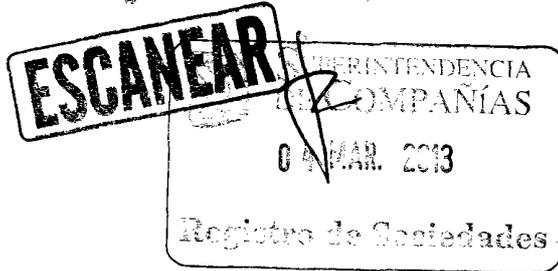


9454

Depto
\$ 2
c/p



SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS

Me permito adjuntar copia certificada de la escritura de cesión de participaciones efectuada en la compañía PAKAKUNABAU CIA. LTDA., ante el Notario 24 del Cantón Quito en fecha 16 de septiembre del 2011, la misma que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 1 de Febrero del 2012.

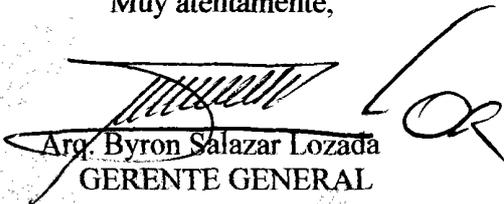
La cesión fue efectuada por el señor Eberhard Friedrich Lehrer de nacionalidad alemana portador del pasaporte No CC6JK6TH a favor del señor Johannes Christian Eberhard Lehrer, de nacionalidad alemana, portador del pasaporte 892433135 y del señor Maximilian Lehrer de nacionalidad alemana, portador del pasaporte CH1H96WOY

El monto de la cesión es de 150 participaciones de un dólar cada una equivalente a 150 dólares del capital social de la compañía a favor del señor Johannes Christian y de 200 participaciones de un dólar cada una equivalente a 200 dólares del capital social de la compañía.

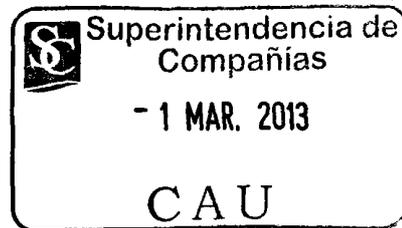
La inversión realizada por los señor Johannes Christian Eberhard Lehrer Maximilian Lehrer es extranjera directa.

Usted señor Intendente de Compañías, se servirá tomar nota de la indicada cesión en los registros a su digno cargo.

Muy atentamente,



Arq. Byron Salazar Lozada
GERENTE GENERAL



Ingresada
cesión de
participaciones
05/03/2013

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

CESION DE PARTICIPACIONES

OTORGADA POR:

**EBERHARD FRIEDRICH LEHRER Y SUSANNE
MARGARETE CONSTANZE LEHRER**

A FAVOR DE:

JOHANNES CHRISTIAN LEHRER

Y

MAXIMILIAN LEHRER

CUANTIA USD \$ 350,00

Di copias

• • • • •

22 En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República
23 del Ecuador, hoy día viernes dieciséis de septiembre de dos mil
24 once, ante mí Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, Notario
25 Vigésimo Cuarto del cantón Quito, comparecen por una parte y en
26 calidad de CEDENTE el señor Eberhard Friedrich Lehrer, mayor
27 de edad, de nacionalidad alemana, conocedor del idioma
28 castellano, de ocupaciones particulares, domiciliado en este

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO



NOTARIA
VIGESIMO CUARTA
QUITO

1 Distrito Metropolitano, de estado civil casado autorizado por su
2 cónyuge señora Susanne Margarete Constanze Lehrer de
3 nacionalidad alemana, quien actúa representada por la Abogada
4 Sofía Macarena Guerrero González, ecuatoriana, domiciliada en
5 el Distrito Metropolitano de Quito, de estado civil soltera,
6 mayor de edad, en la calidad señalada de conformidad con el
7 poder que se agrega a este instrumento; por otra parte y en
8 calidad de CESIONARIOS los señores Johannes Christian Lehrer
9 y Maximilian Lehrer, solteros, de nacionalidad alemana,
10 representados por la Doctora Wendy Patricia Román Alomía,
11 ecuatoriana, domiciliada en el Distrito Metropolitano de Quito, de
12 estado civil casada, mayor de edad, en la calidad señalada de
13 conformidad con los poderes que se agregan; quienes libremente
14 convienen en celebrar, como en efecto lo hace, la presente
15 cesión de participaciones, a quienes de conocer doy fe pues
16 me presentan sus documentos de identidad y me solicitan
17 eleve a escritura pública la siguiente minuta cuyo tenor literal
18 y que transcribo es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO: En el
19 registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una
20 de cesión de participaciones al tenor de las siguientes cláusulas:
21 **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparece a la
22 celebración de este instrumento público en calidad de **CEDENTE**
23 el señor Eberhard Friedrich Lehrer, mayor de edad, de
24 nacionalidad alemana, concedor del idioma castellano, de
25 ocupaciones particulares, domiciliado en este Distrito
26 Metropolitano, de estado civil casado autorizado por su
27 cónyuge señora Susanne Margarete Constanze Lehrer de
28 nacionalidad alemana, quien actúa representada por la Abogada

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO

NOTARIA
VIGESIMO CUARTA
QUITO

1 Sofia Macarena Guerrero González, ecuatoriana, domiciliada en el
2 Distrito Metropolitano de Quito, de estado civil soltera, mayor de
3 edad en la calidad señalada de conformidad con el poder que se
4 agrega a este instrumento; por otra parte y en calidad de
5 **CESIONARIOS** los señores Johannes Christian Lehrer y
6 Maximilian Lehrer, solteros, de nacionalidad alemana,
7 representados por la Doctora Wendy Patricia Román Alomía,
8 ecuatoriana, domiciliada en le Distrito Metropolitano de Quito, de
9 estado civil casada, mayor de edad, en la calidad señalada de
10 conformidad con los poderes que se agregan; quienes libremente
11 convienen en celebrar, como en efecto lo hace, la presente cesión
12 de participaciones.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** a) La
13 Compañía PAKAKUNABAU Cía. Ltda., se constituyó mediante
14 escritura pública celebrada ante el Doctor Sebastián Valdivieso el
15 Cantón Quito, el día veintiocho (28) de mayo del dos mil diez
16 (2010) debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón
17 Quito el veinticuatro (24) de junio del dos mil diez (2010).- b)
18 La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la
19 Compañía PAKAKUNABAU Cía. Ltda. Celebrada el día seis (6)
20 de septiembre del dos mil once (2011), resolvió autorizar a su
21 socio señor Eberhard Friedrich Lehrer la cesión de ciento
22 cincuenta (150) participaciones que posee en la compañía a
23 favor del socio el señor Johannes Christian Lehrer y doscientas
24 (200) participaciones a favor de un nuevo socio señor Maximilian
25 Lehrer. **TERCERA.- CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con
26 estos antecedentes y en cumplimiento por lo resuelto en la Junta
27 General Extraordinaria y Universal de Socios de seis (6) de
28 septiembre del dos mil once (2011). El señor Eberhard Friedrich

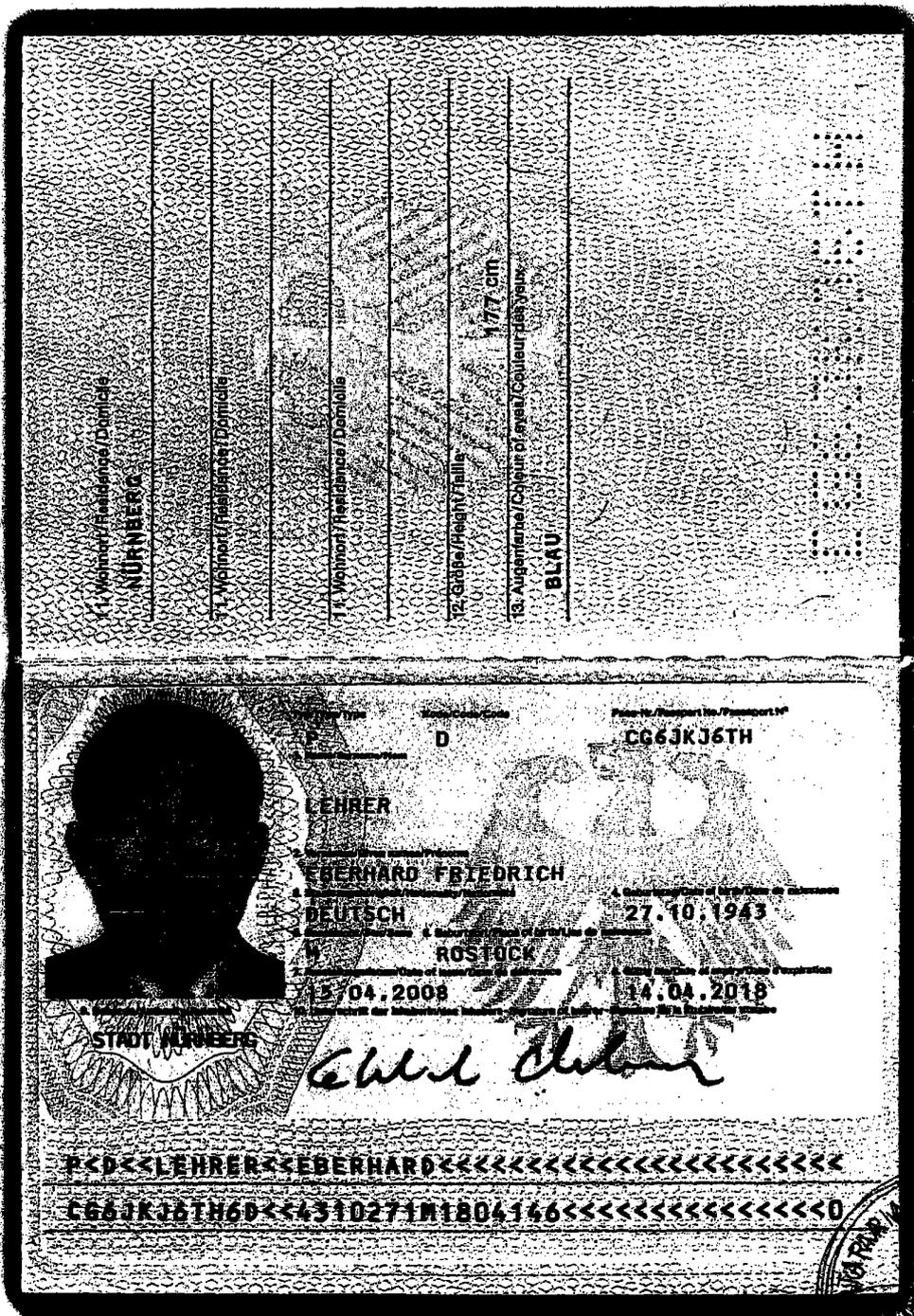
Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO



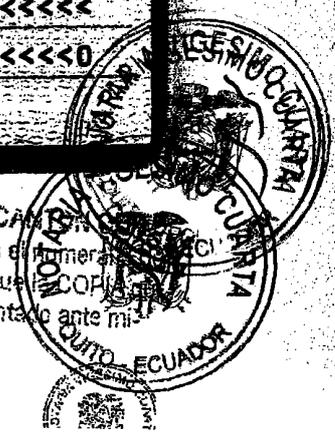
NOTARIA
VIGESIMO CUARTA
QUITO

1 Leherer cede a favor del señor Johannes Christian Lehrer ciento
2 cincuenta (150) participaciones de un Dólar de los Estados
3 Unidos de Norteamérica cada una y a favor del señor Maximilian
4 Lehrer doscientas (200) participaciones de un dólar cada una, en
5 el capital social de la compañía PAKAKUNABAU CIA. LTDA.-
6 El cuadro de integración del capital social consta detallado en el
7 Acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Socios que
8 se agrega como habilitante a esta escritura.- /CUARTA.-
9 **ACEPTACIÓN.**- Por su parte los señor Johannes Christian
10 Lehrer y Maximilian Lehrer por medio de su apoderada, aceptan
11 la cesión efectuada a su favor por el señor Eberhard Friedrich
12 Lehrer de ciento cincuenta (150) y doscientos (200)
13 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de
14 Norteamérica cada una de la Compañía PAKAKUNABAU Cía.
15 Ltda., respectivamente, sin que ninguna de las partes tenga
16 nada que reclamarse con motivo de la presente cesión de
17 participaciones, pues los contratantes declaran conoce el estado
18 actual de la compañía.- **QUINTA.**- Que ninguno de los socios se
19 ha reservado ventaja o provecho alguno con motivo de esta
20 cesión de participaciones. **SEXTA.**- Que tantos los cedentes
21 como los cesionarios manifiestan que la cesión, ha sido realizada
22 para beneficio de cada uno de los comparecientes.- **SEPTIMA.**-
23 La inversión efectuada por los señor Johannes Christian Lehrer y
24 Maximilian Lehrer es extranjera directa.- **OCTAVA.**- **GASTOS.**-
25 Todos los gastos que se produzcan por la celebración y
26 perfeccionamiento de la presente cesión son de cuenta de los
27 Cesionarios.- La cuantía de la presente cesión de participaciones es
28 de trescientos cincuenta Dólares de los Estados Unidos de

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO



NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAS
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral primero del artículo 18 de la Ley Notarial, doy fé que el contenido del presente documento
 antecede es igual al documento presentado ante mí.
 Quito, 09 MAR 2011



El documento que antecede en
7.009...foja(s) es FIEL COMPULSA
lo certifico.-

Quito a. 17 SEP 2011

mm
DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO VIGÉSIMO CUARTO QUITO



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEPULA DE CIUDADANIA No. 170923243-1

GUERRERO GONZALEZ SOFIA MACARENA

26 OCTUBRE 1983

PICHINCHA/QUITO/SANTA CRUZ

REG. CIVIL 001-0282-0056

PICHINCHA/QUITO

GONZALEZ SUAREZ 1984

Sofia Guerrero G

ECUATORIANA***** V3322VI222

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

JOSE FELIX ENRIQUE GUERRERO

MARIA DEL PILAR GONZALEZ

QUITO

LUGAR Y FECHA DE EMISION 18/02/2007

FORMA No. 1467777-00

FRAMA DE LA AUTORIDAD

IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACION

Referendum y Cuentas 7 May 2011

170923243-1 0123 0012

GUERRERO GONZALEZ SOFIA MACARENA

PICHINCHA QUITO

CIRCUITO CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

EXONERADO USD 8

24/08/85

DEPARTAMENTO PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00289

2440985 21/09/2011 10:51:32



NOTARIA VICESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6 de
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mi-

Quito,

17 SEP 2017

DR. SEBASTIAN VALDIVIA



PODER ESPECIAL

Comparece la señora Susanne Margarete Constanze Lehrer a fin de otorgar poder especial a favor de la Abogada Sofía Guerrero González, domiciliada en la ciudad de Quito Republica del Ecuador para que a su nombre autorice la cesión 150 de participaciones que efectuara su cónyuge señor Eberhard Friedrich Lehrer de la Compañía PAKAKUNABAU CIA LTDA a favor del señor Johannes Christian Lehrer y de 200 participaciones a favor del señor Maximilian Lehrer en la misma compañía. La apoderada Ab. Sofía Guerrero González podrá concurrir a la Junta General de la Compañía en la que se autorice la cesión de las participaciones, comparecer ante el Notario a fin de otorgar la respectiva escritura de cesión de participaciones así como concurrir al Registro Mercantil para inscribir la cesión señalada. La Apoderada podrá realizar todos los actos y suscribir todos los documentos que se requieran para perfeccionar este mandato.

Nüremberg , 29 agosto 2011.

Susanne Margarete Lehrer



C.S.



URNr. 09985 /2011

cs/lu

Ich beglaubige hiermit die Echtheit der vorstehenden, vor mir anerkannten
Namensunterschrift von

Frau Susanne **Lehrer**, geb. Dehn, geb. am 24.12.1951,
wohnhaf Kapferstraße 1, 90482 Nürnberg,

mir, Notar, persönlich bekannt.

Nürnberg, den achten September
zweitausendelf



~~Dr. Schrenk, Notar~~

Wert: 400,00 €



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Land : Bundesrepublik Deutschland
Diese öffentliche Urkunde
2. ist unterschrieben von **Dr. Christoph Schrenk**
3. in seiner Eigenschaft als Notar in Nürnberg
4. sie ist versehen mit dem Siegel des Notars Dr. Christoph Schrenk
in Nürnberg

Bestätigt

5. in Nürnberg
6. am 09. September 2011
7. durch den Vertreter des Präsidenten des Landgerichts Nürnberg-Fürth
8. unter Nr. 910 a E – 3455/2011
9. Stempel

10. Unterschrift
Im Auftrag:

Wolf-Michael Hölzel

Wolf-Michael Hölzel
Vizepräsident



NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO.
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias
que en.....2.....fojas anteceden son iguales a
los documentos presentados ante mi.

Quito, 17 SEP 2011

Sebastian Valdivieso Cueva
Dr. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170693950-9

NOMBRES Y APELLIDOS
ROMAN ALOMIA WENDY PATRICIA

LOCALIDAD DE NACIMIENTO
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO
17 MARZO 1971

REG. CIVIL 003-0172-01939-F

LOCALIDAD Y AÑO DE INSCRIPCION
PICHINCHA/QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1974

FIRMA DEL CEDULADO
Wendy Roman



EQUATORIANA ***** V393202222

CASADO DIEGO PATRICIO RAMOS

SUPERIOR DR. JURISPRUDENCIA

JOSE ROMAN PADRE

WENDY PATRICIA MADRE

ALOMIA ALOMIA

QUITO 04/09/2003

04/09/2015

FORMA REN 0776662

PGR




REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

085-0183 1706939509
NUMERO CÉDULA

ROMAN ALOMIA WENDY PATRICIA

PICHINCHA QUITO
PROVINCIA CANTÓN
CHAUPICRUZ
PARROQUIA

Ma. Fernanda L.
FJ PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA antecede es igual al documento presentado ante mi.

Quito,

17 SEP 2011

Sebastian Valdivieso Cueva
Dr. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO



PODER ESPECIAL

Comparece el señor Johannes Christian Lehrer a fin de otorgar poder especial a favor de la Dra. Wendy Román Alomía, domiciliada en la ciudad de Quito Republica del Ecuador para que a nombre del mandante adquiriera 150 participaciones que le cederán el señor Eberhard Friedrich Lehrer y su esposa señora Susanne Margarete Leherer de la Compañía PAKAKUNABAU CIA LTDA.. La apoderada Dra. Wendy Román Alomía podrá concurrir a la Junta General de la Compañía en la que se autorice la cesión de las participaciones, comparecer ante el Notario a fin de otorgar la respectiva escritura de cesión de participaciones así como concurrir al Registro Mercantil para inscribir la cesión señalada. La Apoderada podrá realizar todos los actos y suscribir todos los documentos que se requieran para perfeccionar este mandato.

Nüremberg , 29 agosto 2011.

Johannes Christian Lehrer



0951 S



URNr. 951 S /2011

cs/ra

Ich beglaubige hiermit die Echtheit der vorstehenden, vor mir vollzogenen Namensunterschrift von

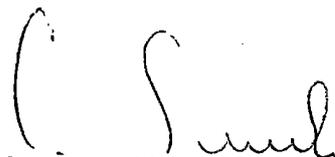
Herrn Johannes **Lehrer**, geb. am 08.10.1981,
wohnhaft Kapferstraße 1, 90482 Nürnberg,

mir, Notar, persönlich bekannt

Der Text, unter dem sich die vorstehend beglaubigte Unterschrift befindet ist in ausländischer Sprache abgefasst, die der Notar nicht beherrscht. Hierzu versicherte der Beteiligte, dass die Beglaubigung notwendig ist, weil das Schriftstück in einem Land gleicher Sprache verwendet werden soll und dort nur mit einer Beglaubigung der darunter befindlichen Unterschrift anerkannt wird. Gründe, die gegen die Richtigkeit der vorstehenden Angaben sprechen, sind nicht ersichtlich.

Eine inhaltliche Belehrung wurde vom Notar nicht übernommen.

Nürnberg, den neunundzwanzigsten August
zweitausendelf


Dr. Schrenk, Notar

KF-Nr.	
Wert	400,- e
§ 30 Abs.	e
§ 30 Abs. 2 Nr.	e
§ 45	10,- e
§ 46	e
§ 143	e
§ 147	e
§ 150 Nr.	e
§ 151	e
§ 152	e
§ 153	e
§ 154	e
§ 155	e
§ 156	e
§ 157	e
§ 158	e
§ 159	e
§ 160	e
§ 161	e
§ 162	e
§ 163	e
§ 164	e
§ 165	e
§ 166	e
§ 167	e
§ 168	e
§ 169	e
§ 170	e
§ 171	e
§ 172	e
§ 173	e
§ 174	e
§ 175	e
§ 176	e
§ 177	e
§ 178	e
§ 179	e
§ 180	e
§ 181	e
§ 182	e
§ 183	e
§ 184	e
§ 185	e
§ 186	e
§ 187	e
§ 188	e
§ 189	e
§ 190	e
§ 191	e
§ 192	e
§ 193	e
§ 194	e
§ 195	e
§ 196	e
§ 197	e
§ 198	e
§ 199	e
§ 200	e
§ 201	e
§ 202	e
§ 203	e
§ 204	e
§ 205	e
§ 206	e
§ 207	e
§ 208	e
§ 209	e
§ 210	e
§ 211	e
§ 212	e
§ 213	e
§ 214	e
§ 215	e
§ 216	e
§ 217	e
§ 218	e
§ 219	e
§ 220	e
§ 221	e
§ 222	e
§ 223	e
§ 224	e
§ 225	e
§ 226	e
§ 227	e
§ 228	e
§ 229	e
§ 230	e
§ 231	e
§ 232	e
§ 233	e
§ 234	e
§ 235	e
§ 236	e
§ 237	e
§ 238	e
§ 239	e
§ 240	e
§ 241	e
§ 242	e
§ 243	e
§ 244	e
§ 245	e
§ 246	e
§ 247	e
§ 248	e
§ 249	e
§ 250	e
§ 251	e
§ 252	e
§ 253	e
§ 254	e
§ 255	e
§ 256	e
§ 257	e
§ 258	e
§ 259	e
§ 260	e
§ 261	e
§ 262	e
§ 263	e
§ 264	e
§ 265	e
§ 266	e
§ 267	e
§ 268	e
§ 269	e
§ 270	e
§ 271	e
§ 272	e
§ 273	e
§ 274	e
§ 275	e
§ 276	e
§ 277	e
§ 278	e
§ 279	e
§ 280	e
§ 281	e
§ 282	e
§ 283	e
§ 284	e
§ 285	e
§ 286	e
§ 287	e
§ 288	e
§ 289	e
§ 290	e
§ 291	e
§ 292	e
§ 293	e
§ 294	e
§ 295	e
§ 296	e
§ 297	e
§ 298	e
§ 299	e
§ 300	e
§ 301	e
§ 302	e
§ 303	e
§ 304	e
§ 305	e
§ 306	e
§ 307	e
§ 308	e
§ 309	e
§ 310	e
§ 311	e
§ 312	e
§ 313	e
§ 314	e
§ 315	e
§ 316	e
§ 317	e
§ 318	e
§ 319	e
§ 320	e
§ 321	e
§ 322	e
§ 323	e
§ 324	e
§ 325	e
§ 326	e
§ 327	e
§ 328	e
§ 329	e
§ 330	e
§ 331	e
§ 332	e
§ 333	e
§ 334	e
§ 335	e
§ 336	e
§ 337	e
§ 338	e
§ 339	e
§ 340	e
§ 341	e
§ 342	e
§ 343	e
§ 344	e
§ 345	e
§ 346	e
§ 347	e
§ 348	e
§ 349	e
§ 350	e
§ 351	e
§ 352	e
§ 353	e
§ 354	e
§ 355	e
§ 356	e
§ 357	e
§ 358	e
§ 359	e
§ 360	e
§ 361	e
§ 362	e
§ 363	e
§ 364	e
§ 365	e
§ 366	e
§ 367	e
§ 368	e
§ 369	e
§ 370	e
§ 371	e
§ 372	e
§ 373	e
§ 374	e
§ 375	e
§ 376	e
§ 377	e
§ 378	e
§ 379	e
§ 380	e
§ 381	e
§ 382	e
§ 383	e
§ 384	e
§ 385	e
§ 386	e
§ 387	e
§ 388	e
§ 389	e
§ 390	e
§ 391	e
§ 392	e
§ 393	e
§ 394	e
§ 395	e
§ 396	e
§ 397	e
§ 398	e
§ 399	e
§ 400	e
§ 401	e
§ 402	e
§ 403	e
§ 404	e
§ 405	e
§ 406	e
§ 407	e
§ 408	e
§ 409	e
§ 410	e
§ 411	e
§ 412	e
§ 413	e
§ 414	e
§ 415	e
§ 416	e
§ 417	e
§ 418	e
§ 419	e
§ 420	e
§ 421	e
§ 422	e
§ 423	e
§ 424	e
§ 425	e
§ 426	e
§ 427	e
§ 428	e
§ 429	e
§ 430	e
§ 431	e
§ 432	e
§ 433	e
§ 434	e
§ 435	e
§ 436	e
§ 437	e
§ 438	e
§ 439	e
§ 440	e
§ 441	e
§ 442	e
§ 443	e
§ 444	e
§ 445	e
§ 446	e
§ 447	e
§ 448	e
§ 449	e
§ 450	e
§ 451	e
§ 452	e
§ 453	e
§ 454	e
§ 455	e
§ 456	e
§ 457	e
§ 458	e
§ 459	e
§ 460	e
§ 461	e
§ 462	e
§ 463	e
§ 464	e
§ 465	e
§ 466	e
§ 467	e
§ 468	e
§ 469	e
§ 470	e
§ 471	e
§ 472	e
§ 473	e
§ 474	e
§ 475	e
§ 476	e
§ 477	e
§ 478	e
§ 479	e
§ 480	e
§ 481	e
§ 482	e
§ 483	e
§ 484	e
§ 485	e
§ 486	e
§ 487	e
§ 488	e
§ 489	e
§ 490	e
§ 491	e
§ 492	e
§ 493	e
§ 494	e
§ 495	e
§ 496	e
§ 497	e
§ 498	e
§ 499	e
§ 500	e
§ 501	e
§ 502	e
§ 503	e
§ 504	e
§ 505	e
§ 506	e
§ 507	e
§ 508	e
§ 509	e
§ 510	e
§ 511	e
§ 512	e
§ 513	e
§ 514	e
§ 515	e
§ 516	e
§ 517	e
§ 518	e
§ 519	e
§ 520	e
§ 521	e
§ 522	e
§ 523	e
§ 524	e
§ 525	e
§ 526	e
§ 527	e
§ 528	e
§ 529	e
§ 530	e
§ 531	e
§ 532	e
§ 533	e
§ 534	e
§ 535	e
§ 536	e
§ 537	e
§ 538	e
§ 539	e
§ 540	e
§ 541	e
§ 542	e
§ 543	e
§ 544	e
§ 545	e
§ 546	e
§ 547	e
§ 548	e
§ 549	e
§ 550	e
§ 551	e
§ 552	e
§ 553	e
§ 554	e
§ 555	e
§ 556	e
§ 557	e
§ 558	e
§ 559	e
§ 560	e
§ 561	e
§ 562	e
§ 563	e
§ 564	e
§ 565	e
§ 566	e
§ 567	e
§ 568	e
§ 569	e
§ 570	e
§ 571	e
§ 572	e
§ 573	e
§ 574	e
§ 575	e
§ 576	e
§ 577	e
§ 578	e
§ 579	e
§ 580	e
§ 581	e
§ 582	e
§ 583	e
§ 584	e
§ 585	e
§ 586	e
§ 587	e
§ 588	e
§ 589	e
§ 590	e
§ 591	e
§ 592	e
§ 593	e
§ 594	e
§ 595	e
§ 596	e
§ 597	e
§ 598	e
§ 599	e
§ 600	e
§ 601	e
§ 602	e
§ 603	e
§ 604	e
§ 605	e
§ 606	e
§ 607	e
§ 608	e
§ 609	e
§ 610	e
§ 611	e
§ 612	e
§ 613	e
§ 614	e
§ 615	e
§ 616	e
§ 617	e
§ 618	e
§ 619	e
§ 620	e
§ 621	e
§ 622	e
§ 623	e
§ 624	e
§ 625	e
§ 626	e
§ 627	e
§ 628	e
§ 629	e
§ 630	e
§ 631	e
§ 632	e
§ 633	e
§ 634	e
§ 635	e
§ 636	e
§ 637	e
§ 638	e
§ 639	e
§ 640	e
§ 641	e
§ 642	e
§ 643	e
§ 644	e
§ 645	e
§ 646	e
§ 647	e
§ 648	e
§ 649	e
§ 650	e
§ 651	e
§ 652	e
§ 653	e
§ 654	e
§ 655	e
§ 656	e
§ 657	e
§ 658	e
§ 659	e
§ 660	e
§ 661	e
§ 662	e
§ 663	e
§ 664	e
§ 665	e
§ 666	e
§ 667	e
§ 668	e
§ 669	e
§ 670	e
§ 671	e
§ 672	e
§ 673	e
§ 674	e
§ 675	e
§ 676	e
§ 677	e
§ 678	e
§ 679	e
§ 680	e
§ 681	e
§ 682	e
§ 683	e
§ 684	e
§ 685	e
§ 686	e
§ 687	e
§ 688	e
§ 689	e
§ 690	e
§ 691	e
§ 692	e
§ 693	e
§ 694	e
§ 695	e
§ 696	e
§ 697	e
§ 698	e
§ 699	e
§ 700	e
§ 701	e
§ 702	e
§ 703	e
§ 704	e
§ 705	e
§ 706	e
§ 707	e
§ 708	e
§ 709	e
§ 710	e
§ 711	e
§ 712	e
§ 713	e
§ 714	e
§ 715	e
§ 716	e
§ 717	e
§ 718	e
§ 719	e
§ 720	e
§ 721	e
§ 722	e
§ 723	e
§ 724	e
§ 725	e
§ 726	e
§ 727	e
§ 728	e
§ 729	e
§ 730	e
§ 731	e
§ 732	e
§ 733	e
§ 734	e
§ 735	e
§ 736	e
§ 737	e
§ 738	e
§ 739	e
§ 740	e
§ 741	e
§ 742	e
§ 743	e
§ 744	e
§ 745	e
§ 746	e
§ 747	e
§ 748	e
§ 749	e
§ 750	e
§ 751	e
§ 752	e
§ 753	e
§ 754	e
§ 755	e
§ 756	e
§ 757	e
§ 758	e
§ 759	e
§ 760	e
§ 761	e

APOSTILLE

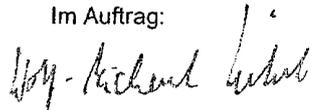
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Land : Bundesrepublik Deutschland
Diese öffentliche Urkunde
2. ist unterschrieben von **Dr. Christoph Schrenk**
3. in seiner Eigenschaft als Notar in Nürnberg
4. sie ist versehen mit dem Siegel des Notars Dr. Christoph Schrenk
in Nürnberg

Bestätigt

5. in Nürnberg
6. am 31. August 2011
7. durch den Vertreter des Präsidenten des Landgerichts Nürnberg-Fürth
8. unter Nr. 910 a E – 3323/2011
9. Stempel

10. Unterschrift
Im Auftrag:



Wolf-Michael Hölzel
Vizepräsident



NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO.

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias que en 2 folios anteceden son iguales a los documentos presentados ante mi.

Quito, 17 SEP 2011

Sebastian Valdivieso Cueva
Dr. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO



PODER ESPECIAL

Comparece el señor Maximilian Lehrer a fin de otorgar poder especial a favor de la Dra. Wendy Román Alomía, domiciliada en la ciudad de Quito Republica del Ecuador para que a nombre del mandante adquiera 200 participaciones que le cederán el señor Eberhard Friedrich Lehrer y su esposa señora Susanne Margarete Leherer de la Compañía PAKAKUNABAU CIA LTDA.. La apoderada Dra. Wendy Román Alomía podrá concurrir a la Junta General de la Compañía en la que se autorice la cesión de las participaciones, comparecer ante el Notario a fin de otorgar la respectiva escritura de cesión de participaciones así como concurrir al Registro Mercantil para inscribir la cesión señalada. La Apoderada podrá realizar todos los actos y suscribir todos los documentos que se requieran para perfeccionar este mandato.

München , 29 agosto 2011.

Maximilian Lehrer



3244



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 1792259797001
RAZON SOCIAL: PAKAKUNABAU CIA .LTDA
NOMBRE COMERCIAL: PAKAKUNABAU CIA LTDA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SALAZAR LOZADA BYRON MAURICIO
CONTADOR: VALENCIA ATIG NANCY DEL PILAR

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 24/06/2010 **FEC. CONSTITUCION:** 24/06/2010
FEC. INSCRIPCION: 09/07/2010 **FECHA DE ACTUALIZACION:**

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: MARISCAL SUCRE Calle: JOSE IGNACIO PAREJA Número: N32-115 Intersección: PEDRO PONCE CARRASCO Edificio: SALAZAR Piso: 4 Referencia ubicación: FRENTE AL COLEGIO LA DOLOROSA Telefono Trabajo: 023238779

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA

CERRADOS:

**SRI SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
DIRECCION REGIONAL NORTE**

COD. SC2111

09 JUL. 2010

[Firma manuscrita]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: HGMU140408

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ **Fecha y hora:** 09/07/2010



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1792259797001
RAZON SOCIAL: PAKAKUNABAU CIA .LTDA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 24/06/2010

NOMBRE COMERCIAL: PAKAKUNABAU CIA .LTDA

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA:

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: MARISCAL SUCRE Calle: JOSE IGNACIO
PAREJA Número: N32-115 Intersección: PEDRO PONCE CARRASCO Referencia: FRENTE AL COLEGIO LA DOLOROSA
Edificio: SALAZAR Piso: 4 Telefono Trabajo: 023238779

SRI SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
DIRECCION REGIONAL NORTE

COD. SC21117

09 JUL. 2010

SET V

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

Usuario: HGMU140408

Lugar de emisión: QUITO PAEZ Y RAMIREZ Fecha y hora: 09/07/2010

Página 2 de 2

del Art. 18 de la Ley Notarial. Ley fe que la COPIA antecede es igual al documento presentado ante mi.

Quito. 17 SEP 2011

Dr. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO



SRI.gov.ec

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PAKAKUNABAU CIA LTDA.

En el D.M. de Quito a los 6 días del mes de septiembre del 2011 a las 10h00, se encuentran en el local social ubicado en la Av. Los Shyris 1548 la totalidad del capital social de la Compañía PAKAKUNABAU CIA. LTDA., compuesta por el Dr. Niklaus Alfred Egger, portador de 1 participación de un dólar, Sra. Claudia Manzini-Egger portadora de 499 participaciones de un dólar cada una representada por el Dr. José Guerrero Ponce, Sr. Eberhard Lehrer portador de 450 participaciones de un dólar cada una y el señor Johannes Christian Lehrer portador de cincuenta participaciones de un dólar cada una, representado por la Dr. Wendy Román Alomía.

Preside la Junta el Dr. Niklaus Egger y actúa como Secretario el Arq. Byron Salazar.

El Presidente consulta a los socios si desean instalarse en Junta General Extraordinaria y Universal a fin de tratar sobre la cesión de participaciones que efectuará uno de los socios y a su vez aceptar a un nuevo socio.

Los socios por unanimidad aceptan instalarse en Junta General Extraordinaria y Universal a fin de tratar lo señalado por el Presiente de la Junta.-

El Presidente solicita que se proceda a tratar lo señalado.

Toma la palabra el Sr. Eberhard Lehrer para indicar que esta interesado en ceder 350 de las participaciones un dólar cada una del capital social de la compañía

Toman la palabra el Dr. Niklaus Alfred Egger, la Sra. Claudia Manzini-Egger por intermedio de su apoderado para señalar que no están interesados en adquirir las participaciones cedidas, por lo que renuncian su derecho preferente y apoya la moción de que se integre un nuevo socio.

Toma la palabra el Dr. Niklaus Egger para señalar que el señor Maximilian Lehrer está interesado en adquirir 200 de las participaciones cedidas y que entraría en calidad de nuevo socio, razón por la cual solicita a los socios concurrentes autorizar las cesiones señaladas y aceptarlo en calidad de nuevo socio al señor Maximilian Lehrer.. Por otra parte el señor Johannes Christian Lehrer adquiere 150 participaciones con lo que amentaría su participación a 200 participaciones.

Los socios por unanimidad autorizan la realización de la cesión de participaciones tratada en esta junta y aceptan en calidad de nuevo socio al Sr. Maximilian Lehrer.

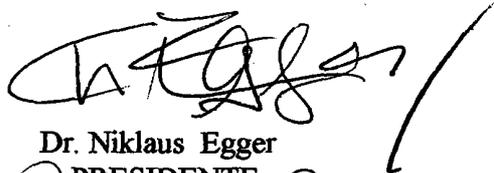
El Presidente manifiesta que no hay más asuntos pendientes por tratar, por lo que concede un receso a fin de preparar la respectiva acta.

Se reinstala la Junta General Extraordinaria y Universal, se da lectura a esta acta y se aprueba por unanimidad.



El Presidente declara concluida la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía PAKAKUNABAU CIA. LTDA. el mismo día a las 10h45.

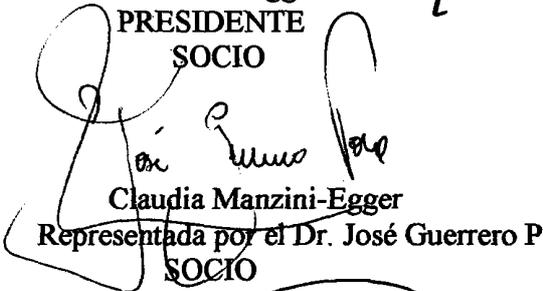
Para constancia firman todos los concurrentes.



Dr. Niklaus Egger
PRESIDENTE
SOCIO



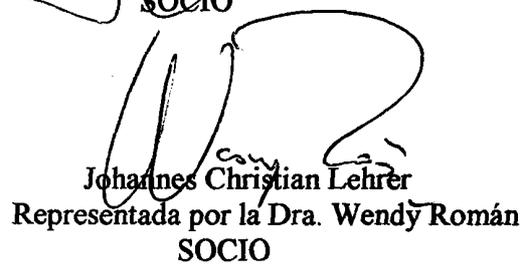
Arq. Byron Salazar L.
SECRETARIO



Claudia Manzini-Egger
Representada por el Dr. José Guerrero P
SOCIO



Eberhard Lehrer
SOCIO



Johannes Christian Lehrer
Representada por la Dra. Wendy Román
SOCIO

NOTARIA
VIGESIMO CUARTA
QUITO

1 Norteamérica (USD \$ 350,00).- Usted, Señor Notario, se servirá
2 anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la plena
3 validez de este instrumento público.- (firmado) Doctor José
4 Guerrero Ponce, con matrícula número mil quinientos veinte y
5 cuatro del Colegio de Abogados de Pichincha.-”.- Hasta aquí la
6 minuta que los otorgantes aceptan y ratifican en todas sus
7 partes, la que queda elevada a escritura pública con todos sus
8 efectos legales.- Leída esta escritura a los comparecientes por
9 mí, el Notario, se ratifican en ella y firman conmigo en unidad
10 de acto de todo lo cual doy fe.-

11

12

13

14

15

Eberhard Friedrich Lehrer C.I.
EBERHARD FRIEDRICH LEHRER C.I.

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

Sofía Guerrero G.
SOFÍA GUERRERO G.

ABOGADA SOFÍA GUERRERO GONZÁLEZ C.C.
APODERADA DE LA SEÑORA SUSANNE MARGARETE
CONSTANZE LEHRER

Wendy Roman Alomia C.C.
DRA. WENDY ROMAN-ALOMIA C.C.
APODERADA DE LOS SEÑORES JOHANNES CHRISTIAN
LEHRER y MAXIMILIAN LEHRER

EL NOTARIO,

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO VIGESIMO CUARTA
QUITO

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO



Se otorgó ante mí, el diez y seis de septiembre del dos mil once y en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA de la escritura de CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por EBERHARD FRIEDRICH LEHRER Y SUSANNE MARGARETE CONSTANZE LEHRER a favor de JOHANNES CHRISTIAN LEHRER Y MAXIMILIAN LEHRER, debidamente sellada y firmada en Quito a veinte y nueve de septiembre del dos mil once.

DLC.

Sebastián Valdivieso Cueva
Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
QUITO



RAZON: Se toma nota al margen de la escritura de Matriz de Constitución de la Compañía PAKAKUNABAU CIA. LTDA., celebrada en esta Notaria el veinte y ocho de mayo del dos mil diez, la Cesión de Participaciones otorgada por EBERHARD FRIEDRICH LEHRER Y SUSANNE MARGARETE CONSTANZE LEHRER a favor de JOHANNES CHRISTIAN LEHRER Y MAXIMILIAN LEHRER, otorgada en esta misma Notaria el diez y seis de septiembre del dos mil once.- Quito, tres de octubre del dos mil once.-

S. Valdivieso
Dr. Sebastián Valdivieso Cuenca
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
QUITO





ZÓN: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: **2025** del REGISTRO MERCANTIL de veinticuatro de junio del dos mil diez, a fs. 1804, vta, Tomo 141, correspondiente a la constitución de la Compañía "PAKAKUNABAU CIA. LTDA.", lo referente a la presente Cesión de Participaciones, otorgada el dieciséis de septiembre del dos mil once, ante el Notario Vigésimo Cuarto del cantón.- Quito, uno de febrero del dos mil doce.- **EL REGISTRADOR.-**

DR. RUBÉN AGUIRRE LÓPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL
DE CANTÓN QUITO.

mb/ *[Handwritten signature]*

