ITALPISOS S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

1. ENTIDAD QUE REPORTA

Italpisos S. A., (la Compañía) fue constituida el 25 de abril de 1979, en la ciudad de Cuenca – Ecuador. Su actividad económica principal es la fabricación de baldosas y losas para pavimentos.

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en la ciudad de Cuenca, Av. Gil Ramírez Dávalos 5-32 y Armenillas.

La Compañía mantiene inversiones en una asociada, su porcentaje de participación no supera el 50% por los que no actúa como una entidad controladora

Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros individuales fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en la Resolución No. 06.Q.ICI.004, emitida por la Superintendencia de Compañías el 21 de agosto de 2006, y publicada en el Registro Oficial No. 348 el 4 de septiembre de 2006; y en la Resolución No. SC. G.ICI.CPAIFRS.11.03 del 15 de marzo de 2011 publicada en el Registro Oficial No. 419 del 4 de abril de 2011.

Los estados financieros adjuntos fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compañía, y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la Junta General de Accionistas de la misma.

Bases de preparación

Los estados financieros individuales fueron preparados sobre la base del costo histórico; el costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (USD), que es la moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresados en esa moneda (USD).

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requieren que la Administración de la Compañía efectúe estimaciones y juicios contables que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos.

Las estimaciones están basadas en la experiencia y otros supuestos que son considerados razonables bajo las circunstancias actuales. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

En relación a juicios realizados en la aplicación de políticas contables, la Administración informa que ninguno de ellos tiene un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimientos igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimientos superior a dicho período.

Nuevas normas

Las siguientes normas revisadas han sido emitidas con fecha de aplicación para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019:

Norma	*Titulo*	*Fecha efectiva*
NIIF 9 (modificación)	*Características de cancelación anticipada con compensación negativa*	*1 de enero de 2019*
NIIF 16 (nueva)	*Arrendamientos*	*1 de enero de 2019*
NIC 12 (aclaración)	*Impuesto sobre la renta de los dividendos sobre los instrumentos financieros*	*1 de enero de 2019*
NIC 19 (modificación)	*Modificación, reducción o liquidación del plan*	*1 de enero de 2019*
CINIIF 23	*La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias*	*1 de enero de 2019*
Modificaciones a la NIC 28	*Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos*	*1 de enero de 2019*

Las siguientes normas entrarán en vigor para períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2020; la Administración ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas no tendrían ningún efecto significativo en la preparación de los estados financieros del período actual:

Norma	*Titulo*	*Fecha efectiva*
NIC 1 y NIC 8 (modificación)	*Sobre definición de material*	*1 de enero de 2020*
Marco Conceptual de las NIIF (modificación)	*Marco conceptual*	*1 de enero de 2020*
NIIF 17 (nueva)	*Contratos de seguro*	*1 de enero de 2021*
NIC 28 y NIIF 10 (modificación)	*Clarificación en relación al resultado de estas operaciones si se trata de negocios o de activos.*	*Sin fecha definida*

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad mencionadas a continuación fueron definidas en función de las NIIF vigentes y aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros individuales, a menos que otro criterio sea indicado.

Activos y pasivos financieros

Activos financieros: Son reconocidos por la Compañía aquellos activos corrientes tales como, cuentas por cobrar a clientes, préstamos a parte relacionadas, empleados, y anticipo a proveedores.

Las cuentas por cobrar que son activos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable cuando la Compañía emite la factura por la venta de bienes y servicios, posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

La Compañía está expuesta principalmente a los riesgos de: 1) Crédito, 2) Liquidez, y 3) Operacional, cuya gestión está expuesta en la nota 26 "gestión de riesgo financiero".

Deterioro de valor de activos financieros: Los activos financieros son evaluados al 31 de diciembre de cada año para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo y que han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento o la desaparición de un mercado activo para un instrumento.

La Compañía registra anualmente provisión por deterioro o incobrabilidad con cargo a resultados.

Pasivos financieros: La Compañía reconoce inicialmente los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan; todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Los otros pasivos financieros se componen de préstamos, cuentas por pagar comerciales, y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

Determinación del valor razonable: Las políticas contables de la Compañía requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros para propósitos de valoración y revelación en los estados financieros.

El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero se determina utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

Efectivo

Incluyen efectivo en caja y los depósitos a la vista mantenidos en entidades financieras nacionales y del exterior.

Inventarios

Están valorados a su costo o su valor neto de realización (VNR), el menor de los dos. El costo se determina por el método del costo promedio, excepto por las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico.

El valor neto de realización (VNR) es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para completar la venta.

Propiedades, maquinarias y equipos

Se reconocen como partidas de propiedad, maquinaria y equipos, cuando es probable que se obtengan de ellos beneficios económicos futuros en el cumplimiento del objeto social de la Compañía, y su costo puede ser medido de una manera fiable.

Los elementos de propiedad, maquinarias y equipos se miden inicialmente al costo; el costo comprende su precio de adquisición más los gastos que son directamente atribuibles al activo hasta su puesta en condiciones de funcionamiento. Los pagos por reparación y mantenimiento se cargan a gastos, mientras que los que mejoran la vida útil de los mismos se cargan al costo del activo.

Posterior al reconocimiento inicial, los elementos de propiedad, maquinarias y equipos están registrados por el método de revaluación, menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor. Al 31 de diciembre de 2019 el valor en libros de la propiedad, planta y equipos no difiere significativamente de su valor revaluado.

Las ganancias y pérdidas por la venta de un elemento de propiedad, maquinarias y equipos son determinados comparando el precio de venta con su valor neto en libros, y son reconocidas en resultados del período en el que se reconoce la venta.

La depreciación de los elementos de propiedad, maquinarias y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo del activo, u otro monto que se sustituye por el costo. La depreciación se reconoce en resultados y se calcula por el método de línea recta con base a la vida útil estimada para cada componente.

La vida útil estimada para el período actual y comparativo de cada elemento de la propiedad, planta y equipos, son las siguientes:

	Vida útil en años (hasta)
Edificios	20
Instalaciones y adecuaciones	10
Maquinarias	10
Muebles y enseres	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

Inversiones en acciones

Representan acciones sobre el capital de otra compañía, la cual se encuentra registrada por el método del costo.

Beneficios a los empleados

Beneficios a corto plazo: Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los empleados son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Jubilación patronal y desahucio: El Código de Trabajo establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años a un mismo empleador; el que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados. El mismo cuerpo legal establece que cuando la relación laboral termine, el empleador está obligado a pagar una indemnización equivalente al 25% de la última remuneración mensual multiplicada por el número de años de servicio.

El cálculo de estos beneficios post empleo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costeo de *crédito unitario proyectado*. Cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en otros resultados integrales.

Provisiones y contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando: a) existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, b) es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación, y c) el monto puede ser estimado de manera fiable.

El importe reconocido como provisión *corresponde a la mejor estimación*, a la fecha del estado de situación financiera, considerando los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y *circunstancias concurrentes a la valoración* de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Las obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no de uno o más eventos futuros, también son reveladas como pasivos contingentes.

Cuando la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota, no se reconocen activos ni pasivos contingentes.

Capital social

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitidas por la Compañía) son clasificadas como patrimonio; *los costos incrementales atribuibles* directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier *efecto tributario*.

Reconocimiento de ingresos ordinarios

Se estiman al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando cualquier importe por devoluciones y descuentos comerciales.

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el *curso de las actividades ordinarios* son reconocidos cuando la Compañía: a) transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; b) el *importe de los ingresos y costos* en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad; y c) es probable que la Compañía reciba los *beneficios económicos asociados con* la transacción.

Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son reconocidos al costo histórico en el estado de resultados aplicando el método del devengado, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

El gasto por interés es reconocido usando el método del devengado, los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y por el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto del impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

Impuesto a la renta corriente: Es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores. Las normas tributarias vigentes establecen una tarifa de impuesto a la renta general del 25% sobre las utilidades gravables.

Impuesto a la renta diferido: Es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias.

La medición del impuesto diferido refleja las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor registrado de sus activos y pasivos.

Exposición tributaria: Al determinar los montos de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales.

La Compañía considera que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de varios factores, incluyendo las interpretaciones de la Ley Tributaria y la experiencia anterior.

Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determine.

Participación de los trabajadores en las utilidades

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía provisiona al cierre del ejercicio económico y cuando reporte utilidad, el 15% por participación laboral sobre las utilidades anuales.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda

El poder adquisitivo de la moneda USD dólar según lo mide el Índice de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue en los últimos cinco años:

Años	Inflación
2015	3,38%
2016	1,12%
2017	- 0,20%
2018	0,27%
2019	- 0,07%

4. EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el efectivo y sus equivalentes están conformados como sigue:

		2019	2018
		(US dólares)	
Caja		3.902	3.791
Bancos nacionales	(a)	645.543	694.949
Bancos del exterior	(b)	19.796	19.796
Total		669.241	718.536

(a) Representa fondos en cuentas corrientes mantenidas en instituciones financieras principalmente en Banco Guayaquil S. A., y Banco del Austro S. A.

(b) Representa fondos mantenidos en Austrobank Overseas Panamá S. A.

5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las cuentas y documentos por cobrar están compuestas como sigue:

			2019	2018
			(US dólares)	
Clientes no relacionados	(a)		10.612.714	10.654.836
Clientes relacionados	(a)	(nota 24)	3.563.658	2.763.983
Clientes de exterior			460.824	460.814
Provisión para cuentas incobrables			(351.536)	(317.885)
Subtotal clientes			14.285.660	13.561.748
Anticipos a proveedores locales		(b)	22.603	62.823
Anticipos a relacionados		(nota 24)	2.823.807	2.323.807
Anticipo a proveedores del exterior		(c)	158.243	256.600
Préstamos a compañías relacionadas		(nota 24)	5.078.380	5.189.999
Anticipos y préstamos a empleados			13.365	15.072
Otras cuentas por cobrar			532.597	482.222
Total			22.914.655	21.892.271

(a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponde a facturas pendientes de cancelación, con plazo de hasta 60 días, las cuales no generan interés y están respaldadas con cheques posfechados.

(b) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponde a valores entregados principalmente a: Maersk del Ecuador, Xavier Chica, Patricia Troya Moncayo, César Torres Cabrera, Castek S.A. y Remitec S.A.

(c) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponde principalmente a: Zibo Longxi International, Zhengzhou Rongsheng Refranctory, Ghizhou Redstar Developingimpo y Iberpoligraph S.A.

Las cuentas por cobrar a clientes fueron revisadas por indicadores de deterioro; algunas cuentas por cobrar se encontraron deterioradas y una provisión para cuentas de difícil cobro fue constituida desde años anteriores. La Administración considera que la provisión constituida al momento es suficiente para cubrir el deterioro de las cuentas por cobrar.

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de la provisión para cuentas incobrables, fue el siguiente:

	2019	2018
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	317.885	250.330
Provisión del año	33.651	67.555
Saldo final, diciembre 31	351.536	317.885

6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los inventarios están conformados como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Inventario de materia prima	5.811.542	4.091.317
Suministros y repuestos	1.820.457	1.677.503
Inventario de productos en proceso	713.821	0
Inventarios de productos terminados	3.742.060	4.089.640
Compras en tránsito	1.737	3.855
Total	12.089.617	9.862.315

La Administración de la Compañía considera que los inventarios se realizarán en un plazo máximo de 120 días, razón por la cual no estima conveniente reconocer la provisión por desvalorización de los inventarios.

7. IMPUESTOS Y PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los impuestos y pagos anticipados están compuestos como sigue:

		2019	2018
		(US dólares)	
Seguros pagados por anticipado	(a)	558.331	78.683
Retenciones en la fuente impuesto a la renta		215.111	0
Anticipo del impuesto a la renta		97.624	0
Impuesto a la salida de divisas		62.505	0
Gastos pagados por anticipado		34.312	24.949
Total		967.883	103.632

(a) Al 31 de diciembre de 2019, incluye USD 520.009 que corresponde al seguro de transporte interno contratado por la Compañía en marzo de 2019 y con una vigencia de un año a partir de marzo de ese año.

8. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

El detalle de las propiedades, maquinarias y equipos y su movimiento anual, fue el siguiente:

	. . . 2019 . . .			
	% Deprec.	Saldos al 31-dic-18	Adiciones	Saldos al 31-dic-19
			(US dólares)	
Edificios	5	2.997.650		2.997.650
Construcciones en curso		91.083		91.083
Instalaciones y adecuaciones	10	2.051.802	27.364	2.079.166
Repuestos y herramientas	10	0	19.400	19.400
Maquinarias	10	20.683.916	47.732	20.731.648
Muebles y enseres	10	368.175	2.381	370.556
Equipo de oficina	10	4.737		4.737
Vehículos	20	139.503	23.312	162.815
Equipos de computación	33	108.373	-	108.373
Subtotal		26.445.239	120.189	26.565.428
Depreciación acumulada		(15.114.742)	(1.005.536)	(16.120.278)
Total		11.330.497	(885.347)	10.445.150

	. . . 2018 . . .			
	% Deprec.	Saldos al 31-dic-17	Adiciones	Saldos al 31-dic-18
			(US dólares)	
Edificios	5	2.997.650		2.997.650
Construcciones en curso		91.083		91.083
Instalaciones y adecuaciones	10	2.031.608	20.194	2.051.802
Maquinarias	10	19.132.720	1.551.196	20.683.916
Muebles y enseres	10	351.725	16.450	368.175
Equipo de oficina	10		4.737	4.737
Vehículos	20	139.503		139.503
Equipos de computación	33	107.346	1.027	108.373
Subtotal		24.851.635	1.593.604	26.445.239
Depreciación acumulada		(13.870.750)	(1.243.992)	(15.114.742)
Total		10.980.885	349.612	11.330.497

Durante los años 2019 y 2018, no fue necesario el reconocimiento de pérdida por deterioro de las propiedades, maquinarias y equipos, ya que de acuerdo con revisión efectuada por la Administración de la Compañía el valor en libros no excede al valor recuperable.

9. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponde a la participación del 10,05% sobre el capital social de Compañía Nacional de Gas Congas C. A., inversión registrada por el método del costo.

10. ACTIVOS PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los activos para la exploración y explotación de minerales están conformados como sigue:

	. . . 2019 . . .			
	Saldos al 31-dic-18	Adiciones	Bajas	Saldos al 31-dic-19
		(US dólares)		
Minas	181.964	12.500	(69.244)	125.220
Amortización acumulada	(88.788)	(26.016)	69.244	(45.560)
Total	93.176	14.116	0	79.660

	. . . 2018 . . .		
	Saldos al 31-dic-17	Adiciones	Saldos al 31-dic-18
		(US dólares)	
Minas	*166.964*	15.000	181.964
Amortización acumulada	(69.244)	(19.544)	(88.788)
Total	97.720	(4.544)	93.176

11. ACTIVOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los activos diferidos se presentan como sigue:

		2019	2018
		(US dólares)	
Adecuaciones y reparaciones	(a)	576.431	0
Otros activos amortizables		145.474	0
Impuestos diferidos	(b)	92.740	43.690
Total		814.645	43.690

(a) Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a los valores incurridos por la Compañía para la adecuación y remodelación de su planta industrial, los cuales serán amortizados en cinco años.

(b) Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de los impuestos diferidos, fue el siguiente:

	2019	2018
	(US dólares)	
Saldo inicial, 1 de enero	43.690	0

Durante los años 2019 y 2018, no fue necesario el reconocimiento de pérdida por deterioro de las propiedades, maquinarias y equipos, ya que de acuerdo con revisión efectuada por la Administración de la Compañía el valor en libros no excede al valor recuperable.

9. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponde a la participación del 10,05% sobre el capital social de Compañía Nacional de Gas Congas C. A., inversión registrada por el método del costo.

10. ACTIVOS PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los activos para la exploración y explotación de minerales están conformados como sigue:

	. . . 2019 . . .			
	Saldos al 31-dic-18	Adiciones	Bajas	Saldos al 31-dic-19
		(US dólares)		
Minas	181.964	12.500	(69.244)	125.220
Amortización acumulada	(88.788)	(26.016)	69.244	(45.560)
Total	93.176	14.116	0	79.660

	. . . 2018 . . .		
	Saldos al 31-dic-17	Adiciones	Saldos al 31-dic-18
		(US dólares)	
Minas	*166.964*	15.000	181.964
Amortización acumulada	(69.244)	(19.544)	(88.788)
Total	97.720	(4.544)	93.176

11. ACTIVOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los activos diferidos se presentan como sigue:

		2019	2018
		(US dólares)	
Adecuaciones y reparaciones	(a)	576.431	0
Otros activos amortizables		145.474	0
Impuestos diferidos	(b)	92.740	43.690
Total		814.645	43.690

(a) Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a los valores incurridos por la Compañía para la adecuación y remodelación de su planta industrial, los cuales serán amortizados en cinco años.

(b) Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de los impuestos diferidos, fue el siguiente:

	2019	2018
	(US dólares)	
Saldo inicial, 1 de enero	43.690	0

	2019	2018
	(US dólares)	
Reconocimiento	50.480	43.690
Reversión	(1.430)	0
Saldo final, 31 de diciembre	92.740	43.690

12. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos financieros están convenidos como sigue:

	Vencimiento hasta	% de interés	2019	2018
			(US dólares)	
Fininvest Overseas Inc. (8 operaciones)	Mar -2020	9,96 %	7.172.198	7.172.198
Intereses por pagar			13.470.940	13.470.940
Total			20.643.138	20.643.138
Porción corriente			13.470.940	13.470.940
Porción no corriente			7.172.198	7.172.198

13. PROVEEDORES COMERCIALES Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los proveedores comerciales y cuentas por pagar están convenidos como sigue:

		2019	2018
		(US dólares)	
Proveedores locales	(a)	1.800.404	413.203
Proveedores relacionados	(nota 24)	4.536.649	2.285.725
Proveedores del exterior	(b)	264.730	9.937
Subtotal proveedores		6.601.783	2.708.865
Cuentas por pagar empleados		16.189	28.747
Provisiones por pagar		620	32
Cuenta por pagar SRI	(c)	336.148	0
Otras cuentas por pagar		24.381	17.993
Total		6.979.121	2.755.637

(a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponden a saldos por pagar por adquisiciones de materias primas e insumos para la producción, estos saldos no generan intereses y tienen un plazo promedio de 60 días, principalmente a: Terpel - Comercial Ecuador Cía. Ltda., Seguros Unidos S.A., Maderpallet Cía. Ltda. y Pegacer S.A.

(b) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponde principalmente a: FerroMexicana S.A., Europea de Materias Primas S.A., Guzmán Global, Kerajet S.A. e Inter Ser S.P.A.

(c) En octubre de 2019 el SRI determinó un valor a pagar por impuesto a la renta del año 2015 por USD 330.869 más intereses por USD 129.432; valores que fueron reconocidos en noviembre 2019 contra la cuenta del patrimonio "Resultados Acumulados". Al 31 de diciembre de 2019 el saldo de la glosa que es USD 336.148 será cancelado en 12 cuotas conforme el convenio suscrito con el SRI.

14. BENEFICIOS DE EMPLEADOS CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el pasivo por beneficios de empleados a corto plazo, se presentan como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Beneficios sociales	281.828	271.503
Sueldos por pagar	230.413	244.075
Liquidaciones por pagar	6.324	0
Utilidades de años anteriores por pagar	155.044	155.044
Participación laboral	27.516	152.873
Total	701.125	823.495

El movimiento de los beneficios sociales corrientes durante los años 2019 y 2018, fue como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	271.503	315.249
Provisiones	644.386	673.647
Pagos	(634.061)	(612.683)
Reversión contra ingresos	0	(104.710)
Saldo final, diciembre 31	281.828	271.503

15. IMPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los impuestos y retenciones por pagar, se presentan como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Obligaciones con el IESS	101.425	94.970
IVA por pagar	420.914	341.950
Retención de impuestos por pagar	29.833	50.458
Impuesto a la renta por pagar	92.983	107.156
Total	645.155	594.534

16. BENEFICIOS DE EMPLEADOS NO CORRIENTE

La provisión para jubilación patronal y desahucio de los ejercicios 2019 y 2018, fueron calculadas de acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, y registradas en base a estudio actuarial elaborado por perito independiente debidamente calificado, de acuerdo al método actuarial de costeo de crédito unitario proyectado; considerando una tasa de descuento del 8,11% anual, tasa que corresponda al rendimiento de los bonos corporativos de alta calidad del mercado local, los cálculos individuales se realizaron utilizando la información demográfica de 403 personas, la tasa de incremento de sueldo es del 4.96%. El movimiento de estas cuentas, durante los años 2019 y 2018, fue como sigue:

	Jubilación Patronal	Desahucio	Total
		(US dólares)	
Saldos al 31 de diciembre de 2017	1.433.179	598.611	2.031.790
Provisión	79.508	95.251	174.759
Pérdidas y ganancias actuariales (ORI)	34.946	(11.368)	23.578
Pagos	0	(41.801)	(41.801)
Reverso contra ingresos	(753.371)	(40)	(753.411)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	794.262	640.653	1.434.915
Provisión	102.143	99.779	201.922
Pérdidas y ganancias actuariales (ORI)	144.479	(70.517)	73.962
Pagos	(16.786)	(31.824)	(48.610)
Reversión contra ingresos	(20.004)	0	(20.004)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	1.004.094	638.091	1.642.185

17. PATRIMONIO

Capital social: Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social suscrito y pagado de La Compañía es de USD 4.650.875 conformado por acciones ordinarias y nominativas de USD 1,00 cada una.

Aportes para futura capitalización: constituido por los aportes en efectivo realizados por los accionistas en el año 2006.

Reserva legal: La Ley de Compañías establece que un valor no menor al 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital social suscrito y pagado; esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

Reserva facultativa: Constituida en años anteriores, éstas pueden ser devueltas a los accionistas cuando la Junta General de Accionistas así lo disponga.

Otro resultado integral: Surge por el reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales, y del impuesto diferido.

Resultados acumulados: Corresponde a las utilidades generados en años anteriores que la Junta General de Accionistas ha resuelto no repartirlos con el objetivo de fortalecer la solvencia patrimonial de la Compañía.

18. VENTAS NETAS

Las ventas netas por operaciones continuas durante los años 2019 y 2018, fueron originadas como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Ventas Cuenca	20.007.518	20.192.117
Ventas Guayaquil	2.922.608	3.141.096
Ventas materias primas y suministros	321.582	331.272
Total	23.251.708	23.664.485

19. OTROS INGRESOS

Los otros ingresos durante los años 2019 y 2018, fueron originadas como sigue:

		2019	2018
		(US dólares)	
Reversión de provisiones	(a)	20.004	877.469
Dividendos recibidos		8.992	0
Ingresos financieros		0	44.216
Varios		40.188	39.928
Total		69.184	961.613

(a) Al 31 de diciembre de 2018, incluye USD 753.411, USD 104.710 y USD 19.348, por reversos de provisiones reconocidos en años anteriores en exceso correspondientes: a jubilación patronal, beneficios sociales, e intereses de préstamos del exterior, respectivamente.

20. COSTO DE VENTAS

La determinación del costo de ventas por operaciones continuas durante los años 2019 y 2018, fue como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Inventario inicial de materias primas	4.091.317	2.975.788
(+) Compras netas	5.419.238	6.118.987
Disponible	9.510.555	9.094.775
(-) Inventario final de materias primas	(5.811.542)	(4.091.317)
Costo de la materia prima	3.699.013	5.003.458
(+) Mano de obra directa	2.167.293	2.177.640
Costo primo	5.866.306	7.181.098
(+) Gastos de fabricación	13.147.096	12.465.252
(+) Mano de obra indirecta	1.592.566	1.544.447
(-) Inventario final de productos en proceso	(713.821)	0
(+) Inventario inicial productos terminados	4.089.640	2.901.831
(+) Compras de mercadería y productos de almacén	277.332	212.497
(-) Inventario final productos terminados	(3.742.060)	(4.089.640)
Costo de ventas	20.517.059	20.215.485

21. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Sueldos y beneficios sociales	425.490	401.247
Jubilación patronal y desahucio	205.634	113.202
Depreciaciones y amortizaciones	183.482	31.087
Impuestos, tasas y contribuciones	107.728	117.885

		2019	2018
		(US dólares)	
Gastos no deducibles		7.448	280.189
Provisión cuentas incobrables	5	33.651	67.555
Honorarios y servicios profesionales		28.000	28.669
Mantenimiento y combustibles		22.935	44.223
Gastos de viaje, gestión y representación		16.470	15.314
Seguros		2.071	9.734
Suministros y materiales		6.431	5.675
Otros gastos menores		63.084	72.872
Total		1.102.424	1.187.652

22. GASTOS DE VENTAS

Los gastos de ventas durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Sueldos y beneficios sociales	563.333	506.766
Comisiones	320.387	331.444
Publicidad	215.642	170.847
Transporte y fletes	113.894	104.624
Gastos de viaje y representación	72.700	57.381
Arriendos	72.075	47.450
Mantenimiento	8.985	4.800
Otros gastos menores	149.737	235.784
Total	1.516.753	1.459.096

23. IMPUESTO A LA RENTA

La Compañía registró la provisión para el pago del 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por los períodos que terminaron el 31 de diciembre de 2019 y 2018, de la siguiente manera:

	2019	2018
	(US dólares)	
Utilidad contable	183.441	1.019.153
(-) participación empleados	(27.516)	(152.873)
(+) diferencias temporarias	200.512	174.759
(+) partidas conciliatorias, netas	15.495	934.001
Base imponible para impuesto a la renta	371.932	1.975.040
Impuesto a la renta corriente	92.983	493.760
Impuesto a la renta diferido	50.480	43.690
Anticipo de I.R. pagado	97.624	61.034
Retenciones del año actual	215.111	207.530
ISD	62.505	118.040

		2019	2018
		(US dólares)	
Gastos no deducibles		7.448	280.189
Provisión cuentas incobrables	5	33.651	67.555
Honorarios y servicios profesionales		28.000	28.669
Mantenimiento y combustibles		22.935	44.223
Gastos de viaje, gestión y representación		16.470	15.314
Seguros		2.071	9.734
Suministros y materiales		6.431	5.675
Otros gastos menores		63.084	72.872
Total		1.102.424	1.187.652

22. GASTOS DE VENTAS

Los gastos de ventas durante los años 2019 y 2018, fueron causados como sigue:

	2019	2018
	(US dólares)	
Sueldos y beneficios sociales	563.333	506.766
Comisiones	320.387	331.444
Publicidad	215.642	170.847
Transporte y fletes	113.894	104.624
Gastos de viaje y representación	72.700	57.381
Arriendos	72.075	47.450
Mantenimiento	8.985	4.800
Otros gastos menores	149.737	235.784
Total	1.516.753	1.459.096

23. IMPUESTO A LA RENTA

La Compañía registró la provisión para el pago del 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por los períodos que terminaron el 31 de diciembre de 2019 y 2018, de la siguiente manera:

	2019	2018
	(US dólares)	
Utilidad contable	183.441	1.019.153
(-) participación empleados	(27.516)	(152.873)
(+) diferencias temporarias	200.512	174.759
(+) partidas conciliatorias, netas	15.495	934.001
Base imponible para impuesto a la renta	371.932	1.975.040
Impuesto a la renta corriente	92.983	493.760
Impuesto a la renta diferido	50.480	43.690
Anticipo de I.R. pagado	97.624	61.034
Retenciones del año actual	215.111	207.530
ISD	62.505	118.040

24. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante los años 2019 y 2018, la Administración de la Compañía declara que los principales saldos y transacciones con partes relacionadas corresponden y fueron realizadas en términos generales, en condiciones similares a las realizadas con terceros, las que se detallan a continuación:

	Tipo de relación		2019	2018
			(US dólares)	
Cuentas por cobrar				
Keramikos S.A.	Administración		2.200.834	1.184.277
Sanitarios Hypoo. Co. S.A.	Cía. Relacionada		658.778	660.731
Cerámica Andina S.A.	Accionista común		384.985	371.284
Siderúrgica Ecuatoriana S.A.	Cía. Relacionada		60.968	58.114
Parkjorel C.A	Cía. Relacionada		49.614	52.482
Cerámica Cuenca	Accionista común		34.291	34.291
Esfel S.A.	Administración		32.220	220.837
Cerámica Rialto S.A.	Accionista común		24.750	28.096
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	Administración		3.664	31.962
La Posta S.A.	Cía. Relacionada		16.837	16.837
Interboro S.A.	Accionista común		11.524	11.242
C.A. Ecuatoriana De Cerámica	Accionista común		8.209	8.209
Sunkova S.A.	Cía. Relacionada		7.115	0
Expoitalpisos	Cía. Relacionada		6.831	6.831
Ecasa S.A.	Accionista común		3.715	3.715
Las Fragancias	Cía. Relacionada		2.244	2.244
Karnataka S.A.	Cía. Relacionada		2.185	2.185
Chesed Cia.Ltda.	Cía. Relacionada		2.181	2.181
Explominas S.A.	Administración		1.755	1.755
Cósmica S.A.	Administración		3.117	3.117
Artesa Cía. Ltda.	Cía. Relacionada		5	8.669
Asiauto S.A.	Administración		0	7.074
Telerama	Cía. Relacionada		0	3.295
Otros relacionados			47.836	44.555
Total		(nota 5)	3.563.658	2.763.983
Anticipos				
Gasvesubio Export S.A.	Administración		2.800.000	2.300.000
Inmobiliaria del Austro S.A.	Cía. Relacionada		23.807	23.807
Total		(nota 5)	2.823.807	2.323.807
Préstamos				
Gasvesubio Export S.A.	Administración		2.536.788	2.602.099
Fisum S.A.	Cía. Relacionada		1.000.000	1.000.000
Sr. Juan Eljuri	Administración		555.228	555.228
Ecasa S.A.	Accionista común		400.000	400.000
Carrusel Cía. Ltda.	Accionista común		185.520	185.520
Aekia S.A.	Administración		150.000	150.000
Asiauto S.A.	Administración		150.000	150.000
Sociedad Electrónica Socelec S.A.	Administración		85.150	85.150
Eljuri Hatari S.A.	Accionista común		15.694	62.002
Total		(nota 5)	5.078.380	5.189.999
Proveedores				
Esfel S.A.	Administración		1.911.939	682.018
Interboro S.A.	Accionista común		1.378.678	926.223
Meprelpa S.A.	Administración		351.428	140.275
Gasvesubio Export S.A.	Administración		333.844	229.459

	Tipo de relación		2019	2018
			(US dólares)	
Cartorama S.A.	Accionista común		232.399	63.027
Interborder S.A.	Administración		126.891	88.650
Inmobiliaria del Austro S.A.	Cía. Relacionada		42.111	42.111
Siderúrgica Ecuatoriana S.A.	*Cía. Relacionada*		37.116	37.116
Ormiex C.A.	Administración		28.221	16.253
Cerámica Andina S.A.	Accionista común		25.475	11.707
Explosur C.A.	Administración		13.692	0
Congas S.A.	Administración		10.959	585
Ecasa S.A.	Cía. Relacionada		10.668	0
Explominas S.A.	Administración		7.052	7.052
Carrusel Cía. Ltda.	Accionista común		6.818	16.402
Parkjorel C.A.	Cía. Relacionada		6.453	1.434
Karnataka S.A.	Cía. Relacionada		4.615	0
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	Administración		3.644	18.991
Keramikos S.A.	*Accionista común*		2.596	2.596
Motricentro Cía. Ltda.	Cía. Relacionada		842	1.180
Sociedad Eléctrica S.A. Socelec	Cía. Relacionada		783	0
Autohyun S.A.	Cía. Relacionada		0	604
Constructora Inmobiliaria Elan	Cía. Relacionada		393	0
Gasgua S.A.	Administración		32	42
Total		(nota 13)	4.536.649	2.285.725
Ventas				
Keramikos S.A.	Administración		3.077.909	1.679.516
Cerámica Andina S.A.	Accionista común		12.478	12.769
Esfel S.A.	*Administración*		302.220	283.682
Siderúrgica Ecuatoriana S.A.	Cía. Relacionada		2.600	124.823
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	Administración		4.460	7.388
Cerámica Rialto S.A.	Accionista común		0	16.924
Artesa Cía. Ltda.	Cía. Relacionada		11.398	9.737
Total			3.411.065	2.134.839
Compras				
Esfel S.A.	Administración		1.926.768	1.811.384
Cartorama C.A.	Administración		1.590.619	1.233.587
Interboro S.A.	Accionista común		833.512	1.926.058
Gasvesubio Export S.A.	Administración		695.699	1.018.046
Meprelpa S.A.	Administración		185.270	270.077
Interborder S.A.	Administración		173.118	228.401
Ormiex C.A.	Administración		90.708	69.390
Siderurgica Ecuatoriana S.A.	Cía. Relacionada		0	72.834
Congas S.A.	Administración		26.276	30.575
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda.	Administración		21.831	50.077
Carrusel Cía. Ltda.	Accionista común		0	9.302
Cerámica Andina S.A.	Accionista común		16.710	6.267
Ecasa S.A.	Cía. Relacionada		10.500	0
Keramikos S.A.	Accionista común		4.381	9.910
Parkjorel C.A.	Cía. Relacionada		8.250	1.500
Motricentro Cía. Ltda.	Cía. Relacionada		2.766	9.412
Autohyun S.A.	Cía. Relacionada		1.135	1.636
Gasgua S.A.	Administración		129	39
Karnataka S.A.	Cía. Relacionada		37.045	0
Constructora Inmobiliaria Elan	Cía. Relacionada		536	30.532
Explosur C.A	Administración		0	10.131
Total			5.625.253	6.789.158

25. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

La Administración de la Compañía confirma que excepto por los contratos de crédito que amparan las obligaciones financieras indicadas en la nota 12, no existen otros contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan activos de la Compañía al 31 de diciembre de 2019.

Así mismo la Administración manifiesta que no existen contingencias operativas ni laborales que pudieran originar el registro de eventuales pasivos significativos al 31 de diciembre de 2019.

26. GESTIÓN DE RIESGO

La Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera, si bien no actúa en los mercados de inversiones especulativas, la Administración de la Compañía confirma que los siguientes riesgos están debidamente controlados:

Riesgo de la tasa de interés: Este riesgo es manejado por la Compañía a través del análisis previo al tomar cada crédito y manteniendo los préstamos a tasas de interés lo más bajo posible o fija, por lo cual este riesgo es menor.

Riesgo de precios: los precios de los inventarios importados se han mantenido estables durante los últimos años y no se espera incrementos significativos durante el próximo año. Respecto a los inventarios adquiridos localmente no se han visto afectados por la volatilidad en sus precios durante el último año debido a los niveles tolerables de inflación que mantiene el país.

Riesgo de crédito: es el riesgo de que una contraparte no cumpla sus obligaciones en virtud de un instrumento financiero o contrato comercial, produciéndose un pérdida financiera.

La Compañía no tiene concentración significativa de riesgo crediticio, tiene políticas establecidas para asegurar que la venta de sus servicios y productos se realicen a clientes con un adecuado historial crediticio; los límites de crédito se establecen para todos los clientes sobre la base de criterios de calificación interna. La necesidad de provisiones por incobrabilidad es evaluada periódicamente para los clientes más importantes.

Riesgo de liquidez: la Gerencia General conjuntamente con la Gerencia Financiera son quienes asumen la responsabilidad por la gestión de liquidez, quienes han establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que se pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía.

El índice de liquidez del 1,68% (1,85% en el 2018) refleja que existen activos líquidos para cubrir los pasivos corrientes. Es política de la Compañía mantener índices de liquidez adecuados para cubrir sus obligaciones corrientes en forma oportuna y sin costos adicionales a los pactados.

Al 31 de diciembre de 2019, el perfil de vencimientos en días de los activos y pasivos financieros, es el siguiente:

	. . . Activos financieros . . .				
	0 – 120	121 – 240	241 - 360	> 361	Total
			(US dólares)		
Efectivo y equivalentes	669.241				669.241
Cuentas y docs. por cobrar	14.189.737	641.670	8.434.784		23.266.191
Total activos financieros	14.858.978	641.670	8.434.784	0	23.935.432
Obligaciones financieras			13.470.940	7.172.198	20.643.138

25. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

La Administración de la Compañía confirma que excepto por los contratos de crédito que amparan las obligaciones financieras indicadas en la nota 12, no existen otros contratos de importancia suscritos con terceros que comprometan activos de la Compañía al 31 de diciembre de 2019.

Así mismo la Administración manifiesta que no existen contingencias operativas ni laborales que pudieran originar el registro de eventuales pasivos significativos al 31 de diciembre de 2019.

26. GESTIÓN DE RIESGO

La Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera, si bien no actúa en los mercados de inversiones especulativas, la Administración de la Compañía confirma que los siguientes riesgos están debidamente controlados:

Riesgo de la tasa de interés: Este riesgo es manejado por la Compañía a través del análisis previo al tomar cada crédito y manteniendo los préstamos a tasas de interés lo más bajo posible o fija, por lo cual este riesgo es menor.

Riesgo de precios: los precios de los inventarios importados se han mantenido estables durante los últimos años y no se espera incrementos significativos durante el próximo año. Respecto a los inventarios adquiridos localmente no se han visto afectados por la volatilidad en sus precios durante el último año debido a los niveles tolerables de inflación que mantiene el país.

Riesgo de crédito: es el riesgo de que una contraparte no cumpla sus obligaciones en virtud de un instrumento financiero o contrato comercial, produciéndose un pérdida financiera.

La Compañía no tiene concentración significativa de riesgo crediticio, tiene políticas establecidas para asegurar que la venta de sus servicios y productos se realicen a clientes con un adecuado historial crediticio; los límites de crédito se establecen para todos los clientes sobre la base de criterios de calificación interna. La necesidad de provisiones por incobrabilidad es evaluada periódicamente para los clientes más importantes.

Riesgo de liquidez: la Gerencia General conjuntamente con la Gerencia Financiera son quienes asumen la responsabilidad por la gestión de liquidez, quienes han establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que se pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía.

El índice de liquidez del 1,68% (1,85% en el 2018) refleja que existen activos líquidos para cubrir los pasivos corrientes. Es política de la Compañía mantener índices de liquidez adecuados para cubrir sus obligaciones corrientes en forma oportuna y sin costos adicionales a los pactados.

Al 31 de diciembre de 2019, el perfil de vencimientos en días de los activos y pasivos financieros, es el siguiente:

		. . . Activos financieros . . .			
	0-120	121-240	241-360	>360	Total
		(Miles de US$)			
Efectivo y equivalentes	669.241				669.241
Cuentas y docs. por cobrar	14.189.737	641.670	8.434.784		23.266.191
Total activos financieros	14.858.978	641.670	8.434.784	0	23.935.432
Obligaciones financieras			13.470.940	7.172.198	20.643.138

	Activos financieros				
	0 - 120	121 - 240	241 - 360	> 361	Total
			(US dólares)		
Proveedores y cuentas por pagar	6.337.673	287.243	360.501		6.985.417
Total pasivos financieros	6.337.673	287.243	13.831.441	7.172.198	27.628.555

Riesgo de capital: la Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como un negocio en marcha.

La Compañía mantiene un patrimonio suficiente para respaldar su normal operación, la Gerencia General realiza recomendaciones a la Junta General de Accionistas respecto al destino de las utilidades para mantener una relación deuda/patrimonio adecuada que minimice el riesgo.

27. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

La Administración de la Compañía considera que entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros individuales (8 de junio de 2020) no se produjeron eventos que pudieran alterar significativamente la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, o que requieran ajustes o revelación.

Dr. Pablo Cueva Vintimilla
Gerente General

CPA. Marcos Álvarez Galarza
Contador General