

**COMPAÑIA MAPLEVATOUR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Por el ejercicio económico 2018**

**NOTA 1**  
**IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

La Compañía MAPLEVATOUR S.A. cuya fecha de constitución es el 7 de julio del 2010, es una compañía tipo compañía sociedad anonima, cuya dirección legal es en la Provincia: Pichincha, Cantón: Quito, Ciudad: Quito. La actividad principal de la empresa es la construcción de proyectos inmobiliarios.

Al 31 de diciembre del 2018, el número de trabajadores (funcionarios, empleados y obreros fue de 1 y 1 respectivamente.

Los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2018, fueron aprobados por el directorio en sesión que se llevó a cabo el 25 de marzo del 2019.

**NOTA 2**

**2. Bases de Preparación**

**2.1 Declaración de conformidad:**

Los presentes estados financieros de la compañía Maplevatour S.A., al 31 de diciembre 2018- constituyen los primeros estados financieros anuales de la Sociedad preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para las PYMES emitidas por el IASB y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales..

Maplevatour S.A., adoptara las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para las PYMES a partir del 1 de enero 2012, como la empresa fue constituida en el 2010 si tiene periodo de transición.

Los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre del 2018 preparados bajo Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para

Los estados financieros de la compañía Cadena y Padilla Importaciones Cia. Ltda. se presentan de acuerdo a lo establecido en las NIIF para las PYMES. Estos estados financieros reflejan la imagen fiel SECCIÓN 2 Conceptos y Principios Generales (Fiabilidad de la medición párrafo 2.30) y SECCION 3 Presentación de Estados Financieros (Presentación razonable párrafo 3.2) del Patrimonio y de la situación financiera de la Compañía.

Las NIIF para la PYMES establecen determinadas alternativas en su aplicación, las políticas contables utilizadas en la elaboración de estas cuentas anuales cumplen con cada NIIF para las PYMES vigente en la fecha de presentación de las mismas.

### 3.2. Responsabilidad de la información:

La información contenida en estos Estados Financieros, es responsabilidad de la Administración de la compañía Maplevatour S.A. sección 2 Conceptos y Principios Generales (Objetivos de los Estados Financieros de las pequeñas y medianas entidades párrafo 2.3) quienes expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para las PYMES.

## NOTA 4

### 4 Principales Políticas Contables

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

#### 4.1 Propiedad, planta y equipo (Sección 17 NIIF para las PYMES)

##### Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedad, planta y equipos son medidos al costo (Medición al momento de su reconocimiento párrafo 17.9) menos su depreciación acumulada y eventuales pérdidas por deterioro (Medición posterior al reconocimiento inicial párrafo 17.15). El costo de propiedad, planta y equipos al 1 de enero de 2014, la fecha de transición hacia NIIF, fue mantenido al costo histórico. Este costo incluye gastos de que sido atribuidos directamente a la adquisición del activo.

La depreciación será reconocida en resultados en base de línea recta, a excepción de aquellos activos que requieran otro tipo de medición de la vida útil. La vida útil de los componentes de activo se medirá en la medida que reflejen de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales serán revisados anualmente, y se ajustarán de ser necesarios.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Años estimados de vida útil en años

Grupo de activos:

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Edificios e infraestructuras | 20 a 60 años |
| Instalaciones                | 3 a 20 años  |
| Maquinarias y equipos        | 3 a 35 años  |
| Vehículos                    | 5 a 10 años  |
| Otros activos fijos          | 2 a 10 años  |

