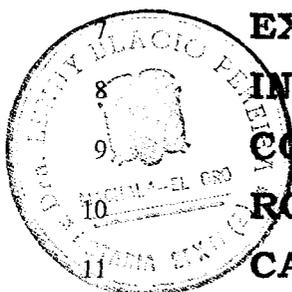


# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.



1 **CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL**  
2 **ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES**  
3 **SOCIALES DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA**  
4 **SICRESO CIA. LTDA. INTERVINIENTES: EL**  
5 **SEÑOR JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ,**  
6 **REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y**  
7 **EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑIA**  
8 **INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.; LOS**  
9 **CONYUGES SEÑOR JOSE ANTONIO CRESPO**  
10 **RODRIGUEZ Y SEÑORA MARIA DEL CARMEN**  
11 **CARRION CASTILLO; LOS CÓNYUGES SEÑOR**  
12 **WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO Y**  
13 **SEÑORA ANGELICA MARIA LIMA GANCHOZA; Y**  
14 **LOS SEÑORES MARIUXI EMPERATRIZ LIMA**  
15 **GANCHOZA Y JOHN FABRICIO SIGUENZA**  
16 **SANCHEZ. -**

17 **CUANTIAS REFORMAS: INDETERMINADA**

18 **CUANTIA DE CESION: \$ 275,00**

19 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El  
20 Oro, República del Ecuador, hoy día **once de Diciembre**  
21 **del año dos mil doce**, ante mí **DOCTORA LENNY**  
22 **BLACIO PEREIRA, NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)**  
23 **DEL CANTON MACHALA**, comparecen, por una parte,  
24 el señor **John Fabricio Sigüenza Sánchez**, de estado  
25 civil casado, quien ejerce la Representación Legal,  
26 Judicial y Extrajudicial de la **COMPAÑIA INMOBILIARIA**  
27 **SICRESO CIA. LTDA.**, y debidamente autorizado por la  
28 Junta General celebrada el cinco de Octubre del dos mil

Don: Lenny Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 doce, quien otorga la presente Escritura Pública, la que  
2 conjuntamente con el respectivo nombramiento se  
3 agregan al presente instrumento público como  
4 documento habilitantes, acreditando su personería e  
5 intervención; por otra parte, los cónyuges señor **José**  
6 **Antonio Crespo Rodríguez** y señora **Maria Del Carmen**  
7 **Carrión Castillo**, de estado civil casados entre si; los  
8 cónyuges señor **Wilson Fernando Sotomayor Arévalo** y  
9 señora **Angélica Maria Lima Ganchoza**, de estado civil  
10 casados entre si; y, finalmente, los señores **Mariuxi**  
11 **Emperatriz Lima Ganchoza**, de estado civil casados; y,  
12 **John Fabricio Sigüenza Sánchez**, de estado civil  
13 casado.- Los comparecientes son de nacionalidad  
14 ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces, a  
15 quienes de conocer en este acto doy fe y me presentan  
16 para que eleve a Escritura Pública, la Minuta que a  
17 continuación se detalla así: **SEÑOR NOTARIO:** En el  
18 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase  
19 insertar una más de CAMBIO DE DENOMINACION,  
20 REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE  
21 PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA  
22 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., al tenor de las  
23 siguientes cláusulas: **PRIMERA.- ORTORGANTES.-**  
24 Comparece a la celebración de la presente escritura, en  
25 calidad de gerente, el señor **Sigüenza Sánchez John**  
26 **Fabricio**, quien ejerce la Representación Legal, judicial y  
27 extrajudicial de la Compañía INMOBILIARIA SICRESO  
28 CIA. LTDA. El compareciente es mayor de edad, de estado

# L.Z.L.

-dos-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en  
2 la ciudad de Machala, cantón de la provincia de El Oro, y  
3 debidamente autorizado por la Junta General celebrada el  
4 cinco de octubre del dos mil doce, quien otorga la  
5 presente Escritura Pública, la que conjuntamente con el  
6 respectivo nombramiento se agregan al presente  
7 instrumento público como documentos habilitantes,  
8 acreditando su personería e intervención y con pleno  
9 conocimiento de la naturaleza y efectos de este  
10 instrumento público; así mismo, comparecen a la  
11 celebración de la presente escritura publica, en calidad  
12 de CEDENTES, el señor CRESPO RODRIGUEZ JOSE  
13 ANTONIO, de estado civil casado y su cónyuge la señora  
14 CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN; el señor  
15 SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO y su  
16 cónyuge la señora LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA y  
17 por otra parte en calidad de CESIONARIOS: la señora  
18 LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ de estado civil  
19 casada y el señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
20 de estado civil casado, siendo los comparecientes  
21 ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta  
22 ciudad de Machala, Provincia de El Oro, hábiles ante la  
23 ley, con suficiente capacidad para obligarse y contratar y  
24 con pleno conocimiento de la naturaleza y efectos de este  
25 instrumento público. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-**  
26 UNO: La compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA,  
27 se constituyó mediante escritura pública celebrada en la  
28 ciudad de Machala, el 08 de junio de 2010, ante el

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 Abogado Luis Zambrano Larrea, Notario Sexto del  
2 Cantón Machala, la misma que fue inscrita en  
3 el Registro Mercantil del Cantón Machala con el  
4 N° 729 y Repertorio N° 1338 el 29 de junio  
5 de 2010; DOS.- Mediante Junta Universal de socios,  
6 celebrada el cinco de octubre de 2012, se autorizo:  
7 1.- El cambio de denominación de la compañía  
8 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA. 2.- La  
9 modificación del objeto social. 3.- La reforma al Estatuto.  
10 Y 4.- Autorizar la cesión de participaciones de los señores  
11 GRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR  
12 AREVALO WILSON FERNANDO. **TERCERA.-**  
13 **DECLARACIONES:** Con los antecedentes antes expuestos  
14 el Señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, en  
15 calidad de Gerente y Representante Legal, Judicial y  
16 Extrajudicial de la Compañía INMOBILIARIA SICRESO  
17 CIA. LTDA., declara lo siguiente: A.- Que la Junta  
18 Universal de Socios celebrada el día viernes cinco de  
19 octubre de 2012, resolvió 1.- El cambio de denominación  
20 de la compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA, por  
21 el de AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA;  
22 2.- La modificación del objeto social, eliminando las  
23 actividades relacionadas con las inmobiliarias para lo  
24 cual se modifica el literal uno del objeto social; 3.- La  
25 reforma al Estatuto, como consecuencia de lo aprobado  
26 por la Junta General, el que reforma los artículos que se  
27 mencionas a continuación y que en adelante dirán:  
28 ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION.- la compañía de

# **L.Z.L.**

-tres-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 responsabilidad limitada que se constituye se denomina  
2 AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA., y;  
3 ARTICULO SEGUNDO: OBJETO.- 1.- a prestar el servicio  
4 a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambios  
5 de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos  
6 de audio, video, alarmas, sistemas de rastreo satelital,  
7 actualización de software, así como accesorios  
8 decorativos. 2.- a la importación, distribución y venta de  
9 electrodomésticos y productos electrónicos; 3 .- podrá  
10 fomentar y desarrollar el turismo a nivel nacional e  
11 internacional, mediante la administración, creación e  
12 instalación de agencias de viajes, hoteles, moteles,  
13 restaurantes, clubes, cafeterías, centros comerciales,  
14 centros de esparcimiento familiar, quintas vacacionales,  
15 parques mecánicos de recreación, discotecas, cines y  
16 bares; 4 .- a la importación distribución y  
17 comercialización de licores, cervezas y todo tipo de  
18 bebidas gaseosas y no gaseosas; 5.- a la importación,  
19 exportación, distribución, compra, venta,  
20 comercialización, mantenimiento y alquiler de equipos o  
21 maquinarias eléctrica, electrónica, mecánica, hidráulica o  
22 neumática, sus accesorios y ferretería en general; 6.- a la  
23 importación, exportación, distribución, compra, venta,  
24 mantenimiento y comercialización de equipos, materiales  
25 y accesorios de telecomunicación e informáticos. 7.- a la  
26 importación y comercialización de vehículos automotores,  
27 repuestos, accesorios, llantas y lubricantes; 8.- a la  
28 importación, comercialización, fabricación de toda clase

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 de productos plásticos para uso domestico, industrial y  
2 comercial; 9.- a la realización de actividades mineras y  
3 agrícolas en todas sus fases; 10.- a la actividad mercantil  
4 como comisionista, intermediaria, mandataria, mandante,  
5 agente y representante de personas naturales o jurídicas;  
6 11.- a ser distribuidor, agente, representante o  
7 comisionista de personas naturales o jurídicas nacionales  
8 o extranjeras cuya actividad tenga relación con el objeto  
9 social. Para el cumplimiento de su objeto social podrá: 1.-  
10 Comprar, arrendar o subarrendar, áreas de terrenos para  
11 su actividad económica; 2.- Podrá realizar prestamos a  
12 distintas entidades bancarias acorto largo y mediano  
13 ~~plazo~~ plazo; 3.- Adquirir acciones o participaciones en las  
14 compañías ya constituidas o participar en la constitución  
15 de compañías ya sea como accionista o como socio; En  
16 fin, podrá realizar todo tipo de acto o contrato permitido  
17 por la Ley, para dar fiel cumplimiento al objeto social  
18 previsto en este estatuto social. **CUARTA:**  
19 **DECLARACIÓN JURAMENTADA.**- El señor SIGUENZA  
20 SANCHEZ JOHN FABRICIO, en calidad de Gerente,  
21 DECLARA BAJO JURAMENTO que la compañía de su  
22 representación no tiene contratos con ninguna institución  
23 del Estado Ecuatoriano, ni tiene obligaciones con el  
24 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, así como con  
25 ninguna otra institución del Estado. **QUINTA.- CESION Y**  
26 **TRANSFERENCIA DE PATICIPACIONES.**- Mediante la  
27 presente escritura pública, los socios: CRESPO  
28 RODRIGUEZ JOSE ANTONIO y su cónyuge la señora

# **L.Z.L.**

-cuatro-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
*notariab@eo.ecua.net.ec.*

1 CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN, por sus  
2 propios derechos, en forma libre y voluntaria, tienen a  
3 bien ceder y transferir a favor de la señora LIMA  
4 GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, CIENTO  
5 VEINTICINCO participaciones de un dólar cada una que  
6 poseen en el capital de la compañía, por lo que la  
7 cesionaria paga a los cedente por las participaciones  
8 cedidas, la cantidad de ciento veinticinco dólares de los  
9 Estados Unidos de América, respectivamente, los  
10 cedentes declaran haber recibido dicho valor a entera  
11 satisfacción, en dinero en efectivo y en moneda de curso  
12 legal de parte de los cesionarios, no teniendo nada que  
13 reclamar en lo posterior por este concepto; y, el señor  
14 SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO y su  
15 cónyuge LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA por sus  
16 propios derechos, en forma libre y voluntaria; tienen a  
17 bien ceder y transferir a favor de los señores SIGUENZA  
18 SANCHEZ JOHN FABRICIO SETENTA Y CINCO  
19 participaciones sociales de un dólar cada una por lo que  
20 el cesionario paga a los cedentes por las participaciones  
21 cedidas, la cantidad de SETENTA Y CINCO Dólares de los  
22 Estados Unidos de América, respectivamente, los  
23 cedentes declaran haber recibido dicho valor a entera  
24 satisfacción, en dinero en efectivo y en moneda de curso  
25 legal de parte del cesionario, no teniendo nada que  
26 reclamar en lo posterior por este concepto; y a la señora  
27 LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, SETENTA Y  
28 CINCO participaciones sociales, las mismas que tienen

# **L.Z.L.**

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
**notaria6@eo.ecua.net.ec.**

1 un valor nominal de Un Dólar cada una, las cuales  
2 poseen dentro del capital social de la compañía, por lo  
3 que la cesionaria paga a los cedentes por las  
4 participaciones cedidas, la cantidad de SETENTA Y  
5 CINCO Dólares de los Estados Unidos de América,  
6 respectivamente, los cedentes declaran haber recibido  
7 dicho valor a entera satisfacción, en dinero en efectivo y  
8 en moneda de curso legal de parte de los cesionarios, no  
9 teniendo nada que reclamar en lo posterior por este  
10 concepto. **SEXTA.- ACEPTACIÓN.-** Las partes que  
11 intervienen en la presente escritura pública, declaran que  
12 aceptan, aprueban y se ratifican en el contenido del  
13 presente instrumento público, quienes a partir de la  
14 presente fecha están facultados para hacer cumplir con lo  
15 que establece la Ley de Compañías, es decir, anotar al  
16 margen de la inscripción de la escritura pública de  
17 constitución en el Registro Mercantil del Cantón Machala,  
18 sentar razón en la escritura pública de constitución en el  
19 respectivo protocolo de Notaría Sexta del Cantón  
20 Machala; y, realice las demás gestiones necesarias para el  
21 perfeccionamiento de la presente cesión de  
22 participaciones. Agregue usted señor notario las demás  
23 cláusulas y formalidades de estilo para la plena validez de  
24 este instrumento público. - F) Ilegible Doctor Oscar A.  
25 Sánchez Romero, Matricula número cero siete - dos mil  
26 cuatro - cinco C.N.J.- Hasta Aquí La Minuta, la  
27 misma que queda elevada a Escritura Pública para  
28 que surtan los efectos de Ley. Se observaron

Machala, 5 de Julio de 2012

Señor

**JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**

Presente.-

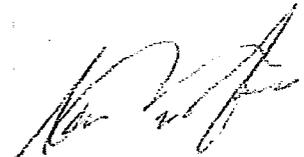


Con el presente me permito hacerle conocer que en la Junta Universal de Socios Celebrada el Día Lunes 2 de Julio Del 2012 a las doce horas, de acuerdo a lo establecido en el Artículo Vigésimo Cuarto del Estatuto Social de la compañía, INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., los socios han tenido a bien designar a Ud. Para que ejerza el cargo de GERENTE de la compañía, INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., por el periodo de DOS AÑOS. Así mismo debo manifestar que le corresponde a Ud. Ejercer la Representación legal, Judicial y extrajudicial de la compañía.

INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA. Se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Notario Sexto del Cantón Machala, Abogado Luis Zambrano Larrea, el 8 de junio de 2010, e inscrita en el registro Mercantil del Cantón Machala el 29 de Junio de 2010, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala el 29 de Junio de 2010 con el No. 729, repertorio 1338.

Particular que comunico a usted para los fines consiguientes.

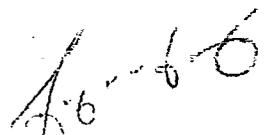
Atentamente

  
WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO

Secretario AD-HOC

Razón: Acepto el cargo de GERENTE de la compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.

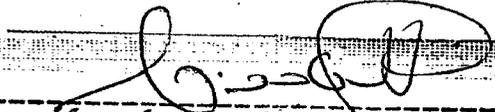
Machala, 5 de Julio del 2012

  
JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ

CI 0702979626

**CERTIFICO:** Que el presente Nombramiento de **GERENTE** de la Compañía **INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**, otorgado a favor de: **JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**, queda inscrito en el Registro Mercantil con el No. 901 y anotado en el Repertorio bajo el No. 2.118.-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

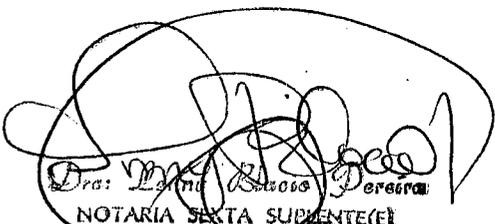
Machala, 11 de Julio del 2.012

  
Ab. Carlos Miguel Gerardo Hidalgo  
Registrador Mercantil  
del Canton Machala

  
Leticia Parera  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**  
Machala, a \_\_\_\_\_ de 11 de DIC 2012 de \_\_\_\_\_



  
Leticia Parera  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

**ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., CELEBRADA EN LA CIUDAD DE MACHALA, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE.**

En la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, a los cinco días del mes de octubre del año Dos Mil Doce, en las oficinas de la compañía, ubicada en la calle Pichincha y Vela Esquina, siendo las doce horas, se reúnen los siguientes socios:

- 1.- CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO VEINTICINCO Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 31.25% del capital social suscrito y pagado de la compañía;
- 2.- SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO VEINTICINCO Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 31.25% del capital social suscrito y pagado de la compañía;
- 3.- SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO CIGUENTA Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 37.50% del capital social suscrito y pagado de la compañía.

Concurrencia que representa el cien por ciento del capital social suscrito y pagado de la compañía, por lo que deciden por unanimidad constituirse en JUNTA UNIVERSAL de socios de acuerdo a lo que dispone el artículo 238 de la Ley de Compañías y a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

- 1.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL CAMBIO DE DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**
- 2.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL.**
- 3.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA REFORMA DEL ESTATUTO.**
- 4.- CONOCER Y AUTORIZAR LA CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE REALIZAN LOS SOCIOS CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO.**

DIRA PERERA  
SEXTA (E)  
JOH

**5.- AUTORIZAR AL GERENTE DE LA COMPAÑÍA, LEGALIZAR LO RESUELTO POR LA JUNTA.**

Preside la presente Junta Universal de socios la señora LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, en su calidad de presidenta de la compañía, y como Secretario de la misma actúa el señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO en su calidad de Gerente. Acto seguido la presidencia solicita a secretaria se elabore la lista de socios asistentes a la presente junta, acto con el cual se constata una vez más que existe el quórum necesario para la realización de este tipo de Junta, lo cual permite a la presidencia declarar legalmente instalada la misma de acuerdo a lo que establece el artículo 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Junta Generales, emitido por la Superintendencia de Compañías. De inmediato la presidencia dispone que por secretaria se proceda a dar lectura al **PRIMER** punto de la agenda que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL CAMBIO DE DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**- Toma la palabra el Gerente de la compañía el socio SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, y manifiesta a la Junta que la compañía en forma habitual está dedicada a la venta de repuestos y accesorios de vehículos en general, por lo que dicha actividad no tiene relación con la INMOBILIARIA, palabra que está incluida y forma parte de la denominación de la compañía, lo que induce a nuestros clientes a pensar que la misma se dedica a dicha actividad, siendo necesario cambiar la denominación a la siguiente AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA, luego de la deliberación, la moción es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el primer punto de la agenda, se pasa a tratar el **SEGUNDO** punto de orden del día, el mismo que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL.** Toma la palabra el señor Gerente de la compañía el socio SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, y manifiesta a la Junta que como consecuencia de la modificación del nombre de la compañía es necesario de igual manera eliminar las actividades relacionadas con las inmobiliarias que constan en el objeto social, para lo cual es necesario reformar el artículo segundo del estatuto, cambiando la actividad del numeral uno por la siguiente: 1.- a prestar el servicio a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambio de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos de audio y video, alarmas, sistema de rastreo satelital, actualización de software, así como accesorios decorativos, moción que es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el segundo punto de la agenda, se pasa a tratar el **TERCER** punto del orden del día mismo que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA**

DRA. LENNY BLANCO PEREIRA  
ING. TATIANA DUELLA SUAREZ (E)  
ING. JUAN CARLOS SUAREZ  
ING. MARIANA SUAREZ  
ING. MARIANA SUAREZ

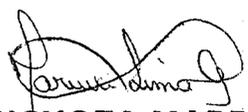
**REFORMA DEL ESTATUTO.-** Como consecuencia de las mociones aprobadas, es necesario reformar los artículos **PRIMERO Y SEGUNDO** del estatuto social para que los mismos digan: **ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION.-** la compañía de responsabilidad limitada que se constituye se denomina **AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.,** en el artículo segundo se modifica el numeral 1 para que se incorpore lo siguiente: **ARTICULO SEGUNDO: OBJETO.- 1.- a prestar el servicio a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambios de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos de audio, video, alarmas, sistemas de rastreo satelital, actualización de software, así como accesorios decorativos.**, moción que es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el tercer punto de la agenda, se pasa a tratar el **CUARTO** punto del orden del día mismo que dice: **CONOCER Y AUTORIZAR LA CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE REALIZAN LOS SOCIOS CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO.** Acto seguido toma la palabra el socio **CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO,** con la finalidad de manifestar a los socios presentes que es su voluntad de ceder y transferir sus **CIENTO VEINTICINCO** participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DOLAR cada una, las mismas que tiene dentro del capital social de la compañía, por lo que pone a consideración de los socios sus participaciones, sin que ninguno exprese interés en las mismas, por lo que solicita se autorice la cesión de las **CIENTO VEINTICINCO** participaciones de un dólar cada una a la señora **LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ,** lo que es aprobado por **UNANIMIDAD** de los socios presentes. Seguidamente toma la palabra el señor **SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO,** poseedor de **CIENTO CINCUENTA** participaciones sociales de UN DÓLAR cada una las mismas que tiene dentro del capital social de la compañía, por lo que las pone a consideración de los socios presentes sus participaciones, expresando el interés de adquirir **SETENTA Y CINCO** participaciones el señor **SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO** y quien manifiesta además que existe también el interés de la señora **LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ** de adquirir las otras **SETENTA Y CINCO** participaciones sociales, lo que luego de las deliberaciones del caso, los socios presentes autorizan en forma **UNANIME** dichas cesiones. Las autorizaciones antes otorgadas son aceptadas por parte de los **CEDENTES** y por parte de los **CESIONARIOS,** con lo cual se puede realizar las diligencias del caso para la debida legalización del presente acto, quedando distribuido el capital de la compañía luego de las transferencias efectuadas en esta junta de la siguiente manera:

Dña. Lourdes...  
NOTARIA SUPLENTE(S)

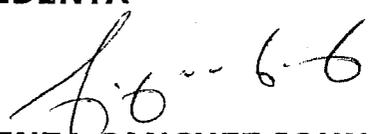
<b>SOCIOS</b>	<b>No. PARTICIPAC. ACTUALES</b>
<b>SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO</b>	<b>200</b>
<b>LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ</b>	<b>200</b>
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>

Una vez tratado y resuelto el cuarto punto de la agenda, se pasa a tratar el quinto punto de la agenda mismo que se refiere a: **AUTORIZAR AL GERENTE DE LA COMAPIÑA, LEGALIZAR LO RESUELTO POR LA JUNTA GENERAL.**- La Junta General aprueba por unanimidad facultar al gerente a cumplir con lo resuelto por la misma. Una vez tratado todos los puntos del orden del día, la Presidencia da un receso para la redacción de la presente acta. Reinstalada la misma se procede a dar lectura a dicho documento, el cual es aprobado y ratificado en todas sus partes por unanimidad por todos los socios presentes en esta junta, siendo las catorce horas, por lo que proceden a firmarla en unidad de acto para constancia de lo actuado.

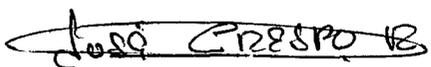
Don Leonn...  
 ...



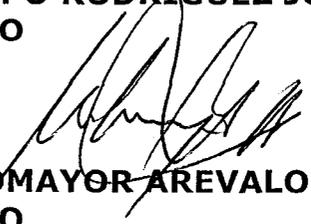
**LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ,  
PRESIDENTA**



**SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
GERENTE  
SOCIO**



**CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO  
SOCIO**



**SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO  
SOCIO**

-ocho-

IMPRIMIR



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA:MACHALA

NÚMERO DE TRÁMITE: 7468402  
TIPO DE TRÁMITE: CAMBIO NOMBRE/TRANSFORMAC  
SEÑOR: SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
FECHA DE RESERVACIÓN: 13/11/2012 5:08:33 PM

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE  
INFORMO QUE SU CONSULTA PARA CAMBIO DE NOMBRE/TRANSFORMACION DE LA COMPAÑIA

60998 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.

HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

1.- AUTOS PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.  
APROBADO

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 13/12/2012

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN  
DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA  
COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS.  
LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO  
RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

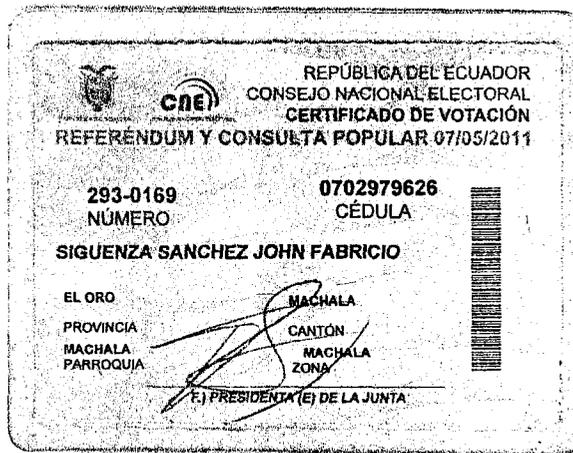
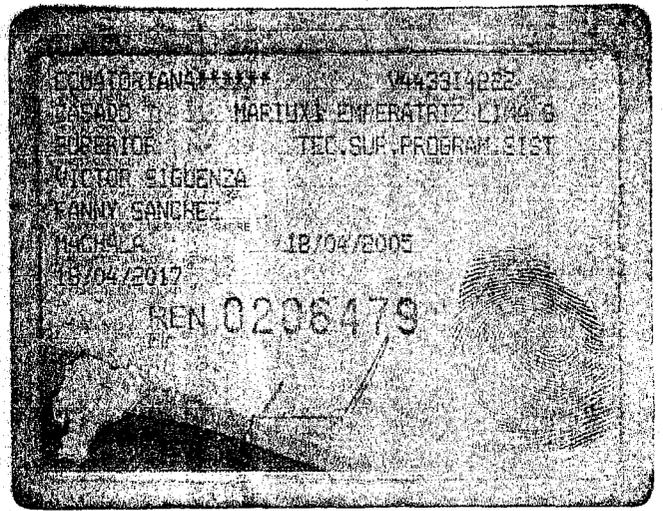
LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZÓN SOCIAL  
IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANÓNIMA, DEBERÁ CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN  
FORMACIÓN Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE. EN  
CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010  
LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION  
DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD  
PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DÍAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.



LCDA. PAOLA VERA GARCÍA  
DELEGADA DEL INTENDENTE DE COMPAÑIAS - MACHALA



*Handwritten signature and notes on the left margin.*



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL.**

Machala, a            de            de           

*Handwritten signature of Dra. Lenny Blacio Pereira*  
Dra: Lenny Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA: MACHALA

NÚMERO DE TRÁMITE: 7477154  
TIPO DE TRÁMITE: CONSTITUCION  
SEÑOR: SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
FECHA DE RESERVACIÓN: 03/01/2013 5:01:01 PM

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

**1.- AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.  
APROBADO**

**ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 02/02/2013**

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS.  
LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCION DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZÓN SOCIAL IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANÓNIMA, DEBERÁ CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN FORMACION Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSION DE SU NOMBRE. EN CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DIAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.



LCDA. PAOLA VERA GARCÍA  
DELEGADA DEL INTENDENTE DE COMPAÑÍAS - MACHALA



-nueve-

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CIUDADANIA 070153597 - 3

CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO  
 LOJA/MACARA/MACARA  
 31 OCTUBRE 1961  
 001- 0241 00481 M  
 LOJA/MACARA  
 MACARA 1961

*Jose Crespo*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V434314242

CASADO MARIA DEL CARMEN CARRION C  
 SUPERIOR EMPLEADO  
 JOSE CRESPO  
 ANGELA RODRIGUEZ  
 MACHALA 02/09/2009  
 02/09/2021  
 REN 1727707



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

292-0001 NÚMERO 0701535973 CÉDULA

CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO

EL ORO MACHALA  
 PROVINCIA CANTÓN  
 LA PROVIDENCIA PARROQUIA ZONA

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTÁTICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**

Machala, a            de 11 DIC 2017 de           

*Dra. Denny Dacia Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



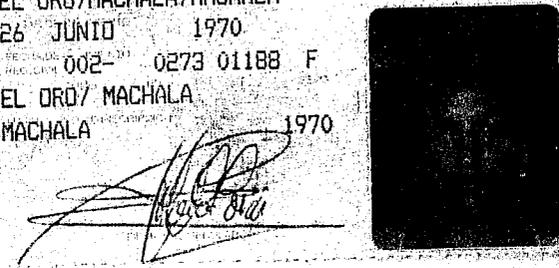
*Denny Dacia Pereira*  
 Dra. Denny Dacia Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y PUEBLACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 070240791 - 7

CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN  
 EL ORO/MACHALA/MACHALA  
 26 JUNIO 1970

REG. CIVIL 002- 0273 01188 F  
 EL ORO/ MACHALA  
 MACHALA 1970



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V333312222

CASADO JOSE A CRESPO RODRIGUEZ  
 SECUNDARIA EMPLEADO  
 EDMUNDO CARRION  
 AMADA CASTILLO  
 MACHALA 18/03/2008

18/03/2020  
 REN 0395688

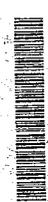


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

065-0035 NÚMERO  
 0702407917 CÉDULA

CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN  
 EL ORO MACHALA  
 PROVINCIA MACHALA CANTÓN MACHALA  
 PARROQUIA PARROQUIA ZONA

F. IDENTIFICACION (E) DE LA JUNTA



*Dr. Leticia Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA GOPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL.**  
 Machala, a de 11 DIC 2012 de

*Leticia Pereira*  
 Dra: Leticia Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

-diez-

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 070164152-4

SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO

EL ORO/MACHALA/MACHALA

22 ENERO 1962

001- 0366 00107 M

EL ORO/ MACHALA  
 MACHALA

1962



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V2222

CASADO ANGELICA MARIA LINA GANCHOZO

SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO

HECTOR SOTOMAYOR

IRENE AREVALO

MACHALA 05/07/2002

05/07/2014

REN 0015224



PULGAR IMPRESO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

186-0172 NÚMERO

0701641524 CÉDULA

SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO

EL ORO MACHALA

PROVINCIA MACHALA

PARROQUIA MACHALA ZONA

RESIDENCIA (E) DE LA JUNTA



Dra. Leny Blacio Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



NOTARIO SEXTO MACHALA  
 DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTÁTICA  
 QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL

Machala, a de 11 DIC 2012 de

*[Handwritten Signature]*

Dra: Leny Blacio Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE CIUDADANIA 070226957 - 2

LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA  
 EL ORO/SANTA ROSA/SANTA ROSA  
 08 ABRIL 1968  
 0014 0298 00298 F  
 EL ORO/ SANTA ROSA  
 SANTA ROSA 1968



*Wilson Fernando Sotomayor*

EQUATORIANA\*\*\*\*\* E233313222

CASADO WILSON FERNANDO SOTOMAYOR A  
 SUPERIOR LIC. EN SOCIOLOGIA  
 JUAN LIMA  
 EUDOSIA GANCHOZA  
 MACHALA 23/11/2006  
 23/11/2018

REN 0314246



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

113-0093 NÚMERO 0702269572 CÉDULA

LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA

EL ORO MACHALA  
 PROVINCIA MACHALA CANTÓN  
 MACHALA PARROQUIA MACHALA

*Raquel María Viquez*  
 FJ PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



*Blacio Pereira*  
 SANTA SUPLENTE(E)



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**  
 Machala, a 11 de DIC 2012 de

*Blacio Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 070354562 - 4

LIMA GANCHOZA MARIUXI EMERATRIZ

EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

18 MARZO 1976

FECHA DE REGISTRO 0035 00066 F

EL ORO/PORTOVELO SEXO

PORTOVELO (PARROQUIA) 1976

*Mariuxi Lima*  
FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333312222

CASADO JOHN F SIGUENZA SANCHEZ

SECUNDARIA ESTUDIANTE

JUAN LIMA PROF. OCUP. /

EMERATRIZ GANCHOZA

MACHALA FECHA DE NACIMIENTO DE LA MADRE 28/07/2010

28/07/2022 EXPEDICION

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA REN 2990196

*Mariuxi Lima*

EL CASO DE HECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

114-0093 NÚMERO 0703545624 CÉDULA

LIMA GANCHOZA MARIUXI EMERATRIZ

EL ORO MACHALA

PROVINCIA CANTÓN MACHALA

MACHALA PARROQUIA

*Mariuxi Lima*  
F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

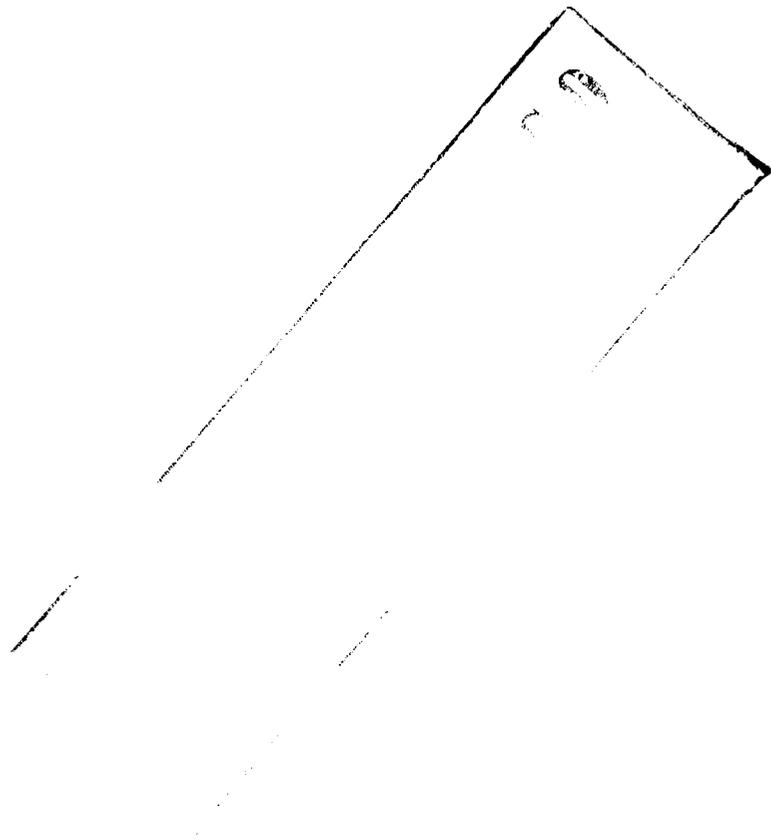
F. C. *Mariuxi Lima* D. Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)



NOTARIO SEXTO MACHALA  
DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA  
QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL

Machala, a 11 de DIC 2012 de

*Mariuxi Lima*  
D. Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)



# L.Z.L.

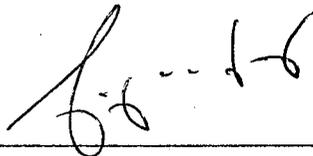
ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

-doce-

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 los preceptos legales que el caso requiere y leída que le  
2 fue al compareciente íntegramente por mí el Notario,  
3 éste se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, de  
4 todo lo que doy fe.-----

5  
6  
7



8

**JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**

9

REPRESENTACION LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

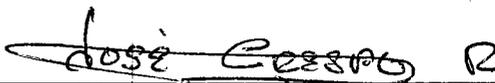
10

DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.

11

C. C. No. 070297962-6

12



13

**JOSE ANTONIO CRESPO RODRIGUEZ**

14

C. C. No. 070153597-3

15

16



17

**MARIA DEL CARMEN CARRION CASTILLO**

18

C. C. No. 070240791-7

19

20

21

22

23

24

25

26

**WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO**

27

C. C. No. 070164152-4

28

Continúan las fir-

Derecho de  
SUPLENTE(E)

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 mas.

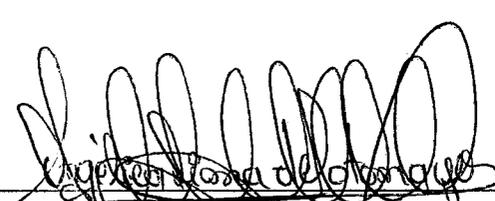
2

3

4

5

6

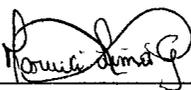
  
**ANGELICA MARIA LIMA GANCHOZA**

C. C. No. 070226957-2

8

9

10

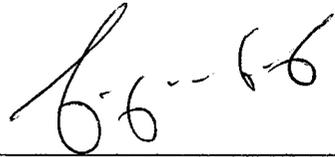
  
**MARIUXI EMPERATRIZ LIMA GANCHOZA**

C. C. No. 070354562-4

13

14

15

  
**JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**

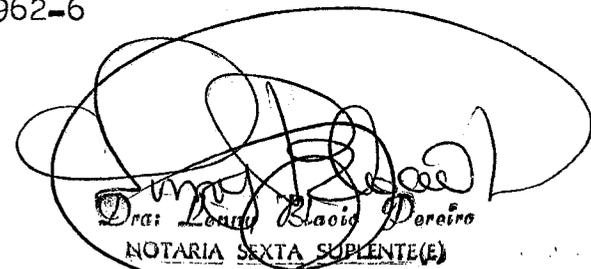
C. C. No. 070297962-6

18

19

20

21

  
Dra: Lourdes Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

22

23

24

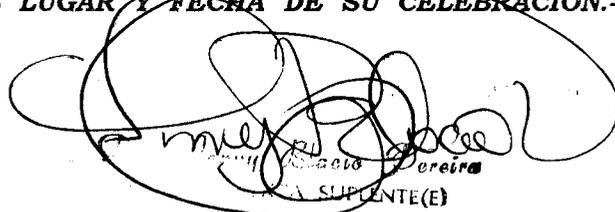
25

26

27

28

SE OTORGO ANTE MI Y, EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTE CUARTO TESTIMONIO EN FOTOCOPIA QUE ES IGUAL A  
SU ORIGINAL QUE SELLO, FIRMO Y RUBRICO EN LOS  
MISMOS LUGAR Y FECHA DE SU CELEBRACION.....

  
Dra: Lourdes Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)



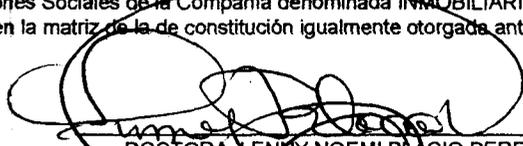


2013-07-01-006-D004451

**DILIGENCIA DE CERTIFICACIÓN NUMERO: 2013-07-01-006-D004451**

RAZÓN: Es COMPULSA de la copia que en 2 foja(s) me fue presentada. - MACHALA, a 03 de Mayo de 2013.-

RAZÓN: Siento como tal, que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Tercero de la Resolución No. SC.DIC.M.13.0024 de fecha 21 de Enero del 2013, dictada por AB. CARLOS MURRIETA MORA, INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE MACHALA, tomando nota de la aprobación a la presente Escritura Pública de Cambio de denominación, Reforma al Estatuto y Cesión de Participaciones Sociales de la Compañía denominada INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA, otorgada ante mí el 11 de Diciembre de 2012 y en la matriz de la de constitución igualmente otorgada ante mí, el 03 de Junio del 2010.



DOCTORA LENNY NOEMI BLACIO PEREIRA  
NOTARIA SEXTA DEL CANTON MACHALA





# Registro Mercantil de Machala

TRÁMITE NÚMERO: 4203

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MACHALA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE COMPAÑIAS

NÚMERO DE REPERTORIO:	2905
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	13/08/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	201
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0702269572	LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA	Machala	CEDENTE	Casado
0701535973	CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO	Machala	CEDENTE	Casado
0701641524	SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO	Machala	CEDENTE	Casado
0702979626	SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO	Machala	CESIONARIO	Casado
0702407917	CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN	Machala	CEDENTE	Casado
0703545624	LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ	Machala	CESIONARIO	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE COMPAÑIAS
FECHA ESCRITURA:	11/12/2012
NOTARÍA:	NOTARIA SEXTA
CANTÓN:	MACHALA

Página 1 de 2

Nº 026423

IMP. IGM. SA



# Registro Mercantil de Machala

N°. RESOLUCIÓN:	RESOLUCIÓN: SC.DIC.M.130024
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE MACHALA
NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN:	AB.CARLOS MURRIETA MORA
PLAZO:	0
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MACHALA

#### 4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

NO APLICA

#### 5. DATOS ADICIONALES:

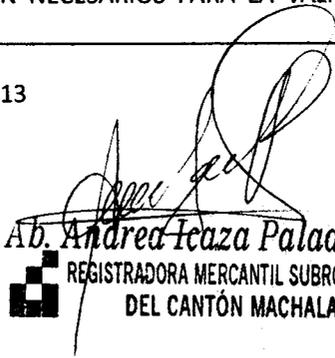
CERTIFICO QUE SE TOMO NOTA DE ESTA ESCRITURA DE CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES, A FOJA N° 3474, DEL LIBRO MERCANTIL DEL AÑO 2010, AL MARGEN DE LA INSCRIPCION DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SICRESO CIA.LTDA.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISION: MACHALA, A 13 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2013

  
CARLOS MIGUEL GALLARDO HIDALGO  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48

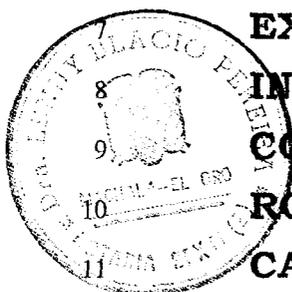
  
Ab. Andrea Teaza Paladine  
REGISTRADORA MERCANTIL SUBROGANTE  
DEL CANTÓN MACHALA



# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.



1 **CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL**  
2 **ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES**  
3 **SOCIALES DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA**  
4 **SICRESO CIA. LTDA. INTERVINIENTES: EL**  
5 **SEÑOR JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ,**  
6 **REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y**  
7 **EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑIA**  
8 **INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.; LOS**  
9 **CONYUGES SEÑOR JOSE ANTONIO CRESPO**  
10 **RODRIGUEZ Y SEÑORA MARIA DEL CARMEN**  
11 **CARRION CASTILLO; LOS CÓNYUGES SEÑOR**  
12 **WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO Y**  
13 **SEÑORA ANGELICA MARIA LIMA GANCHOZA; Y**  
14 **LOS SEÑORES MARIUXI EMPERATRIZ LIMA**  
15 **GANCHOZA Y JOHN FABRICIO SIGUENZA**  
16 **SANCHEZ. -**

17 **CUANTIAS REFORMAS: INDETERMINADA**

18 **CUANTIA DE CESION: \$ 275,00**

19 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El  
20 Oro, República del Ecuador, hoy día **once de Diciembre**  
21 **del año dos mil doce**, ante mí **DOCTORA LENNY**  
22 **BLACIO PEREIRA, NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)**  
23 **DEL CANTON MACHALA**, comparecen, por una parte,  
24 el señor **John Fabricio Sigüenza Sánchez**, de estado  
25 civil casado, quien ejerce la Representación Legal,  
26 Judicial y Extrajudicial de la **COMPAÑIA INMOBILIARIA**  
27 **SICRESO CIA. LTDA.**, y debidamente autorizado por la  
28 Junta General celebrada el cinco de Octubre del dos mil

Don: Lenny Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 doce, quien otorga la presente Escritura Pública, la que  
2 conjuntamente con el respectivo nombramiento se  
3 agregan al presente instrumento público como  
4 documento habilitantes, acreditando su personería e  
5 intervención; por otra parte, los cónyuges señor **José**  
6 **Antonio Crespo Rodríguez** y señora **Maria Del Carmen**  
7 **Carrión Castillo**, de estado civil casados entre si; los  
8 cónyuges señor **Wilson Fernando Sotomayor Arévalo** y  
9 señora **Angélica Maria Lima Ganchoza**, de estado civil  
10 casados entre si; y, finalmente, los señores **Mariuxi**  
11 **Emperatriz Lima Ganchoza**, de estado civil casados; y,  
12 **John Fabricio Sigüenza Sánchez**, de estado civil  
13 casado.- Los comparecientes son de nacionalidad  
14 ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces, a  
15 quienes de conocer en este acto doy fe y me presentan  
16 para que eleve a Escritura Pública, la Minuta que a  
17 continuación se detalla así: **SEÑOR NOTARIO:** En el  
18 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase  
19 insertar una más de CAMBIO DE DENOMINACION,  
20 REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE  
21 PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA  
22 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., al tenor de las  
23 siguientes cláusulas: **PRIMERA.- ORTORGANTES.-**  
24 Comparece a la celebración de la presente escritura, en  
25 calidad de gerente, el señor **Sigüenza Sánchez John**  
26 **Fabricio**, quien ejerce la Representación Legal, judicial y  
27 extrajudicial de la Compañía INMOBILIARIA SICRESO  
28 CIA. LTDA. El compareciente es mayor de edad, de estado

# L.Z.L.

-dos-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en  
2 la ciudad de Machala, cantón de la provincia de El Oro, y  
3 debidamente autorizado por la Junta General celebrada el  
4 cinco de octubre del dos mil doce, quien otorga la  
5 presente Escritura Pública, la que conjuntamente con el  
6 respectivo nombramiento se agregan al presente  
7 instrumento público como documentos habilitantes,  
8 acreditando su personería e intervención y con pleno  
9 conocimiento de la naturaleza y efectos de este  
10 instrumento público; así mismo, comparecen a la  
11 celebración de la presente escritura publica, en calidad  
12 de CEDENTES, el señor CRESPO RODRIGUEZ JOSE  
13 ANTONIO, de estado civil casado y su cónyuge la señora  
14 CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN; el señor  
15 SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO y su  
16 cónyuge la señora LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA y  
17 por otra parte en calidad de CESIONARIOS: la señora  
18 LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ de estado civil  
19 casada y el señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
20 de estado civil casado, siendo los comparecientes  
21 ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta  
22 ciudad de Machala, Provincia de El Oro, hábiles ante la  
23 ley, con suficiente capacidad para obligarse y contratar y  
24 con pleno conocimiento de la naturaleza y efectos de este  
25 instrumento público. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-**  
26 UNO: La compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA,  
27 se constituyó mediante escritura pública celebrada en la  
28 ciudad de Machala, el 08 de junio de 2010, ante el

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 Abogado Luis Zambrano Larrea, Notario Sexto del  
2 Cantón Machala, la misma que fue inscrita en  
3 el Registro Mercantil del Cantón Machala con el  
4 N° 729 y Repertorio N° 1338 el 29 de junio  
5 de 2010; DOS.- Mediante Junta Universal de socios,  
6 celebrada el cinco de octubre de 2012, se autorizo:  
7 1.- El cambio de denominación de la compañía  
8 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA. 2.- La  
9 modificación del objeto social. 3.- La reforma al Estatuto.  
10 Y 4.- Autorizar la cesión de participaciones de los señores  
11 GRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR  
12 AREVALO WILSON FERNANDO. **TERCERA.-**  
13 **DECLARACIONES:** Con los antecedentes antes expuestos  
14 el Señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, en  
15 calidad de Gerente y Representante Legal, Judicial y  
16 Extrajudicial de la Compañía INMOBILIARIA SICRESO  
17 CIA. LTDA., declara lo siguiente: A.- Que la Junta  
18 Universal de Socios celebrada el día viernes cinco de  
19 octubre de 2012, resolvió 1.- El cambio de denominación  
20 de la compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA, por  
21 el de AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA;  
22 2.- La modificación del objeto social, eliminando las  
23 actividades relacionadas con las inmobiliarias para lo  
24 cual se modifica el literal uno del objeto social; 3.- La  
25 reforma al Estatuto, como consecuencia de lo aprobado  
26 por la Junta General, el que reforma los artículos que se  
27 mencionas a continuación y que en adelante dirán:  
28 ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION.- la compañía de

# **L.Z.L.**

-tres-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 responsabilidad limitada que se constituye se denomina  
2 AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA., y;  
3 ARTICULO SEGUNDO: OBJETO.- 1.- a prestar el servicio  
4 a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambios  
5 de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos  
6 de audio, video, alarmas, sistemas de rastreo satelital,  
7 actualización de software, así como accesorios  
8 decorativos. 2.- a la importación, distribución y venta de  
9 electrodomésticos y productos electrónicos; 3.- podrá  
10 fomentar y desarrollar el turismo a nivel nacional e  
11 internacional, mediante la administración, creación e  
12 instalación de agencias de viajes, hoteles, moteles,  
13 restaurantes, clubes, cafeterías, centros comerciales,  
14 centros de esparcimiento familiar, quintas vacacionales,  
15 parques mecánicos de recreación, discotecas, cines y  
16 bares; 4.- a la importación distribución y  
17 comercialización de licores, cervezas y todo tipo de  
18 bebidas gaseosas y no gaseosas; 5.- a la importación,  
19 exportación, distribución, compra, venta,  
20 comercialización, mantenimiento y alquiler de equipos o  
21 maquinarias eléctrica, electrónica, mecánica, hidráulica o  
22 neumática, sus accesorios y ferretería en general; 6.- a la  
23 importación, exportación, distribución, compra, venta,  
24 mantenimiento y comercialización de equipos, materiales  
25 y accesorios de telecomunicación e informáticos. 7.- a la  
26 importación y comercialización de vehículos automotores,  
27 repuestos, accesorios, llantas y lubricantes; 8.- a la  
28 importación, comercialización, fabricación de toda clase

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 de productos plásticos para uso domestico, industrial y  
2 comercial; 9.- a la realización de actividades mineras y  
3 agrícolas en todas sus fases; 10.- a la actividad mercantil  
4 como comisionista, intermediaria, mandataria, mandante,  
5 agente y representante de personas naturales o jurídicas;  
6 11.- a ser distribuidor, agente, representante o  
7 comisionista de personas naturales o jurídicas nacionales  
8 o extranjeras cuya actividad tenga relación con el objeto  
9 social. Para el cumplimiento de su objeto social podrá: 1.-  
10 Comprar, arrendar o subarrendar, áreas de terrenos para  
11 su actividad económica; 2.- Podrá realizar prestamos a  
12 distintas entidades bancarias acorto largo y mediano  
13 plazo; 3.- Adquirir acciones o participaciones en las  
14 compañías ya constituidas o participar en la constitución  
15 de compañías ya sea como accionista o como socio; En  
16 fin, podrá realizar todo tipo de acto o contrato permitido  
17 por la Ley, para dar fiel cumplimiento al objeto social  
18 previsto en este estatuto social. **CUARTA:**  
19 **DECLARACIÓN JURAMENTADA.**- El señor SIGUENZA  
20 SANCHEZ JOHN FABRICIO, en calidad de Gerente,  
21 DECLARA BAJO JURAMENTO que la compañía de su  
22 representación no tiene contratos con ninguna institución  
23 del Estado Ecuatoriano, ni tiene obligaciones con el  
24 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, así como con  
25 ninguna otra institución del Estado. **QUINTA.- CESION Y**  
26 **TRANSFERENCIA DE PATICIPACIONES.**- Mediante la  
27 presente escritura pública, los socios: CRESPO  
28 RODRIGUEZ JOSE ANTONIO y su cónyuge la señora

# **L.Z.L.**

-cuatro-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
*notariab@eo.ecua.net.ec.*

1 CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN, por sus  
2 propios derechos, en forma libre y voluntaria, tienen a  
3 bien ceder y transferir a favor de la señora LIMA  
4 GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, CIENTO  
5 VEINTICINCO participaciones de un dólar cada una que  
6 poseen en el capital de la compañía, por lo que la  
7 cesionaria paga a los cedente por las participaciones  
8 cedidas, la cantidad de ciento veinticinco dólares de los  
9 Estados Unidos de América, respectivamente, los  
10 cedentes declaran haber recibido dicho valor a entera  
11 satisfacción, en dinero en efectivo y en moneda de curso  
12 legal de parte de los cesionarios, no teniendo nada que  
13 reclamar en lo posterior por este concepto; y, el señor  
14 SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO y su  
15 cónyuge LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA por sus  
16 propios derechos, en forma libre y voluntaria; tienen a  
17 bien ceder y transferir a favor de los señores SIGUENZA  
18 SANCHEZ JOHN FABRICIO SETENTA Y CINCO  
19 participaciones sociales de un dólar cada una por lo que  
20 el cesionario paga a los cedentes por las participaciones  
21 cedidas, la cantidad de SETENTA Y CINCO Dólares de los  
22 Estados Unidos de América, respectivamente, los  
23 cedentes declaran haber recibido dicho valor a entera  
24 satisfacción, en dinero en efectivo y en moneda de curso  
25 legal de parte del cesionario, no teniendo nada que  
26 reclamar en lo posterior por este concepto; y a la señora  
27 LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, SETENTA Y  
28 CINCO participaciones sociales, las mismas que tienen

# **L.Z.L.**

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
*notaria6@eo.ecua.net.ec.*

1 un valor nominal de Un Dólar cada una, las cuales  
2 poseen dentro del capital social de la compañía, por lo  
3 que la cesionaria paga a los cedentes por las  
4 participaciones cedidas, la cantidad de SETENTA Y  
5 CINCO Dólares de los Estados Unidos de América,  
6 respectivamente, los cedentes declaran haber recibido  
7 dicho valor a entera satisfacción, en dinero en efectivo y  
8 en moneda de curso legal de parte de los cesionarios, no  
9 teniendo nada que reclamar en lo posterior por este  
10 concepto. **SEXTA.- ACEPTACIÓN.-** Las partes que  
11 intervienen en la presente escritura pública, declaran que  
12 aceptan, aprueban y se ratifican en el contenido del  
13 presente instrumento público, quienes a partir de la  
14 presente fecha están facultados para hacer cumplir con lo  
15 que establece la Ley de Compañías, es decir, anotar al  
16 margen de la inscripción de la escritura pública de  
17 constitución en el Registro Mercantil del Cantón Machala,  
18 sentar razón en la escritura pública de constitución en el  
19 respectivo protocolo de Notaría Sexta del Cantón  
20 Machala; y, realice las demás gestiones necesarias para el  
21 perfeccionamiento de la presente cesión de  
22 participaciones. Agregue usted señor notario las demás  
23 cláusulas y formalidades de estilo para la plena validez de  
24 este instrumento público. - F) Ilegible Doctor Oscar A.  
25 Sánchez Romero, Matricula número cero siete - dos mil  
26 cuatro - cinco C.N.J.- Hasta Aquí La Minuta, la  
27 misma que queda elevada a Escritura Pública para  
28 que surtan los efectos de Ley. Se observaron

Machala, 5 de Julio de 2012

Señor

JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ

Presente.-

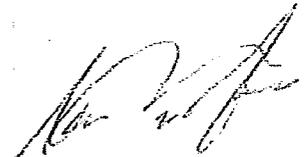


Con el presente me permito hacerle conocer que en la Junta Universal de Socios Celebrada el Día Lunes 2 de Julio Del 2012 a las doce horas, de acuerdo a lo establecido en el Artículo Vigésimo Cuarto del Estatuto Social de la compañía, INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., los socios han tenido a bien designar a Ud. Para que ejerza el cargo de GERENTE de la compañía, INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., por el periodo de DOS AÑOS. Así mismo debo manifestar que le corresponde a Ud. Ejercer la Representación legal, Judicial y extrajudicial de la compañía.

INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA. Se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Notario Sexto del Cantón Machala, Abogado Luis Zambrano Larrea, el 8 de junio de 2010, e inscrita en el registro Mercantil del Cantón Machala el 29 de Junio de 2010, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala el 29 de Junio de 2010 con el No. 729, repertorio 1338.

Particular que comunico a usted para los fines consiguientes.

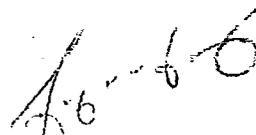
Atentamente

  
WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO

Secretario AD-HOC

Razón: Acepto el cargo de GERENTE de la compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.

Machala, 5 de Julio del 2012

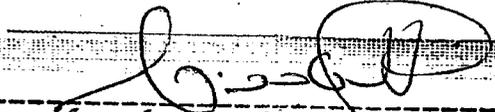
  
JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ

CI 0702979626

SECRETARIA SUPLENTE (E)

**CERTIFICO:** Que el presente Nombramiento de **GERENTE** de la Compañía **INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**, otorgado a favor de: **JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**, queda inscrito en el Registro Mercantil con el No. 901 y anotado en el Repertorio bajo el No. 2.118.-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

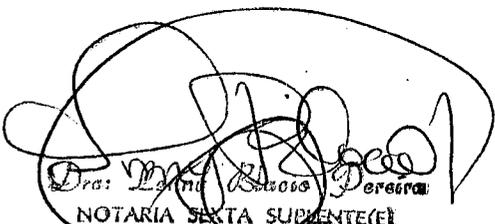
Machala, 11 de Julio del 2.012

  
Ab. Carlos Miguel Gerardo Hidalgo  
Registrador Mercantil  
del Canton Machala

  
Leticia Patricia Parera  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**  
Machala, a \_\_\_\_\_ de 11 de DIC 2012 de \_\_\_\_\_



  
Leticia Patricia Parera  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

**ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., CELEBRADA EN LA CIUDAD DE MACHALA, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE.**

En la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, a los cinco días del mes de octubre del año Dos Mil Doce, en las oficinas de la compañía, ubicada en la calle Pichincha y Vela Esquina, siendo las doce horas, se reúnen los siguientes socios:

- 1.- CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO VEINTICINCO Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 31.25% del capital social suscrito y pagado de la compañía;
- 2.- SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO VEINTICINCO Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 31.25% del capital social suscrito y pagado de la compañía;
- 3.- SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO CIGUENTA Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 37.50% del capital social suscrito y pagado de la compañía.

Concurrencia que representa el cien por ciento del capital social suscrito y pagado de la compañía, por lo que deciden por unanimidad constituirse en JUNTA UNIVERSAL de socios de acuerdo a lo que dispone el artículo 238 de la Ley de Compañías y a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

- 1.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL CAMBIO DE DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**
- 2.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL.**
- 3.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA REFORMA DEL ESTATUTO.**
- 4.- CONOCER Y AUTORIZAR LA CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE REALIZAN LOS SOCIOS CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO.**

DIRA PERERA  
SEXTA (E)  
JOH

**5.- AUTORIZAR AL GERENTE DE LA COMPAÑÍA, LEGALIZAR LO RESUELTO POR LA JUNTA.**

Preside la presente Junta Universal de socios la señora LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, en su calidad de presidenta de la compañía, y como Secretario de la misma actúa el señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO en su calidad de Gerente. Acto seguido la presidencia solicita a secretaria se elabore la lista de socios asistentes a la presente junta, acto con el cual se constata una vez más que existe el quórum necesario para la realización de este tipo de Junta, lo cual permite a la presidencia declarar legalmente instalada la misma de acuerdo a lo que establece el artículo 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Junta Generales, emitido por la Superintendencia de Compañías. De inmediato la presidencia dispone que por secretaria se proceda a dar lectura al **PRIMER** punto de la agenda que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL CAMBIO DE DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**- Toma la palabra el Gerente de la compañía el socio SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, y manifiesta a la Junta que la compañía en forma habitual está dedicada a la venta de repuestos y accesorios de vehículos en general, por lo que dicha actividad no tiene relación con la INMOBILIARIA, palabra que está incluida y forma parte de la denominación de la compañía, lo que induce a nuestros clientes a pensar que la misma se dedica a dicha actividad, siendo necesario cambiar la denominación a la siguiente AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA, luego de la deliberación, la moción es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el primer punto de la agenda, se pasa a tratar el **SEGUNDO** punto de orden del día, el mismo que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL.** Toma la palabra el señor Gerente de la compañía el socio SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, y manifiesta a la Junta que como consecuencia de la modificación del nombre de la compañía es necesario de igual manera eliminar las actividades relacionadas con las inmobiliarias que constan en el objeto social, para lo cual es necesario reformar el artículo segundo del estatuto, cambiando la actividad del numeral uno por la siguiente: 1.- a prestar el servicio a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambio de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos de audio y video, alarmas, sistema de rastreo satelital, actualización de software, así como accesorios decorativos, moción que es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el segundo punto de la agenda, se pasa a tratar el **TERCER** punto del orden del día mismo que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA**

DRA. LENNY BLANCO PEREIRA  
ING. PAOLA DUELLA SUAREZ (E)  
ING. MARICELA ESCOBAR  
ING. MARIANA ESCOBAR

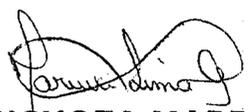
**REFORMA DEL ESTATUTO.-** Como consecuencia de las mociones aprobadas, es necesario reformar los artículos **PRIMERO Y SEGUNDO** del estatuto social para que los mismos digan: **ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION.-** la compañía de responsabilidad limitada que se constituye se denomina **AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.,** en el artículo segundo se modifica el numeral 1 para que se incorpore lo siguiente: **ARTICULO SEGUNDO: OBJETO.- 1.- a prestar el servicio a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambios de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos de audio, video, alarmas, sistemas de rastreo satelital, actualización de software, así como accesorios decorativos.**, moción que es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el tercer punto de la agenda, se pasa a tratar el **CUARTO** punto del orden del día mismo que dice: **CONOCER Y AUTORIZAR LA CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE REALIZAN LOS SOCIOS CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO.** Acto seguido toma la palabra el socio **CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO,** con la finalidad de manifestar a los socios presentes que es su voluntad de ceder y transferir sus **CIENTO VEINTICINCO** participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DOLAR cada una, las mismas que tiene dentro del capital social de la compañía, por lo que pone a consideración de los socios sus participaciones, sin que ninguno exprese interés en las mismas, por lo que solicita se autorice la cesión de las **CIENTO VEINTICINCO** participaciones de un dólar cada una a la señora **LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ,** lo que es aprobado por **UNANIMIDAD** de los socios presentes. Seguidamente toma la palabra el señor **SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO,** poseedor de **CIENTO CINCUENTA** participaciones sociales de UN DÓLAR cada una las mismas que tiene dentro del capital social de la compañía, por lo que las pone a consideración de los socios presentes sus participaciones, expresando el interés de adquirir **SETENTA Y CINCO** participaciones el señor **SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO** y quien manifiesta además que existe también el interés de la señora **LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ** de adquirir las otras **SETENTA Y CINCO** participaciones sociales, lo que luego de las deliberaciones del caso, los socios presentes autorizan en forma **UNANIME** dichas cesiones. Las autorizaciones antes otorgadas son aceptadas por parte de los **CEDENTES** y por parte de los **CESIONARIOS,** con lo cual se puede realizar las diligencias del caso para la debida legalización del presente acto, quedando distribuido el capital de la compañía luego de las transferencias efectuadas en esta junta de la siguiente manera:

Dña. Lourdes...  
NOTARIA SUPLENTE

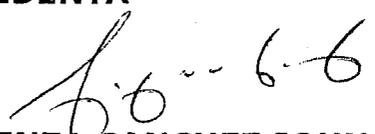
<b>SOCIOS</b>	<b>No. PARTICIPAC. ACTUALES</b>
<b>SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO</b>	<b>200</b>
<b>LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ</b>	<b>200</b>
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>

Una vez tratado y resuelto el cuarto punto de la agenda, se pasa a tratar el quinto punto de la agenda mismo que se refiere a: **AUTORIZAR AL GERENTE DE LA COMAPIÑA, LEGALIZAR LO RESUELTO POR LA JUNTA GENERAL.**- La Junta General aprueba por unanimidad facultar al gerente a cumplir con lo resuelto por la misma. Una vez tratado todos los puntos del orden del día, la Presidencia da un receso para la redacción de la presente acta. Reinstalada la misma se procede a dar lectura a dicho documento, el cual es aprobado y ratificado en todas sus partes por unanimidad por todos los socios presentes en esta junta, siendo las catorce horas, por lo que proceden a firmarla en unidad de acto para constancia de lo actuado.

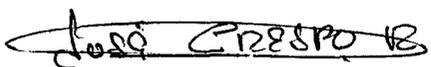
Don Leonn...  
 ...



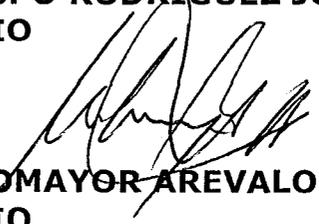
**LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ,  
PRESIDENTA**



**SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
GERENTE  
SOCIO**



**CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO  
SOCIO**



**SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO  
SOCIO**

-ocho-

IMPRIMIR



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA:MACHALA

NÚMERO DE TRÁMITE: 7468402  
TIPO DE TRÁMITE: CAMBIO NOMBRE/TRANSFORMAC  
SEÑOR: SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
FECHA DE RESERVACIÓN: 13/11/2012 5:08:33 PM

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE  
INFORMO QUE SU CONSULTA PARA CAMBIO DE NOMBRE/TRANSFORMACION DE LA COMPAÑIA

60998 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.

HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

1.- AUTOS PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.  
APROBADO

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 13/12/2012

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN  
DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA  
COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS.  
LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO  
RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZÓN SOCIAL  
IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANÓNIMA, DEBERÁ CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN  
FORMACIÓN Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE. EN  
CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

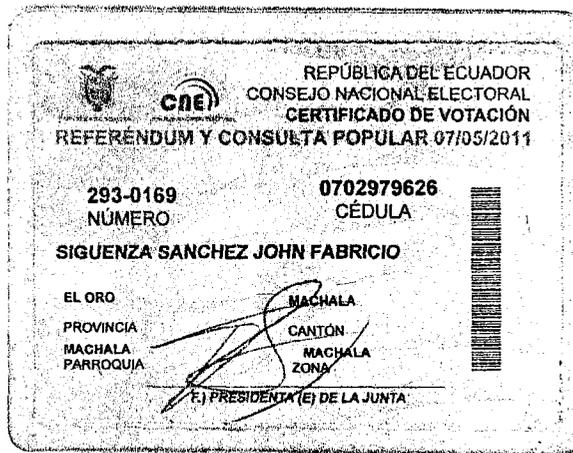
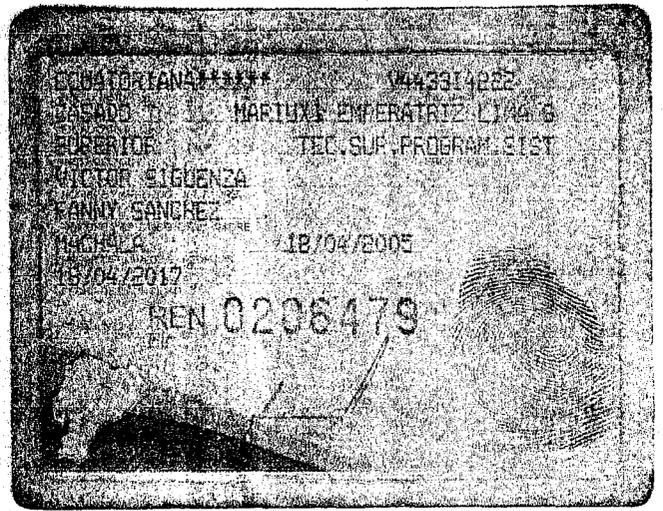
A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010  
LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION  
DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD  
PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DÍAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.



LCDA. PAOLA VERA GARCÍA  
DELEGADA DEL INTENDENTE DE COMPAÑIAS - MACHALA

Dra. Paola Vera García  
 Notaria Machala Supleente(E)



*Handwritten signature and notes on the left margin.*



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL.**

Machala, a            de            de           

*Handwritten signature of Dra. Lenny Blacio Pereira*  
Dra: Lenny Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA: MACHALA

NÚMERO DE TRÁMITE: 7477154  
TIPO DE TRÁMITE: CONSTITUCION  
SEÑOR: SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
FECHA DE RESERVACIÓN: 03/01/2013 5:01:01 PM

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

**1.- AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.  
APROBADO**

**ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 02/02/2013**

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS.  
LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCION DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZÓN SOCIAL IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANÓNIMA, DEBERÁ CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN FORMACION Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSION DE SU NOMBRE. EN CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DIAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.



LCDA. PAOLA VERA GARCÍA  
DELEGADA DEL INTENDENTE DE COMPAÑÍAS - MACHALA



-nueve-

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CIUDADANIA 070153597 - 3

CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO  
 LOJA/MACARA/MACARA  
 31 OCTUBRE 1961  
 001- 0241 00481 M  
 LOJA/MACARA  
 MACARA 1961

*Jose Crespo*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V434314242

CASADO MARIA DEL CARMEN CARRION C  
 SUPERIOR EMPLEADO  
 JOSE CRESPO  
 ANGELA RODRIGUEZ  
 MACHALA 02/09/2009  
 02/09/2021  
 REN 1727707



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

292-0001 NÚMERO  
 0701535973 CÉDULA

CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO

EL ORO MACHALA  
 PROVINCIA CANTÓN  
 LA PROVIDENCIA PARROQUIA ZONA

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTÁTICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**

Machala, a            de 1 DIC. 2017 de           

*Dra. Denny Dacia Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



*Denny Dacia Pereira*  
 Dra. Denny Dacia Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y PUEBLACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 070240791 - 7

CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN  
 EL ORO/MACHALA/MACHALA  
 26 JUNIO 1970

REG. CIVIL 002- 0273 01188 F  
 EL ORO/ MACHALA  
 MACHALA 1970

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V333312222

CASADO JOSE A CRESPO RODRIGUEZ  
 SECUNDARIA EMPLEADO  
 EDMUNDO CARRION  
 AMADA CASTILLO  
 MACHALA 18/03/2008

18/03/2020  
 REN 0395688

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

065-0035 NÚMERO  
 0702407917 CÉDULA

CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN  
 EL ORO MACHALA  
 PROVINCIA MACHALA CANTÓN MACHALA  
 PARROQUIA PARROQUIA ZONA

F. IDENTIFICACION (E) DE LA JUNTA

Dra. Leticia Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
 DOY FE: QUE LA GOPIA FOTOSTATICA  
 QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL  
 Machala, a de 11 DIC 2012 de



*[Handwritten Signature]*  
 Dra. Leticia Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

-diez-

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 070164152-4

SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO

EL ORO/MACHALA/MACHALA

22 ENERO 1962

001- 0366 00107 M

EL ORO/ MACHALA  
 MACHALA

1962



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V2222

CASADO ANGELICA MARIA LINA GANCHOZO

SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO

HECTOR SOTOMAYOR

IRENE AREVALO

MACHALA 05/07/2002

05/07/2014

REN 0015224



PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

186-0172 NÚMERO

0701641524 CÉDULA

SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO

EL ORO MACHALA

PROVINCIA MACHALA

PARROQUIA MACHALA ZONA

RESIDENCIA (E) DE LA JUNTA



*Luzmila Balcio Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTÁTICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**

Machala, a            de 11 DIC 2012 de           

*Luzmila Balcio Pereira*  
 Dra: Luzmila Balcio Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE CIUDADANIA 070226957 - 2

LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA  
 EL ORO/SANTA ROSA/SANTA ROSA  
 08 ABRIL 1968  
 0014 0298 00298 F  
 EL ORO/ SANTA ROSA  
 SANTA ROSA 1968



*Wilson Fernando Sotomayor*

EQUATORIANA\*\*\*\*\* E233313222

CASADO WILSON FERNANDO SOTOMAYOR A  
 SUPERIOR LIC. EN SOCIOLOGIA  
 JUAN LIMA  
 EUDOSIA GANCHOZA  
 MACHALA 23/11/2006  
 23/11/2018

REN 0314246



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

113-0093 NÚMERO 0702269572 CÉDULA

LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA

EL ORO MACHALA  
 PROVINCIA MACHALA CANTÓN MACHALA  
 PARROQUIA MACHALA

*Raquel María Vazquez*  
 FJ PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



*Wilson Fernando Sotomayor*  
 SANTA SUPLENTE(E)



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**  
 Machala, a 11 de DIC 2012 de

*Blacio Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 070354562 - 4

LIMA GANCHOZA MARIUXI EMERATRIZ

EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

18 MARZO 1976

FECHA DE REGISTRO 0035 00066 F

EL ORO/PORTOVELO SEXO

PORTOVELO (PARROQUIA) 1976

*Mariuxi Lima*  
FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333312222

CASADO JOHN F SIGUENZA SANCHEZ

SECUNDARIA ESTUDIANTE

JUAN LIMA PROF. OCUP. /

EMERATRIZ GANCHOZA

MACHALA FECHA DE NACIMIENTO DE LA MADRE 28/07/2010

28/07/2022

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA REN 2990196

*Mariuxi Lima*

EL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

114-0093 NÚMERO 0703545624 CÉDULA

LIMA GANCHOZA MARIUXI EMERATRIZ

EL ORO MACHALA

PROVINCIA CANTÓN MACHALA

MACHALA PARROQUIA

*Mariuxi Lima*  
F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

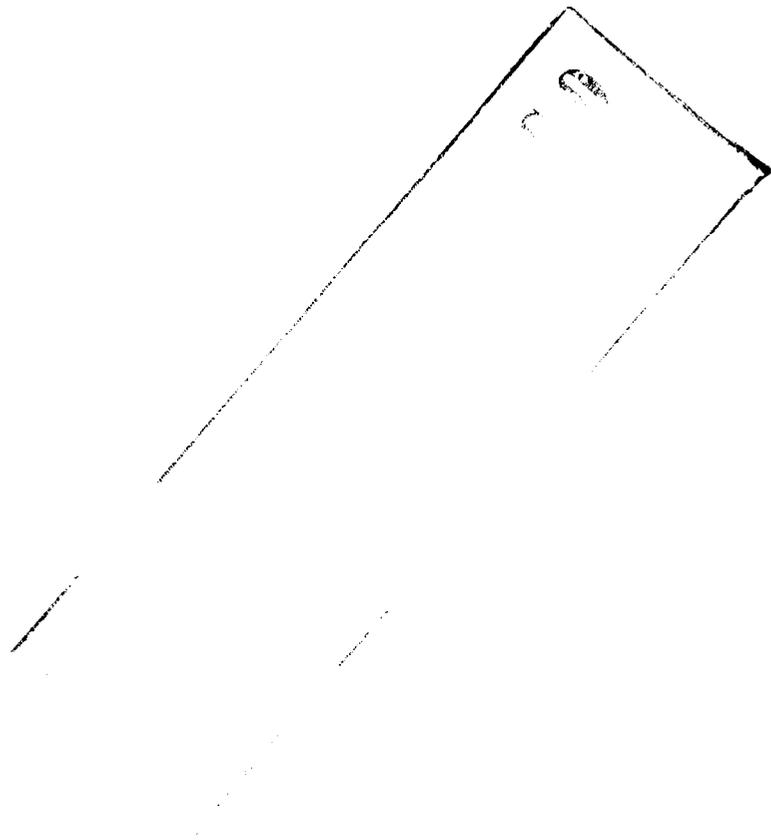
F. C. *Mariuxi Lima* D. *Derecho*  
 N. *Mariuxi Lima* S. *NOTARIA SUPLENTE (E)*



NOTARIO SEXTO MACHALA  
DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA  
QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL

Machala, e \_\_\_\_\_ de 11 DIC 2012 de \_\_\_\_\_

*Lucy Ruiz Pereira*  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



# L.Z.L.

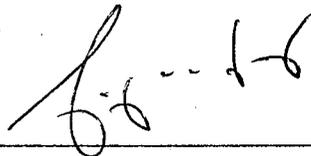
ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

-doce-

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 los preceptos legales que el caso requiere y leída que le  
2 fue al compareciente íntegramente por mí el Notario,  
3 éste se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, de  
4 todo lo que doy fe.-----

5  
6  
7



8

**JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**

9

REPRESENTACION LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

10

DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.

11

C. C. No. 070297962-6

12



13

**JOSE ANTONIO CRESPO RODRIGUEZ**

14

C. C. No. 070153597-3

15

16



17

**MARIA DEL CARMEN CARRION CASTILLO**

18

C. C. No. 070240791-7

19

20

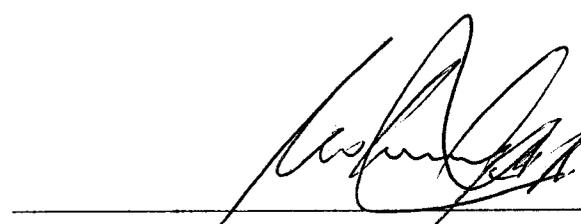
21

22

23

24

25



**WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO**

26

C. C. No. 070164152-4

27

28

Continúan las fir-

Derecho D  
SUPLENTE(E)

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 mas.

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

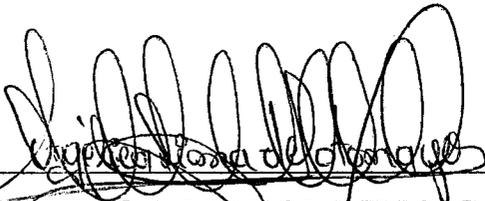
24

25

26

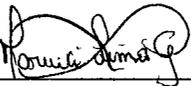
27

28



**ANGELICA MARIA LIMA GANCHOZA**

C. C. No. 070226957-2



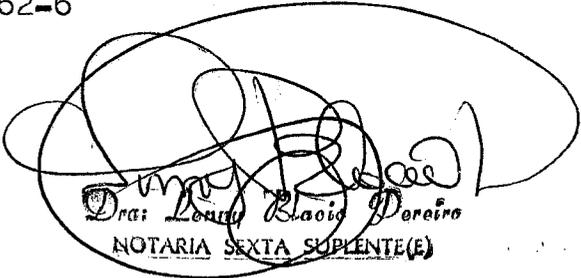
**MARIUXI EMPERATRIZ LIMA GANCHOZA**

C. C. No. 070354562-4



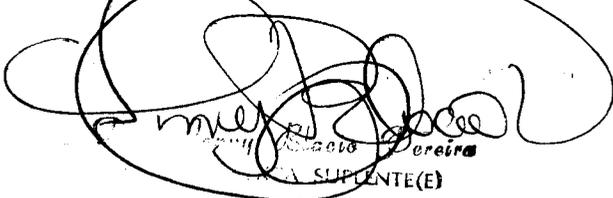
**JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**

C. C. No. 070297962-6



Dra: Leonor Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

SE OTORGO ANTE MI Y, EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTE CUARTO TESTIMONIO EN FOTOCOPIA QUE ES IGUAL A  
SU ORIGINAL QUE SELLO, FIRMO Y RUBRICO EN LOS  
MISMOS LUGAR Y FECHA DE SU CELEBRACION.....



Dra: Leonor Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)



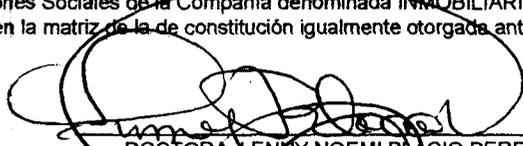


2013-07-01-006-D004451

**DILIGENCIA DE CERTIFICACIÓN NUMERO: 2013-07-01-006-D004451**

RAZÓN: Es COMPULSA de la copia que en 2 foja(s) me fue presentada. - MACHALA, a 03 de Mayo de 2013.-

RAZÓN: Siento como tal, que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Tercero de la Resolución No. SC.DIC.M.13.0024 de fecha 21 de Enero del 2013, dictada por AB. CARLOS MURRIETA MORA, INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE MACHALA, tomando nota de la aprobación a la presente Escritura Pública de Cambio de denominación, Reforma al Estatuto y Cesión de Participaciones Sociales de la Compañía denominada INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA, otorgada ante mí el 11 de Diciembre de 2012 y en la matriz de la de constitución igualmente otorgada ante mí, el 03 de Junio del 2010.

  
DOCTORA LENNY NOEMI BLACIO PEREIRA  
NOTARIA SEXTA DEL CANTON MACHALA





# Registro Mercantil de Machala

TRÁMITE NÚMERO: 4203

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MACHALA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE COMPAÑIAS

NÚMERO DE REPERTORIO:	2905
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	13/08/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	201
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0702269572	LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA	Machala	CEDENTE	Casado
0701535973	CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO	Machala	CEDENTE	Casado
0701641524	SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO	Machala	CEDENTE	Casado
0702979626	SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO	Machala	CESIONARIO	Casado
0702407917	CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN	Machala	CEDENTE	Casado
0703545624	LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ	Machala	CESIONARIO	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE COMPAÑIAS
FECHA ESCRITURA:	11/12/2012
NOTARÍA:	NOTARIA SEXTA
CANTÓN:	MACHALA



# Registro Mercantil de Machala

N°. RESOLUCIÓN:	RESOLUCIÓN: SC.DIC.M.130024
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE MACHALA
NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN:	AB.CARLOS MURRIETA MORA
PLAZO:	0
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MACHALA

#### 4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

NO APLICA

#### 5. DATOS ADICIONALES:

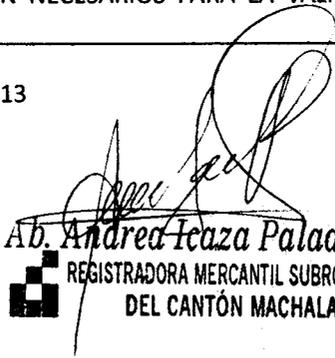
CERTIFICO QUE SE TOMO NOTA DE ESTA ESCRITURA DE CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES, A FOJA N° 3474, DEL LIBRO MERCANTIL DEL AÑO 2010, AL MARGEN DE LA INSCRIPCION DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SICRESO CIA.LTDA.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCION, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISION: MACHALA, A 13 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2013

  
CARLOS MIGUEL GALLARDO HIDALGO  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48

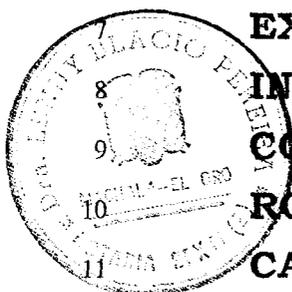
  
Ab. Andrea Teaza Paladine  
REGISTRADORA MERCANTIL SUBROGANTE  
DEL CANTÓN MACHALA



# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.



1 **CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL**  
2 **ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES**  
3 **SOCIALES DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA**  
4 **SICRESO CIA. LTDA. INTERVINIENTES: EL**  
5 **SEÑOR JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ,**  
6 **REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y**  
7 **EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑIA**  
8 **INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.; LOS**  
9 **CONYUGES SEÑOR JOSE ANTONIO CRESPO**  
10 **RODRIGUEZ Y SEÑORA MARIA DEL CARMEN**  
11 **CARRION CASTILLO; LOS CÓNYUGES SEÑOR**  
12 **WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO Y**  
13 **SEÑORA ANGELICA MARIA LIMA GANCHOZA; Y**  
14 **LOS SEÑORES MARIUXI EMPERATRIZ LIMA**  
15 **GANCHOZA Y JOHN FABRICIO SIGUENZA**  
16 **SANCHEZ. -**

17 **CUANTIAS REFORMAS: INDETERMINADA**

18 **CUANTIA DE CESION: \$ 275,00**

19 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El  
20 Oro, República del Ecuador, hoy día **once de Diciembre**  
21 **del año dos mil doce**, ante mí **DOCTORA LENNY**  
22 **BLACIO PEREIRA, NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)**  
23 **DEL CANTON MACHALA**, comparecen, por una parte,  
24 el señor **John Fabricio Sigüenza Sánchez**, de estado  
25 civil casado, quien ejerce la Representación Legal,  
26 Judicial y Extrajudicial de la **COMPAÑIA INMOBILIARIA**  
27 **SICRESO CIA. LTDA.**, y debidamente autorizado por la  
28 Junta General celebrada el cinco de Octubre del dos mil

Don: Lenny Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 doce, quien otorga la presente Escritura Pública, la que  
2 conjuntamente con el respectivo nombramiento se  
3 agregan al presente instrumento público como  
4 documento habilitantes, acreditando su personería e  
5 intervención; por otra parte, los cónyuges señor **José**  
6 **Antonio Crespo Rodríguez** y señora **Maria Del Carmen**  
7 **Carrión Castillo**, de estado civil casados entre si; los  
8 cónyuges señor **Wilson Fernando Sotomayor Arévalo** y  
9 señora **Angélica Maria Lima Ganchoza**, de estado civil  
10 casados entre si; y, finalmente, los señores **Mariuxi**  
11 **Emperatriz Lima Ganchoza**, de estado civil casados; y,  
12 **John Fabricio Sigüenza Sánchez**, de estado civil  
13 casado.- Los comparecientes son de nacionalidad  
14 ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces, a  
15 quienes de conocer en este acto doy fe y me presentan  
16 para que eleve a Escritura Pública, la Minuta que a  
17 continuación se detalla así: **SEÑOR NOTARIO:** En el  
18 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase  
19 insertar una más de CAMBIO DE DENOMINACION,  
20 REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE  
21 PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA  
22 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., al tenor de las  
23 siguientes cláusulas: **PRIMERA.- ORTORGANTES.-**  
24 Comparece a la celebración de la presente escritura, en  
25 calidad de gerente, el señor **Sigüenza Sánchez John**  
26 **Fabricio**, quien ejerce la Representación Legal, judicial y  
27 extrajudicial de la Compañía INMOBILIARIA SICRESO  
28 CIA. LTDA. El compareciente es mayor de edad, de estado

# L.Z.L.

-dos-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en  
2 la ciudad de Machala, cantón de la provincia de El Oro, y  
3 debidamente autorizado por la Junta General celebrada el  
4 cinco de octubre del dos mil doce, quien otorga la  
5 presente Escritura Pública, la que conjuntamente con el  
6 respectivo nombramiento se agregan al presente  
7 instrumento público como documentos habilitantes,  
8 acreditando su personería e intervención y con pleno  
9 conocimiento de la naturaleza y efectos de este  
10 instrumento público; así mismo, comparecen a la  
11 celebración de la presente escritura publica, en calidad  
12 de CEDENTES, el señor CRESPO RODRIGUEZ JOSE  
13 ANTONIO, de estado civil casado y su cónyuge la señora  
14 CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN; el señor  
15 SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO y su  
16 cónyuge la señora LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA y  
17 por otra parte en calidad de CESIONARIOS: la señora  
18 LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ de estado civil  
19 casada y el señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
20 de estado civil casado, siendo los comparecientes  
21 ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta  
22 ciudad de Machala, Provincia de El Oro, hábiles ante la  
23 ley, con suficiente capacidad para obligarse y contratar y  
24 con pleno conocimiento de la naturaleza y efectos de este  
25 instrumento público. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-**  
26 UNO: La compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA,  
27 se constituyó mediante escritura pública celebrada en la  
28 ciudad de Machala, el 08 de junio de 2010, ante el

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 Abogado Luis Zambrano Larrea, Notario Sexto del  
2 Cantón Machala, la misma que fue inscrita en  
3 el Registro Mercantil del Cantón Machala con el  
4 N° 729 y Repertorio N° 1338 el 29 de junio  
5 de 2010; DOS.- Mediante Junta Universal de socios,  
6 celebrada el cinco de octubre de 2012, se autorizo:  
7 1.- El cambio de denominación de la compañía  
8 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA. 2.- La  
9 modificación del objeto social. 3.- La reforma al Estatuto.  
10 Y 4.- Autorizar la cesión de participaciones de los señores  
11 GRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR  
12 AREVALO WILSON FERNANDO. **TERCERA.-**  
13 **DECLARACIONES:** Con los antecedentes antes expuestos  
14 el Señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, en  
15 calidad de Gerente y Representante Legal, Judicial y  
16 Extrajudicial de la Compañía INMOBILIARIA SICRESO  
17 CIA. LTDA., declara lo siguiente: A.- Que la Junta  
18 Universal de Socios celebrada el día viernes cinco de  
19 octubre de 2012, resolvió 1.- El cambio de denominación  
20 de la compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA, por  
21 el de AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA;  
22 2.- La modificación del objeto social, eliminando las  
23 actividades relacionadas con las inmobiliarias para lo  
24 cual se modifica el literal uno del objeto social; 3.- La  
25 reforma al Estatuto, como consecuencia de lo aprobado  
26 por la Junta General, el que reforma los artículos que se  
27 mencionas a continuación y que en adelante dirán:  
28 ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION.- la compañía de

# **L.Z.L.**

-tres-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 responsabilidad limitada que se constituye se denomina  
2 AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA., y;  
3 ARTICULO SEGUNDO: OBJETO.- 1.- a prestar el servicio  
4 a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambios  
5 de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos  
6 de audio, video, alarmas, sistemas de rastreo satelital,  
7 actualización de software, así como accesorios  
8 decorativos. 2.- a la importación, distribución y venta de  
9 electrodomésticos y productos electrónicos; 3 .- podrá  
10 fomentar y desarrollar el turismo a nivel nacional e  
11 internacional, mediante la administración, creación e  
12 instalación de agencias de viajes, hoteles, moteles,  
13 restaurantes, clubes, cafeterías, centros comerciales,  
14 centros de esparcimiento familiar, quintas vacacionales,  
15 parques mecánicos de recreación, discotecas, cines y  
16 bares; 4 .- a la importación distribución y  
17 comercialización de licores, cervezas y todo tipo de  
18 bebidas gaseosas y no gaseosas; 5.- a la importación,  
19 exportación, distribución, compra, venta,  
20 comercialización, mantenimiento y alquiler de equipos o  
21 maquinarias eléctrica, electrónica, mecánica, hidráulica o  
22 neumática, sus accesorios y ferretería en general; 6.- a la  
23 importación, exportación, distribución, compra, venta,  
24 mantenimiento y comercialización de equipos, materiales  
25 y accesorios de telecomunicación e informáticos. 7.- a la  
26 importación y comercialización de vehículos automotores,  
27 repuestos, accesorios, llantas y lubricantes; 8.- a la  
28 importación, comercialización, fabricación de toda clase

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 de productos plásticos para uso domestico, industrial y  
2 comercial; 9.- a la realización de actividades mineras y  
3 agrícolas en todas sus fases; 10.- a la actividad mercantil  
4 como comisionista, intermediaria, mandataria, mandante,  
5 agente y representante de personas naturales o jurídicas;  
6 11.- a ser distribuidor, agente, representante o  
7 comisionista de personas naturales o jurídicas nacionales  
8 o extranjeras cuya actividad tenga relación con el objeto  
9 social. Para el cumplimiento de su objeto social podrá: 1.-  
10 Comprar, arrendar o subarrendar, áreas de terrenos para  
11 su actividad económica; 2.- Podrá realizar prestamos a  
12 distintas entidades bancarias acorto largo y mediano  
13 plazo; 3.- Adquirir acciones o participaciones en las  
14 compañías ya constituidas o participar en la constitución  
15 de compañías ya sea como accionista o como socio; En  
16 fin, podrá realizar todo tipo de acto o contrato permitido  
17 por la Ley, para dar fiel cumplimiento al objeto social  
18 previsto en este estatuto social. **CUARTA:**  
19 **DECLARACIÓN JURAMENTADA.**- El señor SIGUENZA  
20 SANCHEZ JOHN FABRICIO, en calidad de Gerente,  
21 DECLARA BAJO JURAMENTO que la compañía de su  
22 representación no tiene contratos con ninguna institución  
23 del Estado Ecuatoriano, ni tiene obligaciones con el  
24 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, así como con  
25 ninguna otra institución del Estado. **QUINTA.- CESION Y**  
26 **TRANSFERENCIA DE PATICIPACIONES.**- Mediante la  
27 presente escritura pública, los socios: CRESPO  
28 RODRIGUEZ JOSE ANTONIO y su cónyuge la señora

# **L.Z.L.**

-cuatro-

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
*notariab@eo.ecua.net.ec.*

1 CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN, por sus  
2 propios derechos, en forma libre y voluntaria, tienen a  
3 bien ceder y transferir a favor de la señora LIMA  
4 GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, CIENTO  
5 VEINTICINCO participaciones de un dólar cada una que  
6 poseen en el capital de la compañía, por lo que la  
7 cesionaria paga a los cedente por las participaciones  
8 cedidas, la cantidad de ciento veinticinco dólares de los  
9 Estados Unidos de América, respectivamente, los  
10 cedentes declaran haber recibido dicho valor a entera  
11 satisfacción, en dinero en efectivo y en moneda de curso  
12 legal de parte de los cesionarios, no teniendo nada que  
13 reclamar en lo posterior por este concepto; y, el señor  
14 SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO y su  
15 cónyuge LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA por sus  
16 propios derechos, en forma libre y voluntaria; tienen a  
17 bien ceder y transferir a favor de los señores SIGUENZA  
18 SANCHEZ JOHN FABRICIO SETENTA Y CINCO  
19 participaciones sociales de un dólar cada una por lo que  
20 el cesionario paga a los cedentes por las participaciones  
21 cedidas, la cantidad de SETENTA Y CINCO Dólares de los  
22 Estados Unidos de América, respectivamente, los  
23 cedentes declaran haber recibido dicho valor a entera  
24 satisfacción, en dinero en efectivo y en moneda de curso  
25 legal de parte del cesionario, no teniendo nada que  
26 reclamar en lo posterior por este concepto; y a la señora  
27 LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, SETENTA Y  
28 CINCO participaciones sociales, las mismas que tienen

# **L.Z.L.**

**ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA**  
**NOTARIO - SEXTO**  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

**TELEFAX: 2960-885**  
*notaria6@eo.ecua.net.ec.*

1 un valor nominal de Un Dólar cada una, las cuales  
2 poseen dentro del capital social de la compañía, por lo  
3 que la cesionaria paga a los cedentes por las  
4 participaciones cedidas, la cantidad de SETENTA Y  
5 CINCO Dólares de los Estados Unidos de América,  
6 respectivamente, los cedentes declaran haber recibido  
7 dicho valor a entera satisfacción, en dinero en efectivo y  
8 en moneda de curso legal de parte de los cesionarios, no  
9 teniendo nada que reclamar en lo posterior por este  
10 concepto. **SEXTA.- ACEPTACIÓN.-** Las partes que  
11 intervienen en la presente escritura pública, declaran que  
12 aceptan, aprueban y se ratifican en el contenido del  
13 presente instrumento público, quienes a partir de la  
14 presente fecha están facultados para hacer cumplir con lo  
15 que establece la Ley de Compañías, es decir, anotar al  
16 margen de la inscripción de la escritura pública de  
17 constitución en el Registro Mercantil del Cantón Machala,  
18 sentar razón en la escritura pública de constitución en el  
19 respectivo protocolo de Notaría Sexta del Cantón  
20 Machala; y, realice las demás gestiones necesarias para el  
21 perfeccionamiento de la presente cesión de  
22 participaciones. Agregue usted señor notario las demás  
23 cláusulas y formalidades de estilo para la plena validez de  
24 este instrumento público. - F) Ilegible Doctor Oscar A.  
25 Sánchez Romero, Matricula número cero siete - dos mil  
26 cuatro - cinco C.N.J.- Hasta Aquí La Minuta, la  
27 misma que queda elevada a Escritura Pública para  
28 que surtan los efectos de Ley. Se observaron

Machala, 5 de Julio de 2012

Señor

JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ

Presente.-

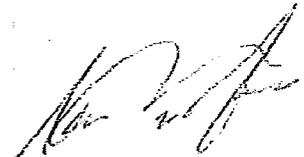


Con el presente me permito hacerle conocer que en la Junta Universal de Socios Celebrada el Día Lunes 2 de Julio Del 2012 a las doce horas, de acuerdo a lo establecido en el Artículo Vigésimo Cuarto del Estatuto Social de la compañía, INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., los socios han tenido a bien designar a Ud. Para que ejerza el cargo de GERENTE de la compañía, INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., por el periodo de DOS AÑOS. Así mismo debo manifestar que le corresponde a Ud. Ejercer la Representación legal, Judicial y extrajudicial de la compañía.

INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA. Se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Notario Sexto del Cantón Machala, Abogado Luis Zambrano Larrea, el 8 de junio de 2010, e inscrita en el registro Mercantil del Cantón Machala el 29 de Junio de 2010, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala el 29 de Junio de 2010 con el No. 729, repertorio 1338.

Particular que comunico a usted para los fines consiguientes.

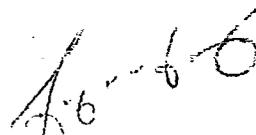
Atentamente

  
WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO

Secretario AD-HOC

Razón: Acepto el cargo de GERENTE de la compañía INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.

Machala, 5 de Julio del 2012

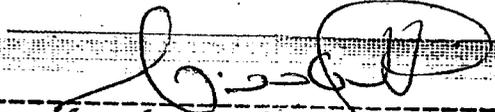
  
JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ

CI 0702979626

SECRETARIA SUPLENTE (E)

**CERTIFICO:** Que el presente Nombramiento de **GERENTE** de la Compañía **INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**, otorgado a favor de: **JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**, queda inscrito en el Registro Mercantil con el No. 901 y anotado en el Repertorio bajo el No. 2.118.-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

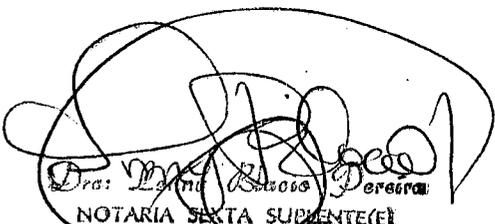
Machala, 11 de Julio del 2.012

  
Ab. Carlos Miguel Gerardo Hidalgo  
Registrador Mercantil  
del Canton Machala

  
Leticia Parera  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**  
Machala, a \_\_\_\_\_ de 11 DIC 2012 de \_\_\_\_\_



  
Leticia Parera  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

**ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA., CELEBRADA EN LA CIUDAD DE MACHALA, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE.**

En la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, a los cinco días del mes de octubre del año Dos Mil Doce, en las oficinas de la compañía, ubicada en la calle Pichincha y Vela Esquina, siendo las doce horas, se reúnen los siguientes socios:

- 1.- CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO VEINTICINCO Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 31.25% del capital social suscrito y pagado de la compañía;
- 2.- SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO VEINTICINCO Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 31.25% del capital social suscrito y pagado de la compañía;
- 3.- SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO**, por sus propios derechos, poseedor de CIENTO CIGUENTA Participaciones Sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DÓLAR cada una, las que representan el 37.50% del capital social suscrito y pagado de la compañía.

Concurrencia que representa el cien por ciento del capital social suscrito y pagado de la compañía, por lo que deciden por unanimidad constituirse en JUNTA UNIVERSAL de socios de acuerdo a lo que dispone el artículo 238 de la Ley de Compañías y a lo que establece el Reglamento de Juntas Generales emitido por la Superintendencia de Compañías, con la finalidad de tratar y resolver el siguiente orden del día:

- 1.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL CAMBIO DE DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**
- 2.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL.**
- 3.- CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA REFORMA DEL ESTATUTO.**
- 4.- CONOCER Y AUTORIZAR LA CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE REALIZAN LOS SOCIOS CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO.**

DIRA PERERA  
SEXTA (E)  
JOH

**5.- AUTORIZAR AL GERENTE DE LA COMPAÑÍA, LEGALIZAR LO RESUELTO POR LA JUNTA.**

Preside la presente Junta Universal de socios la señora LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ, en su calidad de presidenta de la compañía, y como Secretario de la misma actúa el señor SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO en su calidad de Gerente. Acto seguido la presidencia solicita a secretaria se elabore la lista de socios asistentes a la presente junta, acto con el cual se constata una vez más que existe el quórum necesario para la realización de este tipo de Junta, lo cual permite a la presidencia declarar legalmente instalada la misma de acuerdo a lo que establece el artículo 238 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Junta Generales, emitido por la Superintendencia de Compañías. De inmediato la presidencia dispone que por secretaria se proceda a dar lectura al **PRIMER** punto de la agenda que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL CAMBIO DE DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.**- Toma la palabra el Gerente de la compañía el socio SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, y manifiesta a la Junta que la compañía en forma habitual está dedicada a la venta de repuestos y accesorios de vehículos en general, por lo que dicha actividad no tiene relación con la INMOBILIARIA, palabra que está incluida y forma parte de la denominación de la compañía, lo que induce a nuestros clientes a pensar que la misma se dedica a dicha actividad, siendo necesario cambiar la denominación a la siguiente AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA, luego de la deliberación, la moción es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el primer punto de la agenda, se pasa a tratar el **SEGUNDO** punto de orden del día, el mismo que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL.** Toma la palabra el señor Gerente de la compañía el socio SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO, y manifiesta a la Junta que como consecuencia de la modificación del nombre de la compañía es necesario de igual manera eliminar las actividades relacionadas con las inmobiliarias que constan en el objeto social, para lo cual es necesario reformar el artículo segundo del estatuto, cambiando la actividad del numeral uno por la siguiente: 1.- a prestar el servicio a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambio de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos de audio y video, alarmas, sistema de rastreo satelital, actualización de software, así como accesorios decorativos, moción que es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el segundo punto de la agenda, se pasa a tratar el **TERCER** punto del orden del día mismo que dice: **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA**

DRA. LENNY BLANCO PEREIRA  
ING. PAOLA DUELLA SUAREZ (E)  
ING. MARCELO ESCOBAR  
ING. MARIANA ESCOBAR

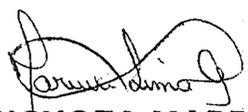
**REFORMA DEL ESTATUTO.-** Como consecuencia de las mociones aprobadas, es necesario reformar los artículos **PRIMERO Y SEGUNDO** del estatuto social para que los mismos digan: **ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION.-** la compañía de responsabilidad limitada que se constituye se denomina **AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.,** en el artículo segundo se modifica el numeral 1 para que se incorpore lo siguiente: **ARTICULO SEGUNDO: OBJETO.- 1.- a prestar el servicio a todo tipo de vehículo de alineación, balanceo, cambios de aceite, engrasada, lavado, instalación de dispositivos de audio, video, alarmas, sistemas de rastreo satelital, actualización de software, así como accesorios decorativos.**, moción que es aprobada por **UNANIMIDAD** de la Junta General. Tratado y resuelto el tercer punto de la agenda, se pasa a tratar el **CUARTO** punto del orden del día mismo que dice: **CONOCER Y AUTORIZAR LA CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE REALIZAN LOS SOCIOS CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO Y SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO.** Acto seguido toma la palabra el socio **CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO,** con la finalidad de manifestar a los socios presentes que es su voluntad de ceder y transferir sus **CIENTO VEINTICINCO** participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN DOLAR cada una, las mismas que tiene dentro del capital social de la compañía, por lo que pone a consideración de los socios sus participaciones, sin que ninguno exprese interés en las mismas, por lo que solicita se autorice la cesión de las **CIENTO VEINTICINCO** participaciones de un dólar cada una a la señora **LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ,** lo que es aprobado por **UNANIMIDAD** de los socios presentes. Seguidamente toma la palabra el señor **SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO,** poseedor de **CIENTO CINCUENTA** participaciones sociales de UN DÓLAR cada una las mismas que tiene dentro del capital social de la compañía, por lo que las pone a consideración de los socios presentes sus participaciones, expresando el interés de adquirir **SETENTA Y CINCO** participaciones el señor **SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO** y quien manifiesta además que existe también el interés de la señora **LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ** de adquirir las otras **SETENTA Y CINCO** participaciones sociales, lo que luego de las deliberaciones del caso, los socios presentes autorizan en forma **UNANIME** dichas cesiones. Las autorizaciones antes otorgadas son aceptadas por parte de los **CEDENTES** y por parte de los **CESIONARIOS,** con lo cual se puede realizar las diligencias del caso para la debida legalización del presente acto, quedando distribuido el capital de la compañía luego de las transferencias efectuadas en esta junta de la siguiente manera:

Dña. Lourdes...  
NOTARIA SUPLENTE(S)

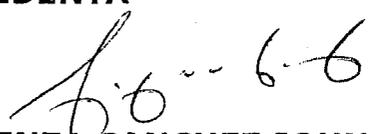
<b>SOCIOS</b>	<b>No. PARTICIPAC. ACTUALES</b>
<b>SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO</b>	<b>200</b>
<b>LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ</b>	<b>200</b>
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>

Una vez tratado y resuelto el cuarto punto de la agenda, se pasa a tratar el quinto punto de la agenda mismo que se refiere a: **AUTORIZAR AL GERENTE DE LA COMAPIÑA, LEGALIZAR LO RESUELTO POR LA JUNTA GENERAL.-** La Junta General aprueba por unanimidad facultar al gerente a cumplir con lo resuelto por la misma. Una vez tratado todos los puntos del orden del día, la Presidencia da un receso para la redacción de la presente acta. Reinstalada la misma se procede a dar lectura a dicho documento, el cual es aprobado y ratificado en todas sus partes por unanimidad por todos los socios presentes en esta junta, siendo las catorce horas, por lo que proceden a firmarla en unidad de acto para constancia de lo actuado.

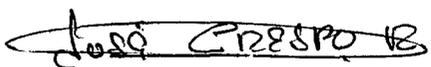
Don Leonn Maria Dancos  
 Presidente de la Junta General



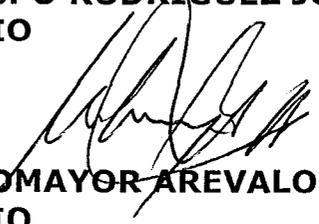
**LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ,  
PRESIDENTA**



**SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
GERENTE  
SOCIO**



**CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO  
SOCIO**



**SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO  
SOCIO**

-ocho-

IMPRIMIR



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA:MACHALA

NÚMERO DE TRÁMITE: 7468402  
TIPO DE TRÁMITE: CAMBIO NOMBRE/TRANSFORMAC  
SEÑOR: SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
FECHA DE RESERVACIÓN: 13/11/2012 5:08:33 PM

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE  
INFORMO QUE SU CONSULTA PARA CAMBIO DE NOMBRE/TRANSFORMACION DE LA COMPAÑIA

60998 INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.

HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

1.- AUTOS PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.  
APROBADO

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 13/12/2012

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN  
DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA  
COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS.  
LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO  
RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZÓN SOCIAL  
IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANÓNIMA, DEBERÁ CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN  
FORMACIÓN Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE. EN  
CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

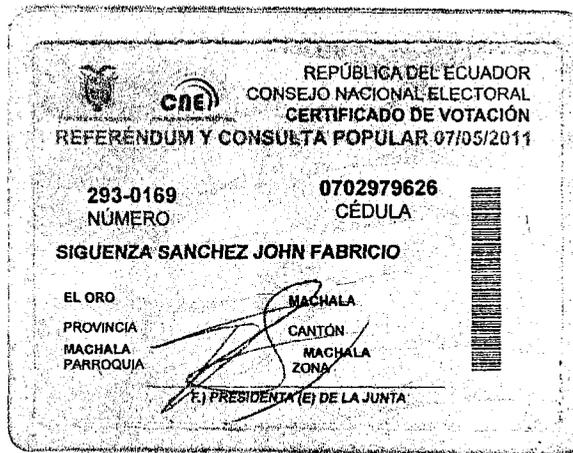
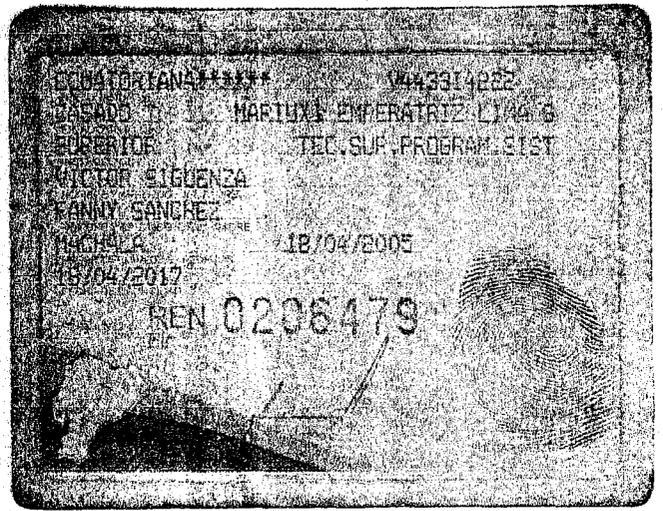
A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010  
LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION  
DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD  
PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DÍAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.



LCDA. PAOLA VERA GARCÍA  
DELEGADA DEL INTENDENTE DE COMPAÑIAS - MACHALA

Dra. Paola Vera García  
 Notaria Machala Supleente(E)



*Handwritten signature and text on the left margin.*



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL.**

Machala, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
10.1 DIC 2012

*Handwritten signature of Dra. Lenny Blacio Pereira*  
Dra: Lenny Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA: MACHALA

NÚMERO DE TRÁMITE: 7477154  
TIPO DE TRÁMITE: CONSTITUCION  
SEÑOR: SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO  
FECHA DE RESERVACIÓN: 03/01/2013 5:01:01 PM

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

**1.- AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA. LTDA.  
APROBADO**

**ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 02/02/2013**

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS.  
LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCION DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZÓN SOCIAL IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANÓNIMA, DEBERÁ CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN FORMACION Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSION DE SU NOMBRE. EN CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DIAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.



LCDA. PAOLA VERA GARCÍA  
DELEGADA DEL INTENDENTE DE COMPAÑÍAS - MACHALA



-nueve-

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CIUDADANIA 070153597 - 3

CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO  
 LOJA/MACARA/MACARA  
 31 OCTUBRE 1961  
 001- 0241 00481 M  
 LOJA/MACARA  
 MACARA 1961

*Jose Crespo*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V434314242

CASADO MARIA DEL CARMEN CARRION C  
 SUPERIOR EMPLEADO  
 JOSE CRESPO  
 ANGELA RODRIGUEZ  
 MACHALA 02/09/2009  
 02/09/2021  
 REN 1727707



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

292-0001 NÚMERO  
 0701535973 CÉDULA

CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO

EL ORO MACHALA  
 PROVINCIA CANTÓN  
 LA PROVIDENCIA PARROQUIA ZONA

F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTÁTICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**

Machala, a            de 11 DIC 2017 de           

*Dra. Denny Dacia Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



*Denny Dacia Pereira*  
 Dra. Denny Dacia Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE CIUDADANIA No. 070240791 - 7

CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN  
 EL ORO/MACHALA/MACHALA  
 26 JUNIO 1970

REG. CIVIL 002- 0273 01188 F  
 EL ORO/ MACHALA  
 MACHALA 1970




ECUATORIANA\*\*\*\*\* V333312222

CASADO JOSE A CRESPO RODRIGUEZ  
 SECUNDARIA EMPLEADO  
 EDMUNDO CARRION  
 AMADA CASTILLO  
 MACHALA 18/03/2008

18/03/2020

REN 0395688



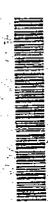
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

065-0035 NÚMERO  
 0702407917 CÉDULA

CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN  
 EL ORO MACHALA

PROVINCIA MACHALA CANTÓN MACHALA  
 PARROQUIA PARROQUIA ZONA

F. IDENTIFICACION (E) DE LA JUNTA




Dra. Leticia Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
 DOY FE: QUE LA GOPIA FOTOSTATICA  
 QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL.  
 Machala, a de 11 DIC 2012 de

  
 Dra: Leticia Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

-diez-

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 070164152-4

SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO

EL ORO/MACHALA/MACHALA

22 ENERO 1962

001- 0366 00107 M

EL ORO/ MACHALA  
 MACHALA

1962



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V2222

CASADO ANGELICA MARIA LINA GANCHOZO

SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO

HECTOR SOTOMAYOR

IRENE AREVALO

MACHALA 05/07/2002

05/07/2014

REN 0015224



PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

186-0172 NÚMERO

0701641524 CÉDULA

SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO

EL ORO MACHALA

PROVINCIA MACHALA

PARROQUIA MACHALA ZONA

RESIDENCIA (E) DE LA JUNTA



Dra. Leny Blacio Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



NOTARIO SEXTO MACHALA  
 DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTÁTICA  
 QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL

Machala, a de 11 DIC 2012 de

*[Handwritten Signature]*

Dra: Leny Blacio Pereira  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE CIUDADANIA 070226957 - 2

LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA  
 EL ORO/SANTA ROSA/SANTA ROSA  
 08 ABRIL 1968  
 0014 0298 00298 F  
 EL ORO/ SANTA ROSA  
 SANTA ROSA 1968



*Wilson Fernando Sotomayor*

EQUATORIANA\*\*\*\*\* E233313222

CASADO WILSON FERNANDO SOTOMAYOR A  
 SUPERIOR LIC. EN SOCIOLOGIA  
 JUAN LIMA  
 EUDOSIA GANCHOZA  
 MACHALA 23/11/2006  
 23/11/2018

REN 0314246



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

113-0093 NÚMERO 0702269572 CÉDULA

LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA

EL ORO MACHALA  
 PROVINCIA MACHALA CANTÓN  
 MACHALA PARROQUIA MACHALA

*Raquel María Vazquez*  
 FJ PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



*Blacio Pereira*  
 SANTA SUPLENTE(E)



**NOTARIO SEXTO MACHALA**  
**DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTATICA**  
**QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL**  
 Machala, a 11 de DIC 2012 de

*Blacio Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 070354562 - 4

LIMA GANCHOZA MARIUXI EMERATRIZ

EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

18 MARZO 1976

FECHA DE REGISTRO 0035 00066 F

EL ORO/PORTOVELO

PORTOVELO 1976

*Mariuxi Lima*  
FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333312222

CASADO JOHN F SIGUENZA SANCHEZ

SECUNDARIA ESTUDIANTE

JUAN LIMA

EMERATRIZ GANCHOZA

MACHALA 28/07/2010

28/07/2022

REN 2990196



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

114-0093 NÚMERO 0703545624 CÉDULA

LIMA GANCHOZA MARIUXI EMERATRIZ

EL ORO MACHALA

PROVINCIA CANTÓN MACHALA

MACHALA PARROQUIA

*Venerable María de la Purificación*  
F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

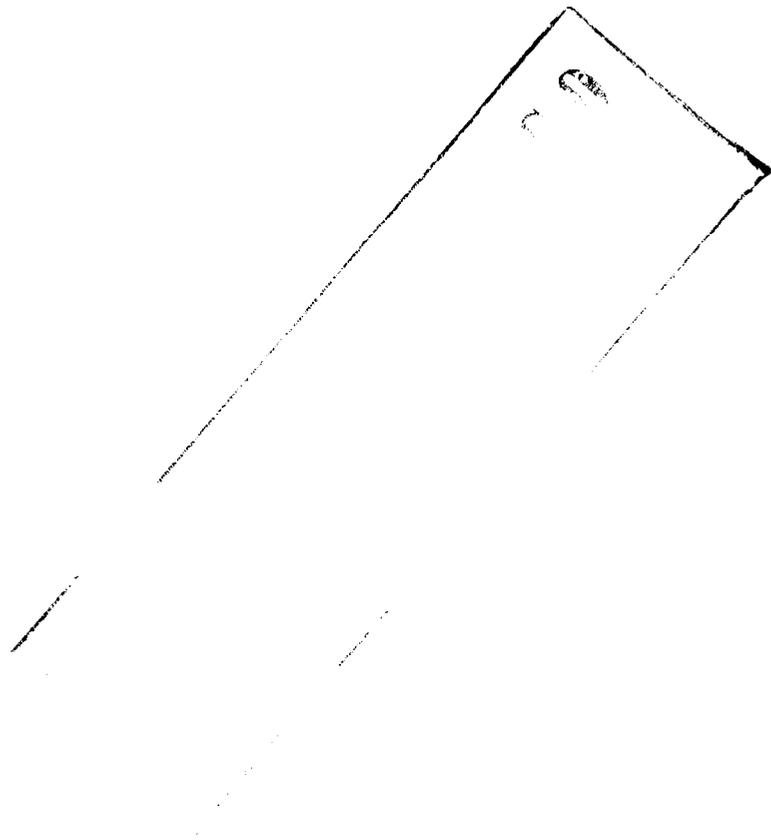
D. C. *Luz María Pereira*  
 NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



NOTARIO SEXTO MACHALA  
DOY FE: QUE LA COPIA FOTOSTÁTICA  
QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL

Machala, a 11 de DIC 2012 de

*Luz María Pereira*  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE (E)



# L.Z.L.

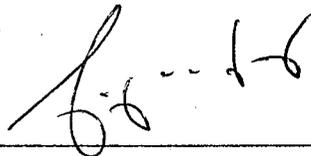
ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

-doce-

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 los preceptos legales que el caso requiere y leída que le  
2 fue al compareciente íntegramente por mí el Notario,  
3 éste se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, de  
4 todo lo que doy fe.-----

5  
6  
7



8 **JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**

9 REPRESENTACION LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
10 DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA.  
11 C. C. No. 070297962-6

12  
13  
14



15 **JOSE ANTONIO CRESPO RODRIGUEZ**

16 C. C. No. 070153597-3

17  
18  
19



20 **MARIA DEL CARMEN CARRION CASTILLO**

21 C. C. No. 070240791-7

22  
23  
24  
25



26 **WILSON FERNANDO SOTOMAYOR AREVALO**

27 C. C. No. 070164152-4

28

Continúan las fir-

Derecho  
SUPLENTE(E)

# L.Z.L.

ABG. LUIS ZAMBRANO LARREA  
NOTARIO - SEXTO  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR

TELEFAX: 2960-885  
notaria6@eo.ecua.net.ec.

1 mas.

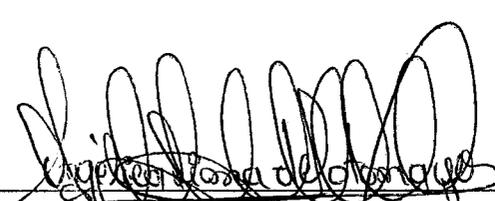
2

3

4

5

6

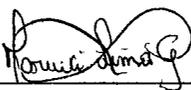
  
**ANGELICA MARIA LIMA GANCHOZA**

C. C. No. 070226957-2

8

9

10

  
**MARIUXI EMPERATRIZ LIMA GANCHOZA**

C. C. No. 070354562-4

13

14

15

  
**JOHN FABRICIO SIGUENZA SANCHEZ**

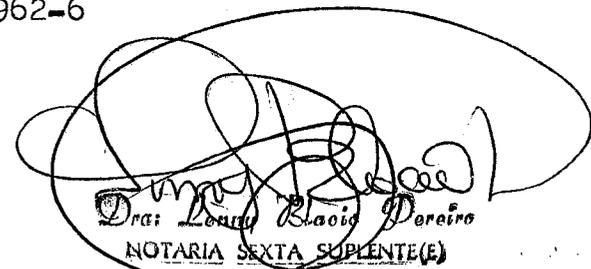
C. C. No. 070297962-6

18

19

20

21

  
Dra: Leonor Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)

22

23

24

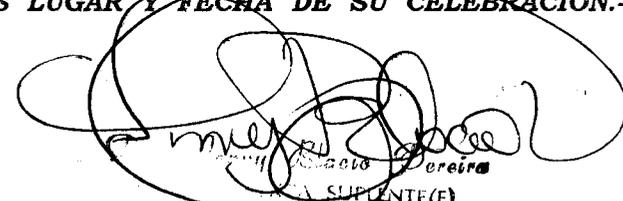
25

26

27

28

SE OTORGO ANTE MI Y, EN FE DE ELLO CONFIERO  
ESTE CUARTO TESTIMONIO EN FOTOCOPIA QUE ES IGUAL A  
SU ORIGINAL QUE SELLO, FIRMO Y RUBRICO EN LOS  
MISMOS LUGAR Y FECHA DE SU CELEBRACION.....

  
Dra: Leonor Blacio Pereira  
NOTARIA SEXTA SUPLENTE(E)



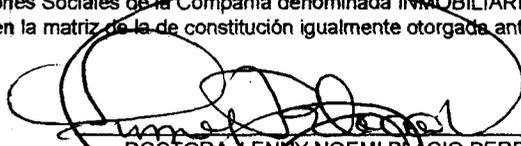


2013-07-01-006-D004451

**DILIGENCIA DE CERTIFICACIÓN NUMERO: 2013-07-01-006-D004451**

RAZÓN: Es COMPULSA de la copia que en 2 foja(s) me fue presentada. - MACHALA, a 03 de Mayo de 2013.-

RAZÓN: Siento como tal, que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Tercero de la Resolución No. SC.DIC.M.13.0024 de fecha 21 de Enero del 2013, dictada por AB. CARLOS MURRIETA MORA, INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE MACHALA, tomando nota de la aprobación a la presente Escritura Pública de Cambio de denominación, Reforma al Estatuto y Cesión de Participaciones Sociales de la Compañía denominada INMOBILIARIA SICRESO CIA. LTDA, otorgada ante mí el 11 de Diciembre de 2012 y en la matriz de la de constitución igualmente otorgada ante mí, el 03 de Junio del 2010.



DOCTORA LENNY NOEMI BLACIO PEREIRA  
NOTARIA SEXTA DEL CANTON MACHALA





# Registro Mercantil de Machala

TRÁMITE NÚMERO: 4203

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MACHALA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE COMPAÑIAS

NÚMERO DE REPERTORIO:	2905
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	13/08/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	201
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0702269572	LIMA GANCHOZA ANGELICA MARIA	Machala	CEDENTE	Casado
0701535973	CRESPO RODRIGUEZ JOSE ANTONIO	Machala	CEDENTE	Casado
0701641524	SOTOMAYOR AREVALO WILSON FERNANDO	Machala	CEDENTE	Casado
0702979626	SIGUENZA SANCHEZ JOHN FABRICIO	Machala	CESIONARIO	Casado
0702407917	CARRION CASTILLO MARIA DEL CARMEN	Machala	CEDENTE	Casado
0703545624	LIMA GANCHOZA MARIUXI EMPERATRIZ	Machala	CESIONARIO	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE COMPAÑIAS
FECHA ESCRITURA:	11/12/2012
NOTARÍA:	NOTARIA SEXTA
CANTÓN:	MACHALA

Página 1 de 2

Nº 026423

IMP. IGM. SA



# Registro Mercantil de Machala

N°. RESOLUCIÓN:	RESOLUCIÓN: SC.DIC.M.130024
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE MACHALA
NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN:	AB.CARLOS MURRIETA MORA
PLAZO:	0
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AUTO PARTES Y SERVICIOS SERVPART CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MACHALA

#### 4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

NO APLICA

#### 5. DATOS ADICIONALES:

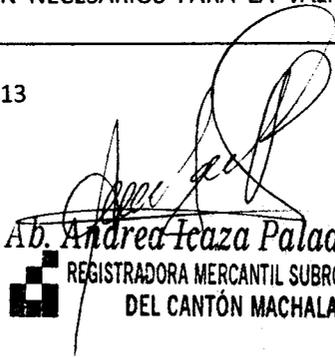
CERTIFICO QUE SE TOMO NOTA DE ESTA ESCRITURA DE CAMBIO DE DENOMINACION, REFORMA AL ESTATUTO Y CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES, A FOJA N° 3474, DEL LIBRO MERCANTIL DEL AÑO 2010, AL MARGEN DE LA INSCRIPCION DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SICRESO CIA.LTDA.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCION, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISION: MACHALA, A 13 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2013

  
CARLOS MIGUEL GALLARDO HIDALGO  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48

  
Ab. Andrea Teaza Paladine  
REGISTRADORA MERCANTIL SUBROGANTE  
DEL CANTÓN MACHALA

