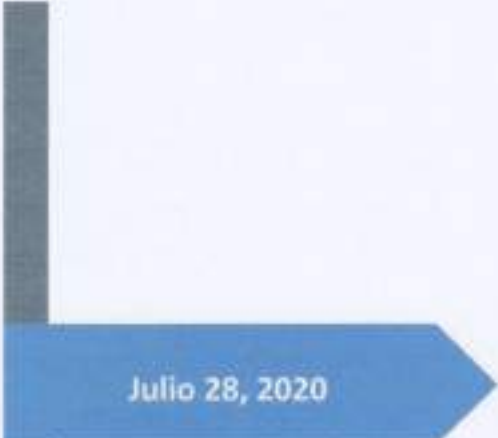


A thick dark grey vertical bar runs down the left side of the page. A blue arrow points to the right from this bar, containing the date.

Julio 28, 2020

INFORME DE LA ADMINISTRACION

Inmobiliaria Pilar S.A.

Several thin, curved grey lines resembling grass or reeds grow from the bottom of the dark grey vertical bar.

Elaborado por. Arq. Pilar Contreras

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE:
INMOBILIARIA PILAR S.A. PILARAICES

En cumplimiento de las disposiciones de los estatutos, y de la Ley de Compañías vigente según en el Art. #126, someto a su consideración el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019.

La administración en este año de operaciones cumplió los objetivos propuestos de acuerdo con el presupuesto de operaciones.

La Administración cumplió con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, a la fecha no tenemos ningún litigio legal por resolver.

En este año de operaciones hemos mantenido las plazas de trabajo en su totalidad y esperamos incrementar a los niveles necesarios para mantener un servicio adecuado y eficiente.

Los resultados del presente ejercicio reflejan la totalidad de los ingresos y sus respectivos costos y gastos de operación.

La compañía obtuvo ingresos en el año 2019 de **\$381,349.12** sus costos y gastos de operación fueron de **\$375,998.62**; al considerarse otros ingresos y gastos en el resultado expuesto, generó que nuestra compañía obtenga una utilidad de **\$5,350.50**.

En el 2019 la compañía cumplió con todas las obligaciones tributarias y patronales.

Con el nuevo presupuesto de operaciones esperamos conseguir resultados positivos en el año 2020 para beneficio de los socios ya que podrán ver buenos rendimientos de su inversión.

Atentamente



Arq. Pilar Contreras Ramirez
CI. 090602633 – 1
Representante Legal

INMOBILIARIA PILAR S.A. PILARAICES**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(expresado en dólares)**

ACTIVO	Notas	2019	2018
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y sus Equivalentes	C	598	5,162
Cuentas por Cobrar	D	64,874	73,738
Gastos Anticipados	F	23,723	7,636
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		\$ 89,194	86,536
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad y Equipos	E	27,202	31,825
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		27,202	31,825
TOTAL ACTIVO		\$ 116,397	118,361
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por Pagar	G	27,402	47,054
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		\$ 27,402	47,054
OBLIGACIONES POR PAGAR L/P	H	28,506	14,365
TOTAL PASIVO		\$ 55,908	61,419
PATRIMONIO			
Capital Social	I	35,320	35,320
Reserva Legal	I	4,402	4,402
Resultados Acumulados	J	17,220	16,143
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		3,547	1,077
TOTAL PATRIMONIO		\$ 60,489	56,942
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 116,397	118,361

