



Fecha: 25/01/2015
Hora: 8:39h

A los señores miembros del Directorio de la **COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA AUSTROGAS:**

En cumplimiento a lo dispuesto en los Artículos 279 y 291 de la Ley de Compañías y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisario por parte del sector privado de la compañía C.EM. Austrogas, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2014.

Responsabilidad de la administración de la Compañía por los Estados Financieros

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de la Administración de la Compañía, así como el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros.

Responsabilidad del Comisario

Mi responsabilidad, expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de la Administración, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentadora de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y el correspondiente estado de resultado integral; así como los libros sociales de la compañía y, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas y Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

Opinión sobre cumplimiento

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de C.EM Austrogas, al 31 de diciembre de 2014 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

INFORME ESPECIAL AÑO 2014

COMISARIO SECTOR PÚBLICO

C.E.M. AUSTROGAS

CUENCA – ECUADOR

Mayo del 2015

INDICE

PRESENTACIÓN.....	1
ANTECEDENTES.....	2
ANÁLISIS COMERCIAL.....	3
VENTAS.....	3
VOLUMENES ENVASADOS.....	4
ANÁLISIS DE CARTERA.....	5
ANALISIS FINANCIERO.....	6
INDICES FINANCIEROS.....	7
CUMPLIMIENTO RECOMENDACIONES CGE.....	9
RECOMENDACIONES.....	9
FUENTES DE INFORMACIÓN.....	10
COLABORACIÓN.....	11
AGRADECIMIENTO.....	11

PRESENTACIÓN

En mi calidad de Comisaria del Sector Público de la C.E.M. Austrogas, y en cumplimiento a lo estipulado en los Artículos 279 y 291 de la Ley de Compañías y a la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías, me permito indicar que se realizó el análisis del Balance General, del Estado de Pérdidas y Ganancias, del Informe presentado por la Compañía Deloitte y del Informe de la Gerencia de Austrogas para el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2014, así como demás información relativa a la Compañía Austrogas, con la finalidad de emitir el presente informe.

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación de los Estados Financieros de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, y demás controles internos determinados por la administración con la finalidad de evitar posibles errores materiales en los Estados Financieros, sea por fraude o error.

Es atribución y obligación de los comisarios fiscalizar en todas sus partes la administración de la compañía, velando porque ésta se ajuste no solo a los requisitos sino también a las normas de una buena administración, así como emitir un informe especial respecto a las cifras presentadas en los Estados Financieros, con las observaciones y sugerencias que se consideren pertinentes.

Considero que la información analizada es suficiente y apropiada para emitir un criterio adecuado.

El análisis de los estados financieros y demás información proporcionada se realizó considerando las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas y las disposiciones legales vigentes.

En base a lo anterior, es mi opinión que los estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la C.E.M. Austrogas al 31 de diciembre de 2014 y el resultado de su operación por el año terminado en esa fecha.

ANTECEDENTES

La Compañía de Economía Mixta Austrogas fue constituida el 14 de septiembre de 1979, siendo su principal accionista EP PETROECUADOR. Tiene como objetivo principal envasar y comercializar gas licuado de petróleo y gas natural, destinado al abastecimiento del consumo nacional, para lo cual podrá transportar y almacenar este producto en las cantidades requeridas para asegurar la normal y continua actividad, pudiendo además celebrar actividades civiles y mercantiles relacionadas con el objeto social de la compañía y de acuerdo al marco legal vigente.

Al 31 de diciembre de 2014, la CEM Austrogas cuenta con un Capital Social de \$ 4'203.289 USD, de los cuales el 29 % corresponde a la participación del Sector Privado y el 71% corresponde a la participación del Sector Público (EP PETROECUADOR). A la presente fecha ya se han realizado las gestiones necesarias para efectivizar el incremento del capital social en \$ 218.510 USD conforme se aprobó en la Junta General Extraordinaria del 13 de octubre del 2014.

El total de colaboradores que prestaban sus servicios en Austrogas al 31 de Diciembre del 2014, fue de 77. El cargo de Subgerente se encuentra vacante.

Durante el año 2014 se efectuaron un total de siete sesiones del Directorio y cuatro Juntas Generales de Accionistas.

El presupuesto para el año 2014 fue aprobado en la Junta General de Accionistas realizada el 12 de mayo del 2014.

De la información proporcionada por el Departamento Legal, se encuentran vigentes los siguientes juicios:

Juicios: A la fecha se tienen 14 procesos civiles contra diferentes demandados por recuperación de cartera y 116 procesos Contenciosos-Administrativos, todos ellos por impugnaciones efectuadas por CEM AUSTROGAS a los expedientes administrativos levantados por la Agencia de Regulación y Control Hidrocarburífero.

ANÁLISIS COMERCIAL

VENTAS

En el siguiente cuadro se presenta un comparativo de las ventas por producto entre el año 2013 y el 2014:

VENTAS (Kilogramos)	AÑO 2014	AÑO 2013	% VARIACIÓN
DOMESTICO	40.419.894	39.421.151	2,53%
INDUSTRIAL	4.176.144	2.834.648	47,32%
AGROINDUSTRIAL	8.428.645	7.345.509	14,75%
RESIDENCIAL	853.983	680.878	25,42%
TOTAL	53.878.666	50.282.186	7,15%

Durante el año 2014, las ventas de GLP se incrementaron en 7,15 % con respecto al año 2013. De los productos vendidos en el 2014, predomina el GLP Doméstico (75% del total de ventas), aunque es el producto de menor crecimiento. El siguiente producto más vendido es el GLP Agroindustrial con el 16% de participación, principalmente por las ventas en Ventanas. Sigue el GLP industrial (8% del total de Ventas) y es el producto que mayor crecimiento presenta en el 2014 (47,32%), y al final el GLP Residencial con un 2% de participación en el total de ventas y un crecimiento de 25,42%.

En el siguiente cuadro se presenta un comparativo de las ventas realizadas en el 2014 frente al valor presupuestado para el mismo año:

AÑO 2014	VENTAS (Kilogramos)	PRESUPUESTO (Kilogramos)	% CUMPLIMIENTO
DOMESTICO	40.419.894	39.079.821	103%
INDUSTRIAL	4.176.144	2.861.497	146%
AGROINDUSTRIAL	8.428.645	8.553.374	99%
RESIDENCIAL	853.983	805.280	106%
TOTAL	53.878.666	51.299.972	105%

En el presupuesto del año 2014 se proyectaron ventas de 51'299.972 Kilogramos de GLP. Durante el año 2014 se vendieron en total 53'878.666 Kilogramos de GLP, es

decir hubo un cumplimiento del 105% respecto a lo presupuestado. El cumplimiento del presupuesto de ventas por producto refleja que únicamente en el GLP Agroindustrial no se alcanzó el volumen presupuestado.

En el siguiente cuadro se presentan un comparativo de las ventas de GLP Doméstico en cilindros 15 K por zona, entre el año 2013 y el 2014:

VENTAS GLP DOMESTICO CILINDROS 15 K	AÑO 2014	AÑO 2013	% VARIACIÓN
CUENCA	39.721.680	38.565.330	3,00%
GALÁPAGOS	256.080	339.360	-24,54%
TAISHA	82.470	148.215	-44,36%
PUNA	167.175	165.045	1,29%
TOTAL	40.227.405	39.217.950	2,57%

Se observa que el mayor crecimiento en las ventas de GLP Doméstico en cilindros se da en Cuenca (Planta y Centro de Acopio). Las ventas de este producto en las zonas denominadas de Operativos Sociales (Galápagos, Taisha y Puná) alcanzaron 505.725 kilos, una disminución de 22,51% respecto a las ventas del 2013 que fueron de 652.620 Kilos. Puná fue la única que creció en ventas en el 2014, en 1,29% respecto al 2013.

VOLUMENES ENVASADOS

Durante el año 2014, el volumen total de GLP envasado (en Kilos) se incrementó en 1,11% con respecto al año 2013, y se distribuyó de la siguiente manera: 71% Austrogas, 20% ENI Ecuador y 9% Congas.

COMERCIALIZADORAS	AÑO 2014	AÑO 2013	% VARIACIÓN
AUSTROGAS	40.152.973	38.950.319	3,09%
ENI ECUADOR	11.409.225	12.227.235	-6,69%
CONGAS	5.163.945	4.923.660	4,88%
TOTAL	56.726.143	56.101.214	1,11%

En el año 2014, el volumen envasado para las comercializadoras AUSTROGAS y CONGAS se incrementó con respecto al año 2013, mientras que el de ENI disminuyó.

ANÁLISIS DE CARTERA

Al 31 de diciembre del 2014, la cartera vencida de Austrogas representaba el 61,32% del total de la cartera, de los cuales más del 50% corresponde a cartera vencida superior a los 360 días.

CARTERA VENCIDA (USD)	AÑO 2014	% VARIACIÓN
Total	1.200.685,05	
Vencido	736.276,09	61,32%
Por Vencer	460.877,73	38,38%
30 días	296.674,46	40,29%
60 días	18.800,46	2,55%
90 días	17.188,55	2,33%
120 días	539,42	0,07%
150 días	19.202,59	2,61%
180 días	198,68	0,03%
210 días	1.782,41	0,24%
240 días	1.096,90	0,15%
270 días	(0,03)	0,00%
300 días	(0,03)	0,00%
330 días	(0,04)	0,00%
360 días	(167,20)	-0,02%
360 y más días	380.959,90	51,74%

Cabe indicar que el mayor porcentaje de cartera vencida (56%) corresponde a EP PETROECUADOR con valores por cobrar que ascienden a \$ 414.927,12 USD, no obstante cerca del 50% de esa suma corresponde a los montos por cruce de cuentas que está pendiente con EP PETROECUADOR. El mayor porcentaje de la cartera no vencida (50%) corresponde a GRAIMAN (232.693,85 USD).

La cartera vencida de Austrogas al 31 de diciembre del 2014 presenta un incremento de \$ 152.626 USD (26%) con respecto al 31 de diciembre del 2013.

CARTERA VENCIDA (USD)	AÑO 2013	AÑO 2014	% VARIACIÓN
TOTAL	851.174	1.200.685	41%
VENCIDO	583.650	736.276	26%
POR VENCER	267.523	460.878	72%

ANALISIS FINANCIERO

A continuación se presenta un comparativo del Estado de situación financiera de la CEM Austrogas entre el 31 de diciembre del 2013 y el 31 de diciembre del 2014:

	AÑO 2013	AÑO 2014	% VARIACIÓN
1 ACTIVO	9.144.142	9.923.340	8,52%
1,1 ACTIVO CORRIENTE	4.811.318	5.296.948	10,09%
1,2 ACTIVO FIJO	4.273.517	4.571.118	6,96%
1,3 ACTIVO NO CORRIENTE	59.307	55.274	-6,80%
2 PASIVO	1.356.364	1.585.009	16,86%
2,1 PASIVO CORRIENTE	992.528	1.166.656	17,54%
2,2 PASIVO A LARGO PLAZO	363.836	418.353	14,98%
3 PATRIMONIO	7.787.779	8.338.331	7,07%
3,1 CAPITAL SOCIAL	4.203.289	4.203.289	-
3,2 RESERVAS	831.630	831.630	-
3,3 SUPERAVIT DE CAPITAL	1.382.175	1.382.175	-
3,4 RESULTADOS	31.202	581.754	1764,47%
3,5 CAPITAL ADICIONAL	1.339.482	1.339.482	-
PASIVO + PATRIMONIO	9.144.142	9.923.340	8,52%

El Activo crece 8,52%; sustentado principalmente por un crecimiento del Activo Corriente. El Pasivo crece en 16,86% y el Patrimonio refleja un crecimiento del 7,07% debido al resultado positivo del ejercicio 2014 (\$ 507.657 USD), pues las demás cuentas del Patrimonio permanecen invariables entre el 2013 y el 2014.

A continuación se presenta un comparativo del Estado de resultados de la CEM Austrogas entre el 31 de diciembre del 2013 y del 2014:

	AÑO 2013	AÑO 2014	% VARIACIÓN
INGRESOS	12.752.456	14.226.190	12%
COSTO DE VENTAS	(10.849.389)	(12.419.094)	14%
UTILIDAD BRUTA	1.903.067	1.807.096	-5%
Gastos Administrativos	(838.499)	(888.555)	6%
Otros Gastos	(1.121.846)	(363.646)	-68%
Otros Ingresos	81.305	292.832	260%
UTILIDAD ANTES IMP. A LA RENTA	24.027	847.727	3428%
IMPUESTO A LA RENTA	255.951	340.070	33%
UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO	(231.924)	507.657	319%

En el año 2014 se observa que el costo de ventas se incrementó en mayor proporción que los ingresos por ventas, provocando que la Utilidad bruta disminuya en un 5%. Sin embargo los otros gastos disminuyeron en 68%, por tanto la Utilidad antes de impuestos presenta un incremento considerable frente al año 2013.

En el presupuesto del año 2014 se proyectó una Utilidad Antes de Impuestos de \$ 664.647,40 USD, por lo tanto en el ejercicio 2014 se tuvo un cumplimiento del 128% frente a lo presupuestado.

INDICES FINANCIEROS

En general los ratios financieros del año 2014 son buenos y no presentan mayor variación frente al año 2013. A continuación se detallan los principales índices financieros del año 2014 y su comparativo con el año 2013:

LIQUIDEZ	AÑO 2013	AÑO 2014
INDICE DE LIQUIDEZ	4,85	4,54
PRUEBA ACIDA	2,58	2,63
CAPITAL NETO DE TRABAJO	3.818.791	4.130.292

Los índices de liquidez reflejan la capacidad que tiene la empresa para hacer frente a sus obligaciones de corto plazo. Al 31 de diciembre del 2014 el índice de liquidez nos indica que por cada dólar de obligaciones corrientes, la empresa dispuso de 4,54 dólares para cubrir dichas obligaciones. La prueba ácida nos indica que por cada dólar de obligaciones corrientes, la empresa dispone de 2,63 dólares para cubrir esas obligaciones sin necesidad de vender su inventario. Y el capital neto de trabajo nos indica los recursos libres que tiene la empresa para cubrir sus necesidades operacionales.

SOLVENCIA	AÑO 2013	AÑO 2014
RAZON DE ENDEUDAMIENTO	15%	16%
RAZON DE AUTONOMÍA	85%	84%

Los índices de solvencia miden el porcentaje total de fondos que son aportados por los acreedores y por los accionistas. Al 31 de diciembre de 2014, el porcentaje de fondos proporcionados por los acreedores fue del 16%, mientras que el total de fondos proporcionados por los accionistas fue del 84%.

ACTIVIDAD	AÑO 2014
PERIODO PROMEDIO DE COBRO	26
PERIODO PROMEDIO DE PAGO	12
ROTACIÓN DE INVENTARIOS	7

Los índices de actividad reflejan los días promedio que la empresa demora para cobrar sus cuentas, para pagar a sus proveedores y para rotar sus inventarios de GLP, que a diciembre del 2014 fueron de 26, 12 y 7 días respectivamente.

RENTABILIDAD	AÑO 2013	AÑO 2014
MARGEN BRUTO DE UTILIDAD	15%	13%
MARGEN NETO DE UTILIDAD	-2%	4%
RETORNO SOBRE EL PATRIMONIO		6%
RENDIMIENTO SOBRE EL ACTIVO		5%

El margen bruto de utilidad mide la ganancia bruta que se genera por cada dólar de ventas antes de cubrir demás gastos operativos e impuestos, y al 31 de diciembre del 2014 fue del 13%, menor que en el año 2013.

El margen neto de utilidad mide la ganancia neta sobre ventas que le queda a una empresa después de haber cubierto todos sus costos, y al 31 de diciembre del 2014 fue de 4%.

El retorno sobre el patrimonio mide el margen de utilidad neta por cada unidad monetaria de inversión de los accionistas, y al 31 de diciembre del 2014 fue de 6%

El rendimiento sobre el activo mide el porcentaje de utilidad neta por cada unidad monetaria de activos, y al 31 de diciembre del 2014 fue de 5%.

CUMPLIMIENTO DE RECOMENDACIONES CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO

De las recomendaciones establecidas en el Informe de la Contraloría General del Estado por la Auditoría de Gestión al Sistema de Comercialización de Gas Licuado de Petróleo de Austrogas, por el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero de 2008 y el 31 de diciembre de 2011, se encuentran pendientes las siguientes:

- Elaboración del Plan estratégico de la Empresa, que sea aprobado por el Directorio, y del cual se desprendan indicadores de gestión que permitan evaluar la eficiencia institucional y elaborar un presupuesto alineado con dicho Plan.
- Aprobar la política empresarial de precios y descuentos por tipo de cliente.

RECOMENDACIONES

- Dar cumplimiento a las recomendaciones de la Contraloría General del Estado en el Informe de Auditoría de Gestión al Sistema de Comercialización de Gas Licuado de Petróleo de Austrogas, por el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero de 2008 y el 31 de diciembre de 2011.
- La estructura organizacional de la C.E.M. Austrogas no ha sido revisada en los últimos años (salvo para la creación del cargo de Subgerente), pese a que el entorno de la compañía y su nivel de actividad han cambiado, por lo cual es mi criterio que la estructura organizativa de Austrogas debe ser revisada y actualizada para que le permita responder de mejor manera a los nuevos retos del mercado.
- Es mi criterio que la C.E.M. Austrogas debe contar con un departamento de mercadeo, o en su defecto se designe a una persona para que desempeñe actividades de captación de nuevos clientes, con el fin de cumplir el objetivo empresarial de crecimiento de mercado, principalmente en los segmentos industrial y agroindustrial.
- Gestionar los contenidos que constan en la página Web de la empresa, y velar porque la misma se mantenga actualizada, pues es un canal de comunicación importante al cual se lo puede explotar de mejor manera.

- Realizar las gestiones necesarias para finiquitar el cruce de cuentas con EP PETROECUADOR y de esta manera transparentar las cuentas por cobrar de Austrogas.
- Envío mensual de los estados de cuenta a los clientes que permita conciliar la información, depurar y actualizar la cartera a fin de evitar inconsistencias en los saldos contables y de esta forma hacer un mejor seguimiento para la recuperación de cartera.
- Disponer de un espacio físico adecuado para mantener el archivo de información de la CEM Austrogas debidamente protegido, así como proceder a digitalizar la información del archivo, para contar con respaldos en medio magnético de toda la documentación.
- Gestionar la reubicación del centro de acopio para cumplir con disposiciones de la ARCH.
- Gestionar el canje de aproximadamente 13.000 cilindros de Duragas, los mismos que se encuentran almacenados en los patios de Austrogas.
- Revisar la política crediticia de GLP implementando mecanismos de respaldo de los préstamos para clientes con montos altos, como se lo realiza en el caso de préstamo de cilindros, donde de acuerdo al monto se solicita la presentación de un pagaré, pagaré con garante, prenda industrial o hipoteca abierta.

FUENTES DE INFORMACIÓN

Para realizar el presente análisis se utilizaron las siguientes fuentes de información:

Informes de Contraloría, Informes Gerenciales, Informes de la Compañía Deloitte, Actas de las sesiones de Directorio, Actas de Junta General, Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, Estatutos y Reglamentos de la CEM Austrogas, Recomendaciones de auditores y comisarios de ejercicios anteriores, Normativa Legal vigente.

COLABORACIÓN

Para la realización del presente informe, fue necesario realizar reuniones de trabajo con funcionarios de la CEM Austrogas para revisión de la información, verificación del cumplimiento de observaciones emitidas por los entes de control, entre otros, recibiendo apertura y colaboración de parte de todos los departamentos, lo que permitió el cumplimiento de las funciones encomendadas a mi persona.

AGRADECIMIENTO

Es mi intención dejar constancia de mi agradecimiento a los accionistas y Directorio de la CEM Austrogas por depositar su confianza en mi persona para la elaboración del presente informe.

Atentamente,



Econ. Sofía Avila
Comisaría Sector Público