

Quito, 30 de Marzo del 2018

Señores

Accionistas de Distribuidora American Home S.A.

Presente

De mis consideraciones.

En mi calidad de Gerente General de **Distribuidora American Home S.A.**, tengo a bien presentarles el informe de labores correspondiente al ejercicio 2017.

1. Metas y objetivos

Mantener la confianza de los proveedores nacionales e internacionales con el pago a tiempo de los haberes.

Estados financieros consistentes acordes a normas NIIF's., hemos generado unos estados financieros consistentes.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.

Durante el año 2017 esta administración ha dado cumplimiento a todas las resoluciones tomadas por la Junta General.

3. Ambito Administrativo, laboral y legal.

Se mantiene la estructura administrativa normal.

Las relaciones laborales han sido normales.

4. Situación financiera.

La situación financiera de la empresa es sana, como lo corroboran los siguientes índices:

DISTRIBUIDORA AMERICAN HOME S.A.		
ANALISIS FINANCIERO ESTADO DE SITUACION		
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.017		
SOLVENCIA		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	1.295.751.77	101,81%
PASIVO CORRIENTE	1.275.268.77	
LIQUIDEZ		
<u>ACTIVO CORRIENTE - INVENTARIOS</u>	876.600.23	68,74%
PASIVO CORRIENTE	1.275.268.77	
ENDEUDAMIENTO		
<u>PASIVO</u>	1.295.744.13	464,84%
PATRIMONIO	278.753.06	

APALANCAMIENTO FINANCIERO		
<u>CAPITAL SOCIAL</u>	20,000.00	1,54%
PASIVO	1,295,744.13	
ROTACION CUENTAS POR COBRAR		
<u>VENTAS NETAS</u>	3,380,174.97	5.37
CUENTAS POR COBRAR	629,913.10	
PERMANENCIA CUENTAS POR COBRAR		
<u>TOTAL DIAS DEL PERIODO</u>	360.00	67.04
ROTACION CUENTAS POR COBRAR	5.37	
RENTABILIDAD DE VENTAS		
<u>UTILIDAD NETA</u>	75,943.35	2.25%
VENTAS NETAS	3,380,174.97	
RENTABILIDAD DE CAPITAL		
<u>UTILIDAD NETA</u>	75,943.35	3.80%
CAPITAL SOCIAL	20,000.00	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		
<u>UTILIDAD NETA</u>	75,943.35	37.44%
PATRIMONIO - UTILIDAD	202,809.71	

5. Propuesta sobre destino de utilidades del 2017.

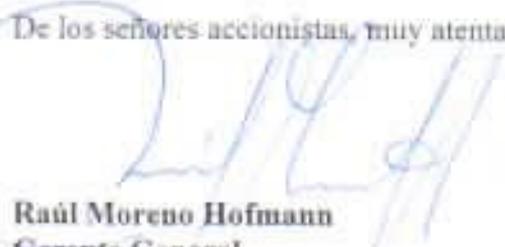
En vista de las complicaciones económicas que están sucediendo en el país se recomienda que las utilidades generadas en el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017 que ascienden a US\$ 75,943.35 una vez deducidos la participación de los señores trabajadores e impuestos a la renta sean llevadas a la Reserva Facultativa.

6. Conclusiones y recomendaciones.

Hemos incursionado en nuevas líneas de distribución importadas con lo que los resultados son menos concentrados. Existe un incremento de ventas importante en este año. Se espera consolidar estas nuevas líneas.

Agradezco a ustedes por la confianza depositada en esta administración.

De los señores accionistas, muy atentamente.


Raúl Moreno Hofmann
Gerente General