

ITALPISOS S.A.
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE
2013.

1. INFORMACIÓN GENERAL.

ITALPISOS S.A. es una Sociedad Anónima, el domicilio principal y su centro de negocios está en la ciudad de Cuenca. La planta de fabricación se encuentra localizada en Balzay, sus oficinas administrativas están ubicadas en la Av. Gila Ramírez Dávalos y Armenillas. Su Actividad principal es la producción de cerámica plana.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), siguiendo las políticas principales emitidas para el ordenamiento y cumplimiento de sus actividades.

- **Bases de consolidación**

Los movimientos son consolidados en la contabilidad y declarados su situación financiera como sus resultados.

El ingreso de actividades ordinarias procedente de las ventas de los productos fabricados, se reconoce el ingreso al momento de la transferencia de los bienes producidos.

- **Costos por préstamos**

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

- **Impuesto a las ganancias**

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

- **Propiedades, planta y equipo**

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal con valor residual de un 5%. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Edificios 5 %

Instalaciones fijas y equipo 10 %

Equipos de computación al 33.33%

Muebles y Enseres 10%

Vehículos 20%

En caso de que exista algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

- **Deterioro del valor de los activos**

En cada fecha sobre la que se informa, se revisaran las propiedades, planta y equipo, para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor se contabilizará con cargo al resultado.

- **Inventarios**

La compañía reporta sus inventarios al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo unitario se calcula aplicando el método promedio.

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar, se generan cuando se ha facturado y transferido el dominio de los bienes, Los importes o saldos por cobrar no aplica interés implícito alguno.

- **Cuentas comerciales por pagar**

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar se consideran a valor factura.

- **Sueldos y Beneficios a los empleados:**

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno. Se realizará provisiones para jubilaciones y desahucios,

- **Pago de dividendos**

En la determinación de los resultados de la compañía, ha reconocido todos los Ingresos, Costos activos y pasivos existentes a la fecha de corte. Resolviendo mantener el resultado en la compañía, y realizar sus reinversiones en maquinaria, con el fin de mejorar la calidad. En lo posterior mediante acta se resolverá que se repartirán dividendos luego de cubrir créditos y sobregiros bancarios.

3.- Ingreso de actividades ordinarias. Son las ventas totales que para el periodo 2013 suman ventas nacionales 20.716.426,12 Exportaciones 685.815,22 ingresos por dividendos recibido producto de las inversiones realizadas 324.442.17

4.- Intereses recibidos de 5.336,89 procedentes de intereses ganados en cuentas corrientes en el año 2013

5.- Otros ingresos operacionales por un valor de 5.336.89, producto de regulaciones contables.

Estos rubros si bien no son importantes pero se manejan por separado.

6.- La Empresa Mantiene una cuenta por pagar por concepto de préstamos recibidos del exterior en años anteriores de 7.278.395,56 invertidos en maquinarias y equipos para producción.

7. Efectivo y equivalentes al efectivo está compuesta por caja y bancos que a la fecha de corte alcanza a 1.582.737,70 USD. Producto de las operaciones normales de la compañía.

8.- El valor de 10.792.121,38 corresponde al valor acumulado por pagar de intereses.

9.- La compañía mantiene reservas para jubilación y desahucio por un valor de 920.101,55 y 363.338,67 respectivamente.

10.- en los proceso de registro que se presenten, se irá incorporando más políticas contables que coadyuvarán a la obtención razonable y real de los resultados que se establezcan en los Estados de situación financiera y de resultados integrales.

Atentamente.

La Administración.