

**INFORME DEL ADMINISTRADOR CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONÓMICO 2018**

Quito, 13 de Marzo de 2019

A los señores Accionistas de la compañía **MUNDORESORTS S.A.**:

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Compañía y en las normas de la Superintendencia de Compañías, presento el informe relacionado con el entorno empresarial en el cual se realizaron nuestras actividades, las gestiones desarrolladas y sobre el resultado financiero de **MUNDORESORTS S.A.**, correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

I. ENTORNO EMPRESARIAL

En el entorno económico y empresarial existe una leve baja de la economía del país con la tasa de crecimiento de PIB 1.0%, según el FMI el país caerá en 0.5% del PIB en el 2019.

El desempeño de la economía depende en gran medida de lo que se da en materia de comercio exterior. En este caso, las medidas de restricción comercial continúan lo cual ha perjudicado a varios sectores industriales en el país en especial los que tienen dependencia de importaciones para las cuales las salvaguardas han perjudicado sus costos de forma directa.

En materia, fiscal, se estima que la recaudación tributaria se mantenga con la finalidad de poder soportar el importante gasto corriente del Estado, sin embargo, con el cambio de política fiscal que mantiene el gobierno, se estima una mayor recaudación.

La recuperación lenta del precio de petróleo sigue afectando de manera importante la economía del país por lo cual el Gobierno ha generado un nuevo endeudamiento externo con la finalidad de poder mantener los gastos presupuestados dentro del plan de Gobierno actual.

En cuanto a otros indicadores como inflación y desempleo, se proyecta una tasa de inflación igual a la de años anteriores y el principal reto para la economía es el empleo ya que varias industrias se han visto afectadas por la crisis económica del país lo cual ha impactado de forma directa en la disminución de puestos de empleo.



Un resumen de los principales indicadores económicos del país se presenta a continuación:

Indicadores Económicos	2015	2016	2017	2018
Tasa de crecimiento P.I.B. real	0.16%	-1.70%	1.50%	1.00%
Porcentaje de inflación	3.40%	1.10%	0.20%	5.87%
Balanza comercial acumulada	-2130	0.1247	-393	-53
Riesgo País	1233	669	477	826
Petróleo ecuatoriano	29.56	44.57	54.72	57.64
Reserva internacional	2496	4258	2451	2382
Desempleo	4.77%	5.21%	4.49%	5.20%

II. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LOS ACCIONISTAS, ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS

La administración durante el año 2018 dio cumplimiento a las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas y las disposiciones determinadas en la Junta Extraordinaria de Accionistas.

III. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018

El presupuesto de ventas planteado para el periodo 2018 fue de US\$200.000 dólares sin embargo las ventas netas alcanzaron la cifra de US\$ 168,893.92 lo cual es fiel reflejo de que la economía del país aún está en un proceso de recuperación.

De acuerdo a la situación actual del país se trabajará en más proyectos de investigación y desarrollo en el país.

IV. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018

Durante el año 2018 no existieron aspectos extraordinarios que se hayan producido o afectado al manejo de la Compañía.

V. DEL BALANCE GENERAL

ACTIVO CORRIENTE

El activo corriente de **MUNDORESORTS S.A.** es por US\$ 429,875.36 concentrando el 82% de este saldo en cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.



PASIVO

El pasivo corriente representó la suma de US\$ 403,136.37 que comprende principalmente cuentas por pagar a proveedores, el pasivo corriente constituye el 81% del total de pasivo más patrimonio.

PATRIMONIO

El patrimonio de los Accionistas alcanzó el rubro de US\$ 26,738.99, el resultado del ejercicio 2018 es una utilidad de US\$ 2,168.25.

Estado de situación financiera Al 31 de diciembre 2018 Expresado en Dólares de E.U.A

	DICIEMBRE 31, 2017	DICIEMBRE 31, 2018
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	2,369.06	5,552.64
Cuentas y documentos por cobrar	211,831.55	354,422.20
Activo por impuestos corrientes	6,598.10	14,180.20
Activos pagados por anticipado	0.00	0.00
Inventario	48,128.57	55,720.32
Total del activo corriente	268,927.28	429,875.36
ACTIVO FIJO		
Planta y equipo	0.00	0.00
Total del activo fijo	0.00	0.00
ACTIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por cobrar relacionadas	0.00	0.00
Cuentas por cobrar largo plazo	0.00	0.00
Total activo no corriente	0.00	0.00
Total del activo	268,927.28	429,875.36



Estado de situación financiera
 Al 31 de diciembre 2018
 Expresado en Dólares de E.U.A

	DICIEMBRE 31, 2017	DICIEMBRE 31, 2018
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		
PASIVO CORRIENTE		
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	200,224.19	351,230.41
Pasivos por impuestos corrientes	5,731.70	5,496.49
Dividendos por pagar	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Total del pasivo corriente	<u>205,955.89</u>	<u>356,726.90</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por pagar relacionadas	46,409.47	46,409.47
Otros pasivos a largo plazo	0.00	0.00
Total del Pasivo No Corriente	<u>46,409.47</u>	<u>46,409.47</u>
Total del Pasivo	<u>252,365.36</u>	<u>403,136.37</u>
PATRIMONIO		
Capital	800.00	800.00
Aporte futuras capitalizaciones	0.00	0.00
Resultado de años anteriores	11,206.80	23,770.74
Utilidad del ejercicio	4,555.12	2,168.25
Total Patrimonio	<u>16,561.92</u>	<u>26,738.99</u>
Total Pasivo mas Patrimonio	<u>268,927.28</u>	<u>429,875.36</u>

VI. DEL ESTADO DE RESULTADOS

VENTAS

Las ventas netas alcanzaron el monto de US\$ 168,893.92 en el año 2018.

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Los gastos de administración y ventas alcanzaron la suma US\$ 166,725.67, este rubro representa el 99% del total de ventas.

UTILIDAD DEL EJERCICIO

Este rubro alcanzó el monto neto de US\$ 2,168.25 en el periodo 2018.

Estado de resultados
Al 31 de diciembre 2018
Expresado en Dólares de E.U.A

	DICIEMBRE 31, 2017	DICIEMBRE 31, 2018
Ingresos por ventas	307,042.65	168,893.92
Otro Ingresos	0.00	0.00
Costo de Ventas	-79,217.40	-80,746.12
Margen de Contribución	227,825.25	88,147.80
Gastos		
Gastos de ventas	-50,939.48	-47,026.48
Gastos de producción	0.00	0.00
Gastos administrativos	-174,706.42	-37,204.02
Gastos financieros	0.00	-1,598.00
Otros Ingresos y Egresos	0.00	-151.05
Depreciación y Amortización	0.00	0.00
TOTAL GASTOS	-225,645.90	-85,979.55
Pérdida en el Ejercicio	2,179.35	2,168.25
Resultado integral del año	2,179.35	2,168.25



VII. CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPANÍA

La compañía cumple con todas las normas vigentes en materia de propiedad intelectual y derechos de autor.

VIII. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO

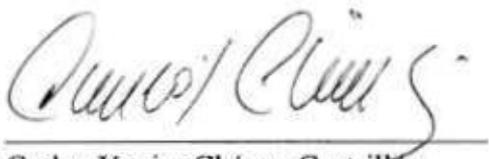
Los resultados alcanzados por la administración de la compañía quedan expuestos a consideración de los señores Accionistas, con la seguridad que se realizaron los mejores esfuerzos de gestión, así como la ejecución de estrategias para la minimización de los riesgos asociados al entorno actual, lo cual permitió disminuir el impacto negativo de la contracción del sector público.

En el siguiente ejercicio económico se trabajará en la generación de nuevos proyectos de investigación.

IX. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL PRESENTE EJERCICIO ECONÓMICO

La Administración propone que los resultados obtenidos por el ejercicio económico 2018 se registren como resultados acumulados.

Muy atentamente,



Carlos Xavier Chávez Castrillón
Gerente General
MUNDORESORTS S.A.