

# INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA INMORENSE CIA. LTDA.

## SEÑORES SOCIOS

En cumplimiento a lo preceptuado en el Artículo VIGÉSIMO QUINTO del Estatuto Social, que prescriben como atribución del Gerente de la compañía, al "Presentar un Informe detallado y razonado del estado y curso de las operaciones sociales que hubieren realizado, junto con los Balances, Informe Anuales de Inventarios y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias", me es grato presentar y someter a consideración de la Junta General Ordinaria de Socios aquí reunida, el siguiente Informe relacionado con la marcha administrativa de la compañía y que corresponden al Ejercicio Económico del dos mil Once, así como a las actividades de la empresa relacionadas con su naturaleza y fines sociales.

Cabe destacar a través del presente informe presentado, que la actividad económica de que la actividad económica de la compañía es el alquiler de bienes inmuebles propios.

A continuación paso a detallar el Estado de Pérdidas y Ganancias de la compañía del Ejercicio Económico del 2012; así tenemos que en el rubro de INGRESOS se ha vendido la cantidad de \$ 21650,00 menos los GASTOS DE ADMINISTRACIÓN tiene una cantidad de \$ 16411,73 en la cual están incluidas las cuentas de energía eléctrica por un valor de \$ 500,00 en la cuenta gastos de seguridad por otros servicios \$ 1028,01 pago por otros bienes \$ 1895,69 más gastos no deducibles por 15% PARTICIPACION TRABAJADORES por un valor de \$ 785,74 GENERANDO UNA UTILIDAD DE \$ 5238,27

Es importante destacar que con la nueva reforma llamada equidad tributaria según el nuevo gobierno de turno del señor Eco. Rafael Correa Delgado, para repartir mejor los recursos económicos implemento que el anticipo al Impuesto a la Renta, debe ser calculado del total de patrimonio, del total de activos, del total de costos y gastos y del total de las ventas por tal razón genera un Anticipo al Impuesto a la Renta para el próximo Año 2012 de \$ 671,15

Continuado con este informe quiero dejar constancia de mi agradecimiento al señor Presidente de la compañía por su valiosa colaboración para el desarrollo de la misma, espero que en el presente año los resultados sean aún mejores y así obtener un crecimiento óptimo, que es el objetivo principal de toda actividad comercial para poder seguir en el difícil y competitivo mundo de los negocios.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad a la Junta General Ordinaria de socios reunida en esta fecha, agradeciendo una vez más por el apoyo que he recibido.

Atentamente,

Machala, 20 de Febrero del 2013



Lorena del Rocio Franco Pinos  
GERENTE