadores y antes del pago del Impuesto a la Renta, la Utilidad representa el 51,67% de las Ventas esto es US\$ 133.578,05.

**b) BALANCE GENERAL**

<b>ACTIVO</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>VARIACION</b>	<b>%</b>
Caja y Bancos	73,671.82	20,248.87	53,422.95	263.83%
Cuentas por cobrar	292,091.79	278,962.05	13,129.74	4.71%
Inventarios	172,398.81	114,294.62	58,104.19	50.84%
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>538,162.42</b>	<b>413,505.54</b>	<b>124,656.88</b>	<b>30.15%</b>
<b>FIJO</b>				
Al Costo	5,490,949.27	1,040,553.09	4,450,396.18	427.70%
- Dep. Acumulada	<u>-435,719.02</u>	<u>-423,092.35</u>	<u>-12,626.67</u>	<u>2.98%</u>
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>5,055,230.25</b>	<b>617,460.74</b>	<b>4,437,769.51</b>	<b>718.71%</b>
<b>NO CORRIENTE</b>				
Otros Activos	<u>3,388,965.57</u>	<u>2,490,439.04</u>	<u>898,526.53</u>	<u>36.08%</u>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>3,388,965.57</b>	<b>2,490,439.04</b>	<b>898,526.53</b>	<b>36.08%</b>
<b>SUMA ACTIVO</b>	<b><u>8,982,358.24</u></b>	<b><u>3,521,405.32</u></b>	<b><u>5,460,952.92</u></b>	<b><u>155.08%</u></b>
<b>PASIVO</b>	<b>2009</b>	<b>2009</b>	<b>VARIACION</b>	<b>%</b>
Cuentas por pagar	907,587.87	36,082.97	871,504.90	2415.28%
Beneficios Sociales	18,685.56	17,434.10	1,251.46	7.18%
Impuestos por pagar	18,266.74	18,467.14	-200.40	-1.09%
Intereses por Pagar	0.00	0.00	0.00	0.00%
Sobregiros Bancarios	0.00	0.00	0.00	0.00%
Prestamos Bancarios	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00%</u>
Suman Pasivo C.P.	944,540.17	71,984.21	872,555.96	1212.15%
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>				
Acreeedores varios	507,388.87	511,300.01	-3,911.14	-0.76%
Valores en Garantía	-	4,400.00	-4,400.00	100.00%
Obligaciones Patronales	<u>54,543.00</u>	<u>48,507.15</u>	<u>6,035.85</u>	<u>100.00%</u>
Suman Pasivo L.P.	561,931.87	564,207.16	-2,275.29	-0.40%
<b>SUMAN PASIVO</b>	<b><u>1,506,472.04</u></b>	<b><u>636,191.37</u></b>	<b><u>870,280.67</u></b>	<b><u>136.80%</u></b>

## PATRIMONIO

Capital Suscrito	60,000.00	60,000.00	0.00	0.00%
Reservas	2,429,799.78	2,374,493.80	55,305.98	2.33%
Reserva de capital	4,826,932.87	332,543.22	4,494,389.65	1351.52%
Aporte Futura capitalización	45,374.50	45,374.50	-	0.00%
Utilidad y/o pérdida Acumulada	-19,799.00	-45,804.82	26,005.82	-56.78%
Utilidad del Ejercicio	<u>133,578.05</u>	<u>118,607.25</u>	<u>14,970.80</u>	<u>12.62%</u>
SUMA PATRIMONIO	7,475,886.20	2,885,213.95	4,590,672.25	159.11%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	<u>8,982,358.24</u>	<u>3,521,405.32</u>	<u>5,460,952.92</u>	<u>155.08%</u>

### Del análisis del Balance General se desprende lo siguiente:

1. De la comparación del Activo Corriente se establece que en el año 2010 éste se ha incrementado en un 30.15% que representa un valor de US\$ 124.656,88 , y el Pasivo Corriente ha tenido un incremento en un 1.212,15% pasando de US\$ 71.984,21 en el 2009 a US\$ 944.540,17 en el 2010.

2. En lo referente al Capital de Trabajo, el índice de circulante ha tenido una considerable disminución del 5,74 en el 2009 al 0,57 en el 2010, lo que nos indica que no se puede cubrir el Pasivo Corriente.

3. El Pasivo a Largo Plazo se ha disminuido en el orden del 0,40% (2.275,29) pasando de US\$ 564.207,16 a US\$ 561.931,87 en el 2010.

4. El Patrimonio se ha incrementado en un 159,11% este incremento esta representado en mayor parte por la Reserva de Capital en el año 2010, que se da por los Revaluos de los terrenos de las Haciendas, pasando de US\$ 332.543,22 en el 2009 a US\$ 4.826.932,87 en el 2010 esto es en un 1.351,52% en el 2010.

Los administradores han cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes en la Ley de Compañías.

  
C.P.A. Laura Dedillo Rodas  
COMISARIO DE PECALPA CIA.LTDA.  
Lic. Cont. 31162



20 ABR 2011

C.P.A. Yola Astudill