

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2013

Quito, 07 de Abril del 2014

A los señores accionistas de la Compañía

MUNDORESORT S.A.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Compañía y en las normas de la Superintendencia de Compañías, presento el informe relacionado con el entorno empresarial en el cual se realizaron nuestras actividades, las gestiones desarrolladas y sobre el resultado financiero de **MUNDORESORT S.A.**, correspondiente al ejercicio económico del año 2013.

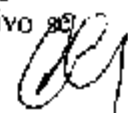
ENTORNO EMPRESARIAL

En el entorno económico y empresarial se puede destacar la desaceleración de la economía del país como se evidencia con la tasa de crecimiento de PIB, que si bien la economía ha mantenido un crecimiento no es el mismo que se venía manejando en los últimos años. El crecimiento que se ha tenido durante los últimos años se debe principalmente al importante *gasto e inversión pública*.

Debido a lo anterior los sectores de construcción, servicios y comercio han tenido un buen desempeño y crecimiento durante los últimos años.

Es importante indicar que la economía ecuatoriana para mantener el nivel de gasto público actual *ha incrementado la presión tributaria y mantiene la perspectiva de que el precio del petróleo se mantenga en el mismo nivel* lo cual es factible en función de las proyecciones del valor por barril de \$95 para el 2014 según la Energy Information Administration (EIA) de EE.UU.

El gasto público sostiene la economía y la disminución del mismo afectaría de forma material a la misma, en el presupuesto estatal *se contempla un valor de \$86 dólares por barril* con lo que se hace necesario un endeudamiento de cinco mil millones para poder mantener al aparato estatal. Nuevamente para la economía del Ecuador es imperativo *se*



mantenga el precio del petróleo por encima de lo presupuestado, ya que el país actualmente no posee la suficiente reserva de libre disponibilidad que en el pasado tenía el propósito de amortiguar dichas variaciones negativas.

Las perspectivas del 2014 son mantener una tasa de crecimiento de 4.03% por parte de varios organismos internacionales y el Banco Central del Ecuador lo cual es superior al promedio de la región que se ubica en el 3.2%. Lo anterior es consecuente con la desaceleración indicada previamente por lo que el Gobierno ha emprendido varias acciones para conseguir recursos adicionales que permitan mantener el crecimiento tales como la explotación en la reserva del Yasuni y se trabaje en la extracción minera.

También se debe destacar que desde el año 2013 el Gobierno Ecuatoriano se ha propuesto disminuir las importaciones con la finalidad de mejorar la balanza comercial del país e incentivar industrialización local, con ello dando los primeros pasos para el cambio de la llamada matriz productiva.

Para lograr esta disminución ha implementado varias acciones entre las que se destaca la implementación de una nueva norma de calidad del Instituto Ecuatoriano de Normalización (INEN) que implica la obtención de una certificación adicional de calidad lo cual ha entorpecido la desaduanización de varios productos al país afectando el abastecimiento de varias industrias.

La sustitución de importaciones se presume será progresiva habiendo iniciado por bienes de consumo no durables para luego seguir con bienes de consumo durable, bienes intermedios y finalmente bienes de capital.

Un resumen de los principales indicadores económicos del país se presenta a continuación:

<u>Indicadores Económicos</u>	<u>Año</u>		
	<u>2011</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>
P.I.B. (USD 2007)	7,98%	5,01%	4,1%
% de Inflación	5,41%	4,16%	2,70%
Salario mínimo vital nominal promedio	307,83	340,47	370,82
Salario unificado nominal	264	292	318
Salario real	226,4	240,39	254,94
Balanza comercial acumulada (millones)	-717,3	-193,78	-1083,97
Valor unitario (USD/Barril)	105,31	92,65	90,35



I. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LOS SOCIOS, ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS

La administración durante el año 2013 dio cumplimiento a las resoluciones emanadas de la Junta General de Socios y las disposiciones determinadas en la Junta Extraordinaria de Socios

II. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2013.

El presupuesto de ventas planteado para el periodo 2013 fue de US\$ 20,000 sin embargo las ventas netas alcanzaron la cifra de US\$ 24,857 lo cual denota la excelente gestión realizada por la Gerencia, la empresa empezó a crecer su operación, enfocándose en la comercialización de implementos de oficina y papel en general.

III. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2013

Durante el año 2013 no existen hechos relevantes.

IV. DEL BALANCE GENERAL

ACTIVO CORRIENTE

El activo corriente de **MUNDORESORT S.A** es de US\$10,482.91 concentrando el 85% de este saldo en efectivo y equivalente de efectivo. El otro rubro representativo del activo corriente son los impuestos corrientes relacionados a cuentas por cobrar y retenciones en la fuente de IVA e impuesto a la renta.

PROPIEDAD Y EQUIPO

La compañía no posee ningún activo dentro de esta categoría.

PASIVO

El pasivo corriente representó la suma de US\$ 8,574 que comprende principalmente cuentas por pagar a proveedores y a accionistas.



PATRIMONIO

El patrimonio de los socios se incremento debido a la utilidad alcanzada en el ejercicio 2013.

MUNDORESORT S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(Expresado en dólares americanos)

	DICIEMBRE 31, 2012	DICIEMBRE 31, 2013
<u>ACTIVO</u>		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	0.00	104.15
Cuentas y documentos por cobrar		
Clientes comerciales	7,072.85	8,512.29
Activo por impuestos corrientes	1,138.87	1,134.31
Inventario	332.16	332.16
Total del activo corriente	8,543.88	10,082.91
 Propiedad planta y equipo	 0.00	 0.00
Total del activo	<u>8,543.88</u>	<u>10,082.91</u>
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas y documentos por pagar		
Proveedores	29.40	3,263.40
Relacionados	5,083.80	120.00
No Relacionados	3,241.66	1,360.22
Obligaciones	616.36	0.00
Impuesto a la Renta		29.26
Total del pasivo corriente	<u>9,151.22</u>	<u>4,772.88</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
 Préstamos de accionistas		3,801.52
PATRIMONIO		
Capital	800.00	800.00
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	125.93	165.7
Pérdida/Utilidad Ejercicio	(1,533.27)	542.81
Total del pasivo y patrimonio	<u>8,543.88</u>	<u>10,082.91</u>



V. DEL ESTADO DE RESULTADOS

VENTAS

Las ventas netas alcanzaron el monto de US\$ 24,857 que durante el ejercicio económico 2013 se realizaron por la comercialización de suministros de oficina y papel.

El valor de otros ingresos, en su mayoría por Honorarios Profesionales, se obtuvo el valor de \$77,444.

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Los costos de ventas suman US\$ 21,725.02, mientras que los gastos operativos y de administración alcanzaron la suma US\$ 79,463.31.

UTILIDAD NETA

Este rubro alcanzó el monto neto de US\$542.81 en el periodo 2013 lo cual representa el 2% de las ventas.

MUNDORESORT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE

2013

(Expresado en dólares americanos)

	DICIEMBRE 31, 2012	DICIEMBRE 31, 2013
Ingresos por ventas	18,602.43	24,857.05
Otro Ingresos	51,881.82	77,444.09
Costo de Ventas	18,624.12	21,725.02
Gastos operativos		
Gastos del personal	4037.40	16,613.53
Gestión	0.00	0.00
Suministros	80.00	78.00
Gastos Legales	76.00	0.00
Gastos Bancarios	0.00	156.69
Otros gastos - Reembolsos	49,200.00	62,615.86
TOTAL GASTOS	53,393.40	79,463.31
Pérdida en el Ejercicio	1,533.27	
Utilidad en el Ejercicio		542.81
Participación Trabajadores		81.42
Impuesto a la renta	0.00	101.51
Resultado integral del año	-1,533.27	359.88



VI. CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

La compañía cumple con todas las normas vigentes en materia de propiedad intelectual y derechos de autor.

VII. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO

Los resultados alcanzados por la administración de la compañía quedan expuestos a consideración de los señores accionista, agradeciendo una vez más la confianza depositada a la administración y cada uno de sus funcionarios, con la seguridad que se realizaron los mejores esfuerzos de gestión, lo cual permitió obtener crecimiento en el año 2013.

Atentamente,

Carlos Chávez
GERENTE GENERAL
MUNDORESORT S.A.