



Factura: 001-001-000002327

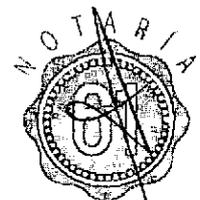


20170901061P00085

NOTARIO(A) CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA
NOTARÍA NOTARIA SEXAGESIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20170901061P00085						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE FEBRERO DEL 2017, (9:51)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALVAREZ ELJURI JUAN ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0101339547	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	LEE SAMAAN JENNIFER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0940963093	ECUATORIANA	CEDENTE	
Jurídica	SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CIA. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	0190367851001	ECUATORIANA	REPRESENTANTE LEGAL	JOSE ANDRES ALVAREZ ELJURI
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ELJURI ANTON GLADYS MARY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0101083608	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	1700.00						

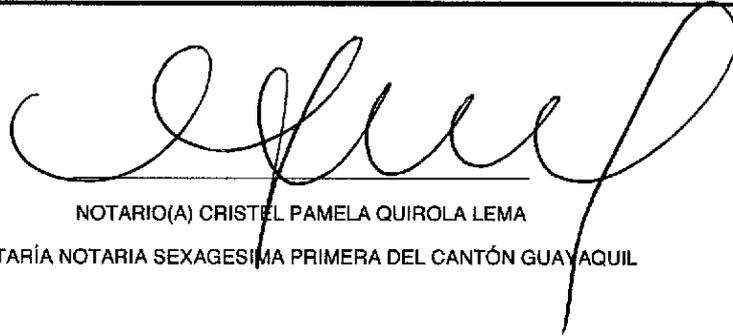
NOTARIO(A) CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA
NOTARÍA NOTARIA SEXAGESIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO



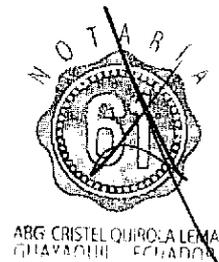
ABG CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

Escritura N°:	20170901061P00085
---------------	-------------------

ACTO O CONTRATO:							
PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		20 DE FEBRERO DEL 2017, (9:51)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALVAREZ ELJURI JUAN ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0101339547	ECUATORIANA	PETICIONARIO (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					



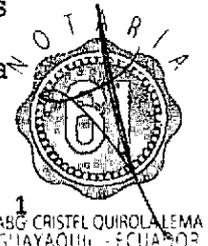
NOTARIO(A) CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA
 NOTARÍA NOTARIA SEXAGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





1 **ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE**
 2 **PARTICIPACIONES DE LA**
 3 **COMPAÑÍA SERVICIOS Y COMERCIO**
 4 **VIOLETA COMVIOSEER CÍA. LTDA.**
 5 **QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES JUAN**
 6 **ANTONIO ÁLVAREZ ELJURI Y**
 7 **JENNIFER LEE SAMAAN A FAVOR DE**
 8 **LA SEÑORA GLADYS MARY ELJURI**
 9 **ANTÓN.-----**
 10 **CUANTÍA.- USD\$1.700,00.-----**
 11 **DI.- DOS TESTIMONIOS.-----**

12 En la ciudad de Santiago de Guayaquil, Capital
 13 de la Provincia del Guayas, República del
 14 Ecuador, el veinte de febrero del año dos mil
 15 diecisiete, ante mí, **CRISTEL PAMELA QUIROLA**
 16 **LEMA**, abogada, Notaria Pública Titular
 17 **SEXAGÉSIMA PRIMERA** de este Cantón, comparecen:
 18 a) Los cónyuges **JUAN ANTONIO ÁLVAREZ ELJURI Y**
 19 **JENNIFER LEE SAMAAN**, ambos por sus propios
 20 derechos y personales derechos y por los que
 21 representan de la sociedad conyugal que tienen
 22 formada; quienes declaran ser mayores de edad,
 23 ecuatoriano y canadiense entendida en el idioma
 24 español, respectivamente, empresarios, casados
 25 entre sí, domiciliados en Samborondón, de
 26 tránsito por esta ciudad de Guayaquil; b) La
 27 señora **GLADYS MARY ELJURI ANTÓN**, por sus
 28 propios y personales derechos, quien declara





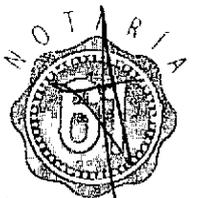
1 ser mayor de edad, ecuatoriana, de estado civil
2 casada, empresaria, domiciliada en la ciudad de
3 Cuenca y de tránsito por la ciudad de Guayaquil,
4 y **c) Finalmente comparece el señor JOSÉ ANDRÉS**
5 **ÁLVAREZ ELJURI**, quien declara ser mayor de
6 edad, ecuatoriano, de estado civil casado,
7 ejecutivo, domiciliado en la ciudad de Cuenca
8 y de tránsito por la ciudad de Guayaquil, quien
9 comparece **por los derechos que representa de la**
10 **compañía SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSE**
11 **R CÍA. LTDA.**, en calidad representante legal de
12 la misma, con el objetivo de realizar la
13 declaración que consta en la cláusula quinta de
14 la presente escritura. Los comparecientes son
15 capaces para obligarse y contratar, a quienes
16 de conocer doy fe en razón de haberme exhibido
17 sus respectivos documentos de identificación
18 personal. Bien instruidos en el objeto y
19 resultados de esta Escritura Pública, a la que
20 proceden con amplia y entera libertad, para su
21 otorgamiento me presentan la minuta del tenor
22 siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el Protocolo de
23 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase
24 incorporar la **Transferencia de Participaciones**
25 **de la compañía SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA**
26 **COMVIOSE R CÍA. LTDA.**, al tenor de las
27 siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:**
28 **COMPARECIENTES.-** A la celebración de la





ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

1 presente escritura comparecen: **UNO.UNO)** Por un
2 parte, en calidad de **CEDENTES**, el señor **JUAN**
3 **ANTONIO ÁLVAREZ ELJURI** y su cónyuge, la señora
4 **JENNIFER LEE SAMAAN**, ambos por sus propios y
5 personales derechos, y por los que representan
6 de la sociedad conyugal que tienen formada
7 entre sí, y, **UNO.DOS)** Por otra parte, en calidad
8 de **CESIONARIA**, comparece la señora **GLADYS MARY**
9 **ELJURI ANTÓN**, por sus propios y personales
10 derechos. **UNO.TRES)** Comparece también en el
11 señor señor **JOSÉ ANDRÉS ÁLVAREZ ELJURI**, por los
12 derechos que representa de la compañía
13 **SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CÍA.**
14 **LTDA.**, en calidad de representante legal de la
15 misma, con el objetivo de realizar la
16 declaración que consta en la cláusula quinta de
17 la presente escritura. **CLÁUSULA SEGUNDA:**
18 **ANTECEDENTES.-** Para los efectos legales del
19 presente contrato los comparecientes anotan los
20 siguientes antecedentes: **DOS.UNO)** La compañía
21 **SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CÍA.**
22 **LTDA.**, a la que le corresponde el Registro Único
23 de Contribuyentes número cero uno nueve cero
24 tres seis siete ocho cinco uno cero cero uno
25 (0190367851001), se constituyó mediante
26 escritura pública otorgada el día cinco de
27 abril del año dos mil diez, ante el señor
28 Notario Público Noveno del cantón Cuenca,

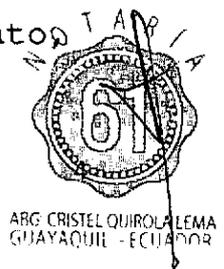


ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL-ECUADOR

1 inscrita el veintiséis de mayo del mismo año,
2 con el número trescientos treinta y nueve del
3 Registro Mercantil de dicho cantón. **DOS.DOS)** La
4 Junta General Universal Extraordinaria de
5 Socios de la Compañía, reunida el día quince de
6 febrero del año dos mil diecisiete, resolvió
7 unánimemente autorizar la siguiente
8 transferencia de participaciones: Cesión de
9 cuatro participaciones de un valor nominal de
10 un dólar de los Estados Unidos de América cada
11 una, del señor Juan Antonio Álvarez Eljuri y su
12 cónyuge Jennifer Lee Samaan, a favor de la
13 señora Gladys Mary Eljuri Antón. **CLÁUSULA**
14 **TERCERA: TRANSFERENCIA.- TRES.UNO)** Habiendo
15 obtenido autorización de la Junta General de
16 Socios, conforme se demuestra con el acta que
17 se adjunta, los señores **JUAN ANTONIO ÁLVAREZ**
18 **ELJURI y JENNIFER LEE SAMAN,** por sus propios
19 y personales derechos y por los que representan
20 de su sociedad conyugal, transfieren
21 irrevocablemente a favor de la señora **GLADYS**
22 **MARY ELJURI ANTÓN,** la cantidad de **CUATRO**
23 **participaciones sociales de un valor nominal de**
24 **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**
25 **(USD\$1,00) cada una,** pagadas en la totalidad de
26 su valor, por su parte, la señora **GLADYS MARY**
27 **ELJURI ANTÓN** declara que acepta la cesión
28 realizada a su favor. **TRES.DOS)** Por lo tanto

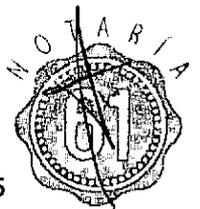


ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL-ECUADOR

1 con las transferencias que anteceden, el
2 capital social de la compañía SERVICIOS Y
3 COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CÍA. LTDA., queda
4 conformado de la siguiente forma: A la señora
5 GLADYS MARY ELJURI ANTÓN, le corresponden
6 trescientas noventa y dos participaciones
7 sociales, que representan el noventa y ocho por
8 ciento del capital social de la compañía, al
9 señor CARLOS JOAQUIN ÁLVAREZ ELJURI, le
10 corresponden cuatro participaciones sociales,
11 que representan el uno por ciento del capital
12 social de la compañía, y al señor JOSÉ ANDRÉS
13 ÁLVAREZ ELJURI, le corresponden cuatro
14 participaciones sociales, que representan el
15 uno por ciento del capital social de la
16 compañía. **CLÁUSULA CUARTA: CUANTÍA.-** La cuantía
17 de la presente cesión se la fija en **MIL**
18 **SETECIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
19 **AMÉRICA**, que equivale al valor patrimonial de
20 las referidas participaciones, y que la
21 cesionaria lo paga en este acto y en dinero en
22 efectivo, a favor de los cesionarios. **CLÁUSULA**
23 **QUINTA.- CERTIFICACIÓN ESPECIAL.-** A través del
24 presente acto, el señor **JOSÉ ANDRÉS ÁLVAREZ**
25 **ELJURI**, por los derechos que representa en su
26 calidad de representante legal de la compañía
27 **SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CÍA.**
28 **LTDA.** declara que certifica que en la especie

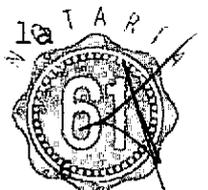


5

ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL-ECUADOR



1 se ha dado cumplimiento cabal al artículo
2 ciento trece de la Ley de Compañías, esto es,
3 que se ha obtenido el consentimiento unánime
4 del capital social para celebrar las
5 transferencias que anteceden. Usted, señora
6 Notaria, sírvase incorporar las demás cláusulas
7 de estilo que miren a la perfecta validez de
8 esta escritura pública a celebrarse. Firma.-
9 Abogado Christopher Ocaña Carranco, Registro
10 número cero nueve - dos mil dieciséis - ciento
11 noventa y cuatro del Foro de Abogados del
12 Guayas. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- En consecuencia,
13 los comparecientes, se ratifican en el
14 contenido de la minuta inserta, la misma que
15 queda elevada a Escritura Pública, para que
16 surta sus correspondientes efectos legales. De
17 conformidad con lo establecido por la
18 Disposición General Segunda de la Ley
19 Reformatoria a la Ley Notarial publicada en el
20 Sexto Suplemento del Registro Oficial número
21 novecientos trece del treinta de diciembre del
22 dos mil dieciséis, los comparecientes, señalan
23 para notificaciones los datos de contacto que
24 constan en anexo adjunto que forma parte
25 integrante. Leída que fue la presente escritura
26 pública, íntegramente por mí, la Notaria, en
27 alta voz a los otorgantes, éstos la aprueban en
28 todas sus partes, se ratifican en ella y la



ABG CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL-ECUADOR

1 firman en unidad de acto conmigo, la Notaria,
2 de todo lo cual.- DOY FE.-

3
4 
5 **JUAN ANTONIO ALVAREZ ELJURI**

6 **C.C.- 0101339547**

7
8 
9 **JENNIFER LEE SAMAN**

10 **C.I.- 0940963093**

11
12 
13 **GLADYS MARY ELJURI ANTÓN**

14 **C.C.- 0101083608**

15
16
17 
18 **JOSE ANDRÉS ÁLVAREZ ELJURI**

19 **C.C.- 0101999589**

20 *Por los derechos que representa en calidad de*
21 *Representante Legal de SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA*
22 *COMVIOSE R CIA. LTDA. (RUC.- 0190367851001)*

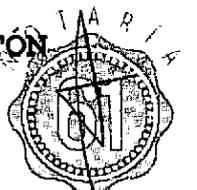
23
24
25
26 
27 **ABG. CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA**

28 **NOTARIA TITULAR SEXAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN**

GUAYAQUIL



ABG CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR



ABG CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

**ESPACIO
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0101339547

Nombres del ciudadano: ALVAREZ ELJURI JUAN ANTONIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

Fecha de nacimiento: 4 DE NOVIEMBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SAMAAN JENNIFER LEE

Fecha de Matrimonio: 18 DE ABRIL DE 2009

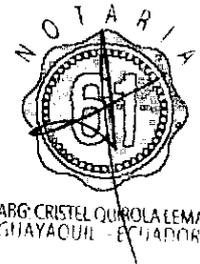
Nombres del padre: ALVAREZ MORENO ANTONIO

Nombres de la madre: ELJURI ANTON GLADYS MARY

Fecha de expedición: 2 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 20 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 61 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 179-009-08361



179-009-08361

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.20 13:38:56 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017



001
JUNTA NO

001 - 292
NÚMERO

0101339547
CÉDULA

ALVAREZ ELJURI JUAN ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 3
SAMBORONDON CANTÓN ZONA 1
LA PUNTILLA(SATELITE) PARROQUIA



DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA
SU ORIGINAL QUE ME FUE EXHIBIDO Y
CONSTA DE _____ FOLIOS

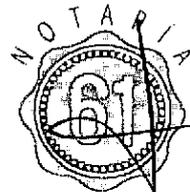
GUAYAQUIL 20 FEB 2016



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

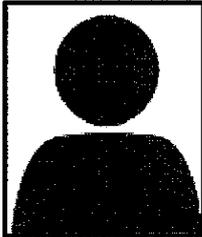


ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

**ESPACIO
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0940963093

Nombres del ciudadano: SAMAAN JENNIFER LEE

Condición del cedulao: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: CANADÁ/CANADÁ

Fecha de nacimiento: 25 DE ENERO DE 1980

Nacionalidad: CANADIENSE

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JUAN ANTONIO ALVAREZ ELJURI

Fecha de Matrimonio: 18 DE ABRIL DE 2009

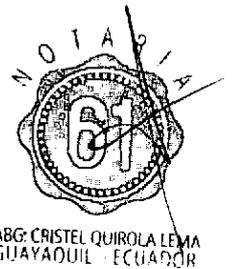
Nombres del padre: SHIBLY SAMAAN

Nombres de la madre: JESSY SAMAAN

Fecha de expedición: 25 DE MAYO DE 2009

Información certificada a la fecha: 20 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 61 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 172-009-08109



172-009-08109

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.20 15:33:45 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017



047
JUNTA No

047 - 230
NUMERO

0940963093
CÉDULA

SAMAAN JENNIFER LEE
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 3
GUAYAQUIL CANTÓN ZONA:
CARBO/CONCEPCION PARROQUIA



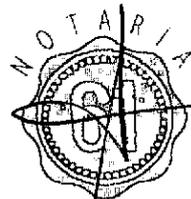
ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA
SU ORIGINAL QUE ME FUE EXHIBIDO Y C.
CONSTA DE COPIA(S).

GUAYAQUIL 20 FEB 2018



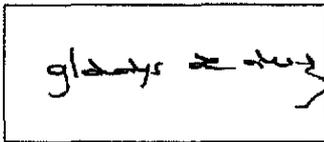
ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR



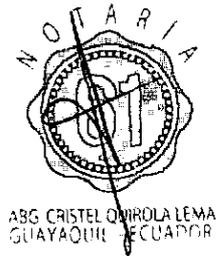
ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

**ESPACIO
EN
BLANCO**

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0101083608
Nombres del ciudadano: ELJURI ANTON GLADYS MARY
Condición del cedulao: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO
Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1951
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: EMPRESARIO
Estado Civil: CASADO
Cónyuge: ALVAREZ MORENO ANTONIO
Fecha de Matrimonio: 20 DE FEBRERO DE 1973
Nombres del padre: ELJURI JUAN
Nombres de la madre: ANTON OLGA
Fecha de expedición: 28 DE ENERO DE 2016



Información certificada a la fecha: 20 DE FEBRERO DE 2017
Emisor: CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 61 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 178-009-08173



178-009-08173

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.20 13:35:18 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0101999589

Nombres del ciudadano: ALVAREZ ELJURI JOSE ANDRES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 20 DE MAYO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA SEMERIA ANDREA CAROLINA

Fecha de Matrimonio: 10 DE FEBRERO DE 2007

Nombres del padre: ALVAREZ MORENO ANTONIO

Nombres de la madre: ELJURI ANTON GLADYS MARY

Fecha de expedición: 7 DE FEBRERO DE 2012

Información certificada a la fecha: 20 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 61 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 177-009-08135



177-009-08135

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.02.20 13:34:23 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



**ESPACIO
EN
BLANCO**


 REPUBLICA DEL ECUADOR
002
 JUNTA No



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 PROCESO ELECTORAL 2017
 19 DE FEBRERO 2017



002 - 113
 NÚMERO

0101999589
 CÉDULA

ALVAREZ ELJURI JOSE ANDRES
 APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY
 PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CUENCA
 CANTÓN

ZONA: 0

SAN SEBASTIAN
 PARROQUIA



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
 GUAYAQUIL - ECUADOR



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
 GUAYAQUIL - ECUADOR

DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA
 SU ORIGINAL QUE ME FUE EXHIBIDO Y
 CONSTA DE

GUAYAQUIL 20 FEB 2016



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
 GUAYAQUIL - ECUADOR

[Handwritten signature]

Cuenca, 17 de Octubre de 2014

Señor:
JOSÉ ANDRÉS ALVAREZ ELJURI
C.I. 0101999589



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
QUAYAOUIL - ECUADOR

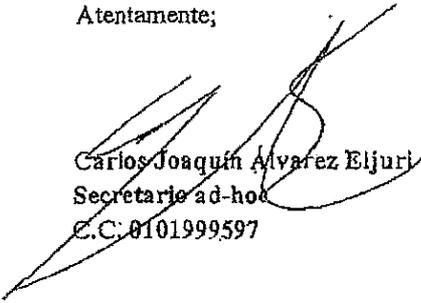
De mis consideraciones

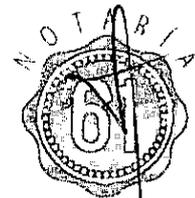
Para los fines legales correspondientes comunico a Usted, que la Junta General Universal de Socios de la compañía **SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSESA CIA. LTDA.**, reunida en sesión el diecisiete de Octubre de dos mil catorce, tuvo a bien elegir a Usted, para el cargo de **GERENTE** de la compañía, con las más amplias atribuciones de acuerdo a sus Estatutos, por el periodo de **TRES AÑOS**, correspondiéndole a Usted, la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

Para su conocimiento, la compañía **SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSESA CIA. LTDA.**, se constituyó Mediante Escritura Pública otorgada el cinco de Abril del año dos mil diez, ante el Notario Público Noveno del Cantón Cuenca, Doctor Eduardo Palacios Muñoz, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca, bajo el número trescientos treinta y nueve, el veinte y seis de Mayo del año dos mil diez. En dicha Escritura constan las atribuciones para que Usted pueda desempeñar dicho cargo.

En mi calidad de secretario ad-hoc de la Junta General Universal de Socios, comunico a Usted, este nombramiento, el mismo que de ser aceptado, deberá ser inscrito en el Registro Mercantil, para que surta los efectos legales correspondientes.

Atentamente;

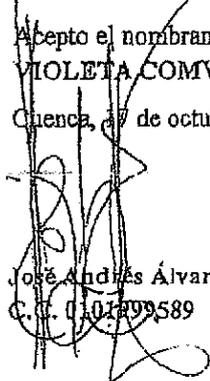

Carlos Joaquín Álvarez Eljuri
Secretario ad-hoc
C.C: 0101999597



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
QUAYAOUIL - ECUADOR

Acepto el nombramiento que antecede, de **GERENTE** de la compañía **SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSESA CIA. LTDA.**

Cuenca, 17 de octubre de 2014


José Andrés Álvarez Eljuri
C.C. 0101999589



**ESPACIO
EN
BLANCO**

Registro Mercantil de Cuenca



TRÁMITE NÚMERO: 1469

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD DE CUENCA, EN LA INSCRIPCIÓN DEL TEXTO COMPLETO QUE SE PRESENTA EN ESTE REGISTRO, CUYO OFORTE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO DE GERENTE

NUMERO DE REPERTORIO	10888
FECHA DE INSCRIPCIÓN	11/11/2014
NUMERO DE INSCRIPCIÓN	2435
REGISTRO	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	17/10/2014
FECHA ACEPTACION:	17/10/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑIA:	SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑIA:	CUENCA

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
0101999589	ALVAREZ ELJURI JOSE ANDRES	GERENTE	TRES AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 11 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2014

MARTA VERONICA VAZQUEZ LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA Y GIRASOL



DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA
SU ORIGINAL QUE ME FUE EXHIBIDO Y
CONSTA DE 2 COPIAS

Página 1 de 1

GUAYAQUIL 20 FEB 2016

ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

Nº 139829

**ESPACIO
EN
BLANCO**



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0190367851001
RAZON SOCIAL: SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: ALVAREZ ELJURI JOSE ANDRES
CONTADOR: HERNANDEZ QUIZHPE IVAN ROLANDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 26/05/2010 **FEC. CONSTITUCION:** 26/05/2010
FEC. INSCRIPCION: 09/09/2010 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 05/12/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: SAN SEBASTIAN Calle: AV. ORDOÑEZ LAZO Número: 4-52 Intersección: LOS LAURELES Referencia ubicación: EN EL EDIFICIO PINAR DEL LAGO Telefono Domicilio: 072844451 Fax: 074089763
 Email: lhernandez@lasfragancias.com

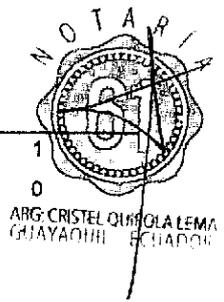
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: ZONA 61 AZUAY

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

Usuario: CRBM020810 **Lugar de emisión:** CUENCA/AV. REMIGIO **Fecha y hora:** 05/12/2014 16:28:29

**ESPACIO
EN
BLANCO**

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0190367851001
RAZON SOCIAL: SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSE CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

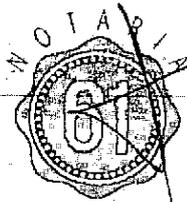
Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.** 26/05/2010
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**
COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: AZUAY Cantón: CUENCA Parroquia: SAN SEBASTIAN Calle: AV. ORDÓÑEZ LAZO Número: 4-52 Intersección: LOS LAURELES Referencia: EN EL EDIFICIO PINAR DEL LAGO Telefono Domicilio: 072844451 Fax: 074089763 Email: lhernandez@lasfragancias.com



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR



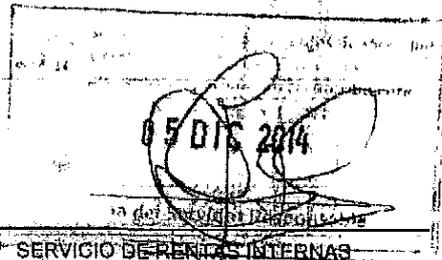
ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA
SU ORIGINAL QUE ME FUE EXHIBIDO Y QUE
CONSTA DE 2 COPIAS.

GUAYAQUIL 20 FEB 2016



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: CRBM020810 Lugar de emisión: CUENCA/AV. REMIGIO Fecha y hora: 05/12/2014 16:26:29

**ESPACIO
EN
BLANCO**

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA “SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CIA. LTDA” CELEBRADA EL QUINCE DE FEBRERO DE 2017.

En la ciudad de Cuenca, el día quince de febrero de dos mil diecisiete, a las diez horas, en el local social de la compañía ubicado en Av. Ordoñez Lazo, edificio Pinar del Lago, quinto piso, se reúne la Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la compañía **SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CIA. LTDA.**, con la concurrencia de los siguientes socios:

- a) La señora **Gladys Mary Eljuri Antón**, propietaria de trescientas ochenta y ocho (388) participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$1,00) cada una;
- b) El señor **Carlos Joaquín Álvarez Eljuri**, propietario de cuatro (4) participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$1,00) cada una;
- c) El señor **José Andrés Álvarez Eljuri** propietario de cuatro (4) participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$1,00) cada una; y
- d) El señor **Juan Antonio Álvarez Eljuri**, propietario de cuatro (4) participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$1,00) cada una.

Por lo que se encuentra presente la totalidad del capital social de la compañía, que asciende al valor de **CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$400,00)**, dividido en cuatrocientas (400) participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un valor de un dólar de los Estados Unidos de América (USD\$1,00) cada una.

Preside la sesión, el señor Juan Antonio Álvarez Eljuri, en calidad de Presidente de la Compañía, y actúa como Secretario de la Junta, el señor José Andrés Álvarez Eljuri.

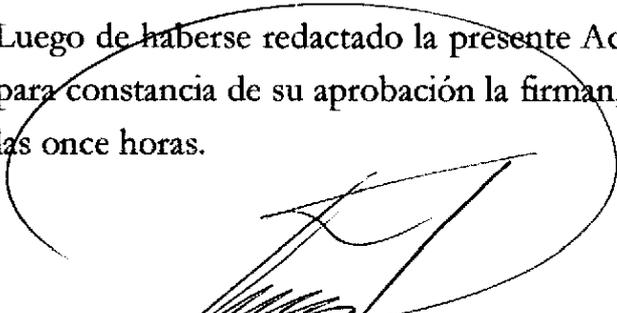
Acto seguido, el Secretario levanta la lista de los asistentes a la Junta, y deja constancia de que se encuentra presente la totalidad del capital social suscrito y pagado de la compañía. Los socios por unanimidad manifiestan su voluntad de constituirse en Junta General Universal sin previa convocatoria, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, unánimemente resuelven tratar los siguientes puntos del orden del día:

- 1.- Conocer y resolver sobre la transferencia de cuatro participaciones del señor Juan Antonio Álvarez Eljuri a favor de la señora Gladys Mary Eljuri Antón.
- 2.- Conocer la renuncia presentada por el señor Juan Antonio Álvarez Eljuri al cargo de Presidente de la compañía y designar a su reemplazo.

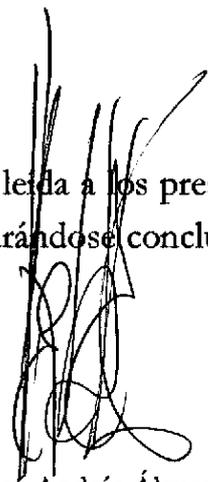
1.- Los socios presentes, que constituyen la totalidad del capital social, deciden tratar el primer punto que es: 1.- "Conocer y resolver sobre la transferencia de cuatro participaciones del señor Juan Antonio Álvarez Eljuri a favor de la señora Gladys Mary Eljuri Antón". Toma la palabra el señor Juan Antonio Álvarez Eljuri y solicita a la Junta que autorice la cesión de las cuatro participaciones que le corresponden dentro del capital social de la compañía Servicios y Comercio Violeta Comvioser Cia. Ltda., a favor de la socia Gladys Mary Eljuri Antón. Luego de varias deliberaciones, los socios, de forma unánime **RESUELVEN**: Autorizar y aprobar la transferencia de cuatro participaciones del señor Juan Antonio Álvarez Eljuri, a favor de la señora Gladys Mary Eljuri Anton.

2.- Finalmente, los socios pasan a conocer el segundo y último punto del orden del día, esto es: "Conocer la renuncia presentada por el señor Juan Antonio Álvarez Eljuri al cargo de Presidente de la compañía y designar a su reemplazo." El Presidente de la Junta, toma la palabra y expresa que es necesario designar su reemplazo toda vez que ha presentado su renuncia al cargo de Presidente de la compañía, por no poder continuar ejerciendo el cargo. Luego de cortas deliberaciones, por unanimidad **RESUELVEN**: Aceptar la renuncia del actual Presidente, señor Juan Antonio Álvarez Eljuri; y, elegir como nuevo Presidente al señor Carlos Joaquín Álvarez Eljuri.

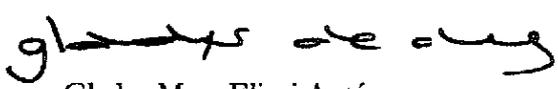
Luego de haberse redactado la presente Acta, es leída a los presentes, quienes para constancia de su aprobación la firman, declarándose concluida la sesión a las once horas.



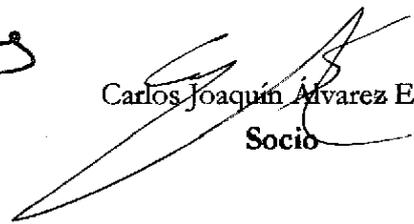
Juan Antonio Álvarez Eljuri
Presidente de la Junta – Socio



José Andrés Álvarez Eljuri
Secretario de la Junta – Socio



Gladys Mary Eljuri Antón
Socia



Carlos Joaquín Álvarez Eljuri
Socio

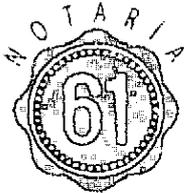


ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR

SE OTORGÓ ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO TESTIMONIO** DE LA ESCRITURA PÚBLICA No.20170901061P00085 DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CIA. LTDA. QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES JUAN ANTONIO ÁLVAREZ ELJURI Y JENNIFER LEE SAMAAN A FAVOR DE LA SEÑORA GLADYS MARY ELJURI ANTÓN. QUE FIRMO, SELLO Y RUBRICO EN ESTA CIUDAD DE GUAYAQUIL, EL 20 DE FEBRERO DEL 2017.

ABG. CRISTEL PAMELA QUIROLA LEMA
NOTARIA TITULAR

SEXAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



ABG. CRISTEL QUIROLA LEMA
GUAYAQUIL - ECUADOR



ANEXO DE NOTIFICACIONES

De conformidad con lo establecido por la Disposición General Segunda de la Ley Reformativa a la Ley Notarial publicada en el Sexto Suplemento del Registro Oficial número novecientos trece del treinta de diciembre del dos mil dieciséis, los comparecientes, señalan la siguiente información para notificaciones:

JUAN ANTONIO ÁLVAREZ ELJURI Y JENNIFER LEE SAMAAN

Dirección: Víctor Emilio Estrada 200 y Bálsamos

Teléfono: 04-2-888170

Correo electrónico: jennifersamaan@yahoo.com

GLADYS MARY ELJURI ANTÓN

Dirección: Avenida Ordoñez Lazo, Edificio Pinar del Lago, Quinto piso.

Teléfono: 07-4089999

Correo electrónico: lencalad@lasfragancias.com





[Faint, illegible handwritten text]

[Faint, illegible handwritten text]



RAZON: Doy fe, que he tomado nota al margen de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada "SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER Cía. Ltda." de participaciones que antecede. Cuenca, 20 de febrero del año 2017. El Notario.

[Handwritten signature]
DR. CARLOS GUILLERMO LEON ACOSTA.
NOTARIO NOVENO SUPLENTE DEL CANTON CUENCA



Dr. Carlos León Acosta
NOTARIO NOVENO SUPLENTE
CUENCA - ECUADOR





1988

1988



Factura: 001-200-000037435



20170101009000241

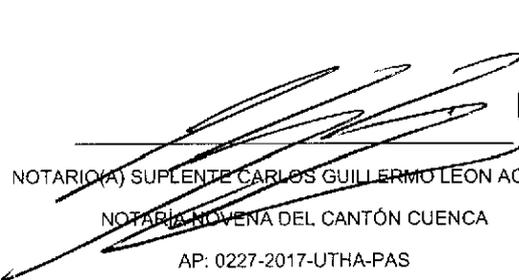
NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS GUILLERMO LEON ACOSTA
NOTARÍA NOVENA DEL CANTON CUENCA
RAZÓN MARGINAL N° 20170101009000241



MATRIZ	
FECHA:	20 DE FEBRERO DEL 2017, (16.18)
TIPO DE RAZÓN:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	05-05-2010
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2292

OTORGANTES				OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN				
ELJURI ANTON GLADYS MARY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0101083608	A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN				

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20-02-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	85


NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS GUILLERMO LEON ACOSTA
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA
AP: 0227-2017-UTHA-PAS



Dr. Carlos León Acosta
NOTARIO NOVENO SUPLENTE
CUENCA - ECUADOR



TRÁMITE NÚMERO: 2080

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	1596
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/02/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	37
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA SEXAGÉSIMA PRIMERA /GUAYAQUIL /20/02/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	CUENCA

3. DATOS ADICIONALES:

SE HA TOMADO NOTA DE LA PRESENTE TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS Y COMERCIO VIOLETA COMVIOSEER CIA. LTDA. INSCRITA CON EL NRO. 339 EL 26/05/2010.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 22 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2017

ABG. JORGE FERNANDO OCHOA ROBLES (REGISTRADOR SUBROGANTE)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA Y GIRASOL



