INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LACEIBA INNOVACION AMBIENTAL S.A. CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONOMICO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2011.

Pongo en consideración de la junta general de accionistas de LACEIBA INNOVACION AMBIENTAL S.A., el informe financiero correspondiente al período económico comprendido de Enero 1 a Diciembre 31 de 2011, período en el cual me he desempeñado como Representante Legal de la Compañía.

El presente informe está basado considerando los siguientes aspectos:

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS

Todos los objetivos previstos en el período económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre de 2011, se han dado fiel cumplimiento.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DE DIRECTORIO

A todas las disposiciones dadas tanto por el Directorio como por la Junta General de Accionistas se han dado cabal cumplimiento, por otro lado es importante resaltar que tanto el Directorio de la Compañía como la Junta General de Accionistas de LACEIBA INNOVACION AMBIENTAL S.A., se han reunido todas las veces que se han considerado necesarias. En cuanto a este punto, no tengo nada más que informar.

1.3 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR.

A continuación expondré la situación financiera de la compañía por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2011, y se efectuará un comparativo con el año 2010.

1.3.1 BALANCE GENERAL

A continuación haré una breve explicación de las principales cifras que presenta el Balance General al 31 de Diciembre de 2011 y compararé esta información con las cifras del Balance General al 31 de diciembre del 2010, esto nos permitirá visualizar las principales variaciones que se han dado en las diferentes partidas que componen el balance, a su vez haré una explicación de las partidas que ameriten ser analizadas, sobre todo en cuanto a aquellas partidas que presenten variaciones significativas y que se consideren importantes analizarlas.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
13 ABR. 2012
OPERADOR 08
QUITO

LACEIBA INNOVACION AMBIENTAL S.A.

BALANCE GENERAL

Al 31 de Diciembre de 2011

	Descripción	2010	2011	Diferenia	%
	ACTIVOS				
	Caja Bancos	61.651,31	1.796,06	-59.855,25	-97,09%
	Otras Cuentas por Cobrar	260,22		-260,22	-100,00%
	Crédito Tributario - IVA	31,49	15.729,76	15.698,27	49851,60%
	Crédito Tributario - Renta (años Actual)		6.182,15	6.182,15	0,00%
	Anticipo Impuesto a la Renta		248,22	248,22	0,00%
	Otros Activos Corrientes		79.995,41	79.995,41	0,00%
	Activos Fijos		864,67	864,67	0,00%
(-)	Depreciación Acumulada		-18,70	-18,70	0,00%
	TOTAL ACTIVOS	**61.943,02**	**104.797,57**	**42.854,55**	**69,18%**
		59,11			
	PASIVOS				
	Proveedores Locales	152,40	22.880,38	22.727,98	14913,37%
	Proveedores del Exterior		25.000,00	25.000,00	0,00%
	Otras Cuentas por Pagar	61.255,20	12.731,65	-48.523,55	-79,22%
	Impuestos por Pagar		18.645,84	18.645,84	0,00%
	Iess Por Pagar		107,50	107,50	0,00%
	Provisiones		290,32	290,32	0,00%
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	**61.407,60**	**79.655,69**	**18.248,09**	**29,72%**
	Provisiones		101,00	101,00	0,00%
	TOTAL PASIVOS	**61.407,60**	**79.756,69**	**18.349,09**	**29,88%**
	PATRIMONIO				
	Capital Social	800,00	800,00	0,00	0,00%
(-)	Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores		-264,58	-264,58	0,00%
	Utilidad del Ejercicio		24.505,46	24.505,46	0,00%
	Pérdida del Ejercicio	-264,58		264,58	-100,00%
	TOTAL PATRIMONIO	**535,42**	**25.040,88**	**24.505,46**	**4576,87%**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**61.943,02**	**104.797,57**	**42.854,55**	**69,18%**
		0,00	0,00	0,00	

De este cuadro, podemos rescatar algunos aspectos importantes.

a) Caja Bancos, presenta un decremento del 97.09% con relación al valor del ejercicio económico anterior, cabe informar en este aspecto que la compañía no tiene problemas de liquidez, y que los fondos con los que normalmente dejamos en los bancos de la compañía son los necesarios para garantizar el normal funcionamiento de la misma.

b) Los activos fijos de la compañía se incrementan ya que con relación al año anterior no se mantenía dichos activos, por lo tanto obedece a la adquisición de nuevos activos que soporten el crecimiento de la compañía.

1.3.2 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

LACEIBA INNOVACION AMBIENTAL S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
De Enero 1 al 31 de Diciembre de 2011

	Descripción	2010	2011	Diferencias
	INGRESOS			
	Ingresos Operacionales	0,00	309.107,50	309.107,50
(-)	Costo de Ventas	0,00	0,00	0,00
	Margen Bruto	0,00	309.107,50	309.107,50
	Otros Ingresos	0,00	0,68	0,68
	TOTAL INGRESOS	**0,00**	**309.108,18**	**309.108,18**
	GASTOS			
	Total Gastos de Administración y Ventas	264,58	284.602,72	284.338,14
	Utilidad/Pérdida Operacional	**-264,58**	**24.505,46**	**24.770,04**

El estado de Pérdidas y Ganancias, presenta las siguientes cifras:

a) Los ingresos operacionales, que corresponde a las ventas realizadas por la compañía, registra un incremento de $309.107,50 este valor no puede ser comparable ya que en el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2010 no presentó ningún ingreso.

b) Los gastos registran un incremento de 284.338.14, este valor aumenta con relación al ejercicio económico anterior por el motivo que en el presente ejercicio se generó mayor movimiento, la variación es normal y esta de acuerdo con los movimientos de la compañía.

c) Las demás partidas del balance de resultados, se encuentran debidamente detalladas en el informe analítico que presenta las principales cuentas del balance con su respectivas variaciones del 2011 frente al año 2010.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
13 ABR. 2012
OPERADOR 08
QUITO

1.4 PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2011, la compañía registro una utilidad a disposición de los señores accionistas de $24.505,46 que se está proponiendo que dicha utilidad se quede en el balance en la cuenta de Utilidades No Distribuidas, las mismas que servirán para avalar los planes que tiene la compañía para el próximo año.

Hasta aquí el informe sobre la situación financiera de la compañía, aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la compañía por la colaboración recibida durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2011 en la ejecución de mis labores así como también a todo el personal de la compañía que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, lo que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención.

Atentamente,

Mikel Antunez Donoso
171007848-4

Quito, marzo 8 de 2011