

Guayaquil, Marzo 20 del 2017

INFORME DEL COMISARIO

A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE

BAUDECORP S.A.

De nuestras consideraciones:

En cumplimiento a la designación de Comisario Principal que me hiciera la Junta General de Accionistas de la Compañía **BAUDECORP S.A.**, y lo dispuesto en los artículos 231 y 242 de la Ley de Compañías modificada el 20.05.2014 referente a las obligaciones de los Comisarios, presento a ustedes nuestro informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información preparada por la Administración de **BAUDECORP S.A.**, en relación con la marcha de la compañía por el año terminado al 31 de diciembre del 2016.

En cumplimiento con lo dispuesto por la Ley de Compañías, hemos efectuado procedimientos de control dentro del marco del alcance de nuestra auditoría.

Nuestro trabajo ha estado orientado a la revisión de análisis de toda la información relacionada con las operaciones de la compañía **BAUDECORP S.A.**, han sido revisados sus registros en las áreas Financieras- contable- Jurídica, así como también hemos revisado el Balance General de las compañías y el Estado de Resultado al 31 de Diciembre del 2016, en virtud del cual procedemos a emitir nuestro informe.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **BAUDECORP S.A.**, al 31 de diciembre del 2016.- Los presentes estados financieros de **BAUDECORP S.A.**, constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF que han sido adoptadas en el Ecuador y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y considero que la administración de la Compañía ha cumplido con las Normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de Directorio.

Indicamos que la estructura de control interno contable, en sus aspectos importantes es adecuada. Respecto a las disposiciones establecidas en los Art. 279 y 214 de la Ley de Compañías no ha llegado a nuestro conocimiento alguno adicional y/o denuncia, que consideremos debe ser informado.

Este informe de Comisario es exclusivo para información de los Accionistas, Directores y Administración de **BAUDECORP S.A.**, así como de la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR, y no puede ser utilizado para otro fin.

Atentamente,



CPA Freddy Nieto