

COMPANÍA CONSTRUCTORA LOS MALOS CONSTRULOSMA S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL  
2012

---

**PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION**

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2012, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo:

El efectivo y equivalentes al efectivo por \$ 748,74 Este valor se refleja en el estado de situación y en el de flujo del efectivo

Documentos y Cuentas por Cobrar: A clientes por ventas de servicios ascienden a 8.115,23 se encuentra ubicado en la cuenta de activos financieros

Depreciación se informa que la compañía a trabajado con alquiler de varias maquinarias a terceros para poder ejecutar sus trabajos.

Cuentas a pagar Las obligaciones de pago de servicios que se adquirieron para con los proveedores en el año en curso del 2012 ascienden a \$ 6.736,81

Reconocimiento de ingresos Los ingresos ordinarios por varios servicios de alquiler de maquinaria por \$ 166.023,69 se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la compañía durante el ejercicio que ayuden a incrementar el patrimonio, No se consideran la entrada de ingresos relacionada con las **aportaciones** de los socios de ese patrimonio.

costos y gastos Los costos y gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio se registro por \$ 109.095,35

Participación a trabajadores La Compañía en este año no contrato trabajador alguno se realizo el trabajo mediante mano de obra de los 2 directivos, tanto en gestiones y entregas de maquinas para alquiler

Estado de Flujos de efectivo

*El Estado de Flujos de Efectivo en la fecha de transición no sufre modificación alguna debido a que el ajuste efectuado para la aplicación de la NEC/NIIF, no afecta al efectivo, solo es un ajuste con efecto retrospectivo al Patrimonio (Resultados acumulados provenientes por la adopción de NIIF).*

**Principios de la compañía**

*Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.  
No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al cierre de estos estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente a su presentación.*

**APROBACION DE DE DOCUMENTOS ANUALES**

*Estos estados financieros, han sido aprobados por el Gerente y Presidente en lo que se refieren en: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros.*

Atentamente,



Cristian Mendoza Moreno  
CONTADOR  
RGN-CB / N° 047613