ITALPISOS S.A.

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.

1. INFORMACIÓN GENERAL.

ITALPISOS S.A. es una Sociedad Anónima, el domicilio principal y su centro de negocios está en la ciudad de Cuenca. La planta de fabricación se encuentra localizada en Balzay, sus oficinas administrativas están ubicadas en la Av. Gila Ramírez Dávalos y Armenillas. Su Actividad principal es la producción de cerámica plana.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), siguiendo las políticas principales emitidas para el ordenamiento y cumplimiento de sus actividades.

- Bases de consolidación

Los movimientos son consolidados en la contabilidad y declarados su situación financiera como sus resultados.

El ingreso de actividades ordinarias procedente de las ventas de los productos fabricados, se reconoce el ingreso al momento de la facturación y transferencia de los bienes producidos.

- Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

- Impuesto a las ganancias

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

- Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal con valor residual de un 5%. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Edificios 5 %
Instalaciones fijas y equipo 10 %
Equipos de computación al 33.33%
Muebles y Enseres 10%
Vehículos 20%

En caso de que exista algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

- **DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS**

En cada fecha sobre la que se informa, se revisaran las propiedades, planta y equipo, para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor se contabilizará con cargo al resultado.

- **Inventarios**

La compañía reporta sus inventarios al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo unitario se calcula aplicando el método promedio.

Es política de la Compañía mantener un control de inventario permanente, con el fin de mantener los stocks justos y necesarios así como reales, lo que permitirá en el caso de materias primas y suministros mantener un nivel de producción óptimo y en el caso de productos terminados, asegurar la distribución correcta a nuestros clientes.

De ser el caso la compañía para cierres de periodo contable revisará si existe o no deterioro del mismo, debiendo reflejarse en los estados financieros.

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar, se generan cuando se ha facturado y transferido el dominio de los bienes, Los importes o saldos por cobrar no aplica interés implícito alguno o adicional. Con el fin de asegurar el cobro la cartera se encuentra respaldada en un 100% lo que no amerita realizar una provisión por deterioro.

- **Cuentas comerciales por pagar**

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar se consideran a valor factura.

- **SUELDOS Y BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS:**

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno. Se realizará provisiones para jubilaciones y desahucios,

- **Pago de dividendos**

En la determinación de los resultados de la compañía, ha reconocido todos los Ingresos, Costos Activos y Pasivos existentes a la fecha de corte. Resolviendo mantener el resultado en la compañía, y realizar sus reinversiones en maquinaria, con el fin de mejorar la calidad y los ingresos de la Compañía. En lo posterior mediante acta se resolverá que se repartirán dividendos luego de cubrir créditos y sobregiros bancarios.

3.- Ingreso de actividades ordinarias. Son las ventas totales que para el periodo 2016 suman ventas nacionales 27.405.858,96 y exportaciones 62.689,60

4.- Intereses recibidos de 833.85 procedentes de intereses ganados en cuentas corrientes en el año 2016

5.- Otros ingresos operacionales por un valor de 119.566,43 por descuento de proveedores y de regulaciones contables. Estos rubros si bien no son importantes pero se manejan por separado.

6.- La Empresa mantiene una cuenta por pagar por concepto de préstamos recibidos del exterior en años anteriores de 7.172.198,25 invertidos en maquinarias y equipos para producción en años anteriores.

7. Efectivo y equivalentes al efectivo está compuesta por caja y bancos que a la fecha de corte alcanza a 2.921.187,60 USD. Producto de las operaciones normales de la compañía.

8.- El valor de 12.126.760,53 corresponde al valor acumulado de provisión de intereses por pagar.

9.- La compañía mantiene reservas para jubilación y desahucio por un valor de 1.228.501,49 y 519.220,13 respectivamente, de acuerdo al estudio actuarial realizado para el año 2016.

10.- En las Obligaciones de la compañía con el servicio de rentas internas, constan el valor del IVA, retenciones y el impuesto a la renta del año corriente. Que suman 709.041,13

11.- El rubro de 1.832.880,02 corresponde a obligaciones de la compañía con compañías relacionas acumuladas a diciembre del 2016.

12.- La compañía posee un capital suscrito y pagado que para el cierre del ejercicio económico 2016 suma 4.650.875,00 valor que está debidamente respaldado mediante escritura pública de aumento de capital.

13.- El rubro de 454.717,09 corresponde al valor por cancelar a proveedores nacionales por bienes y servicios adquiridos durante el año 2016.

14.- En los proceso de registro que se presenten, se irá incorporando más políticas contables que coadyuvarán a la obtención razonable y real de los resultados que se establezcan en los Estados de situación financiera y de resultados integrales.

Atentamente.
La Administración.