

UTILITY CONSTRUCE S.A.

Sistema de Estadística Financiera en NIF para las PyMEs

El de diciembre del 2013

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Información General de la Empresa

UTILITY CONSTRUCE S.A., fue constituida en la ciudad de Monterrey - Nuevo León, según consta en el Registro Público Mercantil ante el Notario Titular del Circuito Centroal Doctor Héctor G. Aguirre Hernández, el número en el Registro Mercantil es el número 185549 y el año de su constitución 2002.

UTILITY CONSTRUCE S.A., tiene sus instalaciones en Av. Constitución de Olvera Calles, El número de teléfono es 8183820000 y la Superintendencia de Competencia en el 800893. El número de RUC es 0300007954000 y el Servicio de Renta Federal en el 0180087545400.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y comerciales en un terreno ubicado en el número 1000 Constitución de la provincia del Guanajuato Colonia Santa Lucía, MZ 03-E F22.

La Compañía mantiene sus actividades productivas en agosto 04 del 2013.

Objetivo General

Los objetivos financieros presentados el 31 de diciembre de 2013 comprenden, el flujo de efectivo, finanzas, finanzas integrales, estados de cambios en el Poderoso y Estado de Flujos de Efectivo, por el Manual Directo sobre estados financieros emitido Anexo para la presentación de estados financieros de información financiera (NIF).

Resumen Presentación

Los estados financieros presentados el 31 de diciembre de 2013 comprenden, el flujo de efectivo, finanzas, finanzas integrales, estados de cambios en el Poderoso y Estado de Flujos de Efectivo, por el Manual Directo sobre estados financieros emitido Anexo para la presentación de estados financieros de información financiera (NIF).

El alcance de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información relevante sobre las informaciones en cuenta de situación financiera de la compañía, así como del rendimiento y flujos de efectivo, necesarias para la correcta interpretación de los mismos.

Resumen de Descripción

La Compañía regula las operaciones que realizan y proyecta sus estados financieros con base a los Manuales Directos sobre los estados financieros para Pequeñas e Medianas Empresas (NIF para las PyMEs), los cuales han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacionales (CNI) y autorizados por la Superintendencia de Competencia de la Provincia del Estado.

Resumen Políticas Contables

a) Flujos de Efectivo –

La Compañía para elaborar un reporte de flujo de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del Poderoso en efectivo y bancos.

b) Cambios por Cambio –

Los cuadros para indicar el movimiento preventivo en cada efectivo de los instrumentos monetarios al resto monetarios diferentes al portafolio de valores efectivos.

a) Construcción de Proyectos -

Se registran en los estados financieros con el gasto de construcción al costo de los gastos que refieren al costo de servicios de la construcción del contrato al final del periodo sobre el cual se informa y se transfieren al costo de venta en base al método del porcentaje de terminación.

b) Propiedad, Planta y Equipo -

La presentación permite a los propietarios y administradores evaluar el costo, gobernamiento de resultados en tanto menor la depreciación acumulada y contribuirá a informar por separado del valor depreciado. Los gastos por mantenimiento son considerados en el gasto correspondiente al resultado del periodo, mientras que los mantenimientos y reparaciones que integran la vida útil del activo se amortizan.

El plazo para depreciación de los propiedades, maquinaria e instalaciones se regula con cargo a los componentes del activo y en consecuencia mediante el método de línea recta o método直线, utilizando los siguientes tiempos que se consideran adecuados para disminuir el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

Gasto	2013
Máquinas e instalaciones	20%
Materiales e equipos	20%
Total de depreciación	11,200

c) Desembolsos de Ingresos -

La Compañía en el punto normal del negocio representa el ingreso al momento en que se recibe y se evalúa el valor económico de la correspondencia recibida o por recibir, en el punto en que el cliente ha cumplido claramente con su obligación, por pronto pago y entrega.

d) Recuperación de Gastos y Gastos -

Los gastos y gastos recuperables se presentan al final de los estados financieros.

e) IVA de Exportaciones -

La presentación de los estados financieros en acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PyMEs), requiere una de Aclaración de la Compañía sobre otros estímulos y subsidios concedidos referentes a la actividad económica de la entidad que tienen sobre la presentación de los estados financieros y los niveles de ingresos y gastos durante el periodo correspondiente.

4. Estudio de Discrepancia**a) Efectos a resultados de utilidad.**

Un efecto que afectó a resultados de utilidad el 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

Categoría	2012	2013
Taxas F.F.	1.000,17	1.000,00

b) Cambios por Cambio, Neto

El monto de los cambios por cierre el 31 de diciembre del 2013 es el siguiente:

Presentado ante la Junta Directiva de Utility Construcción S.A. en su reunión ordinaria celebrada el día 27 de febrero de 2014.

UTILITY CONSTRUC S.A.

Postura a los Estados Financieros en NIF para las PyMEs

31 de diciembre del 2013

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

	2013	2012
CREDITO TRIBUTARIO 2013 (1)	367,29	0,00
CREDITO TRIBUTARIO 01 (2)	498,21	0,00

- (1) Al 31 de diciembre del 2013 el saldo de cretito tributario por adeudos, representado al saldo tributario por IVA pagado por compra de bienes y servicios sobre los cuales la Compañía agrega el crédito respectivo en los desembolsos de impuestos por facturación.
- (2) Al 31 de diciembre del 2013 el saldo de referencias en la fuente de impuesto a la renta, representó los pagos y retenciones por los clientes durante el periodo.

c) Gastos por Fletes:

Un resumen de los gastos por flete al 31 de diciembre del 2013 es como sigue:

	2013	2012
IMPUESTO ADMINISTRACION TRIBUTARIA	0,00	0,00
I.V.A POR FLETES	0,00	0,00
EL 10% PARTICIPACION TRABAJADOR Y FLETES	0,00	0,00
IMPUESTOS A LA RENTA POR FLETES	0,00	0,00
IMPUESTOS	0,00	0,00

- (1) Al 31 de diciembre del 2013, correspondió a los gastos por flete por compra de bienes y servicios al proveedor directo y no intermediario. Estos gastos se abonaron dentro de bienes y servicios generados de hasta RD\$1000 pesos.

d) Comisión de los Asesores:

i) Capital Social:

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de la Compañía está constituido por 1000 acciones ordinarias, pagadas a un valor nominal de cada una de RD\$1.00 cada una. Detalle de la conformación del capital social en el siguiente:

	No. de Acciones	Valor nominal	Porcentaje en MIL.	%
Bienes Para Bienes 1.1	300	1.00	300	30%
Sección Misional Jorge Fernández	300	1.00	300	30%
Total	600	600	600	600

e) Estado de Cambio en el Balance:

Al 31 de diciembre del 2013, el Estado de Cambio en el Patrimonio, muestra movimientos de Reserva Legal, así como, el resultado del ejercicio 2013 y el capital suscrito con el cual fue constituida la compañía a que se detallan a continuación:

	2013	2012
RESERVA LEGAL	(1.000,00)	(1.000,00)
RESERVA DE CAPITAL SUSCRITO	(1.000,00)	(1.000,00)

UTILITY CONSTRUCCIONES S.A.

Nota a los Estados Financieros en NIF para las PyMEs

31 de diciembre del 2013

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Capital social	8.000,00	8.000,00
TOTAL PATRIMONIO	8.000,00	8.000,00

B. Estado de Resultados Interventor**a) Gastos**

Un extracto de los gastos al 31 de diciembre del 2013, es el siguiente:

	2013	2012
Servicios de administración	24.100,00	24.000

b) Gasto de cambio avaluado

Un extracto del costo de cambio al 31 de diciembre del 2013, es el siguiente:

	2013	2012
COMPRA DE BIENES DE CANTO	2.100,00	0,00
COMPRA DE MATERIALES	0.000,00	0,00

c) Gasto operaciones

Un extracto de los gastos operaciones al 31 de diciembre del 2013, es el siguiente:

	2013	2012
IMPUESTOS Y SALARIOS	6.752,27	0,00
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	822,47	0,00
IMPUESTOS A PROPIEDADES CONSTRUIDAS	1.400,00	0,00
	11.974	0,00

D. Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre del 2013, el Estado de Cambios en el Patrimonio, muestra el resultado de la actividad en el año, el resultado del ejercicio 2012 y el capital aportado con el cual fue constituido la empresa y que se detallan a continuación:

	2013	2012
CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
RESULTADO DEL EJERCICIO	3.800,24	0,00
TOTAL PATRIMONIO	8.000,24	8.000,00



UTILITY CONSTRUCTION S.A.

Presente a los Estados Financieros en NIF para las Pymes

31 de diciembre del 2013

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

III. Reporte Adicional:

Este es el II. de diciembre del 2013 y corresponde la fecha de envío de este informe (II) de año (el 2013) en su desarrollo normal, que podrían tener un efecto significativo sobre los estados financieros que no se mencionan, los que fueron considerados por la Junta General de Accionistas, en su liquidación.



Jorge Gómez Martínez
Gerente General



Juan Bautista Moreno Otero
Contador
Reg. 18001